

Dohoda č. 76/2022/TANAP
o využívaní lesnej cesty
uzatvorená v zmysle § 25 Zákona o lesoch č. 326/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

medzi

1. **Slovenská republika – Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici**
Sídlo: Tatranská Lomnica 66, 059 60 Vysoké Tatry
Štatutárny zástupca: Ing. Pavol Majko, riaditeľ
IČO: 54435293
IČ DPH: SK2121704090
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN: SK52 8180 0000 0070 0067 5288
(ďalej len „Poskytovateľ“)

a

2. **STRECHY ZACHAR s.r.o.**
Zastúpené: Kamil Zachar, konateľ spoločnosti
Sídlo: Vrbovská 379/5, 059 71 Ľubica
IČO: 460 63 200
DIČ: 2023226744
IČ DPH: SK2023226744
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „Užívateľ“)

I.

Predmet užívania

1. Predmetom tejto Dohody je oprávnenie využívať lesnú cestu „*Serpentinová*“ z Tatranskej Lomnice na medzistanicu visutej lanovej dráhy Štart (lesná cesta č. 7397), ktorá je vo vlastníctve štátu v správe Poskytovateľa vo vlastnom území TANAP-u, v NPR Skalnatá dolina.

II.

Účel užívania

1. Poskytovateľ umožní Užívateľovi využívať predmet užívania uvedený v článku I. tejto Dohody v zmysle § 25, ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v platnom znení osobnými a nákladnými motorovými vozidlami na opravu strechy a kupol observatória s prístavbou Astronomického ústavu SAV na Skalnom plese (stavebné povolenie - č. j. 225/2021/3-Ká zo dňa 22.06.2021), ktorú zabezpečuje ako dodávateľ prác pre Astronomický ústav SAV, Tatranská Lomnica, P. O. BOX 18, 059 60 Vysoké Tatry v zmysle podmienok rozhodnutia Okresného úradu Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. j. OU-PO-OSZP1-2021/012719-008/SJ zo dňa 24.05.2021 a uzavretej zmluvy o dielo č. 02/2021 zo dňa 25.06.2021.

III.

Doba užívania

1. Poskytovateľ umožní Užívateľovi užívať predmet užívania na **dobu určitú** a to odo dňa nadobudnutia účinnosti Dohody do **31.10.2022** na účely definované v článku II. tejto Dohody.

IV.

Výška poplatku za užívanie a jeho splatnosť

1. Výška poplatku za užívanie predmetnej lesnej cesty oprávnenými motorovými vozidlami je na základe vzájomnej dohody zmluvných strán stanovená v zmysle vnútro podnikovej smernice č. 3/2021, čl. II Úhrada za využívanie lesných ciest a úhrada za státie na lesných pozemkoch a na lesných pozemkoch s organizovanou prevádzkou.
2. Úhrada za využívanie predmetnej lesnej cesty bude zaplatená cez e-kasu v drobnom predaji na ochrannom obvode Tatranské Matliare.

3. Užívateľ v rámci tejto dohody zloží finančnú zálohu vo výške 1000 € vrátane DPH (tisíc eur) na účet poskytovateľa IBAN: SK52 8180 0000 0070 0067 5288 ako zábezpeku za prípadné všetky škody, ktoré on alebo osoby, ktorým k predmetu užívania umožnil prístup, spôsobili na majetku štátu, pri využívaní predmetnej lesnej cesty osobnými a nákladnými motorovými vozidlami na opravu strechy a kupol observatória s prístavbou Astronomického ústavu SAV na Skalnatom plese. Užívateľ zloží vyššie uvedenú zálohu na účet poskytovateľa najneskôr v deň začatia využívania predmetnej lesnej cesty. Táto záloha mu bude vrátená na jeho účet najneskôr do 14 dní po ukončení doby užívania predmetnej lesnej cesty a spísaní záznamu o prevzatí predmetnej lesnej cesty vedúcim Ochranného obvodu Tatranské Matliare Ing. Pavlom Spitzkopfom (mobil: 0903 987 417). V opačnom prípade prepadne zložená záloha v prospech poskytovateľa a bude použitá na odstránenie prípadne vzniknutých škôd, ktoré vznikli v súvislosti s oprávnením využívať predmetnú lesnú cestu osobnými a nákladnými motorovými vozidlami na opravu strechy a kupol observatória s prístavbou Astronomického ústavu SAV na Skalnatom plese.

