

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

Preambula zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok výberového konania v zmysle § 117 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou - prieskum trhu na dodanie stavebných prác.

Objednávateľ:

Názov: **Národný ústav detskej tuberkulózy a respiračných chorôb, n. o. Dolný Smokovec**
Sídlo: Dolný Smokovec 70, 059 81 Vysoké Tatry
Zastúpený: Ing. Miroslava Mištunová, PhD., MPH, riaditeľka
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných: Ing. Miroslava Mištunová, PhD., MPH, riaditeľka
Ing. Zuzana Kušniráková, prevádzkarka
vo veciach odborných: Ing. Daniel Slezák
IČO: 37 886 479
IČ DPH: SK2021819327
IBAN: SK73 0200 0000 0000 2883 2562
Banka: Všeobecné úverová banka, a.s.
Registrovaný: V Registri mimovládnych neziskových organizácií Okresného úradu Prešov pod č.OVVS-80/2004 odo dňa 1. apríla 2004

„ďalej len objednávateľ“

Zhotoviteľ :

Obchodné meno: **OTIS Výťahy, s.r.o.**
Sídlo: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
Zastúpený: Ing. Ján Hriňa, konateľ
Ing. Lenka Ozorovská, branch manažér (na základe splnomocnenia)
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných: Ing. Lenka Ozorovská, branch manažér
Lubomír Molčány, vedúci servisného strediska Poprad
vo veciach odborných: Lubomír Molčány, vedúci servisného strediska Poprad
IČO: 35 683 929
IČ DPH: SK2020322964
IBAN: SK75 0200 0000 0011 4476 8056
Banka: Všeobecné úverová banka, a.s.
Registrovaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10405/B odo dňa 13. februára 1996

„ďalej len zhotoviteľ“

„ďalej spolu ako zmluvné strany“

uzatvárajú túto zmluvu o dielo „ďalej len zmluvu“ za nasledovných zmluvných podmienok:

I. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť dielo pozostávajúce z realizácie prác a dodávok zákazky: **„Výmena nákladnej zdvíhacej plošiny v sklade MTZ“:**
 - a) na stavbe – jestvujúci objekt hlavná budova súpisné číslo 70, ktorá je umiestnená na pozemku KN-C parc. č. 120, v obci Vysoké Tatry, v časti Dolný Smokovec, v k.ú. Starý Smokovec, okres Poprad a je vo vlastníctve objednávateľa;

- b) podľa cenovej ponuky MOLU38900/V02 zo dňa 01.12.2021, ktorú predložil zhotoviteľ ako víťaz súťaže 2021 HTU 048 na vykonanie diela, a ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohou č. 1 tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo od zhotoviteľa prevziať za podmienok dohodnutých v zmluve, a zhotoviteľovi zaplatiť cenu za prevzaté dielo za podmienok dohodnutých v zmluve.

II. Čas plnenia

1. Začatie prác: **01.02.2022**
2. Ukončenie prác: **31.07.2022**

III. Cena za dielo

1. Cena za práce a dodávky, ktoré sú predmetom zmluvy podľa ods. 1. článku I. zmluvy, bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle ustanovení zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, na základe výsledku výberového konania - súťaže na zákazku s nízkou hodnotou nasledovne:
- a) cena, ktorá je stanovená v cenovej ponuke zhotoviteľa na **19.598,40 EUR** vrátane DPH za dielo, ktoré je predmetom zmluvy podľa ods. 1. článku I. zmluvy, je dohodnutá ako cena maximálna; táto cena je záväzná aj v prípade zmeny podmienok, za ktorých bola cena predložená zhotoviteľom;
- b) v prípade, že sa niektorá položka uvedená v cenovej ponuke alebo jej časť na základe dohody zmluvných strán nebude realizovať podľa cenovej ponuky, bude cena dohodnutá v ods. 1., písmene a) článku III. zmluvy znížená o cenu nevykonaných prác a dodávok podľa cenovej ponuky;
- c) v prípade, že bude potrebné realizovať práce a dodávky nezahrnuté v cenovej ponuke na základe dohody zmluvných strán bude cena týchto prác a dodávok fakturovaná zhotoviteľom objednávateľovi ako cena „za práce a dodávky navyše oproti cenovej ponuke“ – na základe dohody zmluvných strán. V tomto prípade zhotoviteľ vyhotoví dodatok k cenovej ponuke, ktorý po odsúhlasení objednávateľom bude podkladom pre uzavretie dodatku k zmluve.

