

**Zmluva o nájme zbierkových predmetov č. 321/2022**  
**uzatvorená podľa ustanovenia § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení**  
**neskorších predpisov**

**čl. I Zmluvné strany**

- 1. Prenajíateľ:** Stredoslovenské múzeum  
štatutárny zástupca: PhDr. Marcel Pecník  
funkcia: riaditeľ  
adresa: Nám. SNP 3755/4A, 974 01 Banská Bystrica  
telefón: +421484125896  
e-mail: ssm@ssmuzeum.sk  
bankové spojenie: SK72 8180 0000 0070 0039 5956  
IČO: 35984953  
IČ DPH: neplatca DPH  
Zodpovedný zamestnanec: Mgr. Juraj Žembera, PhD., kurátor  
funkcia:  
(ďalej len „prenajíateľ“)
- 2. Nájomca:** Železiarne Podbrezová a. s.  
štatutárny zástupca: Ing. Marian Kurčík – podpredseda predstavenstva  
Ing. Miloš Dekrét– člen predstavenstva  
adresa: Kolkáreň 35, 976 81 Podbrezová  
bankové spojenie: SK69 0900 0000 0000 7790 086  
IČO: 31562141  
IČ DPH: SK2020458704  
zamestnanec zodpovedný za prevzatie a vrátenie  
zbierkových predmetov: Mgr. Vladimír Homola  
funkcia: kastelán Hradu Ľupča  
(ďalej len „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca ďalej spolu len „zmluvné strany“)

**čl. II Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je prenechanie na dočasné užívanie za odplatu – nájom zbierkových predmetov (ďalej len „vecí“) zo zbierkového fondu Stredoslovenského múzea v počte **5 ev. č., t. j. 9 kusov** (slovom: deväť kusov) v celkovej hodnote 143 260,00 € (slovom: stoštyridsaťtritisícdvestošešťdesiat eur) podľa Prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Veci sú spôsobilé na dočasné užívanie podľa čl. III. tejto zmluvy.

**čl. III Účel nájmu**

1. Veci sa prenajíajú za účelom vytvorenia historickej expozície v priestoroch na Hrade Ľupča, časť neogotika a umiestnenia a sprístupnenia oltára: *Oltár Očisťovania Panny Márie (Spev Simeona)* v hradnej kaplnke.
2. Zmena účelu je neprípustná.

#### **čl. IV Doba nájmu**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú: od 09.06.2022 do 09.06.2023.
2. Nájom zaniká uplynutím doby, na ktorú bol dojednaný.
3. Nájom zaniká tiež písomnou dohodou zmluvných strán, a to aj bez udania dôvodu.
4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo požadovať vrátenie vecí pred skončením doby nájmu, ak ich potrebuje pre svoje účely alebo ak ich nájomca užíva v rozpore s čl. III. a VI. tejto zmluvy.
5. Nájomca môže túto zmluvu vypovedať, a to s 1-mesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
6. Nájomca vráti veci najneskôr v posledný deň nájmu alebo požiada o obnovenie zmluvy o nájme zbierkových predmetov.

#### **čl. V Nájomné a spôsob úhrady**

1. Výška nájomného za dobu nájmu v zmysle čl. IV. bod 1 tejto zmluvy bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške **700,00 €**, podľa zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a galériách a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a v súlade s Výnosom MK SR z 10. augusta 2015 č. MK-2544/2015-110/11648 o podrobnostiach vykonávania základných odborných činností v múzeách a v galériách a o evidencii predmetov kultúrnej hodnoty.
2. Nájomné je splatné do 30 dní od podpísania zmluvy o nájme.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude poukázané na účet prenajímateľa SK72 8180 0000 0070 0039 5956.
4. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z výšky ceny nájmu za každý omeškaný deň splatnosti nájmu.

#### **čl. VI Podmienky nájmu**

1. Nájomca sa zaväzuje veci užívať na účel a v dobe v súlade s čl. III. a IV. tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný:
  - a) vykonať bezpečnostné opatrenia pri prevoze a dočasnom umiestnení tak, aby nedošlo k poškodeniu, zničeniu, zámene, strate alebo odcudzeniu vecí
  - b) zabezpečiť náležité klimatické podmienky v priestore dočasného užívania vecí
  - c) vrátiť veci bez zásahu opravy alebo úpravy, ak nebolo dohodnuté inak
  - d) vzniknuté škody bezodkladne oznámiť prenajímateľovi (na vlastné náklady zabezpečiť znalecký posudok) a výšku škody určenú prenajímateľom uhradiť v plnej výške
  - e) zabrániť akejkoľvek manipulácii so zbierkovými predmetmi bez povolenia prenajímateľa.
3. Závazky a povinnosti nájomcu podľa bodu 1 a 2 tohto článku plynú odovzdaním (prevzatím) vecí na základe potvrdenia Protokolu o odovzdaní zbierkových predmetov na dočasné užívanie a končia vrátením na základe potvrdenia Protokolu o vrátení dočasne užívaných zbierkových predmetov.