V.

Práva a povinnosti Poskytovateľa

1. Poskytovateľ zabezpečí Užívateľovi, aby bol predmet užívania v stave zodpovedajúcom obvyklému užívaniu, podľa účelu užívania vymedzeného touto Dohodou.
2. Poskytovateľ zabezpečí vykonávanie bežnej údržby, pričom zimnú údržbu nevykonáva.
3. Poskytovateľ si vyhradzuje právo kontroly oprávnenosti využívania predmetnej lesnej cesty, ktorú bude vykonávať podľa vlastného uváženia.

VI.

Práva a povinnosti Užívateľa

1. Užívateľ je povinný vopred koordinovať plánované vjazdy motorových vozidiel na predmetnú cestu na opravu strechy a kupol observatória s prístavbou Astronomického ústavu SAV na Skalnatom plese so spoločnosťou Tatry mountain resorts, a. s. ktorá na predmetnej lesnej ceste prevádzkuje letné športové aktivity – kolobežky, bezmotorové trojkolky a bezmotorové štvorkolky v zmysle podmienok rozhodnutia Okresného úradu Prešov č. j. OU-PO-OSZP1-2020/024507-010 zo dňa 05.06.2020 a uzavretej dohody s Používateľom č. 76/2021/PCV zo dňa 01.06.2021.
2. Užívateľ zodpovedá za škody, ktoré boli na predmete užívania spôsobené ním alebo tretími osobami, ktoré s ním predmet užívali.
3. Užívateľ nie je oprávnený zriadiť na predmete užívania stavbu, ani k predmetu užívania zriadiť záložné právo, ani ho dať do výpožičky.
4. Užívateľ je oprávnený využívať predmet užívania iba na účely vymedzené v Článku II tejto Dohody.
5. Užívateľ je oprávnený využívať predmet užívania obvyklým spôsobom, zodpovedajúcim účelu užívania.
6. Užívateľ nie je oprávnený vchádzať a stáť motorovým vozidlom do okolitého prírodného prostredia mimo spevnených lesných ciest.
7. Užívateľ je povinný zaplatiť poplatok za užívanie v dohodnutej výške a v termíne splatnosti uvedenom v tejto dohode v zmysle Článku IV. tejto Dohody.
8. Užívateľ sa zaväzuje uhradiť všetky škody, ktoré on alebo osoby, ktorým k predmetu užívania umožnil prístup, spôsobili na majetku štátu.
9. Užívateľ pri využívaní predmetu užívania za účelom opravy strechy a kupol observatória s prístavbou Astronomického ústavu SAV na Skalnatom plese zabezpečí, aby bol počet jász na to určených motorových vozidiel minimalizovaný v nevyhnutne možnej miere. Užívateľ v rámci zabezpečenia dopravy zamestnancov a materiálu na opravu strechy a kupol observatória s prístavbou Astronomického ústavu SAV na Skalnatom plese na to určenými motorovými vozidlami nebude vykonávať vyvážanie a zväžanie bežných turistov.
10. Užívateľ nie je oprávnený poskytnúť vydané prenosné povolenie iným osobám a za iným účelom než sú vyšpecifikované v Článku II tejto Dohody.
11. Užívateľ je povinný k vydanému povoleniu mať priloženú fotokópiu tejto Dohody.
12. Užívateľ berie na vedomie, že predmetná lesná cesta slúži zároveň aj ako turisticky značený chodník a cyklistická trasa. Užívateľ nesmie ohroziť ani obmedziť iných Užívateľov cesty, ako sú iné oprávnené vozidlá, peší turisti a cyklisti.