IV. Miesto plnenia

1. Miesto plnenia: Národný ústav detskej tuberkulózy a respiračných chorôb, n.o. Dolný Smokovec, Dolný Smokovec 70, 059 81 Vysoké Tatry, okres Poprad.

V. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ bude fakturovať dokončené a prevzaté práce a dodávky zodpovedným zástupcom objednávateľa po ukončení prác.
2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržať poradie položiek a označenie položiek v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorá je prílohou č. 1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov.
4. Faktúra musí obsahovať:
- d) označenie „faktúra“ a jej poradové číslo,
e) obchodné meno a adresu sídla zhotoviteľa a jeho identifikačné číslo pre daň (DIČ),
f) názov a adresu sídla objednávateľa a jeho identifikačné číslo pre daň (DIČ),
g) dátum vyhotovenia faktúry,
h) rozsah a druh realizovaných prác,
i) základ dane, jednotkovú cenu bez dane,
j) IČO objednávateľa a zhotoviteľa,
k) IBAN objednávateľa a zhotoviteľa,
l) dátum odoslania faktúry a dátum splatnosti faktúry,

- m) podpis a pečiatku oprávnenej osoby zhotoviteľa.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť až doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
 6. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v lehote do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
 7. Platba faktúry bude realizovaná bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
 8. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry objednávateľom, si zhotoviteľ môže nárokovať úhradu úrokov z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
 9. Objednávateľ si vyhradzuje, že zhotoviteľ nemôže postúpiť svoje pohľadávky voči objednávateľovi podľa zmluvy tretej osobe podľa § 524 a nasl. zákona 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Právny úkon, ktorým zhotoviteľ postúpi pohľadávky voči objednávateľovi tretej osobe bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, je podľa § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Písomný súhlas objednávateľa s postúpením pohľadávok je oprávnený vydať len jeho štatutárny orgán. Zhotoviteľ berie na vedomie, že súhlas objednávateľa, ktorý je zdravotníckym zariadením je platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas MZ SR.

VI. Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa zmluvy, a že po záručnú dobu bude mať vlastnosti dojednané v zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela, počas plynutia záručnej doby, zodpovedá iba v tom prípade, ak neboli zapríčinené objednávateľom alebo inými okolnosťami (napr. vyššia moc).
3. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia prác, ktoré sú predmetom zmluvy. Výslovnou podmienkou poskytnutia záruky podľa zmluvy je vykonávanie servisných činností na predmete zmluvy (diela) autorizovaným servisom zhotoviteľa po dobu trvania uvedenej (24-mesačnej) záručnej doby.
4. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou - odoslanou do sídla zhotoviteľa poštou alebo odoslanou elektronickou poštou na e-mailovú adresu zhotoviteľa.
5. Objednávateľ, ak mu bolo dodané vadné dielo, má právo na bezplatné odstránenie škôd a majetkové sankcie.
6. V prípade nedodania certifikátov, prípadne aj iných potrebných alebo predpísaných dokladov zhotoviteľom objednávateľovi, najneskôr v deň ukončenia preberacieho konania, sa toto považuje tiež za vadu diela.

VII. Vyššia moc

1. Pre účely zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany zmluvy, napríklad živelné pohromy.

VIII. Ostatné zmluvné dojednania

1. Pri realizácii diela podľa zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje:
 - a) rešpektovať prevádzkové potreby objednávateľa ako poskytovateľa zdravotnej starostlivosti. pri vykonávaní prác dodržiavať všetky platné predpisy pre oblasť bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku najmä: vyhl. MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie

- bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností;
- b) pri vykonávaní prác dodržiavať všetky platné predpisy pre oblasť ochrany pred požiarmi najmä: zákon č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov;
 - c) vykonávať práce podľa príslušných ustanovení stavebného zákona v platnom znení a príslušných technických noriem.
 - d) zabezpečiť, aby pracovníci vykonávajúci zhotovenie diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii plnenia predmetu zmluvy zhotoviteľom;
 - e) vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s riadnou odbornou starostlivosťou;
 - f) zakryť alebo ochrániť všetko stávajúce vybavenie, podlahy a technické zariadenia, ktoré by mohli byť pri realizácii diela poškodené alebo znečistené v priestoroch, kde sa dielo realizuje, pomocou vhodných technických prostriedkov (fólií, kartónov a pod.), na vlastné náklady;
 - g) počas celej realizácie diela sa priebežne starať o čistotu a poriadok na stavenisku, vyčistiť denne stavenisko, denne vyzbierať hlavne ľahké časti stavebných materiálov (fólie, a pod.) a uložiť ich do uzavretých kontajnerov objednávateľa;
 - h) dodať na všetky zabudované materiály, najneskôr v deň odovzdania a prevzatia diela, potrebné certifikáty, atesty, a pod. v zmysle legislatívou stanovených požiadaviek;
 - i) za poškodenie alebo zničenie diela alebo jednotlivých častí diela zodpovedať až do odovzdania celého diela podľa tejto zmluvy objednávateľovi; dňom odovzdania celého diela prechádza nebezpečenstvo škody na vykonanom diele na objednávateľa; vlastnícke právo k materiálom a výsledkom prác, ktoré budú zabudované do diela, nadobúda objednávateľ po jeho odovzdaní a prevzatí a po zaplatení celej dohodnutej ceny za dielo.
2. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - a) pre zhotoviteľa zabezpečiť miesto pre napojenie elektriny a prístup k odberu pitnej vody pre potrebu realizácie diela, počas celej doby plnenia a znášať ich spotrebu na vlastné náklady,
 - b) že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení vypratanych priestorov interiérov v takom rozsahu, aby bolo možné práce a dodávky podľa zmluvy realizovať.
 3. Zhotoviteľ nesmie svojou činnosťou v priebehu vykonávania diela poškodiť žiadne časti stavebného objektu tejto stavby a susediacich objektov, vrátane komunikácií. V prípade poškodenia je povinný neodkladne uviesť poškodenú konštrukciu alebo časť stavby na svoje náklady do pôvodného stavu pred poškodením.
 4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené svojou činnosťou podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení a osobitných právnych predpisov upravujúcich zodpovednosť zhotoviteľa za činnosti pri realizácii diela podľa zmluvy.
 5. Zodpovedný zástupca objednávateľa bude vykonávať kontrolu dodržania podmienok tejto zmluvy za súčinnosti zhotoviteľa vo všetkých veciach súvisiacich s prípravou, realizáciou, odovzdaním a prevzatím diela podľa tejto zmluvy. Výkon týchto činností nenahrádza činnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ani zhotoviteľovu zodpovednosť za jej plnenie.
 6. Zodpovedným zástupcom objednávateľa a zároveň osobou, ktorá bude vykonávať dozor súvislosti s realizáciou celého diela podľa tejto zmluvy je Ing. Zuzana Kušniráková a Ing. Daniel Slezák.
 7. Dozor je oprávnený preberať práce, potvrdzovať a kontrolovať správnosť fakturácie. Ak dozor zistí, že zhotoviteľ vykonáva práce v rozpore s touto zmluvou, nekvalitne alebo v rozpore s platnými predpismi, je oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným plnením a ďalej ich vykonával riadnym spôsobom. V prípade, že pracovníci zhotoviteľa ich budú naďalej vykonávať nesprávnym spôsobom, je dozor oprávnený pokračovanie prác pozastaviť. Ďalšie pokračovanie prác bude možné až po prejednaní problému so štatutárnym zástupcom zhotoviteľa.
 8. Zhotoviteľ je povinný v termíne, najneskôr do ukončenia diela podľa tejto zmluvy, upratať na svoje náklady všetok prebytočný materiál a stavebný odpad, ktorý vznikol pri realizácii prác,

ktoré sú predmetom zmluvy a nakladať a likvidovať vzniknuté odpady z realizácie prác podľa zmluvy v súlade so zákonom o odpadoch v platnom znení.

IX. Podmienky pre odovzdanie a prevzatie diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje od zhotoviteľa neodkladne prevziať dokončené dielo na základe výzvy zhotoviteľa o ukončení diela.
2. Pri odovzdaní a prevzatí diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi:
 - a) všetky doklady komponentov zabudovaných v diele, ktorými sa preukazuje funkčnosť a užívania schopnosť diela a jeho častí (certifikáty, atesty, a pod.).
3. Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela, okrem základných údajov, musí obsahovať:
 - a) zhodnotenie kvality diela, ktorá je určená platnými STN, zmluvou a pod., súpis zistených väd a nedorobkov a dohodu o termínoch ich odstránenia,
 - b) prehlásenie zodpovedného zástupcu zhotoviteľa, že dielo odovzdáva k určitému dátumu alebo dôvody neodovzdania diela alebo potrebných dokladov a podkladov,
 - c) prehlásenie štatutárneho zástupcu objednávateľa, zodpovedného zástupcu objednávateľa - dozoru, že dielo preberá k určitému dátumu; v zápornom prípade dôvody neprevzatia,
 - d) súpis odovzdaných dokladov,
 - e) určenie dňa začatia plynutia záručnej doby diela.

