

ZMLUVA o nájme lekárskeho prístroja
uzavretá v zmysle ustanovenia § 663 a násl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len ako „Zmluva“)

Článok I.
Účastníci zmluvy

1)

Prenajímateľ:

Názov spoločnosti:	Sysmex Slovakia s.r.o.
Sídlo:	Trenčianska 47, 821 09 Bratislava
Registrácia:	OR OS Bratislava I, oddiel: sro, vložka číslo: 4618/B
V mene spoločnosti konajú:	Ing. Vratislav Chromek, Ing. Roman Hajach - poverení na základe Plnej moci z 31.01.2017
IČO:	31 345 433
DIČ:	2020343600
IČ DPH:	SK2020343600
Bankové spojenie:	

(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

a

2)

Nájomca:

Názov spoločnosti:	Národný ústav detských chorôb
Sídlo:	Limbová 1, 833 40 Bratislava
V mene nemocnice koná:	doc. MUDr. Ladislav Kužela, CSc., MPH, generálny riaditeľ, MUDr. Zuzana Laliuhová Striežencová, MPH, medicínska riaditeľka
IČO:	00 607 231
DIČ:	2020848368
IČ DPH:	SK2020848368
Bankové spojenie:	

(ďalej len ako „Nájomca“)

Čl. II.
Predmet a účel

- 2.1** Predmetom nájmu je hmotný majetok – digitálny mikroskop:
Názov: CellaVision DM96, v.č.31391 v nadobúdacej
hodnote 84 000,- eur bez DPH
Použitelnosť prístroja: Národný ústav detských chorôb –
oddelenie HTO
- 2.2** Súčasťou dodania predmetu nájmu je aj dodanie dokumentácie týkajúcej sa uvedenia predmetu nájmu na trh a do etapy používania /Certifikát alebo Vyhlásenie o zhode/.
- 2.3** Prenajímateľ prenecháva nájomcovi zdravotnícku techniku bližšie špecifikovanú v bode 2.1 Zmluvy pre potreby vykonávania zdravotníckej činnosti, ktorú je nájomca ako zdravotnícke zariadenie oprávnený vykonávať v súlade so svojím predmetom činnosti.

Čl. III. Doba nájmu a ukončenie nájmu

- 3.1** Nájom je dohodnutý na dobu určitú: 24 mesiacov od účinnosti Zmluvy.
- 3.2** Zmluvné strany môžu skončiť nájomný vzťah:
- 3.2.1** vzájomnou dohodou
 - 3.2.2** výpoveďou
 - 3.2.3** odstúpením od zmluvy
- Inak sa zmluvný vzťah skončí uplynutím dohodnutej doby
- 3.3** Zmluvný vzťah sa môže skončiť výpoveďou danou ktoroukoľvek zmluvnou stranou, a to aj bez udania dôvodu. Zmluvný vzťah sa skončí uplynutím trojmesačnej výpovednej doby, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 3.4** Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch uvedených v ustanovení § 679 ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 3.5** Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, keď zistí, že nájomca aj napriek písomnej výstrahe užíva prenajatú vec /predmet nájmu/ v rozpore s touto Zmluvou, a teda najmä:
- 3.5.1** keď prístroj nepoužíva na účel dohodnutý touto Zmluvou
 - 3.5.2** keď bol prístroj poškodený viackrát /najmenej 2x/ zavinením nájomcu
 - 3.5.3** keď nájomca prenechal prístroj na používanie tretiemu subjektu bez súhlasu prenajímateľa
 - 3.5.4** keď vykonal na prístroji neodborné opravy alebo iné zásahy
- 3.6** V prípade skončenia nájomného vzťahu pred uplynutím dojednanej doby si zmluvné strany vzájomne vysporiadajú svoje záväzky týkajúce sa nájomného a to tak, že prenajímateľovi vzniká nárok na úhradu nájomného vo výške prepočítanej podľa skutočnej doby nájmu.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1** **Prenajímateľ sa zaväzuje:**
- 4.1.1** Touto Zmluvou prenechať nájomcovi do dočasného užívania lekársky prístroj bližšie špecifikovaný v bode 2.1 tejto Zmluvy po dobu trvania tejto Zmluvy a za podmienok stanovených v tejto Zmluve.
- Keďže lekársky prístroj sa ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy nachádza nainštalovaný na pracovisku nájomcu (hematologické oddelenie, Limbová 1,833 40 Bratislava) na základe predchádzajúceho zmluvného vzťahu s prenajímateľom, nájomca týmto vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že:
- a) lekársky prístroj je spôsobilý na užívanie, na prevádzku a na účel podľa tejto Zmluvy (laboratórne užívanie),
 - b) lekársky prístroj sa ku dňu podpisu tejto Zmluvy fakticky nachádza na pracovisku nájomcu a je riadne nainštalovaný,
 - c) personál nájomcu, ktorý bude s lekárskeým prístrojom pracovať je ohľadne obsluhy lekárskeho prístroja riadne poučený a zaškolený,
 - d) nájomca má k dispozícii potrebné doklady nevyhnutné na prevádzku lekárskeho prístroja vrátane návodu na používanie lekárskeho prístroja v slovenskom jazyku.
- 4.1.2** vykonávať, prípadne zabezpečovať na prenechanom prístroji servis /odborné prehliadky, údržbu a opravy okrem validácie prístroja/ po celú dobu nájmu bezodplatne, pričom sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie závady do 24 hod. /v pracovný deň/ od nahlásenia poruchy nájomcom /kontakt na servis a pod. oznámi prenajímateľ osobitným listom nájomcovi/,

- 4.1.3 neúčtovať nájomné za obdobie počas nefunkčnosti predmetu nájmu nezavineneho nájomcom v trvaní viac ako dvoch pracovných dní,
- 4.1.4 poistiť predmet nájmu po celú dobu nájmu proti vzniku škody (poškodením cudzou osobou, živelnou udalosťou a pod.)