13. Užívateľ bude rešpektovať pokyny zamestnancov Poskytovateľa, členov lesnej stráže pri ich kontrole a výkone služobných povinností. Uvedené sa týka aj prípadného operatívneho odstavenia pri mimoriadnych okolnostiach riešených Poskytovateľom.
14. Užívateľ zodpovedá za dodržiavanie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v platnom znení a následne vydaných predpisov a zákonov v súvislosti s týmito zákonmi.

VII.

Zánik užívania

Platnosť tejto Dohody zaniká v nasledujúcich prípadoch:

1. Uplynutím doby trvania užívacieho vzťahu.
2. Dohodou zmluvných strán o skončení užívania. Táto dohoda musí mať obligatórne písomnú formu.
3. V prípade opakovaného a Užívateľom zavineného porušenia zmluvne dohodnutých podmienok uvedených v Článku VI. tejto Dohody, na ktoré bol Užívateľ Poskytovateľom vopred upozornený písomnou výzvou na nápravu s uvedením konkrétneho porušenia dohodnutých podmienok, ktorej Užívateľ nevyhovel, si Poskytovateľ vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od tejto Dohody. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia druhému účastníkovi.
4. Zánikom tejto Dohody nezaniká povinnosť zmluvných strán vysporiadať vzájomné vzťahy, ktoré vznikli na jej základe, alebo z nej vyplývajú.
5. Zánikom tejto Dohody nevzniká povinnosť Poskytovateľovi vrátiť Užívateľovi pomernú časť finančných poplatkov poukázaných v zmysle čl. IV. tejto Dohody.

VIII.

Salvátorská a mediačná doložka

1. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto Dohody sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsolentné), nemá to a ani nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto Dohody.
2. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel tejto Dohody musí byť zachovaný. Do doby, kým takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako aj pre prípad, že k nej nedôjde vôbec, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú iné ustanovenia tejto Dohody a ak také nie sú, potom príslušné ustanovenia slovenských právnych predpisov a to také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením podľa tejto Dohody, budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním a dohodou. V prípade, že sa nepodari nájsť v danom spore vyhovujúce riešenie a to ani po uplatnení čl. VIII ods. 2 tejto Dohody, zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú vzájomný spor riešiť za pomoci mediátora registrovaného v zozname mediátorov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky. Osobu mediátora si strany vyberú po vzájomnej dohode. Dohoda o riešení sporu mediáciou zaväzuje i právnych nástupcov zmluvných strán.

IX.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že výslovne súhlasia so zverejnením Dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, okrem osobných údajov Užívateľa.
2. Užívateľ svojím podpisom berie na vedomie, že podľa §13 ods.1 písm. b) zák. č. 18/2018 Z. z. je spracúvanie osobných údajov zákonné.
3. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č.546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.
4. Akékoľvek zmeny podmienok tejto Dohody môžu byť vykonané len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán písomnou formou.

5. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží každá zo zmluvných strán.
6. Nepredvídané okolnosti, ktoré vzniknú pri plnení tejto Dohody sú oprávnení operatívne riešiť za Poskytovateľa Ing. Peter Spitzkopf (kontakt: +421905810525, email: peter.spitzkopf@lesytanap.sk) a za Užívateľa Kamil Zachar (kontakt: +421903268439, email: strechyzachar@gmail.com).
7. Práva a povinnosti vyslovene neupravené v texte tejto Dohody sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona o lesoch, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými v SR.
8. Účastníci tejto Zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsah porozumeli, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, pravej a slobodnej vôle účastníkov tejto Zmluvy a nebola dojednaná v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy. Taktiež prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, dostatočne určité a zrozumiteľné.

V Tatranskej Lomnici 23.05.2022

Poskytovateľ:

Užívateľ:

Ing. Pavol Majko
riaditeľ

Kamil Zachar
konateľ