

Dodatok č. 11

k Zmluve o nájme bytu č. 111/A uzatvorenej dňa 22.04.2021

**Článok I.
Zmluvné strany****Prenajímateľ:****Obec Bernolákovo**

adresa: Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

zastúpená: Bc. Miroslav Turenič, starosta obce

IČO: 00 304 662

DIČ: 20 20 66 20 28

bankové spojenie: Tatra banka a. s.

IBAN: SK56 1100 0000 00262 1730 240

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:**Dušan Slovák**

dátum narodenia:

bytom:

číslo OP:

(ďalej len „nájomca“)

Obecné zastupiteľstvo v Bernolákove schválilo uznesením č. 39/11/2021, bod 5., zo dňa 08.04.2021, uzatvorenie nájomnej zmluvy s nájomcom do 30.06.2021 s tým, že ďalšie predĺženie nájmu bytu predmetnému nájomcovi bude riešené formou dodatkov k zmluve o nájme bytu, uzatvorených vždy len na obdobie, za ktoré bude vopred zaplatené nájomné. Zmluva o nájme bytu sa ukončí najneskôr dňa 30.06.2022.

Dňa 23.05.2022 bolo obci uhradené nájomné za byt č. 111/A, za mesiac jún 2022, vo výške 210,00 EUR.

Vzhľadom na uvedené zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok k zmluve o nájme bytu č. 111/A, uzatvorenej dňa 22.04.2021, číslo zverejnenia 88/2021, predmetom ktorej je prenájom bytu č. 111, v bloku A, nachádzajúceho sa na Hlavnej ul. 112 v Bernolákove. Zmluvné nájomné je určené vo výške 190,00 €/mesiac a doba nájmu je stanovená do 30.06.2021. Dodatkom č. 5 bolo nájomné, z dôvodu navýšenia záloh za energie, upravené na sumu 210,00 €/mesiac.

Dodatkom č. 11 k zmluve o nájme bytu sa zmluvné strany dohodli na zmene predmetnej zmluvy, v znení jej dodatkov č. 1 až 10, takto:

**Článok II.
Doba a účel nájmu**

Na základe skutočností uvedených v článku I. tohto dodatku sa ruší doterajší ods. 1 v článku II. zmluvy o nájme bytu zo dňa 22.04.2021 v plnom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:

1. Nájom bytu sa uzatvára na dobu určitú, **od 01.06.2022 do 30.06.2022**, a to v súlade s podmienkami, upravenými v smernici obce Bernolákovo č. 003/2017 o postupe pri prenajímaní nájomných bytov (2x12 b.j.).

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme bytu č. 111/A zo dňa 22.04.2021 zostávajú nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
2. Tento dodatok bol vyhotovený v 2 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle a nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu predmetný dokument bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Bernolákove, dňa 30.05.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Bc. Miroslav Turenič
starosta obce

.....
Dušan Slovák