Prenajíateľ má právo:

- 4.1.5 na zaplatenie dohodnutého nájmného
- 4.1.6 kedykoľvek kontrolovať spôsob užívania predmetu nájmu, ako aj dodržiavanie ostatných podmienok tejto Zmluvy.

4.2 Nájomca sa zaväzuje:

- 4.2.1 predmet nájmu užívať po celú dobu nájmu v súlade s technickou a prevádzkovou dokumentáciou tak, aby nedochádzalo k jeho poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu a neprimeranému opotrebovaniu,
- 4.2.2 na prenechanom prístroji nevykonávať žiadne technické, ani iné úpravy bez súhlasu prenajíateľa,
- 4.2.3 oznámiť bez meškania prenajíateľovi vznik každého poškodenia prístroja alebo väčšej poruchy,
- 4.2.4 platiť riadne a včas nájmné,
- 4.2.5 neprenechať prístroj do podnájmu, výpožičky a ani na použitie inému subjektu; to nemá vplyv na oprávnenie používať prístroj odborne spôsobilými zamestnancami a spolupracovníkmi prenajíateľa,
- 4.2.6 v prípade poruchy prístroja alebo jeho poškodenia zabezpečiť odstránenie tejto poruchy alebo poškodenia len subjektom odborne spôsobilým na takéto úkony /zásahy/ po uplynutí 12 mesiacov.

Čl. V.

Nájomné a finančné vzťahy

- 5.1 Zmluvné strany dohodli výšku nájmného za predmet nájmu v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení takto:
 - 5.1.1 mesačné nájmné predstavuje sumu vo výške **560,00EUR** bez dane z pridanej hodnoty (DPH)
 - 5.1.2 daň z pridanej hodnoty je vo výške 20% a činí sumu **112,00 EUR**
 - 5.1.3 mesačné nájmné vrátane 20% DPH predstavuje sumu **672,00 EUR**
 - 5.1.4 nájmné bude zo strany prenajíateľa fakturované raz mesačne, vždy k poslednému dňu príslušného mesiaca so splatnosťou 60 dní odo dňa doručenia faktúry prenajíateľom.
- 5.2 Výška nájmného je pre obe zmluvné strany záväzná počas platnosti tejto zmluvy a jej zmena je možná iba na základe obojstranne odsúhlaseného dodatku k základnej zmluve, potvrdená oboma zmluvnými stranami pri legislatívnych zmenách v oblasti DPH.

Čl. VI.

Zodpovednosť za škody

- 6.1 Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na predmete nájmu po celú dobu nájmu.
- 6.2 Nájomca stráca nárok na servis v zmysle bodu 4.1.2 zmluvy vtedy, keď závada bola spôsobená:
 - 6.2.1 pripojením prístroja na nesprávny zdroj elektrického prúdu
 - 6.2.2 používaním prístroja nie v súlade s technickou a prevádzkovou dokumentáciou
 - 6.2.3 používaním iných ako výrobcom prístroja doporučených reagensí a spotrebného materiálu
 - 6.2.4 používaním prístroja v nevhodnom prostredí alebo extrémnych podmienkach (vlhkosť, prašnosť, chemicky agresívne prostredie...)
 - 6.2.5 mechanickým poškodením

Čl. VII
Záverečné ustanovenia

- 7.1 Táto Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len písomne číslovanými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Práva a povinnosti zmluvných strán bližšie neupravené v tejto Zmluve sa riadia všeobecne záväznými predpismi platnými v SR, a to najmä príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky voči Nájomcovi podľa § 524 Občianskeho zákonníka plynúce z tejto zmluvy alebo súvisiace s touto zmluvou na tretí subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu Nájomcu. Právny úkon, na základe ktorého Prenajímateľ postúpi svoje pohľadávky bez predchádzajúceho súhlasu Nájomcu na tretiu osobu, je neplatný. Akýkoľvek súhlas Nájomcu s postúpením pohľadávok je platný iba v prípade, ak naň bol udelený predchádzajúci súhlas Ministerstva zdravotníctva SR
- 7.4 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, každá zo zmluvných strán obdrží po 1 exempláre.
- 7.5 Zmluvné strany na znak súhlasu túto zmluvu dobrovoľne podpisujú a vyhlasujú, že jej obsah im je jasný a zrozumiteľný a že táto nie je uzavretá za nevýhodných podmienok pre žiadnu z nich.
- 7.6 Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv.

V Bratislave dňa 28.2.2018

V Bratislave dňa 27.2.2018

za prenajímateľa

za nájomcu

.....
~~Ing. Václav Chromek~~
poverený na základe Plnej moci
z 31.01.2017

.....
doc. MUDr. Ladislav
generálny riaditeľ

DNÝ ÚSTAV DETSKÝCH
833 40 BRATISLAVA
.. - 1 -
la, CSc., MPH

.....
Ing. Roman Hajach
poverený na základe Plnej moci
z 31.01.2017

.....
MUDr. Zuzana Lalahová Striežencová, MPH
medicínska riaditeľka

SYSMEX SLOVAKIA s.r.o.
Trenčianska 47, 821 09 Bratislava
IČO: 31 245 433
IČ DPH: SK2020343600
-1-