

**Dohoda o konečnom urovnaní vzájomných práv a povinností uzatvorená
podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka vyplývajúcich zo zmluvy o dielo
č. 8/2020-EYOF a zmluvy o dielo č. 14/2020/EYOF
uzatvorených podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka**

Strany

Objednávateľ:

Objednávateľ: **Stredná odborná škola informačných technológií**
Sídlo: Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca: Ing. Štefan Balogh, riaditeľ školy
Právna forma: Príspevková organizácia
IČO : 170 55 431
DIČ :
Číslo účtu:

Oprávnené osoby Objednávateľa:

Osoby vo veciach zmluvných: Ing. Štefan Balogh, riaditeľ

Osoby vo veciach technických: Ing. Stanislav Garaj, vedúci úseku TEČ

Za účasti zriaďovateľa

Objednávateľ: **Banskobystrický samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie SNP č. 23. 974 00 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celkom SR zriadený zákonom NR SR č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov
IČO: 378 28 100
DIČ:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu:
(V texte len ako **Objednávateľ**)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Metrostav a.s.**
Sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, Česká republika
Príslušný register: Obchodný register Mestského súdu Praha
oddiel: B, vložka č.: 758
IČO : 000 14 915
DIČ :
Oprávnený podnikateľ v Slovenskej republike vznikom organizačnej zložky:
Metrostav a.s. – organizačná zložka Bratislava
Sídlo: Mlynské Nivy 68, 821 05 Bratislava
Adresa pre doručovanie faktúr a daňových dokladov:
Metrostav a.s. – organizačná zložka Bratislava
Mlynské Nivy 68, 821 05 Bratislava

Príslušný register: Obchodný register Okresného súdu Bratislava 1,
oddiel Po, vložka 679/B

Bankové spojenie: Komerční banka, a.s., pobočka zahraničnej banky
Hodžovo námestie 1A, 811 06 Bratislava

Číslo účtu:

SWIFT: KOMBSKBA

IČO: 31 792 693

DIČ:

IČ DPH:

Oprávnené osoby Zhotoviteľa:

Osoby vo veciach zmluvných: Ing. Josef Špryňar, riaditeľ divízie 8
Ing. Marek Magerov, výrobný námestník divízie 8

(V texte len ako **Zhotoviteľ**)

1. Úvodné ustanovenia

- 1.1. Strany uzatvorili dňa 19.05.2020 zmluvu o dielo č. 8/2020-EYOF v znení neskorších dodatkov (č. Zhotoviteľa 20080304) na uskutočnenie stavebných prác s názvom: „SOŠ IT BB – Obnova školského internátu, pavilón C1 a C2, SO – 1.1 Stavebné interiérové úpravy“ a dňa 20.07.2020 uzatvorili zmluvu o dielo č. 14/2020/EYOF v znení neskorších dodatkov (č. Zhotoviteľa: 20080434) na uskutočnenie stavebných prác s názvom: „SOŠ IT BB – Obnova školského internátu, pavilón C1 a C2, SO – 1.4 Zateplenie objektov pavilónov C1 a C2“ (spoločne v texte ako Zmluvy).
- 1.2. Zmluva o dielo č. 8/2020-EYOF bola uzatvorená na základe výsledkov ukončeného riadneho procesu verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. Zákon o verejnom obstarávaní zverejnením výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania č. 58/2020 zo dňa 12.03.2020, pod spisovou značkou 11354-WYP.
- 1.3. Zmluva o dielo č. 14/2020/ EYOF bola uzatvorená na základe výsledkov ukončeného riadneho procesu verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. Zákon o verejnom obstarávaní zverejnením výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania č. 105/2020 zo dňa 15.05.2020, pod značkou 20297 – WYP.
- 1.4. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto Dohody o konečnom urovnaní vzájomných práv a povinností vyplývajúcich zo Zmlúv (v texte len ako Dohoda) a to za podmienok uvedených v tejto Dohode.

2. Predmet Dohody

- 2.1. Zhotoviteľ na základe zmenových listov č. 18 – 29 na stavebnom objekte SO 1.1 – Stavebné interiérové úpravy v celkovej hodnote 108 582,44€ bez DPH / 130 298,93€ s DPH a zmenovými listami č. 8 – 16 na stavebnom objekte SO 1.4 Zateplenie pavilónov C1 a C2 v celkovej hodnote 72 274,85€ bez DPH / 86 729,82€ s DPH vykonal pre Objednávateľa navyše práce, tým si Objednávateľ uplatnil voči Zhotoviteľovi všetky svoje nároky vyplývajúce zo Zmlúv. Zhotoviteľ si od Objednávateľa nebude nárokovať cenu za tieto zmenové listy. Pre vylúčenie pochybností sú zmenové listy č. 18 – 29 SO 1.1 – Stavebné interiérové úpravy a zmenové listy č. 8 – 16 SO 1.4 – Zateplenie pavilónov C1 a C2 neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody. (Príloha č. 1)
- 2.2. Strany prehlasujú, že ku dňu podpísania Dohody majú vysporiadané všetky záväzky

