

Zmluva o dielo č. 02/2022

Zmluvné strany:

objednávateľ: Obchodné meno: **Základná škola s materskou školou**
Sídlo: Komenského ulica 587/15, Poprad, 058 01 Poprad
IČO: 37 876 911
DIČ: 202 167 16 52
Bankové spojenie: SK87 0200 0000 0017 3896 9955
Číslo účtu: 1738969955/0200
Štatutárny orgán: Mgr. Monika Strnková, štatutár organizácie
(ďalej len „objednávateľ“)

a

zhotoviteľ: Obchodné meno: **Compstav s.r.o.**
Sídlo: Šrobárová 2676/28, 058 01 Poprad
IČO: 46 600 922
DIČ: 2023516748
Registrácia: Číslo obch. registra: 26030/P
Bankové spojenie: SK60 7500 0000 0040 2460 6275
Číslo účtu: 4024606275/07500
Štatutárny orgán: Patrik Compel, konateľ

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú podľa § 536 a nasledujúce Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo:

Čl. I.

Základné ustanovenia

- 1.1. Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán pri dodávaní diela – **oprava obkladov, dlažby, stien, výmena WC, umývadla vo WC a chodbe v jedálni ZŠ Komenského 587/15, 058 01 Poprad**, popísané a špecifikované v cenovej ponuke, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
- 1.2. Touto zmluvou o dielo sa zhotoviteľ, za ďalšie uvedené podmienok, zaväzuje vykonať (zhotoviť) pre objednávateľa dielo v dohodnutom čase podľa článku III. tejto zmluvy a za dohodnutú cenu uvedenú v článku II. tejto zmluvy.
- 1.3. Objednávateľ sa zaväzuje predmetné dielo prevziať a riadne a včas zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela podľa článku II. tejto zmluvy.

Čl. II.

Cena diela

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za zhotovenie diela je vo výške **9.225,84 eur s DPH** (slovom: deväťtisícdeväťstoštyri eur, 84 centrov).
- 2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá cena za dielo podľa bodu 2.1. tohto článku zmluvy bude konečná.

Čl. III.

Dodanie diela

- 3.1. Miestom dodania diela ZŠ Komenského 587/15, 058 01 Poprad.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo objednávateľovi v termíne **31.07.2022**

- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť priestory v mieste dodania diela tak, aby zhotoviteľ mohol zrealizovať uskutočnenie diela v jednom termíne bez prerušenia.
- 3.4. Prevzatie diela potvrdí objednávateľ na preberacom protokole, čím potvrdzuje, že mu bolo dielo dodané v súlade s touto zmluvou.
- 3.5. Povinnosť zhotoviteľa dodať dielo sa považuje za splnenú okamihom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom.
- 3.6. Okamihom potvrdenia preberacieho protokolu objednávateľom prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na dodanom diele, náhodného zničenia, straty, poškodenia a znehodnotenia diela.
- 3.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za skryté vady. Tie budú neodkladne odstránené zhotoviteľom v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 3.8. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi alebo ktoré sa objavia v záručnej dobe 24 mesiacov.

Čl. IV. Platobné podmienky

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa čl. II. bod 2.1. zmluvy v lehote splatnosti podľa konečnej faktúry vystavenej zhotoviteľom.
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry podľa bodu 4.1. tohto článku zmluvy je 14 dní od dňa jej vystavenia zhotoviteľom.
- 4.3. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru podľa bodu 4.1. tohto článku zmluvy do 14 dní od dňa dodania diela.
- 4.4. Faktúra (daňový doklad) podľa bodu 4.1. tohto článku zmluvy musí obsahovať všetky náležitosti, ktoré vyžadujú všeobecne záväzné právne predpisy.
- 4.5. Povinnosť objednávateľa zaplatiť cenu diela podľa čl. II. bod 2.1. zmluvy sa považuje za splnenú dňom pripísania ceny diela na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
- 4.6. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti dodať predmet zmluvy (dielo) včas, má objednávateľ právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z nedodanej časti diela za každý začatý deň omeškania.
- 4.7. Ak bude objednávateľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti zaplatiť cenu diela, je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z neuhradenej časti ceny diela za každý začatý deň omeškania.

