

**ZMLUVA O PRENÁJME ZA JEDNORÁZOVÉ
POSKYTNUTIE PRIESTOROV č. 1/2022/JPP**

Medzi:

Názov: Základná škola s materskou školou Aurela Viliama Scherfela
Zastúpená: PhDr. Richardom Bekessom, riaditeľom školy
Sídlo: Fraňa Kráľa 2086/2, 058 01 Poprad
IČO: 37873881
DIČ: 202 164 15 67
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: SK30 0200 0000 0016 6190 8555
ďalej len prenajímateľ

a

Názov: KEYART AGENCY s.r.o.
zast.: Karasom Róbertom - konateľom spoločnosti
Sídlo: Kempelenova 2, 841 05 Bratislava
IČO: 44218354
ďalej len nájomca

Uzatvárajú túto zmluvu o jednorázovom prenájme.

**I.
Predmet zmluvy**

Prenájom priestorov – altánok s prísl. areálom Základnej školy s materskou školou A.V.Scherfela, Fraňa Kráľa 2086/2, 058 01 Poprad s prísl..

**II.
Účel nájmu**

Podujatie pri príležitosti Dňa detí.

**III.
Doba prenájmu**

Prenájom je dohodnutý na deň 04.06.2022 v čase od 10,00 hod. do 13,00 hod.

**IV.
Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov**

Podľa Vnútornej smernice na stanovenie minimálnych cien za jednorázové poskytnutie priestorov a plôch v budovách vo vlastníctve Mesta Poprad a vzájomnej dohody 30,00 € /1 hod.). Výška úhrady za dobu prenájmu činí **90,00 €**.

Úhrada paušálnych platieb za dodávky služieb spojených s užívaním nebytových priestorov predstavuje čiastku **5,72 €** za dobu nájmu.

Nájomné a úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov budú uhradené vo výške **95,72 €** najneskôr do 7 dní od ukončenia nájmu v celosti na č. účtu **IBAN SK30 0200 0000 0016 6190 8555** s var. symbolom č. zmluvy

Výpočet nájomného a paušálnych platieb je uvedený v prílohe č.1 (výpočtový list), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že pri nedodržaní termínu splatnosti nájomného je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške stanovenej podľa § 517 ods.2 Občianskeho zákonníka v spojení s § 3 nariadenia vlády SR 87/1995 Z.z.

V.

Záverečné ustanovenia

Nájomca prevezme priestory 04.06.2022 o 09.45 hod. a odovzdá 04.06. 2022 o 13.15 hod., na základe dohody s riaditeľom školy.

Počas doby prenájmu nájomca zodpovedá za BOZP počas akcie a za bezpečnosť všetkých osôb prítomných v prenajatých priestoroch. Škody vzniknuté pri akcií odstráni nájomca na jeho vlastné náklady najneskôr do 5 dní od skončenia akcie.

Vzťahy, ktoré medzi zmluvnými stranami nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona 116/1990 Zb. Občianskeho zákonníka záväznými všeobecne platnými predpismi.

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňa 04.06.2022.

Poprad, dňa 31.5.2022

PhDr. Richard Bekess
riaditeľ školy

Karas Róbert
konateľ spoločnosti

Príloha č. 1

Prenajímateľ:

ZŠ s MŠ A.V.Scherfela
Fraňa Kráľa 2086/2, poprad

Nájomca:

KEYART AGENCY s.r.o.
Kempelenova 2, 841 05 Bratislava

Výpočtový list

Adresa:

Základná škola s MŠ, A.V.Scherfela, Fraňa Kráľa 2086/3, 058 01 Poprad

P.č.	Druh priestoru - účel využitia	Počet hodín	Sadzba za hodinu	Úhrada celkom
1.	vonkajší areál s prísl.	3	30,0	90,00
Úhrada za nájom			SPOLU: 90,00	
Prevádzkové náklady:				
a) teplo				
b) vodné, stočné			3,00	
c) elektrická energia			0,00	
d) upratovanie			2,72	
Paušálna úhrada za energie a služby			5,72	

Spolu:**95,72**