- vyplývajúce zo Zmlúv.
- 2.3. Strany ďalej prehlasujú, že sa vzdávajú všetkých práv na sankcie, náhradu škody a/alebo dodatočných nákladov vyplývajúcich zo Zmlúv, ktoré im do dnešného dňa vznikli.
 - 2.4. Ostatné práva a povinnosti plynúce zo Zmlúv majú medzi sebou Strany ku dňu podpisu Dohody vysporiadané a Strany považujú vzájomné práva a povinnosti za vyrovnané (s výnimkou práv zo zodpovednosti za vady).
 - 2.5. Strany vyhlasujú, že Dielo, ktoré Zhotoviteľ zhotovoval na základe zmluvy o dielo č. 8/2020-EYOF a na základe zmluvy o dielo č. 14/2020/EYOF bolo ukončené a odovzdané v súlade s týmito Zmluvami.

3. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Stranami.
- 3.2. Táto Dohoda je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa. Táto Dohoda musí byť súčasne registrovaná aj v Centrálnom registri zmlúv.
- 3.3. Ak sa zistí neplatnosť, neúčinnosť alebo neúplnosť niektorého ustanovenia tejto Dohody, nebude tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto Dohody. Strany písomnou dohodou nahradia toto ustanovenie takou úpravou zmluvného vzťahu, ktorý sa najviac priblíži k účelu a zámeru Dohody.
- 3.4. Právne vzťahy, ktoré výslovne nie sú upravené v tejto Dohode, sa riadia príslušnými ustanoveniami platnej legislatívy v Slovenskej republike, najmä zákonom č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník a zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
- 3.5. Táto Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch z toho 2 pre Objednávateľa a 2 pre Zhotoviteľa.
- 3.6. Strany prehlasujú, že si Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, Dohodu neuzatvárajú v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.
- 3.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 – zmenové listy č. 18 – 29 SO 1.1 – Stavebné interiérové úpravy
- zmenové listy č. 8 – 16 SO 1.4 – Zateplenie pavilónov C1 a C2

V Banskej Bystrici, dňa.

V Prahe, dňa.

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ing. Štefan Balogh
riaditeľ školy

Ing. Josef Špryňar
riaditeľ divízie 8

Ing. Marek Magerov

obecný námestník divízie 8

SOŠ IT BB Obnova školského internátu, pavilón C1 a C2
SO – 1.1 Stavebné interiérové úpravy

Cena podľa ZOD vr. dodatkov: 1 016 255,89 €

P. č.	Názov zmeny	Týkajúce sa objektov	*Opravenosť vyplýva z:	Zmenu inicioval:	Odozvané investorovi dňa:	Schválené investorom: A/N	Schválené investorom dňa:	Hodnota predloženej zmeny:	% z ceny diela zmeny
18	Zmenový list č. 18 - Prekrytie energokanálu	C1 + C2	1	SOŠ IT	14.04.2021	A	14.06.2021	1 257,74 €	0,12%
19	Zmenový list č. 19 - SDK predstienky	C1 + C2	1	SOŠ IT	05.10.2021	A	05.10.2021	1 316,69 €	0,13%
20	Zmenový list č. 20 - Systém generálneho kľúča	C1 + C2	1	SOŠ IT	07.10.2021	N	nepožaduje		
21	Zmenový list č. 21 - Interiérové dvere a hliníky vrátnica	C1 + C2	1	SOŠ IT	21.10.2021	A	21.10.2021	19 628,79 €	1,93%
22	Zmenový list č. 22 - Náter radiátorových rúr	C1 + C2	1	SOŠ IT	16.11.2021	A	25.11.2021	2 185,00 €	0,22%
23	Zmenový list č. 23 - Kamerový systém	C1 + C2	1	SOŠ IT	19.10.2021	A	19.10.2021	-3 014,51 €	-0,30%
24	Zmenový list č. 24 - Prahy dverí	C1 + C2	1	SOŠ IT	13.12.2021	A	05.02.2022	1 093,95 €	0,11%
25	Zmenový list č. 25 - Rozpery sprchové zásteny	C1 + C2	1	SOŠ IT	04.02.2022	A	05.02.2022	2 734,80 €	0,27%
26	Zmenový list č. 26 - žalúzie na pôvodné okná, tesnenia dverí, čistenie okien, vyspravenie prasklín schodiska	C1 + C2	1	SOŠ IT	30.03.2022	A	30.03.2022	11 407,87 €	1,12%
27	Zmenový list č. 27 - tablo EPS, GSM modul	C1 + C2	1	SOŠ IT	30.03.2022	A	22.03.2022	9 960,73 €	0,98%
28	Zmenový list č. 28 - Oprava podlahy v telocvični	telocvična	1	SOŠ IT	26.05.2022	A	26.05.2022	19 926,26 €	1,96%
29	Zmenový list č. 29 - Výmena okien v telocvični	telocvična	1	SOŠ IT	26.