Čl. V. Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 5.1. Vlastnícke právo k dodanému dielu prechádza na objednávateľa úplným zaplatením ceny diela podľa čl. II. bod 2.1. zmluvy.
- 5.2. Objednávateľ berie na vedomie, že vlastníkom diela sa na základe tejto zmluvy stane až úplným zaplatením ceny diela podľa čl. II. bod 2.1. zmluvy a z tohto dôvodu nie je objednávateľ oprávnený previezť dielo alebo jeho časť na akúkoľvek tretiu osobu pred úplným zaplatením ceny diela podľa čl. II. bod 2.1. zmluvy.

Čl. VI. Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1. Objednávateľ je povinný spolupracovať so zhotoviteľom a vytvoriť mu v mieste dodania diela potrebné podmienky tak, aby zhotoviteľ mohol splniť svoju povinnosť dodať dielo riadne a včas.
- 6.2. Záručná doba na prevzaté dielo je 24 mesiacov a začína plynúť od prevzatia diela objednávateľom.
- 6.3. Ak objednávateľ nezaplatí zhotoviteľovi cenu diela najneskôr v lehote troch mesiacov od dňa splatnosti faktúry podľa čl. IV. bod 4.1. zmluvy a zhotoviteľ písomne vyzval objednávateľa na zaplatenie neuhradenej ceny diela, zhotoviteľ si vyhradzuje právo na späť vzatie diela alebo jeho časti zodpovedajúcej neuhradenej ceny diela. Objednávateľ je povinný poskytnúť

- zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na späť vzatie diela alebo jeho časti podľa tohto bodu zmluvy.
- 6.4. Po písomnom /faxovom/ upozornení objednávateľa na vadu diela, ktorá bráni užívaniu diela, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do 5 dní odo dňa doručenia upozornenia objednávateľa.
- 6.5. V prípade väd nebrániacich užívaniu diela je zhotoviteľ povinný po písomnom oznámení väd diela vypracovať posudok vady diela na mieste a písomne dohodnúť so zástupcom objednávateľa termín a spôsob opravy diela v lehote najneskôr do 5 dní. Zhotoviteľ je povinný vadu odstrániť v lehote najneskôr do 20 pracovných dní od dňa obdržania reklamácie.
- 6.6. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa Obchodného zákonníka Slovenskej republiky.

Čl. VII. Zánik zmluvy

- 7.1. Táto zmluva o dielo sa uzatvára na dobu určitú do prebrania diela objednávateľom.
- 7.2. Táto zmluva môže zaniknúť písomnou dohodou oboch zmluvných strán.

Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú dohodnuté v tejto zmluve, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky a ostatným všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8.2. Zmluvné strany sa dohodli, že sa pokúsia vyriešiť všetky spory, ktoré vzniknú realizovaním obchodného vzťahu podľa tejto zmluvy o dielo mimosúdnu cestou.
- 8.3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné dojednať a uzavrieť iba formou písomnej dohody zmluvných strán. To isté platí aj pre zrieknutie sa písomnej formy. Prípadné zmeny a doplnky budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 8.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných písomných exemplároch v slovenskom jazyku, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.
- 8.5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva o dielo, ktorú si pred podpisom prečítali a jej porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, že ju neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Poprade, dňa

V Poprade, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Monika Strnková
štatutár organizácie

.....
Patrik Compel
konateľ spoločnosti

Cenová ponuka materiálu a prác, vypracoval : Compstav s.r.o., Šrobáreová 2676/28, 058 01 Poprad. IČO 46 600 922

