

Dodatok č. 1

K Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2021

uzavretá podľa §151n a § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

budúcim povinným

z vecného bremena:

Mesto Prievidza

Mestský úrad, Námestie slobody 14, Prievidza

Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

IČO 318 442

Bankové spojenie: VÚB, a. s. pobočka Prievidza, č. účtu 6015-16626382/0200

IBAN: SK59 0200 0060 1500 1662 6382

BIC kód: SUBASKBX

budúcim oprávneným

z vecného bremena:

Kristián Vlačuha, rodné priezvisko

Dátum narodenia: _____, rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Zmluvné strany podľa Čl. VIII. Bod 2. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretej dňa 18.10.2021, na základe písomnej žiadosti Kristiána Vlačuha (v zast. Ing. Šimkovou) doručenej dňa 22.03.2022 do podateľne Mestského úradu Prievidza a na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 126/22 zo dňa 09.05.2022, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo zmenu trasovania inžinierskych sietí, a to v zmysle doloženej novej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 230/2021 zo dňa 07.03.2022, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o., sa dohodli na Dodatku č. 1 s týmto znením:

I.

1. V Čl. I. Predmet zmluvy sa bod 3. mení nasledovne:

„3. Dňa 22.03.2022 bola budúcemu povinnému z vecného bremena doručená žiadosť o zmenu trasovania inžinierskych sietí, a to z dôvodu zmeny vedenia sietí v projektovej dokumentácii.

Budúci oprávnený z vecného bremena doručil novú pracovnú verziu Geometrického plánu č. 230/2021, ktorú vyhotovila dňa 07.03.2022 spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, ktorým bol zameraný priebeh inžinierskych sietí spolu s ich ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti geometrického plánu ako diel č. 1-3 v rozsahu výmery 20 m² z pozemku parcela registra E KN č. 1069/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 713 m². Geodet doložil k pracovnej verzii geometrického plánu aj zoznam súradníc.“

2. V Čl. II. Obsah vecného bremena a udelenie súhlasu sa bod 1 mení nasledovne:

„1. Zmluvné strany sa dohodli, že zriadia vecné bremeno s povinnosťou mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena a vlastníka pozemku v k. ú. Hradec parcela registra E KN č. 1069/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 713 m², strpieť na časti tohto pozemku označeného v popisnej časti novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 230/2021 zo dňa 07.03.2022 ako diel 1-3 v rozsahu výmery 20 m², uloženie inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu a električky k novostavbe rodinného domu na pozemku parcela registra C KN č. 424, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Hradec, parcela registra C KN č. 424, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom **a za podmienok:**

- umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- uloženie inžinierskych sietí realizovať pretlakom popod teleso komunikácie.“

3. V Čl. III. Lehota na uzavretie zmluvy a doručenie geometrického plánu a iných dokumentov sa bod 5. mení nasledovne:

„5. Geometrickým plánom musí byť **zameraná maximálne tá časť pozemkov** vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, **ktorá je uvedená v novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 230/2021 zo dňa 07.03.2022, na základe ktorej poslanci Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zriadenie vecného bremena schválili.** Nová pracovná verzia Geometrického plánu č. 230/2021 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.“

4. V Čl. VI Schválenie a vznik vecného bremena sa bod 1 mení nasledovne:

„1. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 212/21 dňa 30.08.2021 a uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 126/22 dňa 09.05.2022.“

II.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Oprávnený z vecného bremena udeľuje súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré sa nachádzajú v dokumentoch a písomnostiach zaslaných mestu Prievidza, resp. Mestskému úradu Prievidza, a to podľa zákona o ochrane osobných údajov na účel naplnenia obsahu tejto zmluvy.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť jeho podpísaním zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Budúci povinný z vecného bremena obdrží 3 vyhotovenia a budúci oprávnený z vecného bremena obdrží 2 rovnopisy.

V Prievidzi, dňa

V Prievidzi, dňa

budúci povinný z vecného bremena
mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

budúci oprávnený z vecného bremena
Kristián Vlačuha

SÚO Prievidza, s.r.o.
 IČO: 46896180
 IČZ: 046 - 5424152

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

GEOMAP Prievidza s.r.o. I. Kráľa č.1713/1A 572 01, Bojnice IČO: 46896180 IČZ: 046 - 5424152	Kraj	Trenčiansky	Okres	Prievidza	Obec	Prievidza
	Kat. územie	Hradec	Číslo plánu	230/2021	Mapový list č.	VKM č.
GEOMETRICKÝ PLÁN						
na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na EKN p.č.1069/1.						
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil		
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Číslo:	
7.3.2022	Andrej Poliak	7.3.2022	Ing. Peter Petráš			
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskymi sieťami, neboli stabilizované		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Účelom podrobného merania (meračský náčrt) č. 468		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis		
Miesto bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii						

