

DOHODA O UKONČENÍ

Zmluvy č. 2/2017 o nájme nebytových priestorov

uzatvorená medzi

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany**

Sídlo: ul. Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava

doručovací adres: ul. Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava

zastúpený: Mgr. Norbert Koch, riaditeľ

IČO : 34 000 666

IČ DPH : SK2021352388

Bankové spojenie : Štátna pokladnica č.ú.

príspevková organizácia zriadená na základe zriaďovacej listiny č. 30077/85 zo dňa 30.6.1993 vydannej MO SR (ďalej len „prenajímateľ“)

Prenajímateľ je platiteľom DPH.

1.2 Nájomca:

Obchodné meno: **RHG, s.r.o.**

Miesto podnikania: Cesta Mládeže 44, 901 01 Malacky, Slovenská Republika

zastúpený: Michal Smeja (konateľ), Štúrova 1535/28, 901 01 Malacky

IČO: 47 625 741

Bankové spojenie:

(ďalej len „nájomca“)

Nájomca je právnická osoba a nie je platiteľom DPH .

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

Čl. II. Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 1.5.2017 Zmluvu č. 2/2017 o nájme nebytových priestorov, predmetom ktorej bol prenájom nebytového priestoru pozostávajúceho : z 1 miestnosti o výmere **33,91m²** a príslušenstva / zádverie, kancelária, sklad WC + výlevka / o výmere **39,96m²**, , pričom jeho celková výmera je **73,87 m²**. Nebytový priestor sa nachádza v bytovom dome č. 2883/30 na Ceste mládeže v Malackách . (ďalej len „základná zmluva“).

Čl. III. Predmet dohody

1. Na základe bodu 4.4 základnej zmluvy sa zmluvné strany vzájomne dohodli, že zmluvný vzťah založený základnou zmluvou zaniká uplynutím dňa **28.2.2018**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca najneskôr do 28.2.2018 cez obojstranne podpísaný protokol odovzdá prenajímateľovi predmetný nebytový priestor v takom stave, v akom bol odovzdaný nájomcovi prenajímateľom s ohľadom na obvyklé opotrebenie. Zmluvné strany sa do uvedeného termínu taktiež zaväzujú vyrovnať si svoje vzájomné záväzky.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.
2. Táto dohoda sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete. Zverejnenie dohody zabezpečí objednávateľ.
3. Táto dohoda je spísaná v 3 rovnopisoch, pričom prenajímateľ si ponechá 2 rovnopisy a nájomca 1 rovnopis .
4. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Malackách, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Norbert Koch
riaditeľ

.....
Michal Smeja
konateľ