

DODATOK Č.7
K NÁJOMNEJ ZMLUVE ZO DŇA 30.6.2016 V ZNENÍ JEJ DODATKOV Č.1 AŽ 6

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ :

Názov : **Mesto Komárno,**
IČO : 00 306 525
Sídlo : Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno
Zástupca : Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.
IBAN : SK19 7500 0000 0040 2940 3178
BIC/SWIFT : CEKOSKBX

(ďalej ako „prenajímateľ“ a „vlastník“)

Nájomca :

Názov : **KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.**
IČO : 36 537 870
DIČ : 2020159735
Sídlo : E. B. Lukáča 25, 94501 Komárno
V zast. : Mgr. Patrik Ruman, predseda predstavenstva
Ing. Bohumír Kóňa, člen predstavenstva
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa
IBAN : SK 5409 0000 0000 5139389607
BIC/SWIFT : GIBASKBX
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra,
oddiel: Sa, vložka číslo: 10148/N

(ďalej ako „nájomca“ a „prevádzkovateľ“)

Článok I.

1. Zmluvné strany dňa 30.6.2016 uzatvorili Nájomnú zmluvu, ktorá bola menená a doplnená Dodatkom č. 1 zo dňa 28.11.2016, Dodatkom č. 2 zo dňa 21.03.2017, Dodatkom č. 3 zo dňa 26.07.2018, Dodatkom č. 4 zo dňa 10.12.2019, Dodatkom č.5 zo dňa 20.01.2021 a Dodatkom č.6 zo dňa 31.12.2021, predmetom ktorej je nájom súboru hnuteľných a nehnuteľných vecí, ktorý ako celok je využívaný za účelom prevádzkovania a údržby infraštruktúrneho majetku vodovodu, verejnej kanalizácie, ČOV a súvisiacich zariadení.
2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom Dodatku č. 7, ktorým sa mení a dopĺňa pôvodná Nájomná zmluva zo dňa 30.6.2016 v nasledovnom článku:

Článok III. Ods. 3, „Výška nájomného a platobné podmienky,, sa dopĺňa o nasledovné vety :

„ Na základe dohody zmluvných strán nájomné za rok 2023 vo výške 427 000,- € slovom : štyridstodvadsaťsedemtisíc eur bude uhradené:

- v sume 100 000,- eur v roku 2023 v rovnomerných mesačných splátkach vo výške 8 334,00 eur , slovom osemtisíc tristo tridsať štyri eur, vždy najneskôr

do 5-teho dňa v bežnom mesiaci / zaokrúhlenie výšky nájomného sa vykoná pri platbe za 12-ty mesiac v decembri 2023,

- suma 327 000,- eur slovom: tristodvadsaťsedemtisíc eur, formou investície do vodárenského majetku mesta bude splatná najneskôr do 31.12.2022.”
 - uvedená suma 327 000, - eur slovom: tristodvadsaťsedemtisíc eur bude použitá na financovanie investícií na vodárenskom infraštruktúrnom majetku mesta Komárno, ktoré budú realizované v r.2022.
3. Ostatné články Nájomnej zmluvy zo dňa 30.6.2016 a Dodatkov č. 1 až 6 k Nájomnej zmluve sa nemenia a ostávajú v platnosti.
4. Dodatok č. 7 k Nájomnej zmluve zo dňa 30.6.2016 tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Článok II.

1. Dodatok č. 7 k Nájomnej zmluve zo dňa 30.6.2016 bol vyhotovený na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva č.1654/2022, Mestom Komárno, zo dňa 21.4.2022 na Oddelení evidencie a správy majetku Mestského úradu Komárno pod číslom 53071/29758/2022/MPO, v piatich rovnopisoch, pričom tri vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a dve vyhotovenia pre nájomcu.
2. Tento Dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 7 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, ustanovenia Dodatku č. 6 sú im zrozumiteľné a určité, že ho uzavreli slobodne a vážne, a že ho neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa : 10. 05. 2022

Prenajímateľ:

Mesto Komárno,
zastúpené
Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta Komárno



Nájomca:

KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.,
zastúpená

Mgr. Patrik Ruman
predseda predstavenstva spoločnosti
KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.

Ing. Bohumír Kóňa
člen predstavenstva spoločnosti
KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.