

ZMLUVA č.: 2018006
o úhrade nákladov za dodávku vody z verejného vodovodu (ďalej len „zmluva“)

Uzavretá medzi

1.

Obchodné meno:	MH Invest, s.r.o.		
Sídlo:	Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava		
v zastúpení:	Ing. Roman Sabo konateľ		
IČO:	36724530		
DIČ:	2022302931		
IČ DPH:	SK2022302931		
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.		
SWIFT/BIC:	TATRSKBX	IBAN:	SK8111000000002629763039
Obchodný register:	Okresný súd Bratislava I., oddiel: Sro, vložka č.: 44056/B		
Korešpondenčná adresa:	MH Invest, s.r.o., Turčianska 2, 821 09 Bratislava		
Elektronická adresa:	mhinvest@mhinvest.sk		
Kontaktné údaje:	tel. č.: 0940/636611	fax:	

(ďalej len ako „**MHI**“)

2.

Obchodné meno:	Jaguar Land Rover Slovakia s.r.o.		
Sídlo:	Vysoká 2/B, 811 06 Bratislava		
v zastúpení:	Nicholas James Sampson konateľ		
IČO:	48302392		
DIČ:	2120125381		
IČ DPH:	SK2120125381		
Bankové spojenie:	ING Bank N.V., pobočka zahraničnej banky		
SWIFT/BIC:	INGBSKBX		
IBAN:	SK 65 7300 0000 0090 0004 1137		
Obchodný register:	Obch. register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo 106220/B		
Korešpondenčná adresa:	Jaguar Land Rover Slovakia s.r.o., vysoká 2/B, 811 06 Bratislava		
Elektronická adresa:	mpluhar@jaguarlandrover.com		
Kontaktné údaje:	tel. č.: +421945430099	fax:	

(ďalej len ako „**JLR**“)

(MHI a JLR spolu ďalej ako „**Zmluvné strany**“)

Čl. I
Predmet zmluvy

1. Dňa 23.01.2018 bola uzatvorená Zmluva č. 6/1000098273 (MHI č.2018003) o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou (ďalej len „**Zmluva o dodávke**“) medzi MHI ako odberateľom a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. so sídlom Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 (ďalej len „**ZsVS**“).
2. Predmetom tejto zmluvy je úhrada nákladov za dodávku vody z verejného vodovodu, ktoré MHI vznikli a ktoré je povinná uhradiť ZsVS na základe Zmluvy o dodávke.
3. MHI sa zaväzuje zabezpečovať dodávku vody z verejného vodovodu, pričom práve za týmto účelom bola medzi MHI a ZsVS uzatvorená Zmluva o dodávke, a JLR sa zaväzuje uhradiť MHI náklady za dodávku vody z verejného vodovodu v zmluvne dohodnutom termíne.
4. JLR súhlasí, že voda bude dodávaná spoločnosťou ZsVS a akékoľvek zmeny podmienok dodávky vody a podmienok odvádzania odpadových vôd medzi MHI a ZsVS alebo zmeny Zmluvy o dodávke budú mať vplyv na JLR ako konečného užívateľa. Preto sa Zmluvné strany

zaväzujú vynaložiť akékoľvek úsilie potrebné na zosúladienie znenia tejto zmluvy s prípadnými zmenami v Zmluve o dodávke.

Čl. II

Špecifikácia odberu / produkcie

Adresa odberného miesta/produkcie: **Dolné Hony, Nitra**
Miesto odberu, číslo parcely: k.ú, Dražovce, p.č. **2722/2 - vodomér**
Účel odberu vody: **OSTATNÍ**
Spôsob určenia množstva dodanej vody verejným vodovodom: ☒ vodomérom
☐ smernými číslami
Predpokladané množstvo maximálne odobratej vody v m³ počas platnosti zmluvy: **30 000**
Maximálne množstvo odobratej vody v m³/hod počas platnosti zmluvy: **150**
Fakturačný cyklus: **Mesačný**
Druh prevádzky: **71.11.0 – Architektonické činnosti**
Počet prevádzkových dní počas platnosti zmluvy: **90** Pracovná doba: **20 hod/deň**

