

DOHODA

č. CPTT-ON-2022/002062-018

uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“)

Zmluvné strany

Požičiavateľ: Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpený: Ing. Bystrík Stanko PhD., riaditeľ Centra podpory Trnava, na základe plnomocenstva č. p.: SL-OPS-2021/001914-086 zo dňa 20.04.2021
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN SK78 8180 0000 0070 0018 0023
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: Slovenská republika- zastúpená Ústredným kontrolným a skúšobným ústavom poľnohospodárskym v Bratislave
Sídlo: Matúškova 21, 833 16 Bratislava
Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia
Zastúpený: PhDr. Ján Berceli, generálny riaditeľ
Zriadovateľ: Ministerstvo zemědelství a výživy v Prahe č.j.: II-4-1178/68/23 zo dňa 17.12.1968, v znení zriaďovacej listiny MP a RV SR č.2450/2017-250 zo dňa 27.06.2017
IČO: 00156582
DIČ: 2021023026
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN:
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

(požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku v spoluvlastníckom podiele 1/1, v správe Ministerstva vnútra SR, nachádzajúceho sa v okrese Senica, v obci Senica, v k.ú. Senica, evidovaného v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica na LV č. 4636, ako:
 - a) stavba – administratívna budova so súpisným č. 750, postavená na pozemkoch reg.. „C KN“ parc. č. 57/3 a 57/5 na **ul. Hollého, Senica** (ďalej len „budova 1“),
 - b) stavba – administratívna budova so súpisným č. 3376, postavená na pozemkoch reg.. „C KN“ parc. č. 57/4, 57/6, a 57/10 na **ul. Hollého, Senica** (ďalej len „budova 2“),

(ďalej spolu „administratívne budovy“).

2. Zmluvné strany uzatvorili dňa 02.05.2022 Zmluvu o výpožičke č. CPTT-ON-2016/001018-021, ktorá nadobudla platnosť dňa 05.10.2016 a účinnosť dňa 13.10.2016 (ďalej len „zmluva“). Predmetom zmluvy o výpožičke bolo bezplatné užívanie nebytových priestorov špecifikovaných v bode 4. tohto článku tejto dohody o celkovej výmere 34,51 m², vypožičiavateľom. Predmetná zmluva sa skončila dňa 13.10.2021.
3. Následne zmluvné strany uzatvorili dňa 15.02.2022 Zmluvu o výpožičke č. CPTT-ON-2022/002062-012, ktorá nadobudla platnosť dňa 26.04.2022 a účinnosť dňa 30.04.2022 (ďalej len „Zmluva o výpožičke“). Predmetom zmluvy o výpožičke je bezplatné užívanie nebytových priestorov špecifikovaných v bode 4. tohto článku tejto dohody o celkovej výmere 34,51 m², vypožičiavateľom.
4. Vypožičiavateľ užíval v období od 14.10.2021 do 29.04.2022 (vrátane) bez existencie zmluvného vzťahu, na základe súhlasu požičiavateľa nasledovné nebytové priestory:
 - a) nebytový priestor: číslo miestnosti č.01.11 o výmere 18,30 m², nachádzajúci sa na 1.NP budovy 1, bližšie špecifikovanej v bode 1. písm. a) tohto článku tejto dohody
 - b) nebytový priestor: číslo miestnosti č.01.30 – garáž o výmere 16,21 m², nachádzajúci sa na 1.PP budovy 2, bližšie špecifikovanej v bode 1. písm. b) tohto článku tejto dohodyspolu o výmere 34,51 m², čo predstavuje **1,66%** z celkovej podlahovej plochy administratívnych budov (34,51 m²/2077,26 m²)

(ďalej len „nebytové priestory“).

5. Zmluvné strany sa dohodli, že vzniknuté prevádzkové náklady spojené s užívaním nebytových priestorov špecifikovaných v bode 4. tohto článku tejto dohody vypožičiavateľom za obdobie od 14.10.2021 do 29.04.2022 (vrátane), sa budú refundovať v zmysle Zmluvy o výpožičke.

Čl. II

Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je refundácia prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov vypožičiavateľom v období od 14.10.2021 do 29.04.2022 (vrátane), a to za: elektrickú energiu, tepelnú energiu/plyn, vodné, stočné a zrážkovú vodu, odvoz komunálneho odpadu.
2. Predmetom tejto dohody je tiež refundácia preukázateľne vzniknutých nákladov za dezinfekciu, deratizáciu, dezinfekciu a odpratávanie snehu vrátane protišmykového posypu v období od 14.10.2021 do 29.04.2022 (vrátane).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že výška refundácie nákladov uvedených v bode 1. a 2. tohto článku tejto dohody, s výnimkou platieb za odvoz komunálneho odpadu a za vodné, stočné, ktoré sú prepočítavané podľa počtu osôb vykonávajúcich služobné alebo

pracovné činnosti u vypožičiatel'a, bude určená podielom dohodnutým v Čl. I. bod 2 zmluvy o výpožičke, a to 1,66 %.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že refundácia nákladov uvedených v bode 1. a 2. tohto článku tejto dohody za obdobie od 14.10.2021 do 29.04.2022 (vrátane), bude zahrnutá do vyúčtovania zálohových platieb (ďalej len „vyúčtovanie“) podľa čl. III bod 9. Zmluvy o výpožičke.
6. Refundáciu nákladov podľa tejto dohody sa vypožičiatel' zaväzuje uhradiť na základe doručeného vyúčtovania bezhotovostne, bankovým prevodom na účet požičiatel'a IBAN SK78 8180 0000 0070 0018 0023 v lehote splatnosti 21 dní odo dňa doručenia vyúčtovania vypožičiatel'ovi.

Čl. III Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
2. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu a obe zmluvné strany dostanú po dva (2) rovnopisy.
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto dohody je možné vykonať iba formou písomných očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Právne vzťahy touto dohodou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, na tejto dohode sa dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle je slobodný a vážny a nebol vykonaný v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bola pred podpisom zmluvnými stranami prečítaná a nakoľko doslovné znenie tejto dohody je v plnom súlade s prejavom zmluvných strán tejto dohody, zmluvné strany túto dohodu podpisujú.

Vypožičiatel':
V Bratislave, dňa

Požičiatel':
V Trnave, dňa

.....
PhDr. Ján Berceli
generálny riaditeľ

.....
Ing. Bystrík Stanko, PhD.
riaditeľ
Centra podpory Trnava