

DODATOK Č. 1
ku
KÚPNEJ ZMLUVE

uzatvorený medzi:

Predávajúci:

Obec Kamenný Most, so sídlom: 943 58 Kamenný Most č. 29, IČO: 00047244, zastúpená Mgr. Katarínou Heiszlerovou, starostkou obce

(ďalej ako „Predávajúci“)

a

Kupujúca:

Kristína Duane, rodená Tóthová, trvale bytom: 943 52 Mužla č. 560, dátum narodenia: , rodné číslo: , štátny občan Slovenskej republiky

(ďalej ako „Kupujúca“)

(Predávajúci a Kupujúca ďalej tiež označovaní jednotlivo ako „Zmluvná strana“ a spoločne ako „Zmluvné strany“)

1. Predávajúci a Kupujúca uzatvorili dňa 22.02.2021 Kúpnu zmluvu (ďalej len „Kúpna zmluva“), predmetom ktorej je prevod nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I. Kúpnej zmluvy z Predávajúceho na Kupujúcu za kúpnu cenu uvedenú v článku II. Kúpnej zmluvy.
2. Katastrálne konanie o návrhu na vklad práva vedené pod číslom V 453/2022 bolo prerušené za účelom odstránenia nedostatkov Kúpnej zmluvy.
3. Z vyššie uvedeného dôvodu, Zmluvné strany uzatvorili tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve (ďalej len „Dodatok“), v zmysle ktorého sa mení článok I. Kúpnej zmluvy a tento bude znieť nasledovne:

Článok I.

Predávajúci Obec Kamenný Most je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 1 vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky pre obec Kamenný Most, katastrálne územie Kamenný Most, evidovaná ako parcela registra „C“ nasledovne:

- Parcela číslo 1755 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6212 m²

na mene: Obec Kamenný Most pod B/1 v 1/1.

Nehnuteľnosť bola zameraná geometrickým plánom číslo 45237905 -1/2020 na oddelenie pozemku p. č. 1755/2 vyhotoveným geodetom Ing. Adrianou Búri, 943 56 Bíňa č. 542, dňa 15.01.2020 úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky dňa 21.01.2020 pod číslom 48/20 (ďalej len „Geometrický plán“).

V zmysle Geometrického plánu došlo k vytvoreniu nasledovných parciel:

- (a) parcela č. 1755/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6189 m²
- (b) parcela č. 1755/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²

Predmetom prevodu podľa Kúpnej zmluvy je: parcela č. 1755/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m².

- 4. Ostatné články Kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.
- 5. Dodatok nadobudne platnosť a účinnosť okamihom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami.
- 6. Dodatok sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po jednom rovnopise obdrží Predávajúci, jeden rovnopis obdrží Kupujúca bezprostredne po uzatvorení Dodatku a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Nové Zámky.

V Kamennom Moste dňa 11.04. 2022

Predávajúci:

 

Mgr. Katarína Heiszlerová, starostka
Obec Kamenný Most



Kupujúca:

 

Kristína Duane