

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej aj „zmluva“ alebo „ZoD“)

### ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.</b>
Sídlo:	Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
V zastúpení:	Ing. Peter Ďuroška, podpredseda predstavenstva Ing. Mgr. Štefan Bukovič, člen predstavenstva
IČO:	36 485 250
DIČ:	2020020706
IČ DPH:	SK 2020020706
Registrácia:	Obchodný register OS Prešov, oddiel: Sa, vl. číslo: 10263/P
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK82 5600 0000 0042 3247 9055

(ďalej aj „objednávateľ“)

a

<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>Terratechnik spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Radlinského 11, P.O.Box 211, 810 00 Bratislava
V zastúpení:	Ing. Pavol Spál – konateľ spoločnosti Roland Spál – konateľ spoločnosti
IČO:	17322626
IČ DPH:	SK2020290943
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia:	Zápis v OR Okresného súdu Bratislava I oddiel s.r.o. vložka 1482/B
Bankové spojenie:	ČSOB Bratislava
Číslo účtu:	683287003/7500
E – mail:	terratech@stonline.sk

(ďalej aj „zhotoviteľ“)

### ČLÁNOK II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje, že zhotoví a objednávateľovi odovzdá dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za dodanie riadne dokončeného diela.
- 2.2. Dielom podľa tejto Zmluvy je zhotovenie stavby: **„Smolnícka Huta obnova vodovodu“** zmysle a podľa podmienok určených stavebným úradom v oznámení k ohláseniu stavebných úprav na vodnej stavbe, podľa schválenej projektovej dokumentácie stavby, rozhodnutí a vyjadrení orgánov a organizácií k realizácii stavby a cenovej ponuky.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa projektovej dokumentácie predloženej zhotoviteľovi za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a cene dohodnutej podľa tejto zmluvy.
- 2.4. Závazok zhotoviteľa je splnený vykonaním a odovzdaním diela objednávateľovi. Závazok objednávateľa je splnený dňom odpísania finančných prostriedkov vo výške fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.6. Dielo bude realizované podľa nasledovných technických noriem:
  - slovenské technické normy a technická legislatíva SR,
  - odborové normy,
  - normy a technické podmienky v projekte pre realizáciu stavby

### ČLÁNOK III. ČAS VYKONANIA DIELA

- 3.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko po podpise tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne vykonať dielo a odovzdať ho objednávateľovi v termíne najneskôr **do 30. septembra 2023**

### ČLÁNOK IV. CENA ZA VYKONANIE DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. **Cena za vykonanie diela je 162 056,18 Eur (slovom: Stošesťdesiatdvatisíc päťdesiatšesť eur a osemnásť centov centov) bez DPH** a je stanovená základe víťaznej cenovej ponuky zhotoviteľa pre súťaž na zhotovenie stavebného diela: „**Smolnícka Huta obnova vodovodu**“ zo dňa 6.4.2022, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto ZoD.
- 4.1.1. Zhotoviteľ predložil cenovú ponuku na základe podrobného oboznámenia sa s projektom.
- 4.1.2. Cena diela zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, služby ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii diela alebo pri prevzatí a odovzdaní diela do užívania, respektíve pri kolaudácii vrátane odvozu a likvidácie odpadu vzniknutého pri realizácii diela.
- 4.1.3. V cene diela sú obsiahnuté nasledovné činnosti zhotoviteľa:
- vytýčenie inžinierskych sietí,
  - zabezpečenie prípadného povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, zabezpečenie povolenia na prípadnú čiastočnú alebo úplnú uzávierku cesty, zabezpečenie dopravného značenia počas výstavby,
  - výkon funkcie zodpovedného geodeta zhotoviteľa,
  - spotrebované energie pri realizácii diela,
  - nakladanie s odpadmi v zmysle zákona o odpadoch a všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva, odvoz a poplatky za prebytok materiálu, zemín, stavebnej sute,
  - opatrenia bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany počas realizácie,
  - prípadné náhradné zásobovanie pitnou vodou počas výstavby (bajpasovanie,...) a s tým spojené činnosti a potrebné materiály (v koordinácii s PVPS, a.s.)
  - prípadné práce v noci, v dňoch pracovného pokoja, vo sviatkoch a v nadčasoch,
  - vlastná vodorovná a vertikálna doprava,
  - čerpanie vody počas výstavby,
  - dôsledky obmedzených priestorov staveniska,
  - zosúladenie prác zhotoviteľa s požiadavkami investora stavby, obce, dotknutých orgánov a organizácií,
  - činnosti zhotoviteľa pred začiatkom, počas a pri ukončení výstavby, ktorými sa bude riadiť v zmysle podmienok uvedených v oznámení stavebných úprav na vodnej stavby.
  - porealizačné zameranie stavby s fotodokumentáciou uzlových bodov,
  - projekt skutočného vyhotovenia stavby (s vyznačenými zmenami ku ktorým dôjde pri realizácii stavby)
  - všetky doklady potrebné k prevzatiu dokončenej stavby (certifikáty, skúšky, zápisnice, protokoly a pod.) v zmysle bodu 5.5.2 tejto Zmluvy.
  - všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela
- 4.2. **Zmeny a navyiac práce vzniknuté resp.** vyžiadané počas výstavby, nezahrnuté v cene zmluvy, ktoré vznikli z dôvodu odchýlky medzi projektom a skutočne zrealizovanými prácami, a ktoré budú dôvodom na zvýšenie zmluvnej ceny, budú zmluvnými stranami riešené uzavretím písomného dodatku k zmluve, ktorý bude jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 4.3. V prípade, že nedôjde k navýšeniu zmluvnej ceny na základe vykonaných navyiac resp. menej prác počas realizácie diela, budú tieto zmeny zaznamenané v Súpise skutočne vykonaných prác alebo v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavby.
- 4.4. **Platobné podmienky**
- 4.4.1. Podkladom na úhradu dojednanej ceny budú čiastkové faktúry, resp. faktúra konečného finančného vyrovnania, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach spolu s prílohami:

- kópiou tejto zmluvy
  - zhotoviteľom vyhotoveným a objednávateľom odsúhlaseným súpisom vykonaných prác, resp. dodávok, ktoré bude fakturovať
- 4.4.2.** Čiastkovými faktúrami sa uhrádzajú práce, resp. dodávky skutočne zrealizované ako priebežné plnenie diela, na základe Súpisu vykonaných prác za uplynulé obdobie odsúhlaseného objednávateľom. Zaplatenie čiastkovej faktúry neznamená prevzatie časti diela objednávateľom.
- 4.4.3.** Faktúrou konečného finančného vyrovnania sa vyúčtuje skutočná cena diela podľa čl. IV tejto zmluvy, po zohľadnení všetkých čiastkových faktúr a platieb objednávateľa v priebehu výstavby. Právo vystaviť túto faktúru vzniká zhotoviteľovi dňom podpísania Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby (bod 5.5.3. zmluvy) objednávateľom.
- 4.4.4.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať Súpis vykonaných prác uskutočnených k poslednému dňu v mesiaci. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade ak stavebný dozor nezistí rozpor medzi vykonanými prácami a Súpisom vykonaných prác, odsúhlasí predložený Súpis vykonaných prác. Ak by objednávateľ mal k predloženému Súpisu vykonaných prác pripomienky, budú v primeranom čase odstránené vzájomnou dohodou objednávateľa a zhotoviteľa.
- 4.4.5.** Zhotoviteľ bude účtovať a fakturovať DPH podľa platných právnych predpisov. V prípade, že zhotoviteľ uvedie na faktúre chybný režim uplatnenia DPH u vykonaných prác a správca dane pri kontrole posúdi, že bol nesprávne uplatnený daňový režim a objednávateľ bude musieť vrátiť DPH a následne zaplatiť pokutu, túto si bude objednávateľ u zhotoviteľa uplatňovať ako náhradu škody spôsobenej v obchodno-právnych vzťahoch.
- 4.4.6.** Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 4.4.7.** Za deň zaplatenia faktúr sa považuje deň odpísania finančných prostriedkov vo výške fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 4.4.8.** Faktúry budú obsahovať tieto náležitosti:
- označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ
  - číslo faktúry a označenie o aký druh faktúry sa jedná (čiastková, resp. konečná)
  - deň vystavenia faktúry, deň splatnosti faktúry, dátum zdaniteľného plnenia
  - u faktúry s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR
  - odvolávku na ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje k fakturácii
  - fakturovanú sumu v EUR
  - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila
  - pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa
  - prílohy v rozsahu a spracovaní spôsobom, aký predpisuje táto zmluva
- 4.4.9.** V prípade, ak je počas platnosti tejto zmluvy zhotoviteľ evidovaný v Zozname platiteľov DPH, u ktorého nastali dôvody na zrušenie jeho registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, tak sa menia a dopĺňajú teraz dohodnuté platobné podmienky tejto zmluvy nasledovne:
- 4.4.10.** Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. zadrží čiastku 20% z každej fakturovanej sumy bez DPH ako zábezpeku, a to až do doby preukázania dane uvedenej na predmetnej faktúre zo strany zhotoviteľa v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. Z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zábezpeka zaniká ku dňu preukázania zaplatenia dane z predmetnej faktúry objednávateľovi zhotoviteľom. Objednávateľ je povinný vykonať úhradu zábezpeky zhotoviteľovi z predmetnej faktúry do 30 dní odo dňa preukázania zaplatenia dane zhotoviteľom.
- 4.4.11.** Zmluvné strany sa zároveň výslovne dohodli, že účinky zmeny platobných podmienok tejto zmluvy v zmysle tohto článku nastanú jednostranným úkonom spoločnosti Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., a to vznikom prvej zábezpeky v zmysle bodu 4.4.10.
- 4.4.12.** Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje dodržiavať povinnosti, ktoré pre neho vyplývajú zo zák. č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, plne zodpovedá za nedodržanie povinností v zmysle § 7b a nasl., v opačnom prípade v plnej výške hradí objednávateľovi náklady takto vzniknuté a škodu tým spôsobenú.

