Zmluva o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam č. 344/17

uzatvorená podľa ustanovenia § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

ZMLUVNÉ STRANY

1. ZÁLOŽNÝ VERITEĽ:

Pôdohospodárska platobná agentúra
sídlo: Hraničná 12, 815 26 Bratislava 1
IČO: 30 794 323
štatutárny orgán: Ing. Juraj Kožuch, PhD., generálny riaditeľ
rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 473/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov s pôsobnosťou podľa zákona č. 543/2007 Z.z.

(ďalej ako „ záložný veriteľ“)

2. ZÁLOŽCA:

Mäsovýroba Marko s.r.o.
sídlo: 090 16 Kurimka 170
IČO: 48 304 689
štatutárny orgán: Marek Ilečko - konateľ
registrácia: obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č.: 31915/P

(ďalej ako „záložca“)

po tom, čo sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a o tom, že jej označenie uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu zápisu v príslušnom registri a že je nesporná totožnosť a riadne oprávnenie osôb konajúcich v mene alebo za druhú zmluvnú stranu na také konanie a po vzájomnom ubezpečení, že tieto údaje nie sú dotknuté zmenami už uskutočnenými, ale ešte nezapísanými v príslušnom registri uzatvárajú podľa § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka túto zmluvu:

Čl. I.
Určenie zabezpečovanej pohľadávky

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o zabezpečení pohľadávky záložného veriteľa, ktorá môže vzniknúť v budúcnosti na základe:
   - **Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 042PO080015** zo dňa **27.9.2016** uzatvorenej medzi záložným veriteľom a záložcom na poskytnutie nenávratného finančného príspevku v maximálnej výške **53 148,85 EUR (slovom: Päťdesiattritisícstoštyridsaťosem eur a osemdesiatpäť eurocentov**) v znení jej prípadných budúcich dodatkov (ďalej len „Zmluva o NFP“). Spolu s predmetnou pohľadávkou je záložným právom podľa tejto zmluvy zabezpečené aj jej príslušenstvo.
2. Záložným právom zriadeným touto zmluvou sa zabezpečuje v zmysle ustanovenia § 151c ods. 2 Občianskeho zákonníka pohľadávka záložného veriteľa, ktorá môže vzniknúť v budúcnosti za nasledovných podmienok:

- záložca poruší ustanovenia Zmluvy o NFP alebo tejto zmluvy takým spôsobom, že záložný veriteľ je oprávnený na základe odstúpenia od Zmluvy o NFP resp. iného spôsobu ukončenia Zmluvy o NFP alebo tejto zmluvy požadovať od záložcu vrátenie poskytnutého nenávratného finančného príspevku v príslušnej výške,
- záložcovi vznikne povinnosť vrátiť poskytnutý nenávratný finančný príspevok v príslušnej výške v iných prípadoch uvedených v Zmluve o NFP, ako sú uvedené v predchádzajúcom bode tohto odseku, resp. na základe rozhodnutia o porušení finančnej disciplíny.