Čl. III

Cena a spôsob úhrady

1. Cena za 1 m³ vyrobenej a dodanej vody (bez DPH) ako aj za 1 m³ odvedenej odpadovej vody verejnou kanalizáciou (bez DPH) je stanovená v súlade s osobitným právnym predpisom. Aktuálna cena za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd je zverejnená na internetovej stránke ZsVS a je aktualizovaná do 15 dní odo dňa účinnosti jej zmeny v súlade s osobitným právnym predpisom. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov, s uvedenou cenou JLR súhlasí. JLR tiež súhlasí, že MHI je oprávnená jednostranne meniť cenu za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd a to výlučne v prípade a výlučne podľa zmeny ceny na strane ZsVS tak, že cena vyrobenej a dodanej vody a cena za odvádzanie odpadovej vody podľa tejto zmluvy bude vždy totožná s cenami, uvedenými na príslušnej internetovej stránke ZsVS.
2. JLR sa zaväzuje uhrádzať vodné na základe faktúr na bežný účet MHI, uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
Faktúra bude vystavená na základe zisťovacieho protokolu so stavom vodoméru v zmysle fakturačného cyklu.
3. Zmluvné strany sa dohodli na lehote splatnosti 30 dní odo dňa vystavenia faktúry. Faktúra bude vystavená v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v poslednom znení a v prípade, ak nebude spĺňať všetky náležitosti, odberateľ takúto faktúru vráti. Splatnosť plyní po doručení opravenej faktúry. Zmluvné strany sa na základe žiadosti odberateľa/producenta dohodli, že vystavené faktúry za vodné a stočné budú zasielané elektronicky na e-mailovú adresu: 'sjlrinvo@jaguarlandrover.com'.
4. V prípade, že spoločnosť JLR neuhradí cenu za skutočne vyrobenú a dodanú vodu v lehote splatnosti, je MHI oprávnená vykonať, po predchádzajúcom písomnom upozornení, technické opatrenia na prerušenie dodávky vody podľa tejto zmluvy. Dodávka vody bude obnovená až po zaplatení dlžnej čiastky a nákladov na technické opatrenia, vyvolané nezaplatením dlžných platieb. MHI nezodpovedá za škody, vzniknuté prerušením dodávky vody z dôvodu, uvedeného v tomto odseku zmluvy.

Čl. IV

Osobitné dojednania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávka vody je kvalitou, množstvom a tlakom splnená vtokom vody z verejného vodovodu do zariadenia odberateľa. JLR súhlasí, že dodávaná voda bude kvalitou, množstvom a tlakom dodaná spoločnosťou MHI tak, ako ju spoločnosť MHI odoberie od ZsVS. JLR súhlasí, že prípadné vady na vodovode budú riešené zo strany ZsVS spôsobom, aký navrhne ZsVS a podľa ich harmonogramu. JLR sa zaväzuje akceptovať prípadné odstávky vody, ak tieto bude požadovať ZsVS.
2. JLR súhlasí s tým, že voda v zariadení JLR nemusí spĺňať ukazovatele kvality pitnej vody a za jej kvalitu zodpovedá JLR.
3. Konkrétne miesta dotknuté touto Zmluvou sú prehľadne znázornené v situačnom výkrese, ktorý tvorí prílohu zmluvy **č.1.**
4. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia s tým, že odpočet vodomera vykoná poverený zamestnanec MHI v deň odpočtu vodomera v zmysle fakturačného cyklu. Počiatočné stavy vodomera budú pri ich montáži potvrdené poverenými zamestnancami MHI a JLR podľa čl. V, bod 2.
5. JLR poskytne súčinnosť MHI pre odpočet meradiel, odber vzoriek a ďalšie činnosti spojené s dodávkou vody.
6. Prechodné obdobie. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia s tým, že MHI je oprávnený účtovať v zmluve dohodnutú cenu za dodávku vody z verejného vodovodu a JLR sa zaväzuje zaplatiť v zmluve dohodnutú cenu za dodávku vody z verejného vodovodu v období od 01.01.2018 do dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy (ďalej len „prechodné obdobie“). Zmluvné strany súčasne potvrdzujú, že počas prechodného obdobia MHI riadne dodal vodu z verejného vodovodu za podmienok podľa tejto zmluvy a vyhlasujú, že množstvo vody dodanej z verejného vodovodu v prechodnom období JLR je určené na základe mesačného odčítania meradla. Vodné za prechodné obdobie bude vyúčtované od stavov 6781m³ (plnoprietokový vodoměr) a 455m³ (nízkoprietokový vodoměr) zistených dňa 31.12.2017.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je uzavretá na dobu:
určitú, do 31.3.2018
2. Poverené osoby:
 - a. MHI: Ing. Vladimír Huber, tel. 0940636606, email.: v.huber@mhinvest.sk
 - b. JLR: Marek Kuruc, tel: 0945430148, email: mkuruc@jaguarlandrover.com
3. Zmenu obchodného mena, sídla spoločnosti, korešpondenčnej adresy, konateľa, bankového spojenia, kontaktných údajov, adresy odberného miesta, výšky preddavkovej platby a pod., budú zmluvné strany akceptovať len na základe písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.
4. JLR berie na vedomie, že MHI je vzhľadom na Zmluvu o dodávke viazaná tiež Všeobecnými zmluvnými podmienkami dodávky vody z verejného vodovodu a odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou (ďalej len „VZP“). JLR vyhlasuje, že sa oboznámilo s VZP a zaväzuje sa poskytnúť maximálnu súčinnosť potrebnú na to, aby činnosťou JLR nedochádzalo k porušeniu VZP na strane MHI a tiež v prípade, ak k takémuto porušeniu VZP z dôvodov na strane JLR dôjde, JLR sa zaväzuje vyvinúť najvyššie úsilie potrebné na bezodkladné odstránenie uvedeného porušenia VZP a náhradu prípadných škôd, ktoré v dôsledku takéhoto porušenia JLR na strane MHI alebo ZsVS alebo tretích osôb vznikli.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

6. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy zaniká zmluva číslo 20170072 v znení neskorších dodatkov.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej ustanoveniam porozumeli, táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu a zaväzujú sa ju dobrovoľne plniť, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Jaguar Land Rover Slovakia s.r.o.

MH Invest, s.r.o.

.....
Nicholas James Sampson
konateľ

.....
Ing. Roman Sabo
konateľ