



00823293

KÚPNA ZMLUVA č. ZM/2018/0053/50302
na prevod vlastníckeho práva k huteľnej veci
uzavretá podľa ustanovení § 409 a nasl. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov

Zmluvné strany:

1. Predávajúci:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
Sídlo: **Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava**
IČO: **35 919 001**
Právna forma: **akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, Vložka č. 3518/B**
Štatutárny orgán: **Predstavenstvo spoločnosti zastúpené:
Ing. Ján Ďurišin - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš. PhD. - podpredseda predstavenstva**

Bankové spojenie:

Číslo účtu:
SWIFT:
DIČ: **202 193 7775**
IČ DPH: **SK 2021937775**

Osoba oprávnená konať
vo veciach technických:

vo veciach zmluvných:
(ďalej len „predávajúci“)

a

2. Kupujúci:

Obchodné meno: **AGRI s.r.o.**
Sídlo: **č. 207, Kostolná Ves 972 26**
IČO: **36 351 415**
DIČ: **2222139625**
IČ DIČ: **SK 2222139625**
Právna forma: **spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel Sro Vložka č. 16448/R**
Štatutárny orgán: **Ľuboš Beseda, konateľ**

Bankové spojenie:
Číslo účtu:
SWIFT:
(ďalej len „kupujúci“)

I.

Predmet kúpy

1. Predmetom zmluvy je záväzok predávajúceho previesť na kupujúceho vlastnícke právo k hnuiteľnej veci uvedenej v bode 2 tohto článku a záväzok kupujúceho zaplatiť za tento prevod vlastníckeho práva k hnuiteľnej veci kúpnu cenu uvedenú v článku II. tejto zmluvy.
2. Predmetom kúpy v zmysle tejto zmluvy je odpredaj vyzískaného materiálu - drevnej hmoty z výrubu stromov mimo lesných plôch v rámci stavby „Diaľnica D1 Prešov západ – Prešov juh“, na základe Rozhodnutia Mesta Prešov, číslo 8/14322/4/2014/Ba zo dňa 3.11.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 8.12.2014, Rozhodnutia Obec Haniska, číslo 94/2014 zo dňa 14.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 14.10.2014 a Rozhodnutia Obce Petrovany, číslo 235/2014 zo dňa 25.9.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.9.2014.
3. Drevná hmota bude uskladnená na pozemkoch, ktoré sú v trvalom zábere stavby Diaľnice D1 Prešov západ – Prešov juh. Kupujúci bude drevnú hmotu odoberať z miesta, ktoré mu bude oznámené vždy pred odberom, v lokalite uvedenej v zmysle bodu 2.
(ďalej len „predmet kúpy“ alebo „drevná hmota“)

II.

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene drevnej hmoty vo výške **8,50 Eur bez DPH** (slovom osem eur, päťdesiat centov) za 1 tonu drevnej hmoty. Predpokladané množstvo drevnej hmoty je 320 ton.
2. Po nadobudnutí účinnosti zmluvy predávajúci vyhotoví kupujúcemu zálohovú faktúru na drevnú hmotu vo výške **2 720,00 Eur bez DPH** (slovom dvetisíc sedemstodvadsať eur), ku ktorým sa pripočíta DPH v zmysle ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov so splatnosťou 5 dní odo dňa doporučeného doručenia zálohovej faktúry do sídla kupujúceho.
3. Zaplatením kúpnej ceny sa rozumie deň pripísania kúpnej ceny na účet predávajúceho uvedený v úvodných ustanoveniach zmluvy. Do 15 dní od pripísania sumy kúpnej ceny na účet predávajúceho predávajúci vyhotoví daňový doklad z prijatej platby.
4. Po ukončení odvozu predmetu kúpy, najneskôr do 31.03.2018, je osoba oprávnená konať za predávajúceho uvedená v článku III. bod 6 povinná zaslať oddeleniu nákupu a predaja sumár skutočne prevzatej drevnej hmoty, ktoré budú podkladom pre fakturáciu predávajúceho. Sumár za odobraté množstvo predmetu kúpy musí byť podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán uvedenými v článku III. bod 6 a 7. tejto zmluvy a jeho povinnou neoddeliteľnou prílohou sú doklady o hmotnosti, v zmysle článku III. bod 4 tejto zmluvy.

