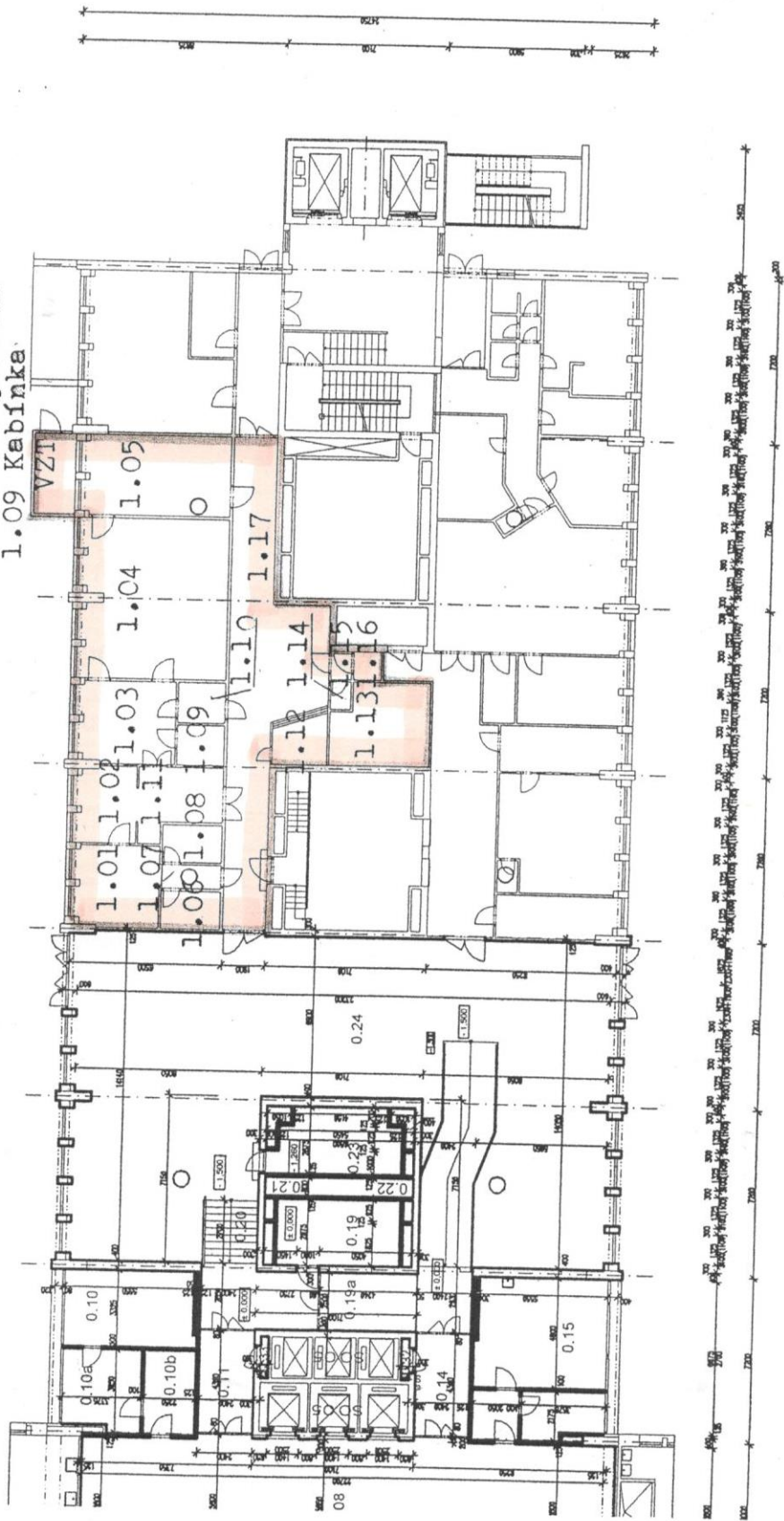


LEGENDA:

- 1.01 Denná miestnosť
- 1.02 Vyhodnocovanie
- 1.03 Ovládač
- 1.04 Vyšetrovňa MR
- 1.05 Techn. miestnosť
- 1.06 Umyvárňu
- 1.07 Predsien
- 1.08 WC person.
- 1.09 Kabinčka

- 1.11 Príprava pac.
- 1.12 Recepcia
- 1.13 Archív
- 1.14 Upratovanie
- 1.15 Predsien
- 1.16 WC pac.
- 1.17 Chodba



FNSP Nové Zámky
 MR - Medicína s.r.o. Komárno
 Prízemie

V ý p o č t o v ý l i s t
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. NNP 2/2018

Prenajímateľ : Slovenská republika - Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky

Sídlo: Slovenská ulica 11 A, 940 34 Nové Zámky

Zastúpený: MUDr. Imrich Matuška – generálny riaditeľ

Ing. Ľubica Bartošová – ekonomický riaditeľ

Nájomca: Medicína Nové Zámky, spol. s r.o.

Sídlo : Novozámocká cesta 3862/2, 945 01 Komárno

Zastúpený: Ing. Peter Kalás – konateľ

Andrej Hós – konateľ

Budova monobloku na Slovenskej ulici 11 A, 940 34 Nové Zámky

Súpisné číslo: 5587

postavené na pozemku parc. č.: 2733/6, LV č. 1010

Prenajatá plocha o výmere: 207,50 m²

Nájomné za nájom nebytových priestorov :

nájomné za 1 m² = 216 € ročne

216 € x 207,50 m² = 44 820 € ročne, t.j. **3 735 € mesačne**

Úhrada za služby spojené s nájmom nebytových priestorov :

Služby spojené s užívaním predmetu nájmu:	Mesačne v € bez DPH	Mesačne v € spolu s DPH
Elektrická energia	1 985,20	2 382,24
Tepelná energia	38,01	45,61
Vodné	37,80	45,36
Stočné	35,72	42,86
Služby - nádvorná čata	21,33	25,60
Služby - vlastná ochrana	49,58	59,50
Služby – došlá a interná pošta	3,83	4,60
Prevádzková a správna réžia	19,17	23,00
Servisný poplatok	0,83	1,00
SPOLU	2 191,47	2 629,77

Mesačná úhrada a zálohové platby za služby :

- nájomné 3 735 €
- služby 2 629,77 €
- **spolu: 6 364,77 €**

Zálohy za poskytované služby – prevádzkové náklady sa budú upravovať raz ročne podľa skutočných nákladov za predchádzajúci rok.

Nové Zámky, dňa 17.1.2018