

## Zmluva o spolupráci

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení v spojení s § 7 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení (ďalej aj ako „Zmluva“) medzi zmluvnými stranami:

### Mesto Šamorín

Sídlo: Hlavná 37, 931 01 Šamorín

IČO: 00 305 723, DIČ: 2020370121

Štatutárny zástupca: Csaba Orosz, primátor mesta

( ďalej len ako „ mesto Šamorín “ )

a

### Rescue -BH, s.r.o.

Sídlo: Dunajká 43/A , 931 01 Šamorín

IČO: 46 869 042, DIČ: 2023632292

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 30415/T

Štatutárny zástupca: Klaudia Fülesová, konateľ

( ďalej len ako „ Rescue -BH, s.r.o.“ )

( mesto Šamorín a Rescue -BH, s.r.o. ďalej spolu len ako „zmluvné strany“ )

za týchto vzájomne dohodnutých podmienok:

### I. Predmet zmluvy

1. Mesto Šamorín zastupuje oprávnené záujmy svojich obyvateľov medzi inými vytváraním podmienok na poskytovanie zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov mesta.
2. Mesto Šamorín je vlastníkom stavby obv. zdravotné stredisko so súpisným číslom 1748 na CKN parcelách číslo 2594/8, 2594/1, 2594/4 ( ďalej len ako „Zdravotné stredisko“ ) ako aj pozemku na CKN parcele číslo 2594/17 ( ďalej len ako „Pozemok“ ), ktoré nehnuteľnosti sú vedené na LV č. 870 v pre katastrálne územie Šamorín.
3. Rescue -BH, s.r.o. je prevádzkovateľom zdravotníckeho zariadenia ambulantnej zdravotnej starostlivosti v priestoroch Zdravotného strediska, ktoré užíva na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej s mestom Šamorín.
4. Keďže v súčasnosti do budovy Zdravotného strediska nie je vytvorený bezbariérový vstup, zmluvné strany sa dohodli spolupracovať pri zabezpečení vybudovania bezbariérového vstupu pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu, pričom táto zmluva upravuje záväzky zmluvných strán súvisiace s prípravou a realizáciou tohto projektu.

### II. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa dohodli, že stavba bezbariérového vstupu do budovy Zdravotného strediska ( ďalej len ako „Stavba“ ) bude vybudovaná na základe Projektovej dokumentácie z 02/2022 vypracovanej autorizovaným projektantom Ing. Petrom Macuškom ( ďalej len ako „ Projektová dokumentácia “ ) s tým, že Stavba v rozlohe 21,05 m<sup>2</sup> bude umiestnená na Pozemku.
2. Mesto Šamorín ako investor sa zväzuje zabezpečiť:
  - a. všetky potrebné záväzné stanoviská, vyjadrenia dotknutých orgánov a vlastníkov a správcov inžinierskych sietí, rozhodnutia správnych orgánov, súhlasy účastníkov stavebného konania potrebné k ohláseniu Stavby;
  - b. podľa pripomienok, námietok a podmienok, ktoré vyplývajú zo záväzných stanovísk, vyjadrení dotknutých orgánov, rozhodnutí správnych orgánov a vyjadrení a námietok účastníkov stavebného konania zabezpečiť úpravu, doplnenie a prípadne prepracovanie Projektovej dokumentácie;

- c. ohlásiť Stavbu na miestne príslušnom stavebnom úrade;
  - d. do 30 dní odo dňa ukončenia stavebných prác kúpiť Stavbu od Rescue -BH, s.r.o. za kúpnu cenu 1,00 Eur ( slovom: jedno euro ).
3. Rescue -BH, s.r.o. v rámci spolupráce sa zaväzuje :
- a. najneskôr do 30.11.2022 zabezpečiť na vlastné náklady stavebnú realizáciu Stavby prostredníctvom tretej odborne spôsobilej osoby v súlade s Projektovou dokumentáciou a s oznámením stavebného úradu k ohláseniu Stavby;
  - b. do 30 kalendárnych dní po ukončení stavebných prác na Stavbe previesť Stavbu do výlučného vlastníctva Mesta Šamorín za kúpnu cenu 1,00 Eur ( slovom: jedno euro );
  - c. zabezpečiť údržbu Stavby na vlastné náklady počas celej doby nájmu priestorov v Zdravotnom stredisku.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že:
- a. žiadna zo strán nie je oprávnená bez súhlasu ďalšej zmluvnej strany postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na iné osoby;
  - b. v prípade, ak Rescue -BH, s.r.o. poruší svoju povinnosť podľa článku II bod 3. písmeno a) alebo b) zmluvy, je povinná zaplatiť mestu Šamorín zmluvnú pokutu vo výške 10.000,- Eur (slovom: desať tisíc eur).
5. Zmluvné strany pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zhodne potvrdzujú, že po nadobudnutí vlastníckeho práva Stavby mestom Šamorín, spoločnosť Rescue -BH, s.r.o. nebude mať žiadne ďalšie výhody, oprávnenia z titulu vybudovanie Stavby a ani nárok na refundáciu nákladov vynaložených v súvislosti s vybudovaním Stavby a to ani v prípade, ak Rescue -BH, s.r.o. prestane byť nájomcom priestorov v Zdravotnom stredisku.

### III. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpisu sa za deň platnosti považuje posledný dátum podpisu.
2. Táto Zmluva je s odkazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 47a Občianskeho zákonníka a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po jej zverejnení na internetovej stránke Mesta Šamorín.
3. Akékoľvek dodatky k tejto Zmluve musia byť vykonané v písomnej forme a musia byť podpísané oboma Zmluvnými stranami, inak sú neplatné.
4. V prípade, že sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným, neuskutočniteľným alebo neúčinným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa dohodnú na riešení, ktoré zachováva kontext a účel daného ustanovenia.
5. Akékoľvek oznámenia (okrem bežnej komunikácie), resp. právne úkony voči druhej zmluvnej strane musia byť vyhotovené písomne a doručené osobne alebo prostredníctvom poštovej prepravy (okrem prípadov, kde je uvedené, že stačí doručenie emailom) na adresy zmluvných strán uvedené v tejto zmluve.
6. V prípade, ak adresát doporučenú zásielku alebo osobne doručovanú zásielku odmietne prevziať, alebo doporučenú zásielku poštou pošta vráti odosielateľovi ako neprevzatú v odbernej lehote, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu, považuje sa zásielka za doručenú v deň nasledujúci po dni odoslania, aj v prípade, ak sa druhá zmluvná strana s obsahom zásielky neoboznámí.
7. Zásielky doručované elektronickou komunikáciou sa považujú za doručené deň nasledujúci po dni odoslania elektronickej správy na adresu druhého účastníka zmluvy, a to aj v prípade, ak sa adresát správy so zásielkou neoboznámí.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si Zmluva prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Šamoríne, dňa

.....  
Mesto Šamorín  
Csaba Orosz, primátor

.....  
Rescue -BH, s.r.o.  
Kludia Fülesová, konateľ