

Dodatok č. 1
k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
uzatvorenej dňa 16.03.2022 (interné číslo 250/2022)

medzi zmluvnými stranami

Budúci povinný z vecného bremena:

Mesto Martin

so sídlom: Nám. S. H. Vajanského č.1, 036 01 Martin

zastúpené: Jánom Dankom, primátorom mesta

IČO: 00 316 792

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

číslo účtu: IBAN SK53 0900 0000 0051 0865 8958

(ďalej len „budúci povinný“)

a

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Gardens Living s. r. o.

so sídlom: Bottova 11630/21, 036 01 Martin

IČO: 53 695 992

Registrácia: Okresný súd Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 76957/L, deň zápisu: 09.04.2021

(ďalej len „budúci oprávnený“)

takto:

Budúci povinný a budúci oprávnený sa dohodli na tomto dodatku č. 1, ktorým sa mení zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 16.03.2022 (interné číslo 250/2022 (ďalej len „zmluva“) takto:

Článok IV. „Rozsah a obsah vecného bremena“ ods. 1 zmluvy sa mení a znie:

1. Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného na časti nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. bod 1 tejto zmluvy strpieť:
 - a) uloženie a umiestnenie inžinierskych sietí, a to: rozšírenie plynovodu, rozšírenie NN elektrickej siete, vodovodnú prípojku, prípojku splaškovej kanalizácie v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena a umožnenie prístupu peši a mechanizmami v nevyhnutnom rozsahu pri ich kontrole, rekonštrukcii a údržbe, podľa geometrického plánu po zameraní skutkového stavu uloženia inžinierskych sietí,
 - b) vybudovanie vjazdu a výjazdu motorovými vozidlami,
 - c) právo prechodu peši a motorovými vozidlami v nevyhnutnom rozsahu, podľa geometrického plánu po zameraní skutkového stavu.

Ostatné ustanovenia predmetnej zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zostávajú nezmenené.

Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva dostane budúci oprávnený a dva budúci povinný.

Zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tohto dodatku a zároveň prehlasujú, že si dodatok č. 1 k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena prečítali, jeho obsahu porozumeli a nebol dohodnutý v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Martine dňa

Budúci povinný:
Mesto Martin

Budúci oprávnený:
Gardens Living s. r. o.

Ján Danko
primátor mesta

Ing. Michal Hedera
konateľ spoločnosti

PhDr. Lucia Olšanová
konateľka spoločnosti