XI. Majetkové sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných majetkových sankciách:
 - a) majetková sankcia (t.j. zmluvná pokuta) vo výške **10,00 EUR** za jeden kalendárny deň omeškania odstránenia zistených väd v čase odovzdania a prevzatia diela; túto majetkovú sankciu zhotoviteľ neplatí, ak odstráni všetky zistené vady a nedostatky v čase odovzdania a prevzatia diela v termíne do 30 dní od dňa ukončenia odovzdania a prevzatia diela;
 - b) majetková sankcia (t.j. zmluvná pokuta) za omeškanie odstránenia väd počas plynutia záručnej doby vo výške **10,00 EUR** za každý kalendárny deň omeškania odstránenia vady; túto majetkovú sankciu zhotoviteľ neplatí, ak odstráni vady počas plynutia záručnej doby do 60 dní od doručenia reklamácie;
 - c) ak zhotoviteľ nedodrží termín dodávky diela (t.j. termín ukončenia prác) v rozsahu tejto zmluvy, uvedený v ods. 2. článku II. zmluvy dostane sa do omeškania; majetková sankcia (t.j. zmluvná pokuta) za omeškanie s dodávkou diela je **10,00 EUR** za každý kalendárny deň omeškania;
 - d) ak objednávateľ nevykoná úhradu faktúry za odovzdané a prevzaté dielo v dohodnutom termíne splatnosti, dostane sa do omeškania; za každý deň omeškania úhrady faktúry môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úhradu úrokov z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

XII. Ukončenie zmluvného vzťahu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a zaniká úplným splnením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy pre obe zmluvné strany.
2. Zmluvný vzťah vyplývajúci zo zmluvy je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Zmluvný vzťah vyplývajúci zo zmluvy je možné ukončiť aj odstúpením od zmluvy z dôvodu nedodržania dohodnutých podmienok tejto zmluvy alebo hrubého porušovania podmienok tejto zmluvy.

XIII. Riešenie sporov

1. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť akékoľvek vzniknuté spory cestou vzájomného konsenzu. Pokiaľ nie je možné vzájomne výhodnou dohodou dospieť k urovnaniu sporu, pre konanie a rozhodovanie o sporných otázkach týkajúcich sa záväzkových právnych vzťahov vyplývajúcich z podmienok tejto zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú riešiť všetky spory v zmysle príslušných platných právnych predpisov Slovenskej republiky na príslušnom súde Slovenskej republiky.

XIV. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, vyplývajúce z tejto zmluvy, sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve musia byť vyhotovené v písomnej forme číslovaných a datovaných dodatkov k tejto zmluve a musia byť podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán, inak sú neplatné.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že v čase uzatvorenia tejto zmluvy nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili alebo vylučovali uzatvorenie takejto zmluvy, resp. ktoré by mohli byť vážnou prekážkou k jej splneniu.
4. Objednávateľ je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa tohto zákona. Na základe uvedeného sa zmluvná strana - objednávateľ zaväzuje zmluvu po podpise zmluvnými stranami neodkladne zverejniť zákonným spôsobom. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva zmluvy nie je jej zverejnenie.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že na právne úkony sú plne právne spôsobilé a že obsah zmluvy sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom zhotoviteľ dostane jedno (1) vyhotovenie a objednávateľ dostane jedno (1) vyhotovenie.
7. Prílohou tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1: Cenová ponuka zhotoviteľa č. MOLU38900/V02 zo dňa 01.12.2021
 - Príloha č. 2: Spnomocnenie na strane zhotoviteľa

Vo Vysokých Tatrách, dňa:

V Bratislave dňa:

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Miroslava Mištunová, PhD., MPH
riaditeľka NÚDTaRCH, n.o. Dolný Smokovec

.....
Ing. Ján Hriňa
konateľ OTIS Výťahy s.r.o.

Národný ústav detskej
tuberkulózy a respiračných chorôb, n.o. ②
059 81 DOLNÝ SMOKOVEC - VYSOKÉ TATRY
č. účtu SK 73 0200 0000 0000 2883 2562
IČO: 37886479, DIČ: 2021819327

.....
Ing. Lenka Ozorovská
branch manager OTIS Výťahy, s.r.o.



