

DOHODA O UKONČENÍ

Nájomnej zmluvy č. 4/2004/S o dočasnom užívaní pozemku zo dňa 17. 02. 2004

Článok I

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Poprad
Sídlo: Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
Štatutárny zástupca: Ing. Anton Danko, primátor mesta
IČO: 00 326 470
DIČ: 2021031144
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH,
SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa
§ 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení
neskorších predpisov
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562

Nájomca: MEDIAPRESS Poprad, spol. s r.o.
Sídlo: Partizánska 2900, 058 01 Poprad
Štatutárny zástupca: Ing. Boris Mrekaj, PhD., konateľ spoločnosti
V zastúpení: Ing. Ján Valek, na základe splnomocnenia
IČO: 31 703 542
DIČ: 2020514595
IČ DPH: SK2020514595
Zapísaná v OR Okresného súdu v Prešove, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2180/P

Článok II

1. V zmysle § 677 ods. 1 Občianskeho zákonníka a článku IV bodu 2 Nájomnej zmluvy č. 4/2004/S o dočasnom užívaní pozemku zo dňa 17. 02. 2004 (ďalej len Zmluva) uzatvárajú zmluvné strany túto dohodu o ukončení Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi alikvotné nájomné za obdobie od 01. 01. 2022 do dňa účinnosti Dohody o ukončení nájomnej zmluvy č. 4/2004/S.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ vráti nájomcovi alikvotné nájomné za rok 2022 vyfakturované faktúrou č. 032922033 za obdobie odo dňa nasledujúceho po účinnosti Dohody o ukončení nájomnej zmluvy č. 4/2004/S do 31. 12. 2022.
4. V zmysle Nájomnej zmluvy článku IV bodov 3 a 4 ste v prípade ukončenia nájomného vzťahu povinný v posledný deň nájmu stavbu odstrániť, priestranstvo vyčistiť a upraviť do pôvodného stavu na vlastné náklady a vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu.

Článok III

1. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom nájomca dostane jeden a prenajímateľ tri rovnopisy.
2. Dohoda o ukončení Zmluvy nadobudne platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.

3. Účastníci výslovne prehlasujú, že dohoda bola spísaná na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Poprade, dňa _____
Prenajímateľ:

V Poprad, dňa _____
Nájomca:

MEDIAPRESS POPRAD
spol. s r.o.
Partizánska 2900, 058 Poprad
IČO: 31 703 54
IČ DPH: SK20205

Mesto Poprad
Ing. Anton Danko
primátor mesta

za MEDIAPRESS Poprad, spol. s r.o.
Ing. Ján Čalek
na základe splnenia podmienok