5. Predávajúci na základe sumáru vyhotoví faktúru na drevnú hmotu, v ktorej sa zúčtuje zaplatená záloha. Splatnosť každej faktúry je 10 dní od jej preukázaného doručenia do sídla kupujúceho.
6. Kupujúci sa zaväzuje za predmet kúpy zaplatiť celkovú kúpnu cenu vo výške určenej súčtom súčtov skutočne odobratého množstva predmetu kúpy a jednotkovej ceny uvedenej v bode 1 a 2 tohto článku. K takto vypočítanej cene bude pripočítaná DPH vo výške 20%.
7. Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
8. Na účely fakturácie sa za deň dodania predmetu zmluvy považuje posledný deň obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania kupujúceho s úhradou faktúry je kupujúci povinný zaplatiť predávajúcemu úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

III.

Osobitné ustanovenia

1. Kupujúci je oprávnený začať s odvozom drevnej hmoty až po zaplatení zálohovej faktúry v zmysle čl. II bodu 3 zmluvy a dohodnutí presného termínu výrubu podľa bodu 2 tohto článku.
2. Kupujúci sa zaväzuje uskutočniť odvoz drevnej hmoty a vyčistiť miesto uloženia drevnej hmoty do 31.3.2018 a to všetko na svoje náklady a zodpovednosť kupujúceho. Po uhradení zálohovej faktúry zo strany kupujúceho predávajúci e-mailom oznámi oddeleniu výstavby a kupujúcemu na e-mailovú adresu kupujúceho prijatú zálohovú platbu. Následne sa osoba oprávnená konať za predávajúceho v zmysle čl. III bod 6 skontaktuje telefonicky s osobou oprávnenou konať za kupujúceho v zmysle čl. III bod 7 a dohodnú sa na presnom termíne odvozu drevnej hmoty.
 - 2.1 Kupujúci sa zaväzuje, že odvoz drevnej hmoty uskutoční osoba odborne spôsobilá vykonávať túto činnosť, pričom kupujúci je povinný odbornú spôsobilosť tejto osoby predávajúcemu na základe jeho požiadavky preukázať. Kupujúci sa zaväzuje, že počas odvozu drevnej hmoty zabezpečí ochranu okolitých porastov a majetku v lokalite uskladnenia. Kupujúci sa zaväzuje, že drevné zvyšky budú odstránené v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - 2.2 Predávajúci sa zaväzuje prijať primerané bezpečnostné opatrenia (dopravné značenie, atď.) na mieste odvozu drevnej hmoty.
 - 2.3 Kupujúci berie na vedomie, že niektoré úseky uskladnenia predmetu kúpy majú sťažený prístup.
3. Váženie predmetu kúpy bude realizované na certifikovanej váhe za účasti zodpovedných osôb predávajúceho a kupujúceho uvedených v bode 6 a 7 tohto článku.

4. Váženie zabezpečí kupujúci na svoje náklady, pričom v mieste váženia bude vystavený v dvoch origináloch doklad o hmotnosti predmetu kúpy (jeden originál pre kupujúceho a jeden originál pre predávajúceho).

Doklad o hmotnosti bude obsahovať:

- dátum dodania (váženia)
- hmotnosť predmetu kúpy
- evidenčné číslo dokladu
- podpisy poverených osôb oboch zmluvných strán uvedených v bode 6 a 7 tohto článku.

5. Kupujúci je povinný zanechať miesto uloženia drevnej hmoty čisté, bez zvyškových konárov a bez akýchkoľvek poškodení. V prípade spôsobenia škôd kupujúcim na majetku predávajúceho sa kupujúci zaväzuje uhradiť túto škodu v plnom rozsahu.