Názov tovaru	Názov Služby	J.cena tovaru	J.cena služby	Množ.tovaru	Množ.slужby	Cena tovaru	Cena služby	Spolu cena
Demolačské práce								
	Demontáž vane, umývadla, zrkadla, wc, tv, batérie (ks)	0	6,48	0	4	0	25,92	25,92
	Osekanie sokla dlažby (bm)	0	1,3	0	60,5	0	78,65	78,65
	Rezanie ryhy flexou pre oddelenie materiálov (bm)	0	1,3	0	10	0	13	13
	Rihovanie podkladu steny (m²)	0	1,3	0	32	0	41,6	41,6
	Demontáž obklad, dlažba (m²)	0	9,72	0	49	0	476,28	476,28
	Vybúranie otvor dverný, okenný (ks)	0	155,52	0	1	0	155,52	155,52
Prípravné práce								
Hĺbková penetrácia 10l (ks)	Montáž penetrácie (m²)	21,75	1,08	9	291,6	195,75	314,928	510,678
Murárske práce								
	Rovnanie stien do 1 cm (m²)	0	3,88	0	32	0	124,16	124,16
Omietka sadrová jednovrstvová (ks)	Rovnanie stien do 3 cm (m²)	12,96	7,56	5	10	64,8	75,6	140,4
Nivelačná hmota 25kg (ks)	Prerovnanie podlahy (m²)	15,12	3,44	35	49	529,2	168,56	697,76
Sklotextilná sieťka 50 m²	Montáž sklotextilnej sieťky na steny (m²)	45,48	4,75	1	32	45,48	152	197,48
Lepidlo C2TE 25kg (ks)		6,35	0	11	0	69,85	0	69,85
Obkladačské práce								
Lepidlo C2TES1 25 ks (ks)		10,3	0	9	0	92,7	0	92,7
Obklad priemerná cena (m²)	Montáž Obklad od 20-60 cm (m²)	0	17,82	32	32	0	570,24	570,24
Dlažba priemer cena (m²)	Montáž dlažba 30-60 cm (m²)	0	17,82	56	56	0	997,92	997,92
Výroba sokla (bm)	Montáž sokla	1,4	3,49	60,5	60,5	84,7	211,145	295,845
Silikón farebný (ks)	Montáž silikón (bm)	0	2,55	19	92,5	0	235,875	235,875
Škárovačka farebná 5kg (ks)	Montáž škárovačka (m²)	0	2,7	6	88	0	237,6	237,6
Montáž otvorov do dlažby (ks)	Montáž otvorov do obkladu (ks)	5,4	3,24	1	5	5,4	16,2	21,6
Maľby a nátery								
Farba biela polar 40 kg	Maľba bielej farby (m²)	54,43	2,4	2	101	108,86	242,4	351,26
Farba syntetická 5 kg	Maľba syntetickou farbou	120	4,8	2	65,65	240	315,12	555,12

Sadrokartonárske práce								
Materiál na 3m2 komplet	Montáž sadrokartón strop rovný (m²)	152	14,4	1	3	152	43,2	195,2
Iné a rôzne								
Nízkoexpanzná pena veľká	Montáž pur peny (bm)	9,54	0	1	0	9,54	0	9,54
	Hodinové práce:	0	10	0	0	0	0	0
Inštalatérske práce								
	Zrušenie a zaslepenie vodovodného potrubia (ks)	0	8,4	0	3	0	25,2	25,2
Demontáž radiátor (ks)	Montáž radiátor (ks)	24	24	1	1	24	24	48
Nákup Wc + príslušenstvo (ks)	Montáž wc obyčajné (ks)	199,2	24	1	1	199,2	24	223,2
Materiál hrubý do stien (sada)	Práca inštalatér v byte, kúpeľňa	196	69	1	1	196	69	265
Nákup umývadlo + príslušenstvo (ks)	Montáž (ks)	90	24	1	1	90	24	114
Batérie spchovacie, umývadlové a iné (ks)	Montáž (ks)	60	24	1	1	60	24	84
Elektrikárske práce								
Materiál hrubý do stien (sada)	Práca elektrikár v byte, kúpeľňa	156	28	1	1	156	28	184
Svietidlá	montáž	45	14,2	2	2	90	28,4	118,4
Dovozi a požičania								
	Mimostaveniskový presun hmôt	0	0,05	0	3348	0	167,4	167,4
	Staveniskový presun hmôt	0	0,05	0	4416	0	220,8	220,8
	Uloženie odpadu na skládku (t) objemovo ťažký	0	48	0	3	0	144	144
Porovnanie cien za tovar a službu						2413,48	5274,718	
Spolu cena služby a tovaru bez Dph								7688,198
Dph 20%								1,2
Celková suma								9225,84