

# Zmluva o výpožičke nebytových priestorov č. 1/2022

Zmluvné strany

## **A. Stredná odborná škola strojnícka, Ul. pplk. Pljušťa 29, 909 01 Skalica**

Zastúpené: Mgr. Katarínou Zelenkovou, riaditeľkou školy

IČO: 00893137

DIČ: 2021094097

/ďalej len **požičiavateľ**/

## **B. Krajská organizácia Jednoty dôchodcov, Hlavná 17, 917 01 Trnava**

Zastúpená: Margitou Fabiánovou – štatutárny zástupca

IČO: 008970190200

/ďalej len **vypožičiavateľ**/

uzatvorili v súlade s §§ 659 – 662 Občianskeho zákonníka nasledovnú zmluvu o výpožičke nebytových priestorov.

### Článok 1

#### **Predmet a účel výpožičky**

**(01)** Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len zriaďovateľ) dňa 1. 7. 2002 ako vlastníkom majetku, má požičiavateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Skalica, zapísanú v Liste vlastníctva č. 4750 ako budova súpis. č. 237 na parcele č. 1407/1. Na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy má prenajímateľ v nájme nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Skalica, zapísanú v Liste vlastníctva č. 3407 na parcele č. 1407/7. Nehnuteľnosti sú umiestnené na ulici Pplk. Pljušťa 29, 909 01 Skalica.

V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je požičiavateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený požičať majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

**(02)** V súlade s vyššie uvedeným požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi priestory dvoch učební, učebňa č. 1SB a učebňa č. 3 SB umiestnenej na prízemí v jednopodlažnej budove, špecifikovanej v odseku (01) tohto článku, o celkovej rozlohe 108,75 m<sup>2</sup> a sociálne priestory o rozlohe 86,93 m<sup>2</sup> (ďalej len „predmet výpožičky“).

**(03)** Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky vypožičiavateľovi za účelom vykonania školenia seniorov – Projekt “Zlepšovanie digitálnych zručností seniorov” (ďalej len účel výpožičky).

**(04)** Vypožičiavateľ v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet výpožičky do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom výpožičky. Pri užívaní vypožičaného priestoru nesmie vypožičiavateľ akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané požičiavateľom, nesmie ohroziť zamestnancov a študentov požičiavateľa.

### Článok 2

#### **Doba výpožičky**

**(01)** Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú od 26.05.2022 do 23.06.2022. Školenie bude prebiehať vo štvrtok v čase od 14:15 do 17:15, t.j. každá skupina po 3 hodiny (2 skupiny).

Článok 3  
**Bezodplatnosť užívania**

**(01)** Zmluvné strany sa dohodli, že predmet výpožičky podľa tejto zmluvy bude za celú dohodnutú dobu výpožičky bezodplatne.

Článok 4  
**Vzájomné práva a povinnosti**

**(01)** Požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi predmet nájmu podľa článku 1 tejto zmluvy v stave spôsobilom na obvyklé užívanie ku dňu účinnosti tejto zmluvy.

**(02)** Vypožičiavateľ je povinný (v súlade s vyššie uvedeným) používať predmet výpožičky výhradne na účel dohodnutý v článku 1., odsek 3 tejto zmluvy.

**(03)** Požičiavateľ je povinný udržiavať predmet výpožičky v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.

**(04)** Od účinnosti tejto zmluvy preberá vypožičiavateľ na seba povinnosti vyplývajúce z predpisov o protipožiarnej ochrane, vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na predmet výpožičky.

Článok 5  
**Záverečné ustanovenia**

**(01)** Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové obojstranné plnenie. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnenia tejto zmluvy, budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán.

**(02)** Vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou o výpožičke sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

**(03)** Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

**(04)** Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a udelením súhlasu Trnavského samosprávneho kraja s jej uzavretím a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

**(05)** Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom dostane každá zo zmluvných strán.

V Skalici dňa 26.05.2022

V Skalici dňa 26.05.2022

.....  
požičiavateľ

.....  
vypožičiavateľ