#### **čl. VII Všeobecné a záverečné ustanovenie**

1. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a galériách

- a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú riešené súdnou cestou v prípade, že po predchádzajúcom prerokovaní predmetu sporu nedôjde k zmieru, respektíve k mimosúdnu vyrovnaniu zmluvných strán.
  3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, a to po dvoch pre každú zmluvnú stranu. Každá zo zmluvných strán podpisom tejto zmluvy potvrdzuje prevzatie dvoch rovnopisov zmluvy.
  4. Táto zmluva ruší a nahrádza všetky predchádzajúce zmluvy a dohovory medzi zúčastnenými zmluvnými stranami vzťahujúcimi sa na predmet tejto zmluvy, vrátane Zmluvy o výpožičke zbierkových predmetov č. 303/2021 zo dňa 14.06.2020. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk) (Centrálny register zmlúv Úradu vlády SR).
  5. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, a to na webovej stránke [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk) (Centrálny register zmlúv Úradu vlády SR).
  6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejímavý a určitý a že zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená pod nátlakom, v tiesni a ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Banskej Bystrici 26.05.2022

V Podbrezovej 08.06.2022

**Prenajímateľ:**

.....  
PhDr. Marcel Pecník  
riaditeľ Stredoslovenského múzea

**Nájomca:**

.....  
Ing. Marian Kurčík  
podpredseda predstavenstva

.....  
Ing. Miloš Dekrét  
člen predstavenstva

**Základná finančná kontrola podľa §7 Zákona č.357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala	Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala
Meno a priezvisko zamestnanca:	Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca:
Dátum a podpis:	Dátum a podpis:

**Príloha č. 1 k Zmluve o nájme č. 321/2022**

<b>Evid. číslo</b>	<b>Názov predmetu</b>	<b>ks</b>	<b>Stav predmetu</b>	<b>Hodnota v €</b>
Vu-10587	Olejomaľba na plátne, portrét arcikňažnej Gizely, v pozadí s Ľupčianskym zámkom, v pozlátenom ráme, autor Dominik Skutecký, sign. v pravom dolnom rohu, rok 1899.	1	bez poškodenia	obraz 30 000,00 rám 3 300,00
Vu-04377	Olejomaľba na plátne, portrét cisára Františka Jozefa I. z konca 19. st., rozm.: 175 x 123 cm, sign. v ľavom dolnom rohu: „Skutezky D.“	1	bez poškodenia	obraz s rámom  9 960,00
H-16746	Oltár Očisťovania Panny Márie (Spev Simeona) – oltárna drevená architektúra - retábulum	1	po reštaurovaní	50 000,00
H-16746/1	Oltár Očisťovania Panny Márie (Spev Simeona), oltárny obraz	1	po reštaurovaní	9 000,00
H-16746/2	Oltár Očisťovania Panny Márie (Spev Simeona) – drevená skulptúra Kristus	1	po reštaurovaní	3 000,00
H-16746/3	Oltár Očisťovania Panny Márie (Spev Simeona) – drevená skulptúra svätec - apoštol (?) na oltári vľavo	1	po reštaurovaní	3 000,00
H-16746/4	Oltár Očisťovania Panny Márie (Spev Simeona) – drevená skulptúra svätec - apoštol (?) na oltári vpravo	1	po reštaurovaní	3 000,00
Vu-16847	Obraz Sv. Mária Magdaléna	1	bez poškodenia	15 000,00
Vu-22195	Obraz Umučenie Sv. Sebastiana	1	bez poškodenia	17 000,00
<b>Spolu:</b>		<b>9 ks</b>		<b>143 260,00</b>

Zmluvné strany sa dohodli, že v súvislosti s uzavretím novej nájomnej zmluvy sa neuskutoční vrátenie a spätné prevzatie zbierkových predmetov (Vu-10587 a Vu-04377) podľa Zmluvy o nájme zbierkových predmetov č. 303/2021, nakoľko nájomca pokračuje v ich užívaní v rozsahu novej Zmluvy o nájme zbierkových predmetov č. 321/2022.

**Protokol o odovzdaní zbierkových predmetov k Zmluve o nájme zbierkových predmetov č. 321/2022 zo dňa 08.06.2022**

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....

.....

meno, priezvisko  
podpis

meno, priezvisko  
podpis

V Slovenskej Ľupči dňa .....