5.1 V prípade, ak kupujúci spôsobí škodu predávajúcemu alebo tretím osobám, zaväzuje sa škodu v plnom rozsahu nahradiť. Škodou podľa predchádzajúcej vety sa myslí aj škoda na zdraví, živote, majetku a životnom prostredí, ktorá vznikne predávajúcemu alebo tretej osobe v dôsledku odvozu drevnej hmoty, ďalej škoda vzniknutá predávajúcemu v dôsledku povinnosti zaplatiť pokutu, prípadne iné plnenie na základe rozhodnutia štátnych orgánov, resp. orgánov samosprávy, ktoré boli uložené predávajúcemu za porušenia alebo nesplnenie povinností, ktorého sa dopustil kupujúci.

6. Osobou oprávnenou konať za predávajúceho vo veci odsúhlasovania odobratého množstva predmetu kúpy (vrátane podpisovania dokladov o hmotnosti a etapového sumáru) je prípadne ním určený zamestnanec predávajúceho.
7. Osobou oprávnenou kupujúcim vo veci organizácie prác spojených s odvozom predmetu kúpy, vrátane podpisovania dokladov o hmotnosti a celkového sumáru je prípadne ním určený zamestnanec.
8. Kupujúci a predávajúci sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli poskytnuté, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu a nepoužijú tieto informácie pre iné účely.
9. Predávajúci nezodpovedá za kvalitu predmetu kúpy. Kupujúci sa dôkladne oboznámiť so stavom a kvalitou predmetu kúpy, uvedený stav a kvalitu berie bez výhrad na vedomie a predmet kúpy v stave, ktorý zodpovedá stavu v čase osobnej obhliadky od predávajúceho preberá. Kupujúci kupuje od predávajúceho predmet kúpy v stave, v akom sa nachádza, t.j. tak ako stojí a leží.
10. Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza z predávajúceho na kupujúceho momentom, keď predávajúci umožní kupujúcemu s predmetom kúpy nakladať.
11. Všetky náklady spojené s odvozom a vyčistením miesta uloženia predmetu kúpy znáša kupujúci.

12. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu kúpy kupujúci nadobudne až úplným zaplatením kúpnej ceny.

IV. Ukončenie zmluvy

1. Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán, písomne odstúpením od zmluvy v súlade s touto zmluvou a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Predávajúci má právo jednostranne písomne odstúpiť od zmluvy najmä v prípade:
 - 2.1 ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu na základe zálohovej faktúry alebo faktúry ani v náhradnej 15 dňovej lehote, ktorá plynie odo dňa nasledujúceho po dni doručenia písomnej výzvy na zaplatenie kúpnej ceny v náhradnej lehote adresovanej zo strany predávajúceho kupujúcemu,
 - 2.2 ak kupujúci nepristúpi k odvozu predmetu kúpy a vyčisteniu miesta uloženia drevnej hmoty (čl. III bod 5.1 zmluvy), a to ani v náhradnej lehote uvedenej v písomnej výzve predávajúceho, ktorá začína plynúť po dni doručenia písomnej výzvy predávajúceho kupujúcemu.

Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia kupujúcemu.

3. V prípade, že sa faktúru alebo písomnú výzvu na zaplatenie kúpnej ceny v náhradnej lehote nepodarí kupujúcemu doručiť, bude táto uložená na pošte a v prípade, že si ju kupujúci do troch dní odo dňa uloženia neprevezme, bude táto márnym uplynutím tretieho dňa považovaná za doručenú.

V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluva nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Ustanovenia tejto zmluvy je možné zmeniť alebo zrušiť len po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to písomnými dodatkami.
3. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, kupujúci obdrží dve (2) vyhotovenia a predávajúci dve (2) vyhotovenia.
4. Neplatnosť ktoréhokoľvek ustanovenia tejto zmluvy alebo časti ustanovenia nemá vplyv na platnosť žiadneho iného ustanovenia tejto zmluvy ani ostávajúcu časť príslušného ustanovenia.

5. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej ustanoveniami vlastnoručne podpísali.

V dňa:

V Bratislave, dňa:

Kupujúci:

Predávajúci:

.....
Luboš Beseda
konateľ

.....
Ing. Ián Ďurišin
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Ing. Ladislav Dudáš, PhD.
podpredseda predstavenstva