

Z M L U V A

o prevode správy č. SHNM-OSNM4-2018/000975-001

uzavretá podľa § 9 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Odovzdávajúci: Slovenská republika v zastúpení
Centrum účelových zariadení
Sídlo: Rekreačná 13, 921 01 Piešťany
Právna forma: štátna príspevková organizácia
IČO: 42137004
DIČ: 2022739697
Zastúpený: **JUDr. Ján Dubovec** - riaditeľ
(ďalej len „Odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Slovenská republika v zastúpení
Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Právna forma: štátna rozpočtová organizácia
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Zastúpený: **Ing. Róbert Pintér**, generálny riaditeľ sekcie hnutel'ného a nehnuteľného majetku MV SR na základe plnomocenstva č. p.: KM-OPS4-2016/000623-189 zo dňa 03.11.2016
(ďalej len „Preberajúci“)

(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod správy k nehnuteľnému majetku vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky a vo výlučnej správe Odovzdávajúceho, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Piešťany, v obci Piešťany, v okrese Piešťany a je zapísaný na liste vlastníctva č. 12634:

- a) pozemky - parcely reg. "C", a to:
 - parcela č. 9862 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5896 m²,
 - parcela č. 9863 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 220 m²,
 - parcela č. 9865/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 15835 m²,
 - parcela č. 9865/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m²,
 - parcela č. 9865/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m²,
 - parcela č. 9865/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m²,
 - parcela č. 9865/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 36 m²,

b) stavby, a to :

- stavba so súp. č. 4533 postavená na parcele č. 9862,
- stavba – dvojgaráž so súp. č. 7338 postavená na parcele č. 9865/3,
- stavba – dvojgaráž so súp. č. 7339 postavená na parcele č. 9865/4,
- stavba – dvojgaráž so súp. č. 7340 postavená na parcele č. 9865/5,
- stavba – dvojgaráž so súp. č. 7341 postavená na parcele č. 9865/6,
- stavba – kotolňa so súp. č. 7536 postavená na parcele č. 9863

(ďalej spolu len „nehnuteľný majetok“).

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá správu nehnuteľného majetku štátu uvedeného v ods. 1 tohto článku zmluvy, ktorý je vedený v účtovnej evidencii Odovzdávajúceho ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy nasledovne:

- karta IM 1195, pozemok parcela č. 9862 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5896 m², v hodnote: 0,07 €,
- karta IM 1196, parcela č. 9863 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 220 m² v hodnote: 0,07 €,
- karta IM 1197, parcela č. 9865/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 15835 m², v hodnote: 0,07 €,
- karta IM 1198, parcela č. 9865/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m², v hodnote: 0,07 €,
- karta IM 1199, parcela č. 9865/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m², v hodnote: 0,07 €,
- karta IM 1200, parcela č. 9865/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m², v hodnote: 0,07 €,
- karta IM 1201, parcela č. 9865/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 36 m², v hodnote: 0,07 €,
- karta IM 1205, stavba so súp. č. 4533 postavená na parcele č. 9862, v hodnote: nadobúdacia hodnota 19 765,65 €, akt. účtovná hodnota 17 130,65 €,
- karta IM 1206, stavba – dvojgaráž so súp. č. 7338 postavená na parcele č. 9865/3, v hodnote: 0,07 €,
- karta IM 1207, stavba – dvojgaráž so súp. č. 7339 postavená na parcele č. 9865/4, v hodnote: 0,07 €,
- karta IM 1208, stavba – dvojgaráž so súp. č. 7340 postavená na parcele č. 9865/5, v hodnote: 0,07 €,
- karta IM 1209, stavba – dvojgaráž so súp. č. 7341 postavená na parcele č. 9865/6, v hodnote: 0,07 €,
- karta IM 1210, stavba – kotolňa so súp. č. 7536 postavená na parcele č. 9863, v hodnote: 0,07 €.

3. Nehnuteľný majetok neslúži ani v budúcnosti nebude slúžiť Odovzdávajúcemu ako správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním. Z uvedeného dôvodu bol nehnuteľný majetok rozhodnutím o prebytočnosti pod č.p.: CÚZ-500/2017 zo dňa 05.12.2017 vyhlásený za trvale prebytočný, a to podľa ustanovenia § 3 ods. 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z. z.“).

4. Stavba so súp. č. 4533 podľa bodu 1. písm. b), pod por. č. 1 tohto článku tejto Zmluvy pozostáva z dvoch telocviční, haly pre odbornú výchovu, učebni so spojovacou chodbou, kuchyne, internátu I. a internátu II., učebni so zvaračskou dielňou.
5. Odovzdávajúci touto Zmluvou odovzdáva zo svojej výlučnej správy a Preberajúci touto Zmluvou preberá do svojej výlučnej správy nehnuteľný majetok spolu s príslušenstvom, a to vonkajšími káblovými rozvodmi, vonkajším osvetlením, prípojkou slaboprádu, sádovými úpravami, cestami a spevnenými plochami, vonkajším vodovodom, vonkajšou kanalizáciou, plynovou prípojkou a teplovodným kanálom.
6. Preberajúci nadobúda nehnuteľný majetok s poukazom na ustanovenie § 8 ods. 3 písm. b) zákona č. 278/1993 Z. z. v spojení s ustanovením § 8c ods. 2 písm. a) bod 1. zákona č. 278/1993 Z. z.

Čl. II

Účel využitia nehnuteľného majetku a deň prevodu správy nehnuteľného majetku

1. Preberajúci bude nehnuteľný majetok užívať na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.
2. Správa nehnuteľného majetku sa prevádza dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

Čl. III

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku bude vykonané formou písomného protokolu do dvadsiatich pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy. Prílohou k protokolu o prevzatí nehnuteľného majetku bude informácia o hodnote nehnuteľného majetku v deň prevodu jeho správy a dostupná projektová dokumentácia k nehnuteľnému majetku.
2. Odovzdávajúci po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy podľa bodu 3. tohto článku tejto Zmluvy podá návrh na vykonanie záznamu o zmene správcu nehnuteľného majetku štátu do katastra nehnuteľností v zmysle § 34 a nasl. zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Piešťany, katastrálny odbor.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého (skoršieho) zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Na platnosť zmluvy sa nevyžaduje súhlas Ministerstva financií SR v zmysle § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z.
4. Práva a povinnosti Zmluvných strán touto Zmluvou výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. a ostatnými príslušnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

5. Zmluva je vypracovaná v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých dve (2) vyhotovenia sú určené pre Odovzdávajúceho, dve (2) vyhotovenia sú určené pre Preberajúceho a jedno (1) vyhotovenie pre Okresný úrad Piešťany, katastrálny odbor.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, Zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle, s jej obsahom sa oboznámili a na znak súhlasu Zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Piešťanoch, dňa

V Bratislave, dňa

Za Odovzdávajúceho:

Za Preberajúceho:

.....
JUDr. Ján Dubovec
riaditeľ
Centrum účelových zariadení

.....
pplk. Ing. Róbert Pintér
generálny riaditeľ
sektie hnutel'ného a nehnuteľného majetku
Ministerstva vnútra SR