Výkaz výmer

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav						
Pkn. vložky	Listu vlastn.	Číslo Parcely			Výmera ha	Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku Kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
		PK	KN - E	KN - C									ha	m2		
	877		1069/1		713	zastav. plocha	1					(1069/1	713	zastav. plocha)	doterajší	
							2		1069/1	12						
							3		1069/1	4						
Spolu :					713								713			
	296				431	záhrada						424	431	záhrada 4	doterajší	
					7612	zastav. plocha						305/1	7612	zastav. plocha 22	doterajší	
Spolu :					8043								8043			

Poznámka:

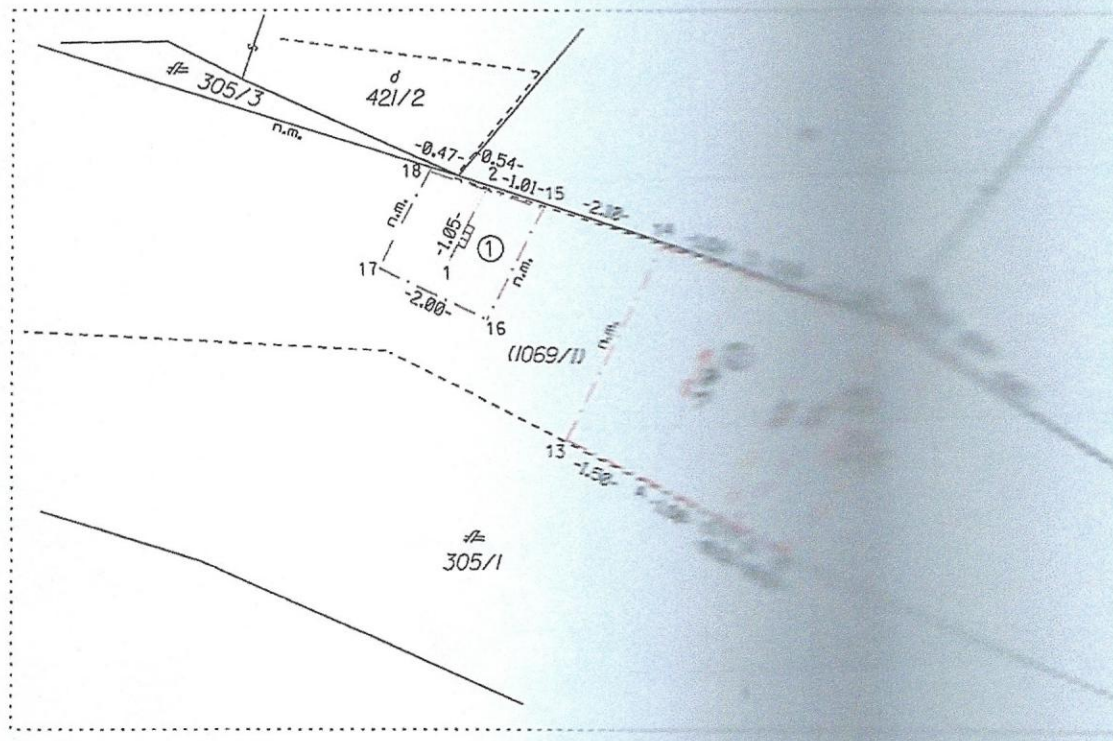
Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (vodovodná prípojka, elek. prípojka, plyn. prípojka) na EKN p.č. 1069/1 v prospech vlastníka pozemku CKN p.č. 424.

Legenda:

- Kód spôsobu využívania 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti



DETAIL:A



2704680001	451338.96	1223116.76
2704680002	451338.48	1223115.83
2704680003	451334.08	1223117.25
2704680004	451335.82	1223120.75
2704680005	451330.88	1223118.45
2704680006	451333.86	1223121.73
2704680007	451330.44	1223118.71
2704680008	451333.39	1223121.96
2704680009	451334.32	1223121.50
2704680010	451331.32	1223118.18
2704680011	451332.64	1223117.72
2704680012	451334.48	1223121.42
2704680013	451337.16	1223120.08
2704680014	451335.52	1223116.79
2704680015	451337.52	1223116.14
2704680016	451338.51	1223118.08
2704680017	451340.32	1223117.22
2704680018	451339.45	1223115.52