

**Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy  
o zriadení vecného bremena**

uzavretá podľa § 50a a podľa § 151n nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších právnych predpisov a §261 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného  
zákonníka v znení neskorších právnych predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

---

č.z. 149/2022/06/JK

Zmluvné strany:

Budúci povinný z vecného bremena:

**Mesto Zvolen**

Námestie Slobody 22, 960 01 Zvolen  
Za mesto koná: Ing. Lenka Balkovičová,  
primátorka mesta

IČO: 00 320 439

DIČ: 202 133 9430

IČ pre DPH: Nie je platiteľom DPH

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

BIC/SWIFT:

(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“)

a

Budúci oprávnený z vecného bremena:

**STRODOS.SK., s.r.o.**

Sídlo: Smreková 3376/19, 960 01 Zvolen

Za obchodnú spoločnosť koná: Kamila Dratvová,

konateľka obchodnej spoločnosti

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 12569/S

IČO: 36 728 985

DIČ: 202 231 0675

IČ DPH: SK 202 231 0675

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“)

(ďalej všetci spoločne označovaní aj ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za nasledovných dohodnutých podmienok:

## **Článok I. Predmet a účel zmluvy**

1. Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností:
  - pozemku parc. C KN č. 4352/2 o výmere 6878 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
  - pozemku parc. C KN č. 4352/61 o výmere 1714 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
  - pozemku parc. C KN č. 4352/63 o výmere 38 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
  - pozemku parc. C KN č. 4352/69 o výmere 7422 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
  - pozemku parc. C KN č. 4352/71 o výmere 78 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
  - pozemku parc. C KN č. 4352/72 o výmere 350 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie.

Pozemky sú v KN vedené na LV č. 1 okres Zvolen, obec Zvolen a k.ú. Zvolen v prospech výlučného vlastníka Mesta Zvolen v 1/1-ne v pomere k celku.

(ďalej len „pozemok parc. C KN č. 4352/2 v k.ú. Zvolen , pozemok parc. C KN č. 4352/61 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/63 v k.ú. Zvolen,pozemok parc. C KN č. 4352/69 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/71 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/72 v k.ú. Zvolen.“)

2. Budúci oprávnený z vecného bremena je stavebníkom stavby „Polyfunkčný dom ARBORA,Poschodové parkovisko“ (ďalej len „stavba), ktorou budú (v prípade realizácie) umiestnením prekládky STL plynovodu stavby dotknuté aj pozemky: parc. C KN č. 4352/2 v k.ú. Zvolen , parc. C KN č. 4352/61 v k.ú. Zvolen, parc. C KN č. 4352/63 v k.ú. Zvolen, parc. C KN č. 4352/69 v k.ú. Zvolen, parc. C KN č. 4352/71 v k.ú. Zvolen, parc. C KN č. 4352/72 v k.ú. Zvolen v dĺžke cca 45 m. Trasa stavby je zakreslená v Situácii: Názov stavby POLYFUNKCNY DOM ARBORA, SO- 07 SPEVNENE PLOCHY, časť PREKLADKA STL PLYNOVODOV, miesto stavby: ZVOLEN SMEKOVA ul.19, vypracoval: SLASTAN, zodpovedný projektant: SLASTAN, vyhotovil: SLAŠŤAN Dušan, DS PROJEKCIA s.r.o., Na Troskach 3, Banska Bystrica, archivne cislo: 12-15093-03, DATUM 07/2020 (ďalej len „situácia“).
3. Vzhľadom na to, že predmetná stavba je v súčasnosti len v štádiu prípravy realizácie stavby a skutočnú trasu umiestnenia stavby na pozemkoch špecifikovaných v ods. 1 Článku I. tejto zmluvy nie je možné zamerať geometrickým plánom, zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, na základe ktorej sa zmluvné strany zaväzujú v budúcnosti uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „zmluva o vecnom bremene“) s obsahom a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
4. Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, ktorého vypracovanie zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený z vecného bremena Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že pri vypracovaní porealizačného geometrického plánu - zameraní geodetom v mieste stavby, umožní prítomnosť určeného zamestnanca budúceho povinného z vecného bremena, pričom termín zamerania stavby oznámi budúci oprávnený z vecného bremena budúcemu povinnému z vecného bremena najmenej sedem pracovných dní vopred.

5. Výzvu na uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene spolu s porealizačným geometrickým plánom zamerania trasy prekládky STL plynovodu stavby spolu s jeho ochranným pásmom predloží budúci oprávnený z vecného bremena budúcemu povinnému z vecného bremena bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, najneskôr však v lehote do 31.12.2024.
6. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje do 120 dní odo dňa predloženia výzvy uzavrieť s budúcim oprávneným z vecného bremena, zmluvu o zriadení vecného bremena, ak jej obsah bude zodpovedať podmienkam dohodnutým v tejto zmluve.
7. Odplata za zriadenie vecného bremena bude jednorazová v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva vo Zvolene č. 159/2021 bod 3. zo dňa 29.11.2021 a Uznesenia Mestského zastupiteľstva vo Zvolene č. 50/2022 bod 5. zo dňa 25.04.2022, t.j. určí sa ako násobok dĺžky umiestnenia prekládky STL plynovodu stavby a ceny rovnajúcej sa 1/3 sadzby kúpnej ceny za predaj pozemkov, ktorými stavba prechádza, podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta Zvolen ( pre IV. zónu je kúpna cena vo výške 50,- €/m, m<sup>2</sup> ).
8. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť finančnú zábezpeku vo výške 750,- € ( $50,-\text{€/m}^2 \times 1/3 = 16,66\text{-€/m}^2/\text{m} \rightarrow 16,66\text{ €/m}^2/\text{m} \times 45\text{ m}^2 = 750\text{-€}$ ), a to v lehote 15 dní odo dňa naobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet budúceho povinného z vecného bremena uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy, s uvedením variabilného symbolu 1710077792.
9. V prípade, ak zmluvné strany uzatvoria zmluvu o vecnom bremene, finančná zábezpeka vo výške 750,- € bude použitá ako časť jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva vo Zvolene č. 159/2021, bod 3. zo dňa 29.11.2021 a Uznesenia Mestského zastupiteľstva vo Zvolene č. 50/2022 bod 5. zo dňa 25.04.2022, tiež tejto zmluvy.
10. Ak sa budúci oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou finančnej zábezpeky, je povinný zaplatiť budúcemu povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania, čím nie je dotknutý nárok budúceho povinného z vecného bremena na prípadnú náhradu škody v plnej výške a taktiež ani nárok na úroky z omeškania. Budúci povinný z vecného bremena má nárok, v prípade neuhradenia finančnej zábezpeky zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena na odstúpenie od tejto zmluvy plnom rozsahu.
11. V prípade, že zmluvné strany neuzatvoria v termíne najneskôr do 31.12.2024 zmluvu o zriadení vecného bremena z dôvodov, ktoré vzniknú na strane budúceho oprávneného z vecného bremena, uhradí budúci oprávnený z vecného bremena budúcemu povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 750,- €, t.j. vo výške peňažnej čiastky, ktorá bude zaplatená budúcim oprávneným z vecného bremena ako finančná zábezpeka. Budúci povinný z vecného bremena je oprávnený započítať si túto zmluvnú pokutu oproti finančnej zábezpeke uhradenej budúcim oprávneným z vecného bremena v zmysle tohto odseku.
12. Uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa ods. 10. tohto článku zmluvy nie je dotknuté právo budúceho povinného z vecného bremena na náhradu vzniknutej škody v plnom rozsahu.

## **Článok II.**

### **Obsah zmluvy o zriadení vecného bremena:**

#### 1. Obsah zmluvy o zriadení vecného bremena

- Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena odplatné, časovo neobmedzené vecné bremeno ako vecné právo

umiestnenia prekládky STL plynovodu stavby „Polyfunkčný dom ARBORA, Poschodové parkovisko“ na pozemkoch:

- pozemok parc. C KN č. 4352/2 o výmere 6878 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. C KN č. 4352/61 o výmere 1714 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. C KN č. 4352/63 o výmere 38 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. C KN č. 4352/69 o výmere 7422 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. C KN č. 4352/71 o výmere 78 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. C KN č. 4352/72 o výmere 350 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie.

Pozemky sú v KN vedené na LV č. 1 okres Zvolen, obec Zvolen, k.ú. Zvolen (ďalej len „pozemok parc. C KN č. 4352/2 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/61 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/63 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/69 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/71 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/72 v k.ú. Zvolen“) v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena a právo prístupu automobilmi, mechanizmami a pešo na uvedené pozemky, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcií prekládky STL plynovodu.

2. Právu vecného bremena oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť povinného z vecného bremena :

- strpieť na pozemku parc. C KN č. 4352/2 v k.ú. Zvolen, pozemku parc. C KN č. 4352/61 v k.ú. Zvolen, pozemku parc. C KN č. 4352/63 v k.ú. Zvolen, pozemku parc. C KN č. 4352/69 v k.ú. Zvolen, pozemku parc. C KN č. 4352/71 v k.ú. Zvolen, pozemku parc. C KN č. 4352/72 v k.ú. Zvolen umiestnenie prekládky STL plynovodu,
- umožniť oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere a na nevyhnutnú časť vstup na pozemok parc. C KN č. 4352/2 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/61 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/63 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/69 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/71 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/72 v k.ú. Zvolen automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcií prekládky STL plynovodu umiestnenom na uvedených pozemkoch,
- bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa prekládky STL plynovodu nebudovať nad prekládkou STL plynovodu stavby a v jeho pásme ochrany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v GOP stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniu prekládky STL plynovodu stavby, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.

3. Oprávnený z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto zmluvy prijíma a povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv oprávneného z vecného bremena strpieť a zdržať sa konaní v zmysle tejto zmluvy.

4. Odplata za zriadenie vecného bremena je jednorazová a bude vypočítaná v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva vo Zvolene č. 159/2021 bod 3. zo dňa 29.11.2021 a Uznesením Mestského zastupiteľstva vo Zvolene č. 50/2022 bod 5. zo dňa 25.04.2022.

5. Ak oprávnený z vecného bremena pri výkone oprávnení podľa zmluvy o zriadení vecného bremena spôsobí na majetku povinného z vecného bremena škodu, je povinný takto vzniknutú škodu odstrániť bez zbytočného odkladu na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu. Za škody na majetku povinného z vecného bremena vzniknuté porušením povinností, ku ktorým sa povinný z vecného bremena zaviazal v zmluve, oprávnený z vecného bremena nenesie zodpovednosť.
6. Povinnosti spojené s vecným bremenom zriadeným na predmetných pozemkoch podľa tejto zmluvy prechádzajú s vlastníctvom pozemkov na prípadného nadobúdateľa.
7. Práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu podľa zmluvy nadobudne oprávnený z vecného bremena dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu vo Zvolene, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade vo Zvolene podá povinný z vecného bremena po uhradení odplaty za zriadenie vecného bremena v jej plnej výške. Správny poplatok spojený s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena.
8. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé k právnym úkonom, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
9. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluva je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.
10. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena, dve vyhotovenia pre povinného z vecného bremena a dve vyhotovenia určené na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

### **Článok III**

#### **Ostatné ustanovenia a dohody**

1. Budúci povinný z vecného bremena podpisom tejto zmluvy dáva budúcemu oprávnenému z vecného bremena súhlas k vstupu na pozemok parc. C KN č. 4352/2 v k.ú. Zvolen , pozemok parc. C KN č. 4352/61 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/63 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/69 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/71 v k.ú. Zvolen, pozemok parc. C KN č. 4352/72 v k.ú. Zvolen za účelom umiestnenia prekládky STL plynovodu stavby „Polyfunkčný dom ARBORA, Poschodové parkovisko“.
2. V súlade s ustanovením § 139 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení jeho neskorších predpisov táto Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena preukazuje tzv. iné právo investora/stavebníka/budúceho oprávneného z vecného bremena k stavbe na pozemkoch.
3. Ak neuzavrie budúci povinný z vecného bremena na výzvu budúceho oprávneného z vecného bremena Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej obsah bude zodpovedať podmienkam dohodnutým v tejto zmluve, môže sa budúci oprávnený z vecného bremena domáhať na súde, aby prehlásenie jeho vôle bolo nahradené súdom. Právo budúceho oprávneného z vecného bremena na náhradu škody v plnom rozsahu tým nie je dotknuté.

## **Článok IV Osobitné protikorupčné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať nasledovné protikorupčné zásady:
  - a) neposkytovať alebo neponúkať žiadne plnenie s cieľom presadiť svoj zámer či získať preňho súhlas, podporu alebo povolenie, ak má príjemca právnu zodpovednosť alebo je v postavení, v rámci ktorého je schopný toto konanie ovplyvniť. Neposkytovať platby niekomu, kto zabezpečuje administratívny proces, za účelom uľahčenia alebo urýchlenia realizácie tohto procesu;
  - b) neposkytovať alebo neponúkať platby zástupcom, zákazníkom, zmluvným partnerom, dodávateľom alebo inej tretej strane (alebo zamestnancovi niektorej z nich), ktoré by malo za cieľ presvedčiť príjemcu k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatia iného záväzku, alebo ich uzatvoreniu či prijatí za priaznivejších podmienok ako tých, ktoré by boli inak ponúknuté;
  - c) neprijímať od tretích osôb platby, ktoré majú viesť k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatiu iného záväzku alebo ich uzatvoreniu či prijatiu za výhodnejších podmienok ako tie, ktoré by boli inak akceptované;
  - d) odmietať akékoľvek formy korupcie alebo úplatkárstva.

## **Článok V Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle sú jasné, určité a zrozumiteľné a že túto zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k tejto zmluve.
3. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí:
  - Uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 159/2021 bod 3. zo dňa 29.11.2021,
  - Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Zvolene č. 50/2022 bod 5. zo dňa 25.04.2022
  - Situácia: Názov stavby POLYFUNKCNY DOM ARBORA, SO- 07 SPEVNENE PLOCHY, časť PREKLADKA STL PLYNOVODOV, miesto stavby: ZVOLEN SMEKOVA ul.19, vypracoval: SLASTAN, zodpovedný projektant: SLASTAN, vyhotovil: SLAŠŤAN Dušan, DS PROJEKCIA s.r.o., Na Troskach 3, Banska Bystrica, archivne cislo: 12-15093-03, DATUM 07/2020.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením po dve vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena a dve vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.

5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu poslednej zmluvnej strany a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle Mesta Zvolen v zmysle § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov a vo verejnom zozname povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe ( CRZ).

Vo Zvolene, dňa 02.06.2022

Vo Zvolene, dňa 02.06.2022

Za budúceho povinného z vecného bremena:    Za budúceho oprávneného z vecného bremena:

.....  
Mesto Zvolen  
Ing. Lenka Balkovičová  
primátorka mesta

.....  
STRODOS.SK., s.r.o.  
Kamila Dratvová  
konateľka obchodnej spoločnosti

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO VO ZVOLENE



**U Z N E S E N I E**  
**MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

vo Zvolene  
dňa 29.11.2021

**9. Nakladanie s majetkom Mesta**

**Uznesenie č. 159/2021**

Mestské zastupiteľstvo vo Zvolene

**s c h v a ľ u j e**

3. a) zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného, vecného bremena, ako vecného práva umiestenia prekládka STL plynovodu stavby „Polyfunkčný dom ARBORA, Poschodové parkovisko“, na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Zvolen C KN parc.č. 4352/2, C KN parc.č. 4352/61, C KN parc.č. 4352/63, C KN parc.č. 4352/69, C KN parc.č. 4352/71, C KN parc.č. 4352/72v k.ú. Zvolen v rozsahu určenom geometrickým plánom, a práva prístupu autómobilmi, mechanizmami a pešo na uvedené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcií prekládky STL plynovodu pre STRODOS.SK, s.r.o., Smreková 3376/19, Zvolen, IČO: 36 728 985, v prospech tretej osoby SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO : 35 910 739.

**Výška odplaty za zriadenie vecného bremena, bude vypočítaná na základe geometrického plánu a v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Zvolen.**

- b) uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby v zmysle horeuvedených podmienok uznesenia.

Ing. Lenka Balkovičová  
primátorka mesta Zvolen

Zvolen 30. 11. 2021





MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO VO ZVOLENE



**UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

vo Zvolene  
dňa 25.4.2022

10. **Nakladanie s majetkom Mesta**

**Uznesenie č. 50/2022**

Mestské zastupiteľstvo vo Zvolene

**s c h v a ľ u j e**

5. zmenu uznesenia MsZ vo Zvolene č. 159/2021 bod 3. zo dňa 29.11.2021, a to nasledovne:
- a) zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného, vecného bremena, ako vecného práva umiestenia prekládky STL plynovodu stavby „Polyfunkčný dom ARBORA, Poschodové parkovisko“, na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Zvolen C KN parc.č. 4352/2, C KN parc.č. 4352/61, C KN parc.č. 4352/63, C KN parc.č. 4352/69, C KN parc.č. 4352/71, C KN parc.č. 4352/72 v k.ú. Zvolen v rozsahu určenom geometrickým plánom, a práva prístupu automobilmi, mechanizmami a pešo na uvedené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcií prekládky STL plynovodu v prospech obchodnej spoločnosti STRODOS.SK, s.r.o., Smreková 3376/19, Zvolen, IČO: 36 728 985.
- Výška odplaty za zriadenie vecného bremena, bude vypočítaná na základe geometrického plánu a v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Zvolen.**
- b) uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle horeuvedených podmienok uznesenia.



Ing. Lenka Balkovičová  
primátorka mesta Zvolen

Zvolen 26. 4. 2022