

## **Z m l u v a** **o prenájme diaľkového ovládača.**

**Prenajímateľ** : Špecializovaná nemocnica sv. Svorada Zobor ,n.o.

Kláštorská 134, 949 88 Nitra

**Zastúpený** : doc. MUDr. Ján Plutinský CSc.

IČO: 37 97 1832

DIČ:2021877792

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s., pobočka Nitra

Číslo účtu:

a

**Nájomca** : Judita Vargová

Byty

### **1) Predmet nájmu**

- 1) Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania diaľkový ovládač od vstupnej brány za účelom vstupu osobného motorového vozidla do areálu ŠN sv. Svorada Zobor, n. o.  
**EČ: NR 027 GB.**

### **2) Cena**

- 1) Cena za prenájom diaľkového ovládača je dohodnutá vo výške 2,0 € / mesiac.
- 2) Nájomca je povinný uhradiť nájomné do 15 dní prvého mesiaca príslušného roku v hotovosti do pokladne nemocnice.

### **3) Podmienky plnenia**

- 1) Nájomca obdrží od prenajímateľa iba 1 ks diaľkový ovládač na otvorenie vstupnej brány alebo rampy série TOP – SA.
- 2) Nájomca je povinný udržiavať daný ovládač v prevádzkyschopnom stave.
- 3) Diaľkový ovládač je neprenosný a je možné používať ho iba s motorovým vozidlom uvedeným v časti 1. tejto zmluvy.
- 4) Bežnú prevádzkyschopnosť diaľkového ovládača si zabezpečuje nájomca .
- 5) V prípade zavineného poškodenia alebo straty diaľkového ovládača je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi spôsobenú škodu v plnej výške. O danej udalosti je povinný ihneď informovať prenajímateľa.
- 6) Nájomca zodpovedá za uzatvorenie brány, dbá o to, aby sa brána nepoškodzovala, je zodpovedný za okamžité nahlásenie poruchy na bráne a za to ,aby do areálu nevpúšťal cudzie osoby.

#### 4) Parkovacie miesto

- 1) S prideleným diaľkovým ovládačom sa umožní parkovanie len na vyznačenom mieste, ktoré bude opatrené tabuľkou EČ vozidla nájomcu.  
Nájomca nesmie parkovať na inom parkovacom mieste, než ktoré mu bolo pridelené.

#### Parkovanie medzi 6 bytovkou a 8 bytovkou.

#### 5) Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú., počnúc dňom **1.1.2012 do 31.12.2012.**
- 2) V prípade, že nájomca nesplní podmienky tejto zmluvy, prenajímateľ postupuje podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
- 3) Platnosť zmluvy je možné ukončiť vzájomnou dohodou zmluvných strán, alebo výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán, bez uvedenia dôvodu výpovede, vždy len písomnou formou. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 4) Nájomca je povinný dňom skončenia nájmu odovzdať prenajímateľovi diaľkový ovládač v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.
- 5) Zmeny a dodatky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou, a len so súhlasom oboch zmluvných strán.
- 6) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 7) Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po jednom rovnopise.
- 8) Diaľkový ovládač nie je možné poskytnúť inej osobe, môže ho využívať iba zamestnanec, ktorý požiadal o prenájom diaľkového ovládača za účelom parkovania v areáli ŠN sv. Svorada Zobor, n.o.  
V prípade porušenia bodu 8 tejto zmluvy bude zmluva o prenájme diaľkového ovládača s nájomcom okamžite ukončená.

V Nitre dňa:

Nájomca :

Prenajímateľ: