

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: Mesto Turany
Sídlo: Ul. Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany
IČO: 00316962
DIČ: 2020595049
Štatutárny zástupca: Ing. Dušan Novysedlák – primátor mesta
Oprávnený jednáť vo veciach zmluvných: Ing. Dušan Novysedlák – primátor mesta
Oprávnený jednáť vo veciach technických:
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK06 0200 0000 0000 1672 8362
Tel.: 043 / 42 92 400
E-mail: turany@turany.sk, primator@turany.sk
Webová stránka: <https://www.turany.sk/>
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: MIPE Invest, s.r.o.
Sídlo: P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín
IČO: 36837075
DIČ: 2022453873
IČ pre DPH: SK2022453873
Obchodná spoločnosť zapísaná v OR : Okresný súd Žilina, oddiel Sro, vložka č. 19518/L
Štatutárny zástupca: Peter Bugáň, konateľ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Peter Bugáň, konateľ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Juraj Šušoliak, riaditeľ
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
IBAN: SK93 7500 0000 0040 0548 2131
SWIFT: CEKOSKBX
Tel.: 041 5643207
Fax: -
E-mail: mipeinvest@mipeinvest.sk
Webová stránka: www.mipeinvest.sk
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

ČLÁNOK I

Úvodné ustanovenia a preambula

- 1.1 Zmluvné strany sa rozhodli vstúpiť do vzájomne prospešnej spolupráce, dodržiavajúc pri tom, zásady poctivého obchodného styku, obchodné zvyklosti, dobré mravy a právne normy upravujúce túto spoluprácu, pričom sa jedná o spoluprácu v oblasti stavebníctva, ktorých realizátorom je zhotoviteľ.
- 1.2 Zhotoviteľ – v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých v súťažných podkladoch, v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania – výzve na predkladanie ponúk, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom „**Obnova kultúrneho centra Turany, 2.**“.
- 1.3 Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer – Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy a projektovej dokumentácie (prílohy súťažných podkladov), ktoré si podrobne preštudoval.
- 1.4 Meranie vykonaných prác:
- pokiaľ nie je uvedené inak v projektovej dokumentácii (ďalej len „PD“) alebo vo Výkaze výmer, za účelom platieb sa bude merať iba trvalé stavebné dielo. Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto“ (tzn. na základe skutočne vykonaných prác) odsúhlasených stavebným dozorom. Líniové časti stavby sa budú merať v horizontálnom priemete (pokiaľ Výkaz výmer neuvádza rúry na kusy, potom má zhotoviteľ nárok na úhradu počtu použitých kusov bez stratného).
Pri zmenách, práce budú ocenené na rovnakom základe, na akom boli ocenené práce, ktoré sú obsiahnuté vo výkazoch, tzn. použijú sa jednotkové ceny z výkazu výmer - Rozpočtu okrem prípadov, keď takéto ceny neexistujú. V takýchto prípadoch sa použijú ceny systému CENKROS a ak ani také neexistujú, použijú sa ceny iného relevantného cenníka.
Za straty a poškodenie materiálu a zariadení alebo ich častí počas zhotovenia stavebného diela (napr. straty v dôsledku skracovania rúr, zničenia alebo poškodenia materiálu počas dopravy a na stavenisku, prebytočnej zeminy v dôsledku nakyprenia), počas celého trvania Zmluvy a počas všetkých fáz výstavby zodpovedá výlučne zhotoviteľ. Objednávateľ tzv. „stratné“ mimo zadaného vo výkaze výmer nebude uznávať; zhotoviteľ si musí stratné započítavať do jednotkových cien.
Použité jednotky merania: jednotky sú špecifikované v medzinárodnom jednotkovom systéme (SI) a použité v technických špecifikáciách a výkresoch.

ČLÁNOK II

Východiskové údaje a podklady

2.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto Zmluvy sú:

- a) uchádzanie sa o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „NFP“) z:

Operačný program Kvalita životného prostredia

Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2021-68 zameraný na podporu energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov vo verejných infraštruktúrach, vrátane verejných budov a v sektore bývania; Špecifický cieľ 4.3.1
Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov.

- b) kompletná dokumentácia z verejného obstarávania – podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom: „**Obnova kultúrneho centra Turany, 2.**“, vrátane oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania – výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania; súťažných podkladov, projektovej dokumentácie vypracovanej - Ing. Mariánom Flimelom CSc.,

c) Ocenený Výkaz výmer – Rozpočet,

d) informácie získané miestnou obhliadkou lokality budúceho realizovaného stavebného diela.

- 2.2 Východiskovými podkladmi pre zhotovenie diela sú podklady uvedené v bode 2.1 tohto Článku, a zároveň aj opodstatnené operatívne pokyny objednávateľa zhotoviteľovi počas zhotovenia stavebného diela.
- 2.3 Východiskové podklady pre zhotovenie diela sú pre zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČLÁNOK III

Predmet zmluvy

3.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: „**Obnova kultúrneho centra Turany**“, ktorá bola povolená Stavebným povolením čj 173/16/2021-Ry zo dňa 29.01.2021, vydaným Obcou Sučany, ako príslušným stavebným úradom.

3.1.1 Objektová sústava diela predstavuje:

Objekty:

SO 01 - Kultúrne centrum a múzeum

Elektroinštalácia NN, Osvetlenie

Podrobné vymedzenie stavebného diela je uvedené:

- v projektovej dokumentácii,

- vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer – Rozpočte zhotoviteľa.

3.2 Pre odstránenie pochybností je Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy povinný zhotoviť dielo technicky a technologicky podľa projektovej dokumentácie a len v rozsahu, ktorý vyplýva z projektovej dokumentácie a z výkazu výmer/rozpočtu súčasne.

ČLÁNOK IV

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

4.1 Stavebné dielo identifikované v Článku III, bodoch 3.1 až 3.3 tejto Zmluvy a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú konečný objem prác. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že ani jeden z nich nie je oprávnený jednostranne meniť dohodnutý rozsah prác podľa bodu 4.2 a 4.3 tohto Článku.

4.2 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

4.3 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú uhradené objednávateľom zhotoviteľovi.

4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných naviac prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované naviac práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer - Rozpočtu, resp. PD. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto naviac prác, napr. oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu – pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa nenachádza – oceňovanie na základe ceny dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch. Všetky úpravy PD, nerealizované práce a naviac práce budú zhotoviteľom a stavebným dozorom objednávateľa zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k tejto uzavretej Zmluve alebo napr. formou novej Zmluvy na naviac práce. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom

obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „zákon“ alebo „ZVO“).

- 4.5 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s predmetom stavebného diela oboznámil v dostatočnom predstihu a že pri dodržaní odbornej starostlivosti si ho prezrel a tak ponúkol aj cenu diela uvedenú a dohodnutú v tejto Zmluve ako konečnú cenu diela obsahujúcu v sebe všetky účelné a potrebné náklady na materiál a práce, ktorými sa dosiahne riadne a včasné ukončenie realizácie celého stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve, ako aj jeho účelné užívanie.

ČLÁNOK V

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy a pravidiel pre zmenu subdodávateľov a zmena zmluvy počas jej trvania

- 5.1 Predmet tejto Zmluvy – stavebné dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebno-montážnych prác, pri dodržaní parametrov projektu, platných STN EN, podmienkami pri dodržaní BOZP a PO, súvisiacich noriem a predpisov, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov v SR.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ týmto v súlade s § 41 ods. 3 ZVO uvádza (vyplní zhotoviteľ v čase uzavretia zmluvy) údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu:
- predmety subdodávok,
 - identifikačné údaje subdodávateľa,
 - údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov,
 - podiel zákazky, ktorý má v úmysle zhotoviteľ zadať subdodávateľom;
- 5.3 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 4 ZVO povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 ZVO). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.
- 5.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že má odborné znalosti a patričnú spôsobilosť vzťahujúcu sa k predmetu tejto Zmluvy. Sú mu známe všetky príslušné predpisy, vyhlášky, zákony a normy ktoré sú platné v SR a bezprostredne súvisia s realizáciou predmetu tejto Zmluvy.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník s očíslovanými listami, ktorý obsahuje dva oddeliteľné prepisy, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, ktorý bude trvalo prístupný na stavbe kompetentným osobám.
- 5.6 Objednávateľ je povinný cestou stavebného dozoru sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do troch pracovných dní. Pokiaľ sa stavebný dozor ani na výzvu zhotoviteľa nevyjadrí k zápisu v stavebnom denníku znamená to, že so zápisom súhlasí a zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebný dozor 3 pracovné dni vopred k prevzatiu prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zároveň tieto práce dostatočne preukázateľne fotograficky zdokumentuje. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa alebo stavebného dozoru tieto práce odkryť na vlastné náklady. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie prác, je zhotoviteľ

- povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. V prípade, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, práce na odkrytí a oprave uhradí zhotoviteľ.
- 5.7 Počas realizácie stavebnomontážnych prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľ. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu, resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávateľom, a to vo vzájomne dohodnutej lehote (táto lehota musí byť primeraná vo vzťahu k harmonogramu realizácie diela tak, aby nebol narušený záväzný termín ukončenia realizácie diela – predmetu tejto Zmluvy) medzi objednávateľom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 5.8 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 5.9 Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v zmysle PD a oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu s prípadnými ekvivalentmi uvedenými v Rozpočte, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosti pri užívaní a pod..
- 5.10 Zhotoviteľ je vlastníkom týchto materiálov a výrobkov až do ich zabudovania – namontovania a ich zaplattenia, pokiaľ materiál nebol uhradený priamo objednávateľom.
- 5.11 V priebehu prác zhotoviteľa musí byť na stavenisku v prípade potreby prítomný zodpovedný pracovník zhotoviteľa (odborne spôsobilá osoba – stavbyvedúci), ktorý bude mať právomoc a povinnosť riešiť prípadné problémy vzniknuté v priebehu výstavby.
- 5.12 Zhotoviteľ poverí trvalým riadením stavebných prác na stavenisku stavbyvedúceho s dostatočnými skúsenosťami a kvalifikáciou – napr. oprávnením na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení, resp. ekvivalentným dokladom:

Titul, meno a priezvisko	Ev. č. oprávnenia	Telefón, e-mail
Juraj Šušoliač	10483*10-20*	0918 705 410 susoliak@mipeinvest.sk

- 5.13 Zmluvné strany sa dohodli, že počas celej výstavby stavebného diela, až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi, je objednávateľ a ním poverené osoby kedykoľvek oprávnený vstúpiť na stavenisko.
- 5.14 V prípade, že s vykonaním diela je spojená povinnosť vykonať kontrolu zabudovaných materiálov, vykonať skúšky a pod., zhotoviteľ vykoná všetky kontroly, skúšky a pod. a výsledky bezodkladne odovzdá objednávateľovi alebo stavebnému dozorovi a súhrnne pri odovzdávaní diela všetky dokumenty, certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod.
- 5.15 Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne po celý čas realizácie stavebného diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti.
- 5.16 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade s platným zákonom upravujúcim nakladanie s odpadmi. Náklady na odstránenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy.
- 5.17 Objednávateľ bude v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pri realizácii stavebného diela zastupovať stavebný dozor. Pred začatím prác objednávateľ zašle písomnú informáciu zhotoviteľovi o stavebnom dozore. Stavebný dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny (ďalej „pokyny“) v mene objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu stavebného diela a pre odstránenie akýchkoľvek väd. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opodstatnené pokyny a rozhodnutia stavebného dozoru počas celej doby trvania tejto zmluvy. Stavebný dozor bude vykonávať osoba určená objednávateľom, ako občasný technický dozor investora, pričom bude zastupovať objednávateľa pri rokovaní so zhotoviteľom, stavebným úradom

a ďalšími do úvahy prichádzajúcimi orgánmi a organizáciami. Je oprávnený vydať pracovníkom zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody a pod..

- 5.18 Meno a priezvisko stavebného dozoru objednávateľa (v prípade jeho zmeny) oznámi písomne objednávateľ zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, najneskôr však dňom fyzického začiatku realizácie diela.
- 5.19 Zhotoviteľ je povinný ihneď ako sa dozvedel o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto Zmluvy s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty zhotovenia diela informovať objednávateľa a predmetnú skutočnosť zaznamenať do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.
- 5.20 Zhotoviteľ je povinný vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa majú zakryť, počas realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 5.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdávať stavebnému dozoru vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu na CD/DVD nosiči (po jednom vyhotovení) bezodkladne po jej vyhotovení alebo na požiadanie stavebného dozora.
- 5.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu podľa bodu 5.21 do rúk stavebného dozora uvedeného v Článku V., bode 5.18 tejto Zmluvy.
- 5.23 Zhotoviteľ má po dobu platnosti tejto zmluvy uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú objednávateľovi a tretím osobám na zdraví a majetku v súvislosti s realizáciou diela v zmysle tejto zmluvy.
- 5.24 Zmena zmluvy počas jej trvania môže nastať iba vtedy, ak sú dodržané jednotlivé ustanovenia § 18 zákona o verejnom obstarávaní (ZVO).
- 5.25 Pri indexácii ceny na účely výpočtu hodnoty zmeny podľa odsekov 3 a 5 § 18 ZVO sa za referenčnú hodnotu považuje aktualizovaná hodnota pôvodnej zmluvy.

ČLÁNOK VI

Odovzdanie a prevzatie staveniska

- 6.1 Objednávateľ vytýči, resp. určí hranice staveniska, umožní zhotoviteľovi vstup na pozemky nachádzajúce sa na stavenisku.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje na základe písomnej výzvy Objednávateľa prevziať stavenisko pre realizáciu predmetného diela do 10 pracovných dní.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, na ktorom sa bude realizovať predmet tejto Zmluvy na základe písomného Záznamu z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorého návrh pripraví objednávateľ. V zázname budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.
- 6.4 Súčasťou odovzdania staveniska budú platné podklady pre vytýčenie jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí a vedení, overené ich správcami v polohopise a výškopise. Objednávateľ zároveň pri odovzdaní staveniska písomne oznámi zhotoviteľovi, ktoré podzemné vedenia a inžinierske siete, okrem zakreslených v projektovej dokumentácii, sa na stavenisku nachádzajú a ktoré boli vybudované v dobe medzi spracovaním projektovej dokumentácie a začatím stavebných prác.
- 6.5 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska dve sady kompletnej PD - 1x v tlačenej forme a 1x v digitálnej forme vo formáte CD/DVD.
- 6.6 Objednávateľ pri odovzdaní staveniska odovzdá zhotoviteľovi základné smerové a výškové body a vytyčovací výkresy objektov. Zároveň odovzdá katastrálnu mapu miesta realizácie diela pre jeho presnú identifikáciu.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený objednávateľom.
- 6.8 Zhotoviteľ si zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady.

- 6.9 Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty a škody, ktoré vzniknú v dôsledku nezabezpečenia stráženia staveniska zhotoviteľom.
- 6.10 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete diela od prevzatia staveniska do odovzdania diela Objednávateľovi. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.11 Zhotoviteľ je v prípade zhotovovania stavebného diela na mieste prístupnom tretím subjektom povinný primeraným a preukázateľným spôsobom zabezpečiť informovanosť tretích subjektov o prebiehajúcich prácach na stavenisku, ako aj vytvoriť prostriedky zamedzenia vstupu týchto osôb na stavenisko.
- 6.12 Za pohyb osôb na stavenisku zodpovedá výlučne zhotoviteľ pokiaľ sa jedná o osoby zhotoviteľa, resp. osoby jeho subdodávateľov.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, pod dohľadom stavbyvedúceho alebo majstra, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predkladať všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 6.14 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.)
- 6.15 Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) zhotoviteľovi miesto napojenia sa na elektrickú energiu pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť elektrickú energiu pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 6.16 Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) zhotoviteľovi odberný bod vody pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť odberný bod vody pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 6.17 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko najneskôr v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela.

ČLÁNOK VII

Cena predmetu zmluvy

- 7.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku III tejto Zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č.1 tejto Zmluvy.
- 7.2 Cena je pevná a spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Cena je spracovaná na základe podstatných, funkčných, kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v PD, Výkaze výmer - Rozpočte.
- 7.4 Zhotoviteľ ocenil všetky položky Výkazu výmer a prehlasuje, že nijako nedovoľene nepozmenil Výkaz výmer.
- 7.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela.
- 7.6 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:
- | | |
|-----------------------|---|
| 371 000,00 € bez DPH, | slovom tristosedemdesiatjedentisíc EUR |
| 74 200,00 € DPH 20%, | slovom sedemdesiatštyritisícdivesto EUR |
| 445 200,00 € s DPH, | slovom štyristoštyridsaťpäťtisícdivesto EUR |

- 7.7 Súčasťou ceny predmetu tejto Zmluvy – stavebného diela sú všetky náklady súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi .
- 7.8 Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná na rozsah prác podľa čl. III.a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa Článku III tejto Zmluvy. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, t. j. je pevná. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.
- 7.9 Oceňovanie prípadných naviac prác je stanovené v Článku IV, bode 4.4 tejto Zmluvy.
K zmene ceny môže dôjsť:
- 7.9.1 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy vyvolaného objednávateľom a písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 7.9.2 pri zmene technického riešenia, písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 7.9.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
- 7.9.4 pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke, čo musí zhotoviteľ preukázať,
- 7.9.5 pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane objednávateľa, vtedy bude cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky,
- 7.10 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

ČLÁNOK VIII

Platobné podmienky

- 8.1 Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
- 8.2 V zmysle podmienok Inštrukcií k vypracovávaniu Žiadosti o platbu (ďalej len „ŽoP“), pre zvolený systém financovania projektu a stavebného diela, má zhotoviteľ právo na priebežnú čiastkovú fakturáciu za vykonané práce súvisiace s plnením predmetu tejto Zmluvy, pokiaľ zrealizuje stavebné práce v rozsahu prác a dodávok podľa tejto zmluvy
- 8.3 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať po odovzdaní diela Objednávateľovi, resp. podľa dohody mesačne, ak doba realizácie diela je dlhšia ako 1 mesiac.
- 8.4 Neoddeliteľnou súčasťou a podstatnou náležitosťou každej faktúry vystavenej Zhotoviteľom je zisťovací protokol a súpis vykonaných stavebných prác podpísaný stavebným dozorom. Stavebný dozor je povinný do 3 pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných stavebných prác/zisťovacieho protokolu tento písomne odsúhlasiť alebo písomne identifikovať konkrétne dôvody, prečo s predloženým súpisom vykonaných stavebných prác/zisťovacím protokolom nesúhlasí.
- 8.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť aj odsúhlasené fakturačné podklady stavebným dozorom a objednávateľom.
Faktúra bude vystavená v 3 origináloch a musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a poskytovateľom NFP podľa tejto zmluvy.
- 8.6 Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
 - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
 - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
 - meno a adresu sídla objednávateľa realizácie stavebného diela,
 - poradové číslo faktúry,

- fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
- text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela a prípadne projektu, o financovanie ktorého sa objednávateľ uchádza.

8.7 Objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ ku každej vystavenej faktúre priložil:

- Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach,
- Súpis vykonaných stavebných prác týkajúcich sa príslušného fakturačného obdobia,
- príslušnú fotodokumentáciu, skúšky a certifikáty zabudovaných materiálov.

Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve alebo porušuje zmluvné podmienky.

8.8 Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi do 10 kalendárnych dní odo dňa jej prevzatia. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.

8.9 Zhotoviteľ je povinný doručiť vystavenú faktúru s jej odsúhlasenými povinnými prílohami stavebným dozorom objednávateľovi do 10.-teho dňa príslušného kalendárneho mesiaca..

8.10 Úhrada za zrealizované stavebné dielo alebo jeho časť, v zmysle fakturačných podkladov zhotoviteľa bude vykonaná na základe:

- skutočne vykonaných a stavebným dozorom prevzatých prác,
- miestneho zisťovania a kontroly fakturačných podkladov, ktoré predloží zhotoviteľ stavebnému dozorovi a objednávateľovi,
- vecnej, formálnej a obsahovej správnosti faktúry s fakturačnými podkladmi uvedenými v bode 8.7 tejto Zmluvy,
- schválenej ŽoP, ktorej súčasťou bude aj príslušná faktúra s fakturačnými podkladmi.

8.11 Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude na účte zhotoviteľa pripísaná z jeho bankového účtu príslušná platba.

8.12 Práce a náklady navyše prác, ktoré neboli zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ.

8.13 V zmysle podmienok Inštrukcií k vypracováaniu ŽoP v rámci OP, pre zvolený systém financovania projektu a stavebného diela si zmluvné strany dohodli maximálnu 60 dňovú splatnosť faktúr, pričom sa táto doba počíta odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. O dátume úspešnej administratívnej kontroly RO bude objednávateľ zhotoviteľa informovať bezodkladne.

8.14 Za neuhradenie faktúry objednávateľom v jej lehote splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške **0,05%** z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti.

ČLÁNOK IX

Záväzky zmluvných strán

9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavebné dielo špecifikované v Článku III tejto Zmluvy a odovzdať ho riadne a včas objednávateľovi.

9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve za úhradu, a to na základe písomného dodatku k tejto Zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami.

9.3 Závazok zhotoviť stavebné dielo bude splnený odovzdaním stavebného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať aj v prípade, že vykazuje vady a/alebo nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) Diela; takéto vady a/alebo nedorobky sa uvedú v protokole o odovzdaní/prevzatí Diela, v ktorom protokole sa súčasne dohodne lehota, v ktorej je Zhotoviteľ povinný ich odstrániť.

- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastných zamestnancov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela, t.j. ustanovenia zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, najmä že bude dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri uskutočňovaní stavby. Zodpovednosť za škodu spôsobenú nedodržaním predmetných predpisov znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať, ako Prílohu č.1 tejto Zmluvy, vyplnený a ocenený Výkaz výmer - Rozpočet v elektronickej podobe (na CD/DVD nosiči), vychádzajúc pritom z listinnej ponuky do verejného obstarávania.
- 9.6 Zodpovednosť za organizáciu a priebeh uskutočňovania stavby preberá zhotoviteľ.

ČLÁNOK X

Miesto dodania, termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu zmluvy

- 10.1 Miesto realizácie a dodania predmetu tejto Zmluvy: bližšie vid'. PD
- 10.2 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:
- odovzdanie staveniska: do 10 (desať) pracovných dní odo dňa výzvy zo strany objednávateľa,
 - termín začatia realizácie stavebného diela: odo dňa prevzatia staveniska,
 - termín ukončenia realizácie stavebného diela: **do 06 mesiacov od začatia realizácie stavebného diela**
- 10.3 Lehota realizácie stavebného diela uvedená v predchádzajúcom bode 10.2 je maximálna, pevná a nemenná z dôvodov na strane zhotoviteľa. Zhotoviteľ bude realizovať stavebné dielo v zmysle Harmonogramu realizácie stavebného diela (Príloha č.2 tejto Zmluvy).
- 10.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom lehota realizácie sa predĺži o túto dobu.
- 10.5 Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavebného diela k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prác navyše oproti PD a Výkazu výmer, po dohode zmluvných strán sa môže predĺžiť termín dokončenia diela o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a navyše prác, a to formou písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 10.6 Zhotoviteľ je v omeškaní, ak toto omeškanie vzniklo výlučne z dôvodov na jeho strane. V opačnom prípade zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením zmluvy.

ČLÁNOK XI

Odovzdanie a prevzatie diela

- 11.1 Prevzatie predmetu tejto Zmluvy môže byť odmietnuté pre zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke to až do ich úplného odstránenia zhotoviteľom.
- 11.2 V prípade, že stavebné dielo bude vykazovať zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či stavebné dielo prevezme a do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto zjavné vady a zjavné nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.
- 11.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami v zmysle bodu 11.1 a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov.
- 11.4 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 5 kalendárnych dní vopred, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, ktorého návrh pripraví stavebný dozor.
- 11.5 Objednávateľom požadovaným odovzdaním a prevzatím stavebného diela pre účely tejto Zmluvy sa rozumie:
- podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavebného diela zo strany objednávateľa a zhotoviteľa s požadovanými prílohami bez zjavných nedorobkov, zjavných väd a ďalších väd brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela.

- 11.6 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň odovzdania a prevzatia stavebného diela odovzdať objednávateľovi v min. 2 exemplároch:
- a) stavebné denníky,
 - b) prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,
 - c) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
 - d) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 11.7 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr v deň odovzdania a prevzatia stavebného diela, a to všetko minimálne v 2 exemplároch.
- 11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr ku dňu preberacieho konania.
- 11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.
- 11.10 Ak zhotoviteľ pripraví stavebné dielo na odovzdanie pred zmluvným termínom, objednávateľ sa zaväzuje stavebné dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

ČLÁNOK XII

Vady diela

- 12.1 Stavebné dielo má vady, ak vykonanie stavebného diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto Zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady stavebného diela v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy a Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady stavebného diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto Zmluvy.
- 12.3 Stavebné dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN, a pod. alebo ak sa nevyhotoví podľa tejto zmluvy.
- 12.4 Drobné odchýlky od PD, ktoré nenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, schváleným stavebným dozorom, objednávateľom a zástupcom zhotoviteľa.
- 12.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozorniť a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil (musia byť uvedené v stavebnom denníku) a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 12.6 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu a parametroch stavebného diela, stanovených v tejto Zmluve, v technických normách a v právnych predpisoch, ktorá bráni užívaniu diela.
- 12.7 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa nedorobkom rozumie nedokončená práca oproti tejto zmluve vrátane prípadných doplnkov.
- 12.8 Rozoznávajú sa:
- a) zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri odovzdávaní a preberaní stavebného diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ si vyhradzuje

právo neprevziať stavebného diela so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov, ak tieto nie sú vadami a/alebo nedorobkami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) Diela.

- b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí stavebného diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. O dobu opráv skrytých väd sa na dotknutej časti dielapredlžujú záručné lehoty podľa tejto Zmluvy.

- 12.9 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 12.10 Objednávateľ v oznámení o vadách, podľa predchádzajúceho bodu, môže zároveň navrhnúť akým spôsobom vady predmetného diela odstrániť.
- 12.11 Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi písomné stanovisko na každú reklamáciu.
- 12.12 O vybavení reklamácie vykonajú zmluvné strany písomný záznam.
- 12.13 Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.
- 12.14 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hrozacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hroziacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.
- 12.15 V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

ČLÁNOK XIII

Záruka na realizovaný predmet zmluvy

- 13.1 Záručná doba na riadne odovzdané a prevzaté stavebného dielo v zmysle Článku XI tejto Zmluvy sa stanovuje na **60 mesiacov** odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom.
- 13.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebného dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.
- 13.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené stavebného dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a normám a, a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 13.4 Plynutie záručnej doby na predmetné stavebného dielo alebo jeho časť sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd - doručením písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

ČLÁNOK XIV

Kontaktné osoby

- 14.1 Oprávnení jednáť vo veciach súvisiacich s plnením zmluvných záväzkov podľa tejto Zmluvy sú:
- za objednávateľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, e-mail
Ing. Dušan Novysedlák	primátor	Telefón: 043 / 42 92 400 Email: primator@turany.sk

- za zhotoviteľa:

	Funkcia	Telefón, e-mail
Peter Bugáň	konateľ	0948 196 424 bugan@mipeinvest.sk

- 14.2 Prípadné zmeny v osobách splnomocnených, či podľa tejto Zmluvy oprávnených jednáť v rozsahu ich oprávnenia alebo splnomocnenia, môžu byť vykonané doporučeným listom zaslaným druhej zmluvnej strane s odvolaním sa na túto Zmluvu.

ČLÁNOK XV Zmluvné pokuty

- 15.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi:
- 15.1.1 za včasné neukončenie a neodovzdanie stavebného diela – predmetu tejto Zmluvy úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, v zmysle zmluvných podmienok z dôvodov na strane zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 3000,00 € za každý deň omeškania.
 - 15.1.2 za včasné neodstránenie prípadných zjavných väd a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 100,00 € za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi.
 - 15.1.3 za nepredloženie Poistnej zmluvy na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii predmetného stavebného diela a živelných pohrôm, ku dňu odovzdania staveniska sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 € za každý začatý deň omeškania.
 - 15.1.4 za nesprístupnenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby objednávateľa a stavebného dozoru alebo za nevykonanie denných zápisov v aktuálnom dni sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € jednorazovo. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane.
 - 15.1.5 za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € za každý začatý deň omeškania..
 - 15.1.6 Za nesplnenie povinnosti požiadať o súhlas so zmenou subdodávateľa podľa bodu 5.3 si zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 3 000,00 €.
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
- 15.3 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

ČLÁNOK XVI Odstúpenie od zmluvy

- 16.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch a spôsoboch podľa § 344 anasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 16.2 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.

- 16.3 Objednávateľ a zhotoviteľ môžu jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy, avšak len v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou s tým, že pred jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy, ktoré musí byť oznámené písomne, poskytnú druhej zmluvnej strane primeranú lehotu na dodatočné plnenie, najmenej však 10 pracovných dní. Ustanovenia bodu 16.15 ostávajú zachované.
- 16.4 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa oprávňujúcim objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- a) bezdôvodné prevzatie staveniska zhotoviteľom,
 - b) omeškanie dlhšie ako 90 dní zhotoviteľa s plnením stavebného diela alebo jeho časti podľa Článku III tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - c) nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
 - d) pokiaľ bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz.
- 16.5 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa oprávňujúcim Zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- a) v prípade že je objednávateľ v trvalej platobnej neschopnosti dlhšej ako 120 dní,
 - b) pokiaľ objednávateľ neuhradil platby 30 dní po dohodnutej lehote splatnosti,
 - c) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.
- 16.6 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.
- 16.7 Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
- a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
 - b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
 - c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.
- 16.8 Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
- a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie, núdzový stav, pandémie,
 - b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
 - c) štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál zhotoviteľa.
- 16.9 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.
- 16.10 Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.
- 16.11 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
- 16.12 Účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Po doručení písomného odstúpenia od tejto Zmluvy zhotoviteľ preruší práce a zmluvné strany sa dohodnú do 4 týždňov od doručenia tohto písomného oznámenia, v samostatnom protokole o podmienkach vysporiadania.
- 16.13 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávateľom a stavebným dozorom ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.
- 16.14 Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa. Platí to aj pre úhradu nákladov zo strany objednávateľa zhotoviteľovi v prípade, ak k odstúpeniu od zmluvy dôjde z dôvodov na strane objednávateľa.
- 16.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať právo objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, ak nastanú podstatné zmeny okolností, za ktorých bola podpísaná táto Zmluva, pričom za podstatné zmeny okolností sa považuje právoplatné neposkytnutie dotácie na realizáciu diela podľa tejto zmluvy.

ČLÁNOK XVII

Ostatné ustanovenia

- 17.1 Ak zhotoviteľ zistí skutočné a vážne vady PD, realizáciou ktorých by porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia, alebo poškodil majetok objednávateľa a tretích osôb, je povinný na ne bezodkladne upozorniť objednávateľa a osobu vykonávajúcu stavebný dozor cestou zápisu v stavebnom denníku, a to s príslušným odborným odôvodnením.
- 17.2 Ak objednávateľ a stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa naďalej trvajú na vyhotovení prác podľa PD, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktorých pôvod spočíva v takýchto vadách.
- 17.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu Článku III tejto Zmluvy.

ČLÁNOK XVIII

Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

- 18.1 Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých a akýchkoľvek dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, ktoré táto zmluvná strana považuje za obchodné tajomstvo v zmysle ustanovenia § 17 zák. č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ktoré sa stanú stranám známe pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti ostáva platná a účinná aj po zániku tejto Zmluvy.
- 18.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 18.3 Ustanovenie v bode 18.2 tohto Článku sa nevzťahuje na:
 - obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
 - kontrolne orgány objednávateľa, SR a EÚ.
- 18.4 Za obchodné tajomstvo sa pritom považujú najmä akékoľvek informácie týkajúce sa vedenia účtovníctva druhej zmluvnej strany, nákladov, výnosov, obratu, zisku, obchodných partnerov, rozvojových zámerov a podnikateľských plánov, spôsobu zabezpečenia ochrany majetku, technických a technologických, organizačných a iných skutočností a poznatkov, ako aj ostatných skutočností tvoriacich know-how.

ČLÁNOK XIX

Záverečné ustanovenia

- 19.1 Oprávnení kontrolní zamestnanci budú môcť uplatňovať voči zhotoviteľovi kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto Zmluvy počas piatich rokov po skončení realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 19.2 Zhotoviteľ povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmikoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/auditu/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí NFP.
- 19.3 Všetky písomnosti sa budú doručovať na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v úvode tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručенú aj dňa, kedy bola písomnosť vrátená odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia, alebo odmietnutia jej prevzatia, alebo márneho uplynutia odbernej doby. Minimálna odberná lehota je dohodnutá na 8 dní.

- 19.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a súčasne splnením odkladacej podmienky, t.j. dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej medzi objednávatelom a poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, pričom v prípade poskytnutia len čiastočného NFP alebo NFP len na určitý rozsah Diela v zmysle účinnej Zmluvy o NFP táto Zmluva nadobudne účinnosť len vo vzťahu k tomu rozsahu Diela písomne dohodnutému Zmluvnými stranami, ktorý rozsah vyplýva zo Zmluvy o NFP/ktorý rozsah kryje poskytnutý NFP, ak tento rozsah je riadne oddeliteľný od celého rozsahu Diela, inak zmluva nenadobudne účinnosť, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. O splnení odkladacej podmienky je objednávatel povinný bezodkladne informovať zhotoviteľa.
- 19.5 Obe Zmluvné strany sú oprávnené od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že dôjde k neschváleniu Verejného obstarávania v rámci jeho administratívnej kontroly vykonanej Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom s konečnou platnosťou.
- 19.6 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli k predloženému dodatku sa vyjadriť v lehote do 10 dní od jeho doručenia.
- 19.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 19.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riediť ustanoveniami Obchodného a subsidiárne Občianskeho zákonníka.
- 19.9 Ak niektoré dojednania uvedené v tejto Zmluve nie sú celkom alebo sčasti účinné prípadne stratia účinnosť neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie prípadných medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.
- 19.10 Práva a povinnosti vyplývajúce z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov objednávatela a nástupcov zhotoviteľa.
- 19.11 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých 2 (dva) sú pre objednávatela a 1 (jeden) pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.
- 19.12 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Turanoch

V Žiline

dňa 02.06.2022

dňa 20.5.2022

Za objednávatela:

Za zhotoviteľa

Ing. Dušan Novysedlák – primátor mesta

Peter Bugáň, konateľ MIPE Invest, s.r.o.

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo sú:

-príloha č. 1:nacenenýpoložkovitý výkaz výmer pre stavbu v listinnej podobe vrátanerekapitulácie nákladov stavby

- príloha č. 2: Harmonogram realizácie stavebného diela

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 296a-2022
Stavba: Obnova kultúrneho centra Turany, 2.

JKSO:
Miesto: Turany

KS:
Dátum: 20.5.2022

Objednávateľ:
Mesto Turany

IČO: 00316962
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
MIPE Invest, s.r.o.

IČO: 36837075
IČ DPH: SK2022453873

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			371 000,00
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	371 000,00	74 200,00
Cena s DPH v EUR			445 200,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Peter Bugáš, konateľ:
20.5.2022

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 296a-2022

Stavba: Obnova kultúrneho centra Turany, 2.

Miesto: Turany

Dátum: 20.05.2022

Objednávateľ: Mesto Turany

Projektant:

Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		371 000,00	445 200,00
SO 01	Kultúrne centrum a múzeum	371 000,00	445 200,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kultúrneho centra Turany, 2.

Objekt:

SO 01 - Kultúrne centrum a múzeum

JKSO:

Miesto: Turany

KS:

Dátum: 20.05.2022

Objednávateľ:

Mesto Turany

IČO:

00316962

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

IČO:

36837075

IČ DPH:

SK2022453873

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			371 000,00
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	371 000,00	20,00%	74 200,00
Cena s DPH	v	EUR	445 200,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kultúrneho centra Turany, 2.

Objekt:

SO 01 - Kultúrne centrum a múzeum

Miesto:

Turany

Dátum:

20.05.2022

Objednávateľ:

Mesto Turany

Projektant:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

371 000,00

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

182 504,96

1 - ZEMNE PRÁCE

563,98

3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

499,73

4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

2 046,82

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

147 155,46

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

32 238,97

D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

106 793,74

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

1 561,03

712 - Povlakové krytiny

21 742,40

713 - Izolácie tepelné

37 588,44

762 - Konštrukcie tesárske

1 444,15

764 - Konštrukcie klampiarske

13 475,00

767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné

24 692,45

771 - Podlahy z dlaždíc keramických

956,63

783 - Nátery

5 016,42

784 - Maľby

317,22

D3 - PRÁCE A DODÁVKY M

81 701,30

M21 - 155 Elektromontáže

36 620,90

M24 - 158 Montáž VZT zariadení a sušiarňí

45 080,40

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kultúrneho centra Turany, 2.

Objekt:

SO 01 - Kultúrne centrum a múzeum

Miesto:

Turany

Dátum: 20.05.2022

Objednávateľ:

Mesto Turany

Projektant:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

371 000,00

D D1

PRÁCE A DODÁVKY HSV

182 504,96

D 1

ZEMNE PRÁCE

563,98

1	K	132211101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne	m3	8,770	60,82	533,39
2	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 50 m horn. tr. 1-4	m3	2,020	1,72	3,47
3	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	m3	2,020	0,79	1,60
4	K	174101101	Zásyp zhutnený jám, rýh, šachiet alebo okolo objektu	m3	6,750	3,78	25,52

D 3

ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

499,73

5	K	310235261	Zamurovanie otvoru do 0,0225 m2 pálenými tehliami v murive hr. 450-600 mm	kus	33,000	4,62	152,46
6	K	310237261	Zamurovanie otvoru do 0,25 m2 pálenými tehliami v murive hr. 450-600 mm	kus	4,000	35,35	141,40
7	K	310239211	Zamurovanie otvoru do 4 m2 pálenými tehliami v murive akejkoľvek hr. na maltu MVC	m3	0,860	239,38	205,87

D 4

VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

2 046,82

8	K	417270250	Vencovky YTONG UT25 599x249x250 P2-500 /alebo ekvivalent/	m	75,160	16,05	1 206,32
9	K	417321313	Stužujúce pásy a vence zo železobetónu tr. C16/20 /zaliatie U vencoviek/	m3	3,758	111,04	417,29
10	K	417361821	Výstuž stužujúcich pásov, vencov BSt 500 (10505)	t	0,070	1 931,63	135,21
11	K	417361821.1	Prikotvenie vencovky U	kus	80,000	3,60	288,00

D 6

ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

147 155,46

12	K	612401191	Oprava omiet. stien do plochy 0,09 m2	kus	33,000	3,74	123,42
13	K	612401291	Oprava omiet. stien do plochy 0,25 m2	kus	57,000	4,57	260,49
14	K	612421637	Omietka vnút. stien vápenná štuková	m2	2,025	12,28	24,87
15	K	612425931	Omietka vnútorného ostenia okenného alebo dverného vápenná štuková	m2	68,873	17,24	1 187,37
16	K	620991121	Zakrývanie výplní vonk. otvorov z lešenia	m2	325,864	1,70	553,97
17	K	622454311	Oprava omietok cement. hladkých hladných dreveným hladidlom 10-30%	m2	1 348,380	4,70	6 337,39
18	K	622471932	Prípl. za viacfarebné zhotovenie omietok	m2	1 237,716	0,60	742,63
19	K	622476617	Omietka vonk. stien sanačná	m2	5,880	30,00	176,40
20	K	622477010	Omietka vonk. soklov Baumit mozaika bez tepelnej izolácie	m2	124,504	17,24	2 146,45
21	K	622481118	Potiahnutie vonk. stien sklovláknitým pletivom vtlačeným do tmelu	m2	124,504	7,00	871,53
22	K	622909010	Očistenie vonkajšej omietky vysokotlakovou súpravou WAP	m2	1 348,380	2,40	3 236,11
23	K	6252524131	Zatepl systém POLYSTYREN extrud.bez povrchovej tenkovrstvej omietky hr. 30 mm	m2	78,133	28,46	2 223,67
24	K	625252420.3	Zateplovací systém extrudovaný polystyren bez povrchovej tenkovrstvej omietky hr. 100 mm /sokel/	m2	110,664	40,66	4 499,60
25	K	625253110	Zateplovací systém konštr.doskami MIV hr. 100 mm bez omietky	m2	360,521	44,56	16 064,82
26	K	625253112.1	Zateplovací systém konštr.doskami MIV hr. 150 mm bez omietky	m2	53,790	53,38	2 871,31
27	K	6259911011	Zatepl. vonk. stien omietka zo such. zmesí a mineralna vlna hr. 20 mm	m2	396,905	42,76	16 971,66
28	K	6259911012	Zatepl. vonk. stien omietka zo such. zmesí a mineralna vlna hr. 30 mm	m2	252,367	44,46	11 220,24
29	K	6259911081	Zatepl. vonk. stien omietka zo such. zmesí a mineralna vlna hr.180 mm	m2	985,349	72,73	71 664,43
30	K	627990006	Tesnenie PU penou-podpenenie parapetov	m	132,090	2,00	264,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
31	K	627990007	Pretmelenie silikonovým tmelom	m	1 314,560	2,00	2 629,12
32	K	632456602	Opravný poter oprava dutín a výtlkov v poteroch, polymércementový poter 40 MPa, ozn. 070, hr. 20 mm	m2	11,265	18,00	202,77
33	K	637111111	Odkvapový chodník zo štrkopiesku hr. 100 mm so zhutnením	m2	67,500	3,83	258,53
34	K	6371211161	Odkvapový chodník-geotextília proti prerastaniu	m2	74,250	2,42	179,69
35	K	637211321	Odkvapový chodník z betónových vymývaných dlaždíc hr. 50 mm kladených do piesku so zaliatím škár MC	m2	67,500	19,82	1 337,85
36	K	637311122	Odkvapový chodník z betónových chodníkových obrubníkov stojatých do lôžka z betónu	m	137,000	8,08	1 106,96

D 9

OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

32 238,97

37	K	919735122	Rezanie stávajúceho betónového krytu alebo podkladu hr. 50-100 mm	m	47,300	8,23	389,28
38	K	935112111	Osadenie priekop. žlabu z bet. tvárnic š. do 500 mm do lôžka z bet. tr. C 12/15 hr. 100 mm	m	9,000	7,59	68,31
39	M	59227523012	Žlabovka betonova s 300mm	m	9,180	18,00	165,24
40	K	941941042	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 30 m	m2	1 488,947	3,00	4 466,84
41	K	941941292	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1042	m2	4 466,841	1,35	6 030,24
42	K	941941842	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 30 m	m2	1 488,947	1,56	2 322,76
43	K	941955002	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,9 m	m2	396,905	3,15	1 250,25
44	K	941955004	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 3,5 m	m2	82,440	5,85	482,27
45	K	944944102	Ochranná sieť z umelých vlákien bez obrátkovosti	m2	1 488,947	1,30	1 935,63
46	K	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občian. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	479,345	3,17	1 519,52
47	K	9539451082	Profil soklový hliníkový SI 18	m	154,180	5,94	915,83
48	K	953945109	Profil dilačný	m	21,000	7,64	160,44
49	K	953945111	Lišta rohová	m	532,540	1,40	745,56
50	K	953945115	Lišta PVC s odkvapovým nosom	m	139,560	2,72	379,60
51	K	959791118.2	M+D Chranicky z PVC DN 230 mm -pre vetracie jednotky	kus	53,000	18,00	954,00
52	K	962081141	Búranie priečok zo sklenených tvárnic hr. do 15 cm	m2	4,080	7,36	30,03
53	K	965043341	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm nad 4 m2	m3	2,365	81,25	192,16
54	K	965082923	Odstránenie násypov pod podlahy hr. do 10 cm nad 2 m2	m3	2,365	11,52	27,24
55	K	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídliel okien do 1,5 m2	kus	3,000	0,44	1,32
56	K	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídliel okien nad 1,5 m2	kus	48,000	0,88	42,24
57	K	968061126	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídliel dvier nad 2 m2	kus	8,000	1,29	10,32
58	K	968062355	Vybúranie rámov okien drev. dvojítych alebo zdvoj. do 2 m2	m2	4,240	8,08	34,26
59	K	968062356	Vybúranie rámov okien drev. dvojítych alebo zdvoj. do 4 m2	m2	67,318	6,69	450,36
60	K	968062456	Vybúranie drevených dverových zárubní nad 2 m2	m2	14,485	11,54	167,16
61	K	968062747	Vybúranie drev. stien plných alebo zasklených nad 4 m2	m2	38,412	1,73	66,45
62	K	968071125	Vyvesenie alebo zavesenie kov. dvier do 2 m2	kus	1,000	0,97	0,97
63	K	968072455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	m2	1,440	23,09	33,25
64	K	968072875.1	Vybúranie kov.mreží	m2	11,719	8,40	98,44
65	K	971033361	Vybúr. otvorov do 0,09 m2 murivo tehl. MV, MVC hr. do 60 cm	kus	53,000	16,38	868,14
66	K	976071111	Vybúranie kovoveho rebrika	m	4,000	24,00	96,00
67	K	9760722211	Vybúranie vetracej mriežky na fasade	kus	4,000	12,00	48,00
68	K	976084111.31	Demontáž a spätná Montáž povodneho napisu umiestneného na pristresku	kus	1,000	149,67	149,67
69	K	978015241	Otlčenie vonk. omietok váp. vápenocem. zlož. I-IV do 30 %	m2	1 348,380	0,71	957,35
70	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	42,386	8,58	363,67
71	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	42,386	11,10	470,48
72	K	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	1 017,264	0,35	356,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
73	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a vybúranych hmôt do 10 m	t	42,386	8,65	366,64
74	K	979082121	Vnútrošt. doprava sute a vybúranych hmôt každých ďalších 5 m	t	381,474	0,98	373,84
75	K	979088212	Nakladanie sute a vybúranych hmôt	t	42,386	2,00	84,77
76	K	979131409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	42,386	15,00	635,79
77	K	999281111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	201,361	22,49	4 528,61

D D2 PRÁCE A DODÁVKY PSV 106 793,74

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 1 561,03

78	K	7111131215	Izolácia proti vlhkosti zvislá bitumenova stierka hrubovrstva Baunit Supra Fix /alebo ekvivalent/	m2	104,828	14,40	1 509,52
79	K	998711202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	%	19,079	2,70	51,51

D 712 Povlakové krytiny 21 742,40

80	K	7120000183	M+D Stresna povlakova krytina PVC FATRAFOL 810 /alebo ekvivalent/ hr 1.8mm, vr systemovych doplnkov	m2	787,757	24,30	19 142,50
81	K	712391171	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° na sucho z podkladnej textilie	m2	787,757	0,96	756,25
82	M	6936600041	Geotextília 300g/m2	m2	827,145	1,46	1 207,63
83	K	998712202	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 12 m	%	227,150	2,80	636,02

D 713 Izolácie tepelné 37 588,44

84	K	713111111	Montáž tep. izolácie stropov, polozenie na vrch	m2	825,000	1,51	1 245,75
85	M	63141172535	Mineralna vlna ISOVER /alebo ekvivalent/ hr 150mm	m2	841,500	11,11	9 349,07
86	K	713111137	Montáž tep. izolácie stropov polystyrénom, lepenie + pristrelenie	m2	690,630	4,00	2 762,52
87	M	283186282314	Doska polystyrénová EPS 150 S hr 200mm	m2	704,443	23,10	16 272,63
88	K	7131122152	M+D Tepelnej izolácie fúkanej z minerálnych vlákien hr. 120 mm vodorovne, vrátane zhotovenia montaznych dier v streche	m2	690,630	8,26	5 704,60
89	K	7131914111	Izolácia tepelná polozenie paropriepustnej a vodonepriepustnej folie M+D	m2	412,500	4,00	1 650,00
90	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	%	431,336	1,40	603,87

D 762 Konštrukcie tesárske 1 444,15

91	K	762521108	Polozenie podláh z fošien hrubých nehotovaných na zraz	m2	27,500	5,86	161,15
92	K	762526130	Polozenie vankúšov pod podlahy, rozpätie nad 650 do 1000 mm	m2	27,500	3,56	97,90
93	K	762595000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži podláh	m3	2,500	3,86	9,65
94	M	60512/P	Rezivo krovu SM/JD	m3	2,700	420,00	1 134,00
95	K	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	9,212	4,50	41,45

D 764 Konštrukcie klampiarske 13 475,00

96	K	764317202	Klomp. PZ pl. poplastav zastrešenie hladké železobet. dosiek	m2	18,700	48,00	897,60
97	K	764317800	Klomp. demont. zastrešenia hladkého zo železobet. dosiek	m2	19,700	1,37	26,99
98	K	7643312502	Klomp. PZ pl. poplastovaný lem. múrov tvr.rš 500	m	100,500	32,20	3 236,10
99	K	7643522031	Klomp. PZ pl. poplast. žľaby pododkvap. polkruh. rš 330 dl 5m, vr hakov	m	100,000	24,00	2 400,00
100	K	764352810	Klomp. demont. žľaby polkruhové rš 330, do 30°	m	100,000	1,03	103,00
101	K	7643592121	Klomp. PZ pl. poplastovaný žľaby kotlík konický pre rúry o d-125	kus	8,000	24,00	192,00
102	K	764359810	Klomp. demont. kotlík konický d-150, do 30°	kus	8,000	1,37	10,96
103	K	7644102701	Klomp. PZ pl. poplastovaný oplechovanie parapetov rš 500	m	132,090	18,00	2 377,62
104	K	764410850	Klomp. demont. parapetov rš 330	m	128,890	1,37	176,58
105	K	7644302501	Klomp. PZ pl. poplastovaný oplechovanie múrov rš 600	m	75,700	32,40	2 452,68
106	K	764430850	Klomp. demont. oplechovanie múrov rš 600	m	75,700	1,50	113,55
107	K	7644542032	Klomp. PZ pl. poplastovaný, rúry odpadové kruhové d-125	m	53,000	24,00	1 272,00
108	K	764454802	Klomp. demont. rúr odpadových kruhových d-120	m	53,000	1,03	54,59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
109	K	998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	84,913	1,90	161,33
D 767 Konštrukcie doplnk. kovové stavebné							24 692,45
110	K	767000076922	M+D Okno plastové 6-komor izolacne 3-sklo 2000x2000 , vratane vnutor parapetu	kus	12,000	530,30	6 363,60
111	K	767000076923	M+D Okno plastové 6-komor izolacne 3-sklo 1450x2280 , vratane vnutor parapetu	kus	3,000	463,00	1 389,00
112	K	767000076924	M+D Okno plastové 6-komor izolacne 3-sklo 1900x2000 , vratane vnutor parapetu	kus	3,000	526,16	1 578,48
113	K	767000076925	M+D Okno plastové 6-komor izolacne 3-sklo 700x2000 , vratane vnutor parapetu	kus	2,000	270,90	541,80
114	K	767000076926	M+D Okno plastové 6-komor izolacne 3-sklo 4300x6840 , vratane vnutor parapetu	kus	1,000	5 033,64	5 033,64
115	K	767000076927	M+D Okno plastové 6-komor izolacne 3-sklo 1800x800 , vratane vnutor parapetu	kus	1,000	327,43	327,43
116	K	767000076931	M+D Dvere plastové 6-komor, izol 3-sklo, 2-kr 1700x2200	kus	1,000	1 138,08	1 138,08
117	K	767000076932	M+D Stena plastová s 2-kr dverami, 6-komor, izol 3-sklo, 2970x2930, vratane vnutor parapetu	kus	1,000	2 437,33	2 437,33
118	K	767000076933	M+D Dvere plastové 2-kr s nadsvetlikom 1400x3000	kus	1,000	1 148,68	1 148,68
119	K	767000076934	M+D Dvere plastové 2-kr s nadsvetlikom, 1900x3000	kus	1,000	1 311,96	1 311,96
120	K	767000076935	M+D Dvere plastové 1-kr, 800x1800	kus	1,000	798,00	798,00
121	K	76799500842	M+D Ocelova okenna mreza 1940/1800,hmotnost 20 kg ,vr povrch upravy	kus	2,000	419,04	838,08
122	K	76799503366	M+D Ocelovy rebrik s ochrannym kosom dl.5,0m ziarovo pozink	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
123	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	260,340	1,10	286,37
D 771 Podlahy z dlaždíc keramických							956,63
124	K	771575109.2	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do tmelu -protišmykovej	m2	21,947	24,00	526,73
125	M	585820021	Pripatok za flexibilnu lepiacu a sparovacu hmotu	m2	23,044	2,00	46,09
126	M	597630008	Dlažba keramická mrazuvzdorná,protišmyková	m2	23,044	15,02	346,12
127	K	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m	%	9,663	3,90	37,69
D 783 Nátery							5 016,42
128	K	783201811	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrabaním	m2	606,946	1,26	764,75
129	K	783225100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnás.+1x email	m2	35,946	8,82	317,04
130	K	783522000	Nátery klamp. konštr. syntetické dvojnásobné a zákl. náter	m2	571,200	6,32	3 609,98
131	K	783782203	Nátery tesárskych konštr. Lastanoxom Q (Bochemit QB-inovovaná náhrada)	m2	94,100	3,45	324,65
D 784 Maľby							317,22
132	K	784412301	Pačok 2x váp. mliekom s obrús. a presádr. v miest. do 3,8m	m2	88,118	1,20	105,74
133	K	784452271	Maľba zo zmesí tekut. 1 far. dvojnás. v miest. do 3,8m	m2	88,118	2,40	211,48
D D3 PRÁCE A DODÁVKY M							81 701,30
D M21 155 Elektromontáže							36 620,90
134	K	21000002.1	ELEKTROINŠTALÁCIA NN, OSVETLENIE - vid' samostatný rozpočet	kompl	1,000	25 722,19	25 722,19
135	K	2100001115	ELI + BLZ - vid' samostatný rozpočet	kompl	1,000	10 898,71	10 898,71
D M24 158 Montáž VZT zariadení a sušiarňí							45 080,40
136	K	2400001	VZDUCHOTECHNIKA - (dodávka montáž a materiál InVenTer iV14, 53 kusov)	kompl	1,000	45 080,40	45 080,40

Rozpočet Zníženie energetickej náročnosti v kultúrnom centre Turany / Vzduchotechnika

Odberateľ:

Spracoval:

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: MIPE Invest, s.r.o.

Dátum: 20.5.2022

Zákazka Zníženie energetickej náročnosti v kultúrnom centre Turany

Objekt Vzduchotechnika

Prehľad rozpočtových nákladov

P	Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Jedn. cena	Celk. Cena
Práce HSV							
Ostatné práce							
1	934/M34	340SERV04	Doprava	ks	1,00	271,06 €	271,06 €
2	R/R 0	732111110	Montáž technológie	hod	100,00	38,28 €	3 828,00 €
3	P/P 1	73.644	Nízko rozťažná pena	ks	20,00	4,95 €	99,00 €
OSTATNÉ PRÁCE							
Práce HSV							
Montážne práce							
M - 24 MONTÁŽ VZDUCHOTECHNICKÝCH ZARIADENÍ							
4	924/M24	240050406RJ1	In VENT er iV25	ks	11,00	827,48 €	9 102,28 €
5	924/M25	240010002	In VENT er iV - Smart+	ks	38,00	683,94 €	25 989,72 €
6	924/M26	240010001	Regulátor S - Move s4 Standard	ks	7,00	183,83 €	1 286,81 €
7	924/M27	240010003	Regulátor S - Move s8 Standard	ks	5,00	237,68 €	1 188,40 €
8	924/M28	240010031A2	Podomietková krabička 60X66	ks	10,00	4,18 €	41,80 €
9	924/M29	240010008	Ventilátor iCOn 30 s príslušenstvom	ks	4,00	291,20 €	1 164,80 €
10	924/M30	240010009	Nastaviteľný časový spínač s dobehom k ICON 15/30	ks	4,00	43,82 €	175,28 €

11	R/RE	239	Revízia	hod	8,00	22,00 €	176,00 €
12	R/R 0	HZS - 0011	Uvedenie technológie do prevádzky	hod	16,00	22,00 €	352,00 €
13	924/M33	240010031	Predĺženie priechodky iV- Smart+ o 200 mm	ks	38,00	22,00 €	836,00 €
14	924/M34	240010032	Predĺženie priechodky iV- 25 o 200 mm	ks	11,00	22,00 €	242,00 €
15	924/M35	240010071	Konektor pre S - Move s4/s8	ks	49,00	5,50 €	269,50 €
16	924/M36	240010031A1	Podomietková krabička 60X90	ks	7,00	8,25 €	57,75 €
M - 24 MONTÁŽ VZDUCHOTECHNICKÝCH ZARIADENÍ							
Montážne práce							
Celkom v EUR							45 080,40 €



Stavba : Zníženie energetickej náročnosti v kultúrnom centre Turany

Diel : ELI + BLZ

Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Dátum: 20.5.2022

REKAPITULÁCIA		
	Práce	Materiál
Materiál (SPCM)	-	3481,06
Montáž (C21M)	6078,65	
Zemné práce (C46M)	1339,00	-
Spolu bez DPH	7417,65	3481,06
Celkom bez DPH	10898,71	
Celkom s DPH	13078,45	

STAVBA: Zníženie energetickej náročnosti v kultúrnom centre Turany

DIEL: ELI + BLZ

Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Dátum: 20.5.2022

MATERIÁL

PC	ZAS	NAZ	POC	MJ	JEDN. CENA	CENA
1	3549000A	Vodic AlMgSi ø 8mm (1m=0,14kg) podľa STN EN 62561	355	m	1,06	376,30
2	3549000A34	Paska zemniaca FeZn 30/4mm (1m=0,95kg) podľa STN EN 62561	105	m	2,69	282,45
3	921AN	Zavádzacia tyč ZT Rd16/10 1750 FeZn čiastočne izolovaná	9	ks	21,46	193,14
4	2360055	Antikoročná páska 356 50	1	ks	9,11	9,11
5	921AN	Tab. "POZOR. Pri búrke je zakázané zdržiavať sa pri zvode do vzdial. 3m"	9	ks	2,40	21,60
6	3549021A05	Podpera vedenia PV na hrebeň	27	ks	1,88	50,76
7	3549012A01	Podpera vedenia PV 17-2/100 do zateplenia	16	ks	0,84	13,44
8	3549020A00	Podpera vedenia PV 21	220	ks	0,86	189,20
9	3549020A01	Podložka plastová s lepiacim pásikom pod podperu vedenia PV 21	220	ks	1,67	367,40
10	3549040A01	Svorka SJ 01 k zachytávacej tyči	3	ks	1,55	4,65
11	3549040A50	Svorka zemniaca SR 03 (30/4-8)	3	ks	0,97	2,91
12	3549040A10	Svorka krížová SK	4	ks	1,06	4,24
13	3549040A36	Svorka skusobná SZ	9	ks	1,52	13,68
14	3549040A20	Svorka spojovacia SS	36	ks	0,55	19,80
15	3549040A34	Svorka okapová SO	9	ks	1,30	11,70
16	3549040A	Svorka na odvapové potrubie ST	56	ks	1,13	63,28
17	3549030A31	Tyc JP 15 bez osadenia	3	ks	8,78	26,34
18	3549030A16	Podstavec k zachytávacej tyči oceľový, D200mm s plastovou podložkou	3	ks	49,38	148,14
19	3549071A01	Stítok BLZ zvodu	9	ks	0,65	5,85
20	921AN37	Zvodič bleskových prúdov a prepätia 75kA (10/350), 90kA (8/20) do HR	1	ks	417,75	417,75
21	3585100	Istic 1B/10A	4	ks	9,43	37,72
22	341203M100	Kabel CYKY-J 3x1,5	230	m	0,62	142,60
23	341203M	Šnúra LiYY 3x0,75	490	m	0,72	352,80
24	345650D511	Rúrka el-inšt plastová ohybná 16/11, siva	490	m	0,41	200,90
25	345710K000	Lišta el-inšt PVC vkladacia 11x10, biela	34	ks	1,30	44,20
26	3456	Krabica elektroinštalčná KEZ do zateplenia	25	ks	12,56	314,00
Spolu						3313,96
Stratné z metr. materiálu			5	%	13,53	67,65
Podružný materiál			3	%	33,15	99,45
Celkom						3481,06

MONTÁŽ

PC	ZAS	NAZ	POC	MJ	JEDN. CENA	CENA
1	210010002	Trubka ohybná PVC p.o. Ø 16mm	490	m	1,20	588,00
2	210010101	Lista PVC 20 p.u. vč. príslušenstva	68	m	4,50	306,00
3	210010326	Krabica KEZ do zateplenia	25	ks	5,25	131,25
4	210100001	Ukonč. vodičov v rozv. vč. zapoj. a vodič. koncovky do 2,5	15	ks	0,66	9,90
5	210120423	Zvodič prepätia B+C do HR	1	ks	18,00	18,00
6	210120401	Istic 1-pol do 40A	4	ks	4,50	18,00
7	210021018	Zhotovenie kruhových otvorov v zateplení pre krabicu KEZ	25	ks	4,50	112,50
8	210220010	Protikoročný nater zemniaceho pasíku do 120mm2	1	m	3,75	3,75
9	210220020	Vodic FeZn v zemi	105	m	2,18	228,90
10	210220800	Vodič AlMgSi 8 na povrchu	355	m	3,75	1331,25
11	210220050	Oznacovací a výstražný stítok zvodu	18	ks	0,60	10,80
12	210220101	Podpera vedenia PV21	220	ks	1,50	330,00
13	210220102	Podpera vedenia PV15 na vrchol krovu	27	ks	1,50	40,50
14	210220107	Podpera vedenia PV17 na zateplené fasády	16	ks	1,50	24,00
15	210220201	Zachytávacia tyč 1-2m s vrutom JD10-20 a podstavcom	3	ks	13,20	39,60
16	210220240	Svorka k zachytávacej tyči SJ	3	ks	4,02	12,06
17	210220241	Svorka krížová SK	4	ks	4,02	16,08
18	210220243	Svorka spojovacia SS	36	ks	2,90	104,40
19	210220246	Svorka okapová SO	9	ks	4,02	36,18
20	210220247	Svorka skúšobná SZ	9	ks	4,02	36,18
21	210220249	Svorka na odkvapové potrubie ST10-11	56	ks	4,02	225,12

22	210220253	Svorka uzemňovacia SR 03	3 ks	2,90	8,70
23	210220260	Zavádzacia tyč	9 ks	8,40	75,60
24	210800055	Vodic J-Y(ST) v trubke	490 m	1,05	514,50
25	210800107	Kabel CYKY 3x1,5 v.u.	68 m	1,05	71,40
26	210800226	Kabel CYKY 3x1,5 p.o.	162 m	1,05	170,10
27	210950201	Zatahovanie kábla do 0,75kg do chraničky	490 m	0,60	294,00
28	971035131	Vyburanie otvoru do 6cm v tehlovom mure 15cm	57 ks	4,50	256,50
29	971035141	Vyburanie otvoru do 6cm v tehlovom mure 30cm	9 ks	9,00	81,00
30	974032121	Vysekanie rýh v stenách a priečkach z tehál a tvárnic do 30x30 mm	140 m	2,25	315,00
31	974032132	Vysekanie rýh v stenách a priečkach z tehál a tvárnic do 50x70 mm	36 m	3,45	124,20
32	213290050	Úprava hlavného, podružného rozvádzača	5 hod	12,00	60,00
33	213290150	Demontáž existujúceho bleskozvodu	6 hod	12,00	72,00
34	213290150	Drobné nešpecifikované elektromontážne práce	8 hod	12,00	96,00
35	213291000	Spracovanie východiskovej revízie	12 hod	16,50	198,00
Spolu					5959,47
PPV			2 %	59,59	119,18
Celkom					6078,65

ZEMNÉ PRÁCE

PC	ZAS	NAZ	POC	MJ	JEDN. CENA	CENA
1	460200154	Vykop ryhy 35/70cm (s/h) - zemina tr.4	104	m	7,73	803,92
2	460560154	Zahoz ryhy 35/70cm (s/h) - zemina tr.4	104	m	3,12	324,48
3	460620006	Osiatie povrchu travou	52	m2	2,55	132,60
4	460620014	Provizorna uprava terenu v zemine tr.4	52	m2	1,50	78,00
Spolu						1339,00

10898,71

Rekapitulacia Elektroinštalácia NN, Osvetlenie

Zníženie energetickej náročnosti, Obnova objektu KC Turany

Zhotoviteľ: MIPE Invest,s.r.o.