## ČLÁNOK V. PODMIENKY ZHOTOVENIA A DODANIA DIELA

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

### 5.1 Stavenisko

- 5.1.1** Staveniskom sa rozumie priestor, na ktorom zhotoviteľ vykonáva stavebno – montážne práce súvisiace so zhotovením diela. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. Súčasťou odovzdania staveniska bude odovzdanie písomných dokladov: projektovej dokumentácie, rozhodnutí, vyjadrení stavbou dotknutých subjektov.
- 5.1.2** Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť pri práci, bezpečnosť technických zariadení a za požiarnu ochranu diela v súlade s ustanoveniami súvisiacich vyhlášok.
- 5.1.3** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci vykonávajúci stavebno-montážne práce pred ich výkonom absolvujú, resp. absolvovali predpísané školenie z predpisov BOZP, PO a príslušné skúšky, a sú odborne a zdravotne spôsobilí pre činnosti, ktoré majú vykonávať.
- 5.1.4** Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia, aby na stavenisku nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (zamedzenie nevhodného správania, používania alkoholických nápojov, drog a pod.).
- 5.1.5** Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu a odstraňovať vzniknuté odpady a nečistoty na vlastné náklady.
- 5.1.6** Zhotoviteľ bude práce organizovať tak, aby pri ich výkone nedošlo k poškodeniu zdravia osôb a ani vzniku škôd na majetku. V prípade, že k takýmto poškodeniam, resp. škodám v súvislosti s realizáciou diela dôjde, znáša náklady spojené s ich likvidáciou.
- 5.1.7** Zhotoviteľ zabezpečí nepretržitú prítomnosť svojho zodpovedného pracovníka (stavbyvedúceho) na stavbe, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.
- 5.1.8** Zhotoviteľ vyprace stavenisko vrátane svojich strojov, zariadení a materiálov do 7 dní od odovzdania diela, ak sa strany nedohodnú inak.

### 5.2 Technický dozor objednávateľa

- 5.2.1** V priebehu realizácie stavby objednávateľ bude vykonávať občasný technický a stavebný dozor, ktorý bude sledovať, či sú práce vykonávané podľa dohodnutých podmienok a technických noriem. Zodpovedná osoba za objednávateľa – Ing. Martin Klinga
- 5.2.2** Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených závad a odchýlok od projektu.
- 5.2.3** Zhotoviteľ umožní zástupcovi objednávateľa kontrolovať vykonávanie dohodnutých prác.

### 5.3 Stavebný denník

- 5.3.1.** Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo prvého dňa výkonu stavebno – montážnych prác súvisiacich so zhotovením diela. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela. Pri prípadnom prerušení prác z dôvodu, že zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane, zhotoviteľ v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti diela. Zhotoviteľ preukáže objednávateľovi čiastkové plnenie zápisom v stavebnom denníku ako podklad k faktúre.
- 5.3.2.** Denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.  
Úvodné listy v denníku budú obsahovať:
- základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo objednávateľa, generálneho projektanta, zhotoviteľa a zmeny týchto údajov
  - identifikačné údaje stavby podľa projektu
  - zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov
  - prehľad skúšok každého druhu
- 5.3.3.** Denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na dva oddeliteľné priepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
- 5.3.4.** Okrem výkonného stavbyvedúceho zhotoviteľa môžu robiť potrebné zápisy v denníku zodpovední zástupcovia vo veciach zmluvných a realizačných zhotoviteľa a technický dozor objednávateľa. Ak niektorá zo zmluvných strán nesúhlasí s vykonaným záznamom, vyjadří sa do troch pracovných dní, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
- 5.3.5.** V prípade, ak objednávateľ alebo jeho zástupca (technický dozor objednávateľa) zistí, že zhotoviteľ nedodržiava technologické postupy a záväzné STN alebo hrubým spôsobom porušuje predpisy BOZP a

PO, má právo zápisom v stavebnom denníku upozorniť zhotoviteľa na zistené nedostatky a určiť mu lehotu na ich odstránenie.