3. Záložným právom zriadeným zmluvou **sa zabezpečuje pohľadávka** uvedená v čl.I/1 zmluvy, ktorá môže vzniknúť z titulu uvedeného v čl. I/2 a 3 tejto zmluvy, a to pohľadávka:
   a) na vrátenie nenávratného finančného príspevku vyplateného záložným veriteľom záložcovi na základe Zmluvy o NFP,
   b) na zaplatenie pokuty a penále za porušenie finančnej disciplíny,
   c) na náhradu nákladov nevyhnutne a účelne vynaložených na uplatnenie práv zo Zmluvy o NFP a na náhradu nákladov účelne vynaložených v súvislosti s výkonom záložného práva,
   d) na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktoré vznikne záložcovi v súvislosti so Zmluvou o NFP v dôsledku plnenia bez právneho dôvodu, plnením z neplatného právneho úkonu alebo plnením z právneho dôvodu, ktorý odpadol,
   e) ktorá vznikne záložnému veriteľovi z dôvodu uplatnenia náhrady škody súvisiacej s konaním alebo opomenutím konania záložcu podľa Zmluvy o NFP alebo tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že záložca záloh uvedený v čl. II./1 tejto zmluvy poskytuje a záložný veriteľ prijíma záložné právo na tento záloh **ako záložný veriteľ v prvom rade** na účely zabezpečenia pohľadávky záložného veriteľa, ktorá môže vzniknúť v zmysle ustanovení Zmluvy o NFP a tejto zmluvy.
5. Záložca berie na vedomie, že na základe Zmluvy o NFP vzniká záložcovi záväzok vrátiť záložnému veriteľovi poskytnutý nenávratný finančný príspevok, zaplatiť pokutu a penále za porušenie finančnej disciplíny a iné príslušenstvo dohodnuté v Zmluve o NFP, a splniť všetky ďalšie záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o NFP a tejto zmluvy, a bez obmedzenia zaplatiť a uhradiť úroky z omeškania platby pri porušení podmienok Zmluvy o NFP, a náklady spojené s ich uplatnením (nákladmi sú najmä súdne trovy a trovy iného konania, náklady spojené s výkonom záložného práva a náklady spojené s predajom zálohu na dobrovoľnej dražbe).
6. Záväzok záložcu uvedený v predchádzajúcich bodoch tohto článku zmluvy predstavuje pohľadávku záložného veriteľa zabezpečovanú touto zmluvou (pre všetky tam uvedené pohľadávky ďalej len súhrnné označenie "zabezpečovaná pohľadávka").

Čl. II.
Predmet záložného práva (záloh)

1. Na zabezpečenie pohľadávky uvedenej v čl. I. tejto zmluvy sa zriaďuje **záložné právo na hnuteľný majetok záložcu (ktorý je predmetom Zmluvy o NFP) špecifikovaný nasledovne:**
   a) **Skriňová dodávka s chladiarenským zariadením CITRÖEN JUMPY FURGON** rok nadobudnutia: **2016,** nadobúdacia hodnota: **22 497,50 EUR**; inventárne číslo: **V16001**; výrobné číslo, číslo karosérie, výr. číslo motora a pod.: **VF7XUAHZ8GZ006925RH02**; číslo technického, resp. obdobného preukazu: **NA 607200;**
   b) **Rezačka mäsa;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **7 300,00 EUR**; inventárne číslo: **V17001**; výrobné číslo, číslo karosérie, výr. číslo motora a pod.: **1710129**;
   c) **Piestová narážačka, nerezové prevedenie;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **6 530,00 EUR**; inventárne číslo: **V17002**; výrobné číslo, číslo karosérie, výr. číslo motora a pod.: **1710167**;

d) **Miešačka;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **5 990,00 EUR**; inventárne číslo: **V17003**; výrobné číslo, číslo karosérie, výr. číslo motora a pod.: **17L00647;**

e) **Odsávač pár nástenný;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **725,00 EUR**; inventárne číslo: **V17017**;

f) **Odsávač pár nástenný;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **725,00 EUR**; inventárne číslo: **V17018**;

g) **Odsávač pár – motor k odsávaču;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **1 040,00 EUR**; inventárne číslo: **V17004**; výrobné číslo, číslo karosérie, výr. číslo motora a pod.: **010/1220/100512 700722-0020;**

h) **Varný kotol elektrický;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **8 130,00 EUR**; inventárne číslo: **V17005**; výrobné číslo, číslo karosérie, výr. číslo motora a pod.: **072665VB23/2017;**

i) **Smažiaca panvica, liatinová vaňa, nerezová;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **7 680,00 EUR**; inventárne číslo: **V17006**; výrobné číslo, číslo karosérie, výr. číslo motora a pod.: **6080700, 1217/015**

j) **Nastrekovačka;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **2 800,00 EUR**; inventárne číslo: **V17007**; výrobné číslo, číslo karosérie, výr. číslo motora a pod.: **21538;**