Dátum: 20.5.2022

Kód	Popis	Materiál	Montáž	Celkom
1	2	3	4	5
	A. Rozvádzač RS-4 - úprava	257,26 €	120,00 €	377,26 €
	A. Rozvádzač RS-3 - úprava	434,04 €	207,00 €	641,04 €
	A. Rozvádzač RS-2 - úprava	562,60 €	198,00 €	760,60 €
	A. Rozvádzač RS-1 - úprava	172,84 €	66,00 €	238,84 €
	B. Káble a vodiče	1 504,01 €	4 458,45 €	5 962,46 €
	C. Inštalčný materiál	10 013,27 €	5 813,55 €	15 826,82 €
	D. Ostatné	431,42 €	1 483,75 €	1 915,17 €
	Celkom bez DPH	13 375.44 €	12 346.75 €	25 722.19 €
	DPH 20%	2 675.09 €	2 469.35 €	5 144.44 €
	SPOLU vrátane DPH	16 050.53 €	14 816.10 €	30 866.63 €

Poznámky :

1. Cenová ponuka je platná pre množstvá uvedené vo výkaze výmer. V prípade zmeny množstiev bude cena upravená podľa skutočnosti v zmysle jednotkových cien.
2. Ponuka obsahuje nacenenie prvkov elektroinštalácie v štandardnom prevedení a rozsahu.

Obsahom cenovej ponuky nieje :

1. Vysprávky a drobné murárske práce po sekaciách a vŕtacích prácach.
2. Projektová dokumentácia a projekt skutočného vyhotovenia.
3. Návrh osvetľovacej sústavy (zahrňuje aj núdzové svietidlá), vrátane svetelno – technického výpočtu – zabezpečuje investor v spolupráci s architektom interiéru

Elektroinštalácia NN, Osvetlenie

Zníženie energetickej náročnosti, Obnova objektu KC Turany

Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Dátum: 20.5.2022

P.č.	Kód cenníka	Názov položky	MJ
A. Rozvádzač RS-1 - úprava			
1		Istič B6/1, 10 A	ks
2		Komb.prúd chránič SNR-32 B10/30mA	ks
3		Nápis na rozvádzač, popisné štítky, podružný materiál	ks
4		Montáž prvkov rozvádzača	ks
5		Úprava zapojenia rozvádzača	ks
A. Rozvádzač RS-2 - úprava			
1		Istič B6/1, 10 A	ks
2		Komb.prúd chránič SNR-32 B10/30mA	ks
3		Nápis na rozvádzač, popisné štítky, podružný materiál	ks
4		Montáž prvkov rozvádzača	ks
5		Úprava zapojenia rozvádzača	ks
A. Rozvádzač RS-3 úprava			
1		Istič B6/1, 10 A	ks
2		Komb.prúd chránič SNR-32 B10/30mA	ks
3		Nápis na rozvádzač, popisné štítky, podružný materiál	ks
4		Montáž prvkov rozvádzača	ks
5		Úprava zapojenia rozvádzača	ks
A. Rozvádzač RS-4 úprava			
1		Istič B6/1, 10 A	ks
2		Komb.prúd chránič SNR-32 B10/30mA	ks
3		Nápis na rozvádzač, popisné štítky, podružný materiál	ks
4		Montáž prvkov rozvádzača	ks
5		Úprava zapojenia rozvádzača	ks
B. Káble a vodiče			
6		Kábel CYKY-J 3x1,5	m
7		Uloženie Kábel CYKY-J 3x1,5	m
8		Prierazy muriva	m
9		Příplatok za zaťahovanie kábla do rúrky	m
10		Prístrojová krabica inštalácia	ks
11		Ohybná FXP rúrka	m
12		Sekanie drážok, frézovanie, vrtanie otvorov cez stenu a pod.	m
13		Ukončenie káblov, pripojenie vodičov doplnkového spájania a uzemnenia	ks



Elektroinštalácia

Množstvo	Material	Material spolu	Montáž	Montáž spolu	Cena celkom
4,000	5,12 €	20,48 €			20,48 €
2,000	61,94 €	123,88 €			123,88 €
8,000	3,56 €	28,48 €			28,48 €
8,000			6,00 €	48,00 €	48,00 €
6,000			3,00 €	18,00 €	18,00 €
22,000	5,12 €	112,64 €			112,64 €
6,000	61,94 €	371,64 €			371,64 €
22,000	3,56 €	78,32 €			78,32 €
22,000			6,00 €	132,00 €	132,00 €
22,000			3,00 €	66,00 €	66,00 €
19,000	5,12 €	97,28 €			97,28 €
4,000	61,94 €	247,76 €			247,76 €
25,000	3,56 €	89,00 €			89,00 €
25,000			6,00 €	150,00 €	150,00 €
19,000			3,00 €	57,00 €	57,00 €
7,000	5,12 €	35,84 €			35,84 €
3,000	61,94 €	185,82 €			185,82 €
10,000	3,56 €	35,60 €			35,60 €
10,000			6,00 €	60,00 €	60,00 €
20,000			3,00 €	60,00 €	60,00 €
1 250,000	0,62 €	775,00 €			775,00 €
1 250,000			1,05 €	1 312,50 €	1 312,50 €
209,000			1,95 €	407,55 €	407,55 €
209,000			0,60 €	125,40 €	125,40 €
69,000	1,29 €	89,01 €			89,01 €
400,000	1,60 €	640,00 €			640,00 €
1 300,000			1,80 €	2 340,00 €	2 340,00 €
70,000			3,90 €	273,00 €	273,00 €



C. Inšalačný materiál		
14	Demontaž osvetlenia	ks
15	Montáž osvetlenia	ks
16	Demontaž vypínač osvetlenia	ks
17	Montáž vypínač Osvetlenia	ks
18	Montáž krabice pod omietku	ks
19	Spínač (Schneider) 1.vypínač	ks
20	Spínač (Schneider) 2.vypínač	ks
21	Spínač (Schneider) schodiskový	ks
22	Svietidlo stropne LED Rabalux 15W/230V	ks
23	Svietidlo stropne LED Rabalux Prisadený luster 15W/230V	ks
24	Svietidlo nástenné LED Rabalux ASTRELLA LED 6W/230V	ks
D. Ostatné		
25		kpl
26	Odborná prehliadka a skúška	ks
27	Doprava	ks
28	Podružný materiál (označ. štítky,rad. Svorky,)	ks
29	Pracovná plošina (montáž a demontáž osvetlenia)	ks

30 SPOLU



Elektroinštalácia

227,000			7,50 €	1 702,50 €	1 702,50 €
237,000			15,00 €	3 555,00 €	3 555,00 €
65,000			3,30 €	214,50 €	214,50 €
69,000			3,90 €	269,10 €	269,10 €
69,000			1,05 €	72,45 €	72,45 €
41,000	4,58 €	187,78 €			187,78 €
13,000	7,28 €	94,64 €			94,64 €
15,000	4,85 €	72,75 €			72,75 €
176,000	22,61 €	3 979,36 €			3 979,36 €
34,000	126,76 €	4 309,84 €			4 309,84 €
27,000	50,70 €	1 368,90 €			1 368,90 €
1,000			534,15 €	534,15 €	534,15 €
1,000			237,40 €	237,40 €	237,40 €
1,000	431,42 €	431,42 €			431,42 €
1,000			712,20 €	712,20 €	712,20 €
					25 722,19 €



Harmonogram realizácie stavebného diela

Stavba: Obnova kultúrneho centra Turany

	Popis	Týždeň																								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	SO 01 Obnova kultúrneho centra Turany																									
HSV	PRÁCE A DODÁVKY HSV																									
	1 - Zemné práce		X	X	X												X	X	X	X						
	3 - Zvislé a kompletné konštrukcie				X	X	X				X	X	X				X	X	X	X						
	4 - Vodorovné konštrukcie					X	X	X	X				X	X	X	X										
	6 - Úpravy povrchov, podlahy, výplne	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	9 - Ostatné konštrukcie a práce	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
PSV	PRÁCE A DODÁVKY PSV																									
	711 - Izolácie proti vode a vlhkosti			X	X	X	X	X	X	X																
	712 - Powlakové krytiny							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
	713 - Izolácie tepelné				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
	762 - Konštrukcie tesárske								X	X	X	X	X	X			X	X	X							
	764 - Konštrukcie klampiarske	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X						X	X	X	X	X	X	X	X	X
	767 - Konštrukcie doplnk.kovové stavebné						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X	X	X		
	771 - Podlahy z dlaždíc keramických																		X	X	X	X	X	X		
	783 - Nátery													X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	784 - Maľby																				X	X	X	X	X	
M	PRÁCE A DODÁVKY M																									
	21-M - 155 Elektromontáže		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
	24-M - 158 Montaz VZT zariadení a sušiarňí			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			

V Žiline, dňa 20.5.2022

Peter Bugáň, konateľ

