

Protokol č. 04463/2020-OV-0250160/20-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho riaditeľa

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Prešovský samosprávny kraj**

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

v zastúpení: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda Prešovského samosprávneho kraja

IČO: 37870475

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Prešovskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom, ktoré boli odčlenené z parciel uvedených v tabuľke geometrickým plánom č. 872/2019, zo dňa 15. 12. 2019 overeným Okresným úradom Prešov, Katastrálnym odborom dňa 16. 01. 2020 pod č. G1-2480/2019 a geometrickým plánom č. 873/2019, zo dňa 12. 12. 2019 overeným Okresným úradom Prešov, Katastrálnym odborom dňa 03. 01. 2020 pod č. G1-2467/2019 vyhotovenými spoločnosťou GEOPROJEKT, so sídlom Konštantínova 6, 080 01 Prešov:

K.ú. Demjata Obec: Demjata Okres: Prešov	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP č. 872/2019					
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	Výmer a podielu v m ²	hodnota majetku v €
	902	3291	Trvalý trávny porast	466	1/1	10	822/16	Zastavaná plocha a nádvorie	137	137	5,13
	902	3291	Trvalý trávny porast	466	1/1	11	822/16	Zastavaná plocha a nádvorie	15	15	0,56
	902	3291	Trvalý trávny porast	466	1/1	12	823/12	Zastavaná plocha a nádvorie	46	46	1,72
	902	1063	Ostatná plocha	958	1/1	13	822/16	Zastavaná plocha a nádvorie	153	153	5,73
	902	1063	Ostatná plocha	958	1/1	14	823/13	Zastavaná plocha a nádvorie	12	12	0,45
	902	1063	Ostatná plocha	958	1/1	15	823/14	Zastavaná plocha a nádvorie	5	5	0,19
			Spolu:							368	13,78



Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP č. 873/2019				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku v €
K.ú. Demjata Obec Demjata Okres Prešov	902	1059	Orná pôda	3288	1/1	23	819/29	Zastavaná plocha a nádvorie	136	5,09
	902	1059	Orná pôda	3288	1/1	24	818/4	Zastavaná plocha a nádvorie	168	6,29
			Spolu:						304	11,38

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou - cestou II./545, ktorú preberajúci nadobudol na základe delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok, spísaný v súlade s § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení a podľa „Dohody o prechode majetku a s ním súvisiacich práv a povinností z vlastníctva štátu v správe Slovenskej správy ciest na Prešovský samosprávny kraj,,.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Demjata, obec Demjata, okres Prešov sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno okresný úrad, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa 27.05.2022
Odovzdávajúci:

V Prešove, dňa 04.04.2022
Preberajúci:

v.r.

v.r.

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda Prešovského
samosprávneho kraja

v.r.

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

Táto zmluva bola zverejnená odovzdávajúcim d a: 27.05.2022
Táto zmluva bola zverejnená preberajúcim d a 08.06.2022
Táto zmluva nadobudla ú innos d a 28.05.2022

