

Dodatok č. 1

k Zmluve č. 18/2015-240/MPRV SR o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 01.04.2015 (ďalej len „Dodatok č. 1“) uzatvorený medzi zmluvnými stranami

Požičiavateľ: **Slovenská republika – Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky**

Zastúpený: Ing. Jaroslav Regec, generálny tajomník
služobného úradu

Sídlo: Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava

IČO: 00156 621

DIČ: 2021291382

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. účtu: 7000081105/8180 – prevádzkové náklady

IBAN: SK6681800000007000081105

Poverená osoba na PhDr. Zlata Schniererová,
tel.: 02/59266144

konanie vo veciach email: zlata.schniererova@land.gov.sk
zmluvy a zodpovedný
za jej plnenie:
/ďalej len „požičiavateľ“/

a

Vypožičiavateľ: **Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza**

Zriadená: Zákomom o veterinárnej starostlivosti č.39/2007
Z. z. v znení neskorších predpisov

Sídlo: **Mariánska č. 6, 971 01 Prievidza**

Zastúpený: MVDR. Milan Šima, riaditeľ

IČO: 34057471

DIČ: 2021463235

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. účtu: 7000075426/8180

IBAN: SK4281800000007000075426

/ďalej len „vypožičiavateľ“/
/ďalej spolu ako „zmluvné strany“/

Preambula

Dňa 1.4.2016 uzatvorili zmluvné strany Zmluvu o výpožičke nebytových priestorov č. 18/2015-240/MPRV SR (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je bezodplatné prenechanie nebytových priestorov v administratívnej budove v Prievidzi na Mariánskej ul. č.6 do užívania vypožičiavateľovi. Zmluvné strany sa dohodli na zmene zmluvy v nasledovnom rozsahu:

Článok I.

Predmet Dodatku č.1

1. V čl. II. sa ruší pôvodné znenie bodu č. 1. a nahrádza novým znením, ktorý znie:

*„Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné prenechanie nebytových priestorov do užívania v administratívnej budove v Prievidzi na Mariánskej ul. č.6, ku ktorým požičiavateľ vykonáva správu majetku štátu v spoluvlastníckom podiele 1/1. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi na bezodplatné užívanie nebytové priestory v celkovej výmere **477,00 m²** nasledovne:*

- kancelárie na prízemí

č. 22, 23, 24, 37 /á 15 m²/ v celkovej výmere 60,00 m²
č. 26, 27, 28, 32 /á 21 m²/ v celkovej výmere 84,00 m²

- kancelárie na I. poschodí

č. 45, 46, 47, 49, 50 /á 15 m²/ v celkovej výmere 75,00 m²
č. 54 v celkovej výmere 21,00 m²

- zasadačku č. 25 na prízemí v celkovej výmere 43,00 m²

- sklad č. 1 v suteréne v celkovej výmere 19,50 m²

- sklad č. 2 v suteréne v celkovej výmere 09,00 m²

- archív č. 15 a 16 v suteréne /á 21 m²/ v celkovej výmere 42,00 m²

- garáž č. 4 a č. 6 /á 22 m²/ v celkovej výmere 44,00 m²

- garáž č. 1 v celkovej výmere 28,00 m²

- dvojgaráž č. 9 v celkovej výmere 29,50 m²

- chodba v užívaní v celkovej výmere 22,00 m².

Požičiavateľ je správcom majetku štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky v spoluvlastníckom podiele 1/1, administratívnej budovy nachádzajúcej sa v Prievidzi na Mariánskej ul. č.6 so súpisným číslom 574, evidovanej Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor, okres Prievidza, katastrálne územie Prievidza na LV č. 202, stojacej na parcele č. 3243/1, evidovanej ako stavba postavená na zemskom povrchu.“

2. V čl. IV sa ruší pôvodne znenie bodov č.1.,2.,3. a 4. a nahrádza sa novým znením, ktoré znie:

„1. Zálohová úhrada za prevádzkové náklady predstavuje **ročnú sumu vo výške 13 999,95 €**.

2 Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať **štvrtročne zálohové platby vo výške 3 499,99 €** zaokrúhlene 3 500,00 € za prevádzkové náklady a služby spojené s užívaním nebytových priestorov, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, podľa predložených faktúr vystavených požičiavateľom vždy k 15. dňu prvého mesiaca v príslušnom štvrtroku v prospech účtu požičiavateľa – Štátna pokladnica č. 7000081105/8180 nasledovne:

- elektrická energia 830,00 €

- plyn 680,00 €

- vodné 680,00 €

- drobný nákup 640,00 €

- správa budovy /správca/ 670,00 €

/upratovanie spoločných priestorov, vrátane nádvoria a odpratávania snehu, bežná údržba spoločných priestorov, domové a kuričské služby, administratívne a organizačno-technické zabezpečenie prevádzky administratívnej budovy/.

3. Prevádzkové náklady spojené s užívaním nebytových priestorov, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, bude požičiavateľ fakturovať vypožičiavateľovi v pomere plochy vypožičaných nebytových priestorov k celkovej ploche v správe požičiavateľa. Vyúčtovanie nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, vykoná požičiavateľ raz ročne po obdržaní faktúr od dodávateľov. Na základe tohto vyúčtovania môže požičiavateľ upraviť výšku zálohových platieb.

4. V prípade omeškania vypožičiavateľa s úhradou splatnej faktúry má požičiavateľ právo uplatniť si voči vypožičiavateľovi úroky z omeškania v súlade s ustanovením § 3 nariadenia

vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov“.

Článok II.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Znenie ostatných častí zmluvy, ktoré nie sú zmenené Dodatkom č. 1 zostávajú nezmenené.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť až po udelení súhlasu MF SR a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedeným Úradom vlády Slovenskej republiky.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, pričom všetky majú platnosť originálu. Požičiavateľ dostane tri vyhotovenia, vypožičiavateľ dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie je určené pre MF SR pre archívne účely.
5. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením Dodatku č. 1 v jeho plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Dodatok č. 1 zverejní požičiavateľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

.....
Ing. Jaroslav Regec
generálny tajomník služobného úradu
MPRV SR

.....
MVDr. Milan Šima
riaditeľ