

Zmluva číslo C/412/2022 o prenájme miesta na pohrebisku Krásno nad Kysucou - Cintorín Krásno nad Kysucou

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

Prenajímateľ: Mesto Krásno nad Kysucou
Sídlo: Ulica 1.mája 1255, 02302 Krásno nad Kysucou
V zastúpení: Ing. Jozef Grapa, primátor mesta
IČO: 00314072
DIČ: 2020553073
Bankové spojenie: SK23 0200 0000 0000 1092 5322

Nájomca: Jaroslava Lužná, Ing.
Bydlisko: pri Rajčianke 44, 010 01 Žilina

Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[C / 412 / jedohrob (Mária Macurová)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

Článok II. Služby spojené s nájomom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
 - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
 - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
 - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
 - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

Článok III. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

Článok IV. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sú splatné do dňa **11.6.2022** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **SK23 0200 0000 0000 1092 5322**, variabilný symbol: **415269** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **3,50 EUR** za 1 rok užívania.
Spolu za celé obdobie **35,00 EUR**.
Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **1.1.2020** do **1.1.2030** (bez posledného dňa).

Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca podpisom zmluvy potvrdzuje, že v súlade s čl. 13. a 14. Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov bol informovaný o spracovaní svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Krásno nad Kysucou (cintorín: Cintorín Krásno nad Kysucou), dňa 27.5.2022

Prenajímateľ: ...

Nájomca:



Mesto Krásno nad Kysucou

Mestský úrad

Príloha č. 2

Žiadosť o prevod hrobového alebo urnového miesta

(pri prepise HM na občana bez príbuzenského vzťahu)

Žiadateľ:

Priezvisko, meno, titul:	LUŽNÁ JAROSLAVA Ing
Trvalý pobyt:	PEI RAJČANEC 44, ŽILINA
Prechodný pobyt:	-
Dátum narodenia:	
Číslo OP:	
Telefónny kontakt:	
e-mail:	

Žiadam Mesto Krásno nad Kysucou o povolenie na prevod hrobového miesta č. C 412 na Mestskom cintoríne na Ulici SNP v Krásne nad Kysucou.

Týmto udeľujem súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronickej komunikácii, čo potvrdzuje nájomca svojím podpisom. Prehlasujem, že osobné údaje som poskytol dobrovoľne na dobu neurčitú. Tento súhlas môže byť kedykoľvek odvolaný dorúčením písomného oznámenia o odvolaní súhlasu so spracovaním osobných údajov. Súčasne prehlasujem, že všetky informácie, ktoré som poskytol, sú pravdivé, presné, úplné a bez uvedenia do omylu. Som si plne vedomý trestných a občianskoprávných dôsledkov, ktoré môžu nastať v prípade zistenia, že mnou uvedené informácie sú nepravdivé.

V Krásne nad Kysucou, dňa 27.5.2022

.....
podpis žiadateľa

Súhlas s prevodom hrobového alebo urnového miesta č. C 412
na Mestskom cintoríne na Ulici SNP v Krásne nad Kysucou

	Doterajšia oprávnená osoba	Nová oprávnená osoba
Priezvisko, meno, titul:	LALUHOVA MAGDALENA	LUŽNÁ JAROSLAVA Ing
Trvalý pobyt:	UL. 9. MAJA 1136 023 02 KRÁSNO NAD KYSUCOU	PEI RAJČANEC 44 010 01 ŽILINA
Dátum narodenia:		
Číslo OP:		
Telefónny kontakt:		
e-mail:		
Dátum:	<u>27.5.2022</u>	<u>27.5.2022</u>
Podpis:	<u>C</u>	<u>11</u>

Zároveň v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov dávam svojím podpisom súhlas Mestu Krásno nad Kysucou ako prevádzkovateľovi pohrebiska so spracovaním osobných údajov.

Súhlas prevádzkovateľa pohrebiska s prevodom hrobového miesta, ktorým sa zároveň ruší
Zmluva o nájme C 412 zo dňa 27.5.2022

V Krásne nad Kysucou, dňa

27.5.2022

Meno a priezvisko pracovníka

ELENA DRÁHÁKOVÁ

Podpis, pečiatka