

## Protokol č. 00392/2022-OV-0250030/22-00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva vyššieho územného celku podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

**Odobzdávajúci: Slovenský pozemkový fond**  
 Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
 štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ  
 JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho  
 riaditeľa

IČO: 17335345  
 DIČ: 2021007021

**Preberajúci: Prešovský samosprávny kraj**  
 Námestie mieru 2, 080 01 Prešov  
 v zastúpení: PaedDr. Milan Majerský, PhD. – predseda Prešovského  
 samosprávneho kraja

IČO: 37870475

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako “zákon”) odobzdávajúci Slovenský pozemkový fond odobzďava Prešovskému samosprávne mu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m <sup>2</sup> )	Podiel	KN-C parc. číslo	Druh pozemku v registri „C“	Hodnota majetku (€)
K. ú.: <b>Jakovany</b> Obec: <b>Jakovany</b> Okres: <b>Sabinov</b>	407	<b>374/3</b>	Vodná plocha	5244	1/1	374/3	Zastavaná plocha a nádvorie	235,72
	407	<b>1043/1</b>	Vodná plocha	5668	1/1	1043/1	Zastavaná plocha a nádvorie	254,78

**Hodnota majetku (€)** - presné vymedzenie a hodnota odobzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 490,51 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odobzdania je pozemok pod stavbou – cestou III. triedy III/3182, ktorú preberajúci nadobudol delimitáciou podľa § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov Delimitačným protokolom o odobzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok zo dňa 09. 03. 2007.



Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odobzďavajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Odobzďavajúci prehlasuje, že na odobzďavaných pozemkoch neviaznu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho. Na odobzďavaný pozemok nie je uzatvorená nájomná zmluva.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Jakovany, obec Jakovany, okres Sabinov sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch, z toho dva (2) rovnopisy sú určené pre odobzďavajúceho a tri (3) rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa: 30.05.2022.....

V Prešove, dňa: 04.04.2022.....

Odobzďavajúci:

Preberajúci:

v.r.

---

JUDr. Adriana Muráňová  
námestníčka generálneho riaditeľa

v.r.

---

Mgr. Ján Marosz  
generálny riaditeľ

v.r.

---

PaedDr. Milan Majerský, PhD.  
predseda  
Prešovského samosprávneho kraja

Táto zmluva bola odobzďavajúcim zverejnená dňa 30.05.2022  
Táto zmluva bola preberajúcim zverejnená dňa 08.06.2022  
Táto zmluva nadobudla účinnosť dňa 31.05.2022