OTIS Výťahy, s.r.o.
Vajnorská 100/A (Polus Tower I)
831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

Splnomocnenie

Obchodná spoločnosť **OTIS Výťahy, s.r.o.**, so sídlom Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika, IČO: 35 683 929, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10405/B, zastúpená Ing. Jánom Hriňom a Ladislavom Oľšavským, konateľmi („Splnomocniteľ“)

týmto splnomocňuje

svoju zamestnankyňu **Ing. Lenku Ozorovskú**, nar. 11.06.1982 v Lučenci, trvale bytom Veľká nad Ipľom 172, PSČ 985 32, Slovenská republika („Splnomocnenec“)

aby zastupovala Splnomocniteľa a konala v jeho mene vo všetkých veciach týkajúcich sa rokovaní o uzavretí zmlúv, predmetom ktorých je **zabezpečenie servisu - údržieb a/alebo opráv výťahov, eskalátorov alebo travolátorov** zo strany Splnomocniteľa, vrátane zabezpečovania platnými normami predpísaných skúšok a prehliadok výťahov, eskalátorov alebo travolátorov, ako aj vo veciach týkajúcich sa rokovaní o zmenách a/alebo doplneniach týchto zmlúv, vrátane rokovaní o uzavretí príslušných dohôd súvisiacich s týmito zmluvami a/ alebo ich dodatkami, a aby spoločne s jedným z konateľov Splnomocniteľa tieto zmluvy a/alebo ich dodatky, ako aj príslušné dohody súvisiace s týmito zmluvami a/alebo ich dodatkami, uzatvárala a podpisovala. Toto splnomocnenie sa v uvedenom rozsahu vzťahuje tiež na všetky nadväzujúce subdodávateľské zmluvné vzťahy Splnomocniteľa.

Splnomocnenec nie je oprávnený postúpiť práva vyplývajúce z tohto splnomocnenia tretej osobe.

Toto splnomocnenie sa udeľuje v slovenskom a anglickom jazyku. V prípade nezhôd medzi oboma jazykovými verziami je rozhodujúca slovenská verzia.

Platnosť tohto splnomocnenia nie je časovo obmedzená.

V Bratislave, dňa 08. júna 2018

OTIS Výťahy, s.r.o.
Ing. Ján Hriňa

OTIS 507
OTIS Výťahy s.r.o.
Vajnorská 100/A
831 04 Bratislava 3

OTIS Výťahy, s.r.o.
Ladislav Oľšavský

Splnomocnenie prijímam / I accept this power of attorney:

Ing. Lenka Ozorovská

Power of Attorney

Business Company **OTIS Výťahy, s.r.o.**, registered seat: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovak Republic, ID No.: 35 683 929, registered with the Commercial register held by the District court in Bratislava I, Section: Sro, File No.: 10405/B, acting through Ing. Ján Hriňa and Ladislav Oľšavský, as a statutory body (“Principal”)

hereby empower

its employee **Mrs. Lenka Ozorovská**, born on 11th June 1982 in Lučenec, resident in Veľká nad Ipľom 172, postcode 985 32, Slovak republic (“Plenipotentiary”)

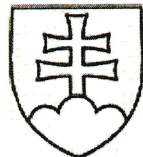
to represent and act on behalf Principal in all matters relating to the negotiation of contracts, the subject matter of which is the **providing of service - maintenances and/or reparations of elevators, escalators or travolators** by Principal, including provision of the tests and inspections of elevators, escalators or travolators, which are required by legislations, as well as in all matters relating to the negotiation of amendments to these contracts, including the negotiation of deals relating to these contracts and/or its amendments, and to conclude and sign these contracts, including their additions, as well as deals relating to these contracts and/or their additions, with one member of statutory body of the Principal. This power of attorney applies to all related subcontracts of the Principal to the above extent.

Plenipotentiary is not authorized to transfer rights resulting from this power of attorney to the third party.

This power of attorney has been granted in Slovakian and English language. In case of any discrepancies between these two versions, the Slovakian version will be preferred.

The validity of this Power of Attorney is not time limited.

In Bratislava, 8th June 2018



OSVEDČENIE

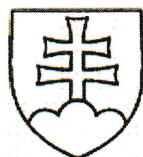
o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ján Hriňa**, dátum narodenia **25.9.1979**, r.č. **790925/9468**, bytom **Poprad, Šrobárova 2611/7, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **HD678557**, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 453044/2018**.

Bratislava dňa 8.6.2018



.....
Bc. Dagmar Hajasová
pracovník poverený notárom
JUDr. Evou Imrišovou



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ladislav Olšavský**, dátum narodenia **2.3.1982**, r.č. **820302/9153**, bytom **Bratislava - Dúbravka, Nejedlého 3394/20, Slovenská republika**, ktorého (ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **HA352368**, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 453045/2018**.

Bratislava dňa 8.6.2018



.....
Bc. Dagmar Hajasová
pracovník poverený notárom
JUDr. Evou Imrišovou

Upozornenie! Notár legalizáciu neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)