

DODATOK č. 4
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 20180563

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 20180563 v znení neskorších zmien a doplnkov, uzatvorená medzi:

1. Prenajíateľ : Mesto Michalovce

So sídlom : **Nám. osloboditeľov č. 30, Michalovce**
Zastúpený : **Viliamom ZAHORČÁKOM, primátorom mesta**
IČO : **00 325 490**
DIČ : **2020739039**
IČ DPH : **Neplatca DPH**
Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko a.s.Michalovce**
Číslo účtu : **420 422 2025/5600**
IBAN : **SK695600000004204222025**
(ďalej len "Prenajíateľ")

2. Nájomca :Johnny Christopher Cymbal - Jonko Photo Int.

So sídlom : **072 41 Vyšná Rybnica 23**
IČO : **45305528**
DIČ : **1081769469**
IČ DPH : **Neplatca DPH**
Bankové spojenie : **ČSOB, a.s.,Michalovce**
Číslo účtu : **4025716599/7500**
IBAN : **SK 357500000004025716599**
(ďalej len "Nájomca")
(ďalej spolu len "Zmluvné strany")

Predmetom dodatku je dohoda medzi prenajíateľom a nájomcom v súlade s § 13c) zákona č. 71/2013 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva SR a Dodatkom č. 7 k VZN č.101/2007 o určení sadzieb a stanovenia podmienok za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Michalovce, z dôvodu uzatvorenia prevádzky podľa čl. III. Účel užívania, v zmysle vyhlásenia mimoriadnej situácie.

Na základe tohto dodatku sa **čl. V. Výška a splatnosť nájomného ods. 2**, v termíne od 25.11.2021 do 9.12.2021 , t.j. 15 dní , upravuje nasledovne:

Výška upraveného nájomného (50%) za uvedené obdobie predstavuje 12,16 €.

Pre účely výpočtu nájomného za deň , v zmysle pokynov k Výzve MH SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na nájomné , sa počíta s technickým počtom dní na mesiac 30 dní.

v čl. VII. Osobitné ustanovenia sa dopĺňa ods. 10:

10. Nájomca sa v súvislosti s uplatnením úpravy čl.V, ods.2 zaväzuje poskytnúť plnú súčinnosť potrebnú pre uplatnenie podania žiadosti a získanie dotácie na nájomné, ktorú podáva prenajíateľ v mene nájomcu.

v čl. VIII. Závěrečné ustanovenia sa dopĺňa ods. 12:

12. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa. Platí len v súvislosti s obdobím v ňom uvedeným, po naplnení účelu tohto dodatku sa obnovujú ustanovenia zmluvy pred platnosťou tohto dodatku.

Ostatné časti zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú nezmenené.

V Michalovciach dňa 6.6.2022
Za prenajímateľa:

V Michalovciach dňa
Za nájomcu:

.....
Viliam ZAHORČÁK
primátor mesta Michalovce

.....
Johnny Christopher Cymbal