k) **Univerzálna komorová udiareň elektrický ohrev komory;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **18 440,00 EUR**; inventárne číslo: **V17008**; výrobné číslo, číslo karosérie, výr. číslo motora a pod.: **146/17;**

l) **Rozrábková píla kotúčová;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **3 480,00 EUR**; inventárne číslo: **V17009**; výrobné číslo, číslo karosérie, výr. číslo motora a pod.: **K 18-01 PPA: 54516;**

m) **Vákuová balička, nerezová komora;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **3 650,00 EUR**; inventárne číslo: **V17010**; výrobné číslo, číslo karosérie, výr. číslo motora a pod.: **20170223;**

n) **Váha etiketová, váživosť 6-15 kg;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **1 460,00 EUR**; inventárne číslo: **V17011**; výrobné číslo, číslo karosérie, výr. číslo motora a pod.: **14356776;**

o) **Stromček mäsiarsky nerez – 10ks;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **890,00 EUR**; inventárne číslo: **V17016**;

p) **Vozík na suroviny, kapacita min. 200l;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **525,00 EUR**; inventárne číslo: **V17014**;

q) **Vozík na suroviny, kapacita min. 200l;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **525,00 EUR**; inventárne číslo: **V17015;**

r) **Chladiaci box s agregátom;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **5 970,00 EUR**; inventárne číslo: **V17012**; výrobné číslo, číslo karosérie, výr. číslo motora a pod.: **00081696;**

s) **Šokový zmrazovač, celonerezové prevedenie;** rok nadobudnutia: **2017,** nadobúdacia hodnota: **7 940,00 EUR**; inventárne číslo: **V17013**; výrobné číslo, číslo karosérie, výr. číslo motora a pod.: **40170010001;**

2. Záložca vyhlasuje, že na zálohu špecifikovanom v tejto zmluve neviaznu žiadne ťarchy a nie je zaťažený právom tretej osoby, s výnimkou prípadného prenechania prevádzkovania majetku záložcu nadobudnutého z nenávratného finančného prostriedku tretej osobe vyplývajúcou zo Zmluvy o NFP. Ďalej vyhlasuje, že k zálohu má výlučné vlastnícke právo.

Čl. III.
Povinnosti záložcu

1. **Záložca sa zaväzuje:**
   a) nepreviesť bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa založené hnuteľné veci na tretiu osobu,
   b) opätovne nezaťažovať bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa záloh záložným právom v prospech iného veriteľa,
   c) nevložiť založené hnuteľné veci ako vecný (nepeňažný) vklad do základného imania právnických osôb,
   d) nezmenšovať hodnotu založených hnuteľných vecí, najmä o založené hnuteľné veci sa riadne starať so starostlivosťou riadneho hospodára a bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa nezaťažovať založené hnuteľné veci vecnými bremenami, nájmami a pod., pričom takéto konanie bude posudzované ako zmenšovanie hodnoty založených hnuteľných vecí, prípadne až ako poškodzovanie záložného veriteľa, okrem výnimky uvedenej v čl. II/2,
   e) poistiť založené hnuteľné veci pre prípad krádeže, poškodenia, zničenia, a to po celú dobu existencie pohľadávky záložného veriteľa a poistenie týchto vecí preukázať záložnému veriteľovi platnou poistnou zmluvou najneskôr pred vyplatením príslušnej Žiadosti o platbu, ktorá súvisí s predmetom poistenia,
   f) nezrušiť poistenie počas trvania záložného práva, riadne a včas plniť poistné podmienky, o vzniku poistnej udalosti bezodkladne informovať záložného veriteľa,
   g) na základe žiadosti záložného veriteľa predložiť všetky požadované informácie a doklady o založených hnuteľných veciach,
   h) bez zbytočného odkladu písomne informovať záložného veriteľa o všetkých skutočnostiach a ich zmenách v nadväznosti na jeho vyhlásenia podľa tejto zmluvy,
   i) predložiť záložnému veriteľovi originál dokladu o registrácii záložného práva v prospech záložného veriteľa na 1. mieste v Notárskom centrálnom registri záložných práv v súlade s touto zmluvou najneskôr pred vyplatením prvej Žiadosti o platbu, v prípade postupného zabezpečovania pohľadávky záložným právom sa zriadenie záložného práva preukazuje týmto spôsobom aj pri ďalších Žiadostiach o platbu.
2. Nesplnenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností sa považuje za **podstatné porušenie tejto zmluvy**. Oprávnené odstúpenie od tejto zmluvy záložným veriteľom zmluvné strany kvalifikujú ako podstatné porušenie Zmluvy o NFP s možnosťou záložného veriteľa odstúpiť od Zmluvy o NFP.

Čl. IV.
Práva a povinnosti záložného veriteľa

1. Záložný veriteľ je oprávnený presvedčiť sa o stave zálohu, je oprávnený na tento účel vstupovať do nehnuteľností, v ktorých sa záloh nachádza, vyžadovať od záložcu potrebné vysvetlenia a predloženie príslušnej evidencie a dokumentácie. Záložca sa zaväzuje tieto oprávnenia záložného veriteľa strpieť, umožniť mu prehliadku založených hnuteľných vecí a poskytnúť mu potrebnú súčinnosť.
2. Záložný veriteľ sa pri výkone svojej činnosti riadi ustanoveniami uzatvorených zmlúv so záložcom a ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.

Čl. V.
Výkon záložného práva

1. Ak splatná zabezpečovaná pohľadávka alebo jej časť nie je riadne a včas záložcom splnená alebo v iných prípadoch, v ktorých to pripúšťa všeobecne záväzný právny predpis, je záložný veriteľ oprávnený v súlade s ustanovením § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka začať výkon záložného práva, tzn. uspokojiť sa zo zálohu alebo domáhať sa uspokojenia zo zálohu **týmito spôsobmi**:

   a) predať záloh podľa osobitných predpisov (napr. Exekučný poriadok, Občiansky súdny poriadok), alebo

   b) predať záloh na dobrovoľnej dražbe podľa osobitného zákona (zákon č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona SNR č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov), alebo

   c) iným vhodným spôsobom predaja, alebo

   d) iným spôsobom podľa predpisov, ktoré budú platné v dobe vzniku podmienok na výkon záložného práva.

2. **Výber vhodného spôsobu výkonu záložného práva patrí záložnému veriteľovi**. V prípadoch uvedených v čl. V/1 písm. b) a c) tejto zmluvy je záložný veriteľ oprávnený nakladať so zálohom na základe záložného práva ako práva k cudzej veci.

3. Záložný veriteľ môže pri výkone svojho záložného práva predať (alebo dať predať) založenú vec v mene záložcu v súlade s § 151m Občianskeho zákonníka. Záložný veriteľ je oprávnený výkon záložného práva viesť na jednotlivé založené hnuteľné veci pre každú samostatne alebo súčasne s inou založenou hnuteľnou vecou alebo pre všetky založené veci spolu.

4. Za iné vhodné spôsoby výkonu záložného práva sa považujú napríklad:

   a) priamy predaj tretej osobe, pričom kúpna cena bude kupujúcim vyplatená ku dňu účinnosti kúpnej zmluvy a bude stanovená na základe znaleckého posudku o všeobecnej hodnote hnuteľných vecí, podaného znalcom z príslušného odboru určeného záložným veriteľom; o predaji predmetu zálohu v tomto prípade bude záložný veriteľ záložcu vopred informovať, alebo
   b) vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže (ďalej len „súťaž“) záložným veriteľom

5. Realizáciu záložného práva vykoná záložný veriteľ sám alebo prostredníctvom tretej osoby, ktorá je na realizáciu tejto činnosti oprávnená.

6. Záložný veriteľ sa zaväzuje v zmysle § 151m Občianskeho zákonníka **oznámiť výkon záložného práva záložcovi** a registrovať v registri záložných práv začatie výkonu záložného práva. S výkonom záložného práva môže záložný veriteľ začať najskôr po uplynutí 30 dní odo dňa oznámenia realizácie záložného práva záložcovi a registrácie výkonu záložného práva v registri záložných práv.

7. Z dôvodu, že pri predaji zálohu koná záložný veriteľ v mene záložcu, **záložca ako mandant poveruje a zároveň splnomocňuje záložného veriteľa ako mandatára, aby pri výkone záložného práva predal záloh v mene a na účet záložcu ako mandanta a udeľuje mu plnomocenstvo,** aby uskutočnil všetky úkony potrebné a nevyhnutné na výkon záložného práva podľa tejto zmluvy, a to najmä:

   a) zabezpečil znalecký posudok na ocenenie zálohu znalcom, podľa výberu záložného veriteľa ako mandatára,
   b) zabezpečil potrebné listiny na prevod vlastníckeho práva,
   c) podpísal v zastúpení záložcu ako mandanta kúpnu zmluvu,
   d) na vykonanie všetkých ďalších právnych úkonov súvisiacich s predajom hnuteľných vecí.

8. **Záložca je povinný strpieť výkon záložného práva**. Záložca sa ďalej zaväzuje spolupracovať so záložným veriteľom pri výkone záložného práva, najmä umožniť záložnému veriteľovi alebo ním splnomocnenej osobe prístup k zálohu za účelom jeho obhliadky alebo vykonania všetkých

úkonov potrebných k oceneniu zálohu na účely výkonu záložného práva alebo zistenia ceny zálohu. Záložca sa ďalej zaväzuje zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by akýmkoľvek spôsobom bránilo výkonu práva záložného veriteľa.

9. Hodnota výťažku z predaja zálohu bude použitá na úhradu pohľadávky záložného veriteľa v zmysle Zmluvy o NFP a tejto zmluvy. Platobná dispozícia bude včlenená do kúpnej zmluvy uzatvorenej so záujemcom o nadobudnutie zálohu.
10. Záložný veriteľ ako mandatár plnomocenstvo prijíma a zaväzuje sa postupovať pri výkone záložného práva efektívne, s odbornou starostlivosťou a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a uskutočňovať činnosť, na ktorú sa zaviazal v súlade so záujmami záložcu ako mandanta.
11. Záložca ako mandant nie je oprávnený plnomocenstvo počas trvania pohľadávky záložného veriteľa ako mandatára vypovedať. Škodu, ktorá vznikne záložnému veriteľovi porušením tejto povinnosti záložcom je záložca povinný bez omeškania uhradiť. Zmluvné strany týmto vylučujú platnosť všetkých ustanovení Obchodného zákonníka vzťahujúcich sa k úprave mandátnej zmluvy, ktoré sa priečia alebo inak zhoršujú realizáciu tejto zmluvy.
12. Záložca sa zaväzuje uhradiť záložnému veriteľovi náklady neplatnej dražby, ak neplatnosť dražby spôsobil záložca tým, že poskytol záložnému veriteľovi nepravdivé alebo neúplné údaje, týkajúce sa zálohu. Záložca uhradí aj tie náklady, ktoré vznikli záložnému veriteľovi alebo dražobníkovi v súvislosti s upustením od dražby, ak k upusteniu od dražby došlo z dôvodu, že záložca svojim konaním zabránil účastníkom dražby vykonať obhliadku predmetu dražby podľa príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z.z..

Čl. VI.
Osobitné ustanovenia

1. **Záložca podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že:**

   a) záloh v súčasnosti nie je a v budúcnosti po dobu trvania práv záložného veriteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy, bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa, ani nebude predmetom akejkoľvek zmluvy, na základe ktorej by vlastnícke, resp. užívacie práva k zálohu v plnom alebo čiastočnom rozsahu nadobudla akákoľvek tretia osoba, okrem výnimky uvedenej v čl. II/2,

   b) záloh v súčasnosti nie je a v budúcnosti po dobu trvania práv záložného veriteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy, bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa, ani nebude predmetom akéhokoľvek zabezpečenia splnenia akýchkoľvek záväzkov záložcu a/alebo akejkoľvek tretej osoby, najmä, že predmetný záloh záložca nezaťaží a nezriadi ťarchu v prospech tretej osoby,

   c) neuzavrel písomnú zmluvu o zriadení záložného práva s treťou osobou k zálohu a/alebo nezaregistroval záložné právo k zálohu v prospech tretej osoby, a že záloh nie je zaťažený žiadnym vecným ani iným právom tretích osôb, okrem výnimky uvedenej v čl. II/2,

   d) na jeho majetok nebol vyhlásený konkurz, ani podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k podaniu návrhu na vyhlásenie konkurzu na jeho majetok,

   e) nebolo vydané rozhodnutie akejkoľvek oprávnenej osoby alebo orgánu o likvidácii záložcu, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k vydaniu rozhodnutia o likvidácii záložcu,

   f) voči nemu nie je vedené exekučné konanie, konanie o výkon rozhodnutia alebo dobrovoľná dražba na základe návrhu tretej osoby, na základe ktorých by mohlo dôjsť k scudzeniu zálohu v akejkoľvek forme v prospech akejkoľvek tretej osoby, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k začatiu takýchto konaní,

g) voči nemu nie je vedené exekučné konanie alebo konanie o výkon rozhodnutia z titulu nedoplatkov v súvislosti s neplnením daňových, colných alebo odvodových povinností záložcu, na základe ktorého by mohlo dôjsť k scudzeniu zálohu v akejkoľvek forme v prospech akejkoľvek tretej osoby, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k začatiu takýchto konaní,

h) nie je insolventný alebo neschopný platiť akékoľvek svoje peňažné záväzky voči svojim veriteľom v termíne ich splatnosti, resp. že je nepravdepodobné, že nedodrží taký záväzok vyplývajúci z inej zmluvy dojednanej s ktoroukoľvek treťou osobou, nedodržanie ktorého môže mať vplyv na schopnosť záložcu plniť záväzky podľa tejto zmluvy,

i) nie sú mu známe žiadne okolnosti obmedzujúce jeho oprávnenie uzavrieť túto zmluvu, najmä že uzatvorenie tejto zmluvy a vykonávanie práv a plnenie záväzkov z nej vyplývajúcich nie je v rozpore so žiadnym uznesením alebo rozhodnutím orgánov záložcu, spoločenskou alebo zakladateľskou zmluvou alebo zakladateľskou listinou, stanovami, alebo inými internými dokumentmi záložcu a nie je ani viazané na súhlas, povolenie alebo vyjadrenie akéhokoľvek orgánu záložcu alebo inej tretej osoby v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,

j) je oprávnený so založenými hnuteľnými vecami disponovať a že záloh nie je vecou, s ktorou záložca nakladá alebo môže nakladať v bežnom obchodnom styku v rámci výkonu predmetu jeho podnikania,

k) záloh nie je predmetom nájomných alebo podnájomných vzťahov, okrem výnimky uvedenej v čl. II/2,

l) neprebieha žiadne správne, súdne alebo iné konanie o zálohu, ktoré by bolo v rozpore s účelom záložného práva.

2. Záložné právo prechádza aj pri zmene v osobe záložcu alebo záložného veriteľa ako aj pri prevode vlastníctva zálohu (ustanovenia § 151 c ods. 3 a § 151 h ods. 1 Občianskeho zákonníka).

3. Záložca vyhlasuje a zodpovedá záložnému veriteľovi za to, že všetky vyhlásenia, uvedené v predchádzajúcich bodoch tohto článku zmluvy, sú pravdivé a úplné a zaväzuje sa konať tak, aby až do úplného splnenia zabezpečovanej pohľadávky riadne plnil všetky povinnosti pre neho z týchto vyhlásení vyplývajúce. V prípade, ak sa ukáže, že ktorékoľvek z ustanovení odseku 1 tohto článku je nepravdivé, neúplné alebo zavádzajúce, môže záložný veriteľ odstúpiť od tejto zmluvy. Oprávnené odstúpenie od tejto zmluvy záložným veriteľom zmluvné strany kvalifikujú ako podstatné porušenie Zmluvy o NFP s možnosťou záložného veriteľa odstúpiť od Zmluvy o NFP.

Čl. VII.
Vznik, zmena, trvanie a zánik záložného práva

1. Záložné právo v prospech záložného veriteľa **vzniká v zmysle ustanovenia § 151e ods. 1 Občianskeho zákonníka registráciou tohto práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv.**

2. Poplatky spojené s registráciou záložného práva znáša záložca.

3. Zápis zmeny údajov týkajúcich sa záložného práva, ktoré sa týkajú záložcu, je povinný záložca zabezpečiť bezodkladne na vlastné náklady v notárskom centrálnom registri záložných práv a záložnému veriteľovi predložiť originál dokladu o tomto zápise.

4. Zánik záložného práva k založeným hnuteľným veciam sa spravuje ustanoveniami § 151md Občianskeho zákonníka.

5. Po zániku záložného práva zriadeného touto zmluvou **sa záložný veriteľ zaväzuje bez zbytočného odkladu vykonať všetky úkony k tomu, aby bolo záložné právo v jeho prospech zrušené a vymazané z príslušných registrov.**

6. Trvanie záložného práva podľa tejto zmluvy sa predlžuje pri predĺžení platnosti Zmluvy o NFP a/alebo inej zmene Zmluvy o NFP alebo záväzkov z nich vyplývajúcich.
7. Záložné právo podľa tejto zmluvy **trvá a zabezpečuje pohľadávky záložného veriteľa v zmysle Zmluvy o NFP a tejto zmluvy do úplného ukončenia platnosti Zmluvy o NFP a zániku všetkých záväzkov z nej vyplývajúcich.**

Čl. VIII.
Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú na právneho nástupcu, príp. dediča záložcu a taktiež na právneho nástupcu záložného veriteľa.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu trvania záväzkov záložcu voči záložnému veriteľovi vyplývajúcich zo Zmluvy o NFP.
3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán.
4. V prípade neplatnosti ktoréhokoľvek ustanovenia tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú, dodatkom doplniť túto zmluvu o ustanovenie, ktoré bude upravovať zmluvné vzťahy najbližšie pôvodnému dojednaniu.
5. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v tejto zmluve sa riadia platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, a to prvotne podľa § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka.
6. Záložca súhlasí, že záložný veriteľ je oprávnený spracúvať jeho osobné údaje, ktoré poskytol pre účely tejto zmluvy po dobu trvania tejto zmluvy a tieto údaje je oprávnený poskytnúť tretím osobám len v súlade s platnými právnymi predpismi.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. V zmysle § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka táto zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
9. V zmysle zákona č. 323/1992 Z. z. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) podľa § 73a ods.2 údaje zapísané v notárskych centrálnych registroch sú účinné voči každému odo dňa, ku ktorému sa zápis vykonal.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva vznikla na základe ich slobodnej, vážnej a určitej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností pripájajú zmluvné strany k dohodnutým zmluvným ustanoveniam svoje podpisy.

11. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
12. Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade nezverejnenia zmluvy do troch mesiacov od jej uzavretia platí v zmysle ustanovenia § 47 a ods.4 Občianskeho zákonníka, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.

Za záložného veriteľa v Bratislave dňa:

Ing. Juraj Kožuch, PhD.–
generálny riaditeľ
Pôdohospodárska platobná agentúra

Za záložcu v ..... dňa:

Marek Ilečko - konateľ
Mäsovýroba Marko s.r.o.