**5.3.6.** Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu zmluvných prác, na ktorý je možné sa odvolať v ďalšom konaní (napr. zmeny projektového riešenia, zmeny materiálu, atď.).

**5.4 Kontrola prác -** Zhotoviteľ je povinný minimálne 3 pracovné dni pred uskutočnením prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými, oznámiť túto skutočnosť záznamom v stavebnom denníku a telefonicky technickému dozoru objednávateľa.

### 5.5 Odovzdanie a prevzatie diela

**5.5.1.** Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi minimálne 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Na základe tohoto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový pracovný program odovzdania a prevzatia diela tak, aby odovzdanie a prevzatie diela bolo ukončené v zmluvnom termíne. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom v zmysle bodu 5.5.3. Zaplatenie čiastkovej faktúry nemožno považovať za prevzatie časti diela objednávateľom.

Jednotlivé stavebné objekty budú odovzdané zástupcom objednávateľa po zaškolení príslušných pracovníkov prevádzkovateľa a úspešnom odskúšaní diela.

**5.5.2.** Zhotoviteľ v zmysle Technického predpisu PVS a.s., (ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto ZoD ako jej príloha č. 2) k odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ doklady:

- porealizačné zameranie stavby - podrobný geodetický elaborát so zameraním realizovanej stavby s podkladom v stave KN-C (v počte 4x v písomnej forme, 4x na CD nosiči)
- projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (v počte 4x) potvrdenú zhotoviteľom (so zakreslenými zmenami oproti schválenej PD)
- doplnok k prevádzkovému poriadku (spoločný s vodovodom na ulici A. Sládkoviča)
- stavebné denníky
- elaborát kvality (v počte 3x)

**5.5.3.** Dokladom o splnení – odovzdaní diela zhotoviteľom je „Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby“ (v texte ďalej iba „Zápis“). Zápis podpíšu zástupcovia zmluvných strán oprávnení k podpisovaniu. V Zápise zhotoviteľ prehlási, že dielo odovzdáva a objednávateľ prehlási, že dielo preberá. Zápis bude obsahovať najmä: zhodnotenie kvality vykonaných prác, súpis zistených väd, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne o iných právach zo zodpovednosti za vady a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa a objednávateľa. Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe strany záznam, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

**5.5.4.** Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa, budúceho prevádzkovateľa, zhotoviteľa a obce.

**5.5.5.** Drobné odchýlky od projektu pre realizáciu, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadou, ak boli dohodnuté počas výstavby písomnou či ústnou formou a nie sú uvedené v zozname väd či nedostatkov v Zápise. Zhotoviteľ je povinný vyznačiť ich v projekte skutočného vyhotovenia.

### 5.6 Iné dohody

**5.6.1.** Objávateľ najneskôr do doby odovzdania a prevzatia staveniska odovzdá projektovú dokumentáciu stavby, oznámenie k ohlásenie stavebných úprav a dokladovú časť s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácii.

**5.6.2.** Zhotoviteľ si zabezpečí a uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojení a meračov.

**5.6.3.** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, čistotu komunikácií v blízkosti staveniska, zároveň zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.

**5.6.4.** V prípade, že v priebehu výstavby objednávateľ dá pokyn k prerušeniu prác, resp. predĺženiu doby výstavby, prerušuje sa, resp. predlžuje sa aj plynutie zmluvných lehôt o rovnaký časový úsek.

**5.6.5.** Pri realizácii stavby sa zhotoviteľ bude riadiť „Technickoprevádzkovými podmienkami pripojenia nových vodovodov“ podľa prílohy č.1 k smernici č.: OS-35-01 PVPS, a.s. Poprad, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto ZoD ako jej príloha č. 3.

**5.6.6.** Zhotoviteľ pred začatím realizácie diela podľa tejto zmluvy objednávateľovi predloží predloží žiadosť na odsúhlasenie stroja, zariadenia a materiálov s priloženými atestami a certifikátmi špecifikovaných v ponuke, ktoré zhotoviteľ plánuje dodať resp. zabudovať. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu preverí a odsúhlasí žiadosť zhotoviteľa podľa tohto bodu. Následne, až po písomnom odsúhlasení a preverení predložených materiálov zo strany objednávateľa, môže zhotoviteľ začať realizovať dielo podľa tejto zmluvy. V prípade neodsúhlasenia takto predloženej žiadosti objednávateľom, vzniká zhotoviteľovi povinnosť predložiť na odsúhlasenie Objávateľovi novú Žiadosť.

## ČLÁNOK VI. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1. V prípade rozporných stanovísk, rozhodujúce je stanovisko objednávateľa, ktorý ním preberá zodpovednosť za dopad rozhodnutia na realizáciu diela, vrátane zodpovednosti za prípadné vady diela.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť koordináciu prác svojich dodávateľov tak, aby nebránili zhotoviteľovi v plynulej realizácii diela.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať upozornenia technického dozoru objednávateľa a odstraňovať nedostatky, ktoré budú zapísané v stavebnom denníku.
- 6.4. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný zúčastňovať sa pravidelných kontrolných porád, ktoré zvoláva objednávateľ.

## ČLÁNOK VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe za dielo v trvaní 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela. Na zariadenia a dodávky, ktorým bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom, najmenej však 24 mesiacov.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu prác a ním dodaných materiálov, komponentov a zariadení.
- 7.3. Vady, ktoré objednávateľ zistí pri preberaní diela budú reklamované u zhotoviteľa zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia.
- 7.4. Vady, ktoré objednávateľ zistí po prebratí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ bude reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou, listom zaslaným na adresu zhotoviteľa. Reklamácia bude obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady.
- 7.5. Havarijné stavy, t.j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie odklad a za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť bezodkladne po ich nahlásení.
- 7.6. Zhotoviteľ odstráni vady na vlastné náklady. Týmto nie sú dotknuté práva objednávateľa, prípadne tretích osôb voči zhotoviteľovi na náhradu škody, ktorú utrpeli v dôsledku väd diela.
- 7.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa (tendrová dokumentácia, projekt pre stavebné povolenie, realizačný projekt), resp. ktoré vyplynuli zo spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve.

## ČLÁNOK VIII. ÚROKY Z OMEŠKANIA

- 8.1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín zhotovenia diela podľa tejto zmluvy bez zavinenia objednávateľa, má objednávateľ právo fakturovať zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% zo zmluvnej ceny diela, a to za každý začatý deň omeškania.

## ČLÁNOK IX. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

- 9.1. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 9.2. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa za meškanie s plnením predmetu tejto zmluvy sa považujú nasledovné prípady:
  - meškanie objednávateľa s plnením si svojich zmluvných povinností podľa tejto zmluvy
  - zastavenie prác z titulu vyššej moci, na ktorom nenesie zodpovednosť zhotoviteľ

## ČLÁNOK X. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.2. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:

- ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce vadne, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami alebo projektom pre realizáciu diela. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovovania diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu objednávateľom
- ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone prác takým spôsobom, že bude preukázateľne zrejmé, že zmluvný termín dokončenia diela nebude z dôvodu tohto postupu dodržaný
- ak bude objednávateľ meškať s plnením si svojich finančných záväzkov vyplývajúcich mu z tejto zmluvy voči zhotoviteľovi o viac ako 30 dní.

10.3. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.

## ČLÁNOK XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ, alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči ním uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.
- 11.2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce zo zmluvy prednostne formou pokonávky prostredníctvom svojich štatutárnych orgánov.
- 11.3. Zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade súdnych sporov vzniknutých zo zmluvy alebo v súvislosti so zmluvou je príslušným súdom všeobecný súd účastníka, proti ktorému návrh smeruje.
- 11.4. Práva a povinnosti zo zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 11.5. Na vzťahy osobitne neupravené zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom.
- 11.7. Zmluvu je možné meniť, dopĺňať alebo ju zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 11.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 11.9. Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia si ponechá objednávateľ a dve vyhotovenia zhotoviteľ.

Príloha:

- príloha č. 1 Cenová ponuka zo 6.4.2022
- príloha č. 2 Technicky predpis PVS a.s. (pre odovzdanie dokumentácie )
- príloha č. 3 Technickoprevádzkové podmienky pripojenia nových vodovodov (príloha č. 1 k smernici č. OS-35-01)

V Poprade dňa:

V Bratislave dňa:

**OBJEDNÁVATEĽ:**

**ZHOTOVITEĽ:**

.....  
Ing. Peter Ďuroška  
podpredseda predstavenstva

.....  
Ing. Pavol Spál  
konateľ spoločnosti

.....  
Ing. Mgr. Štefan Bukovič  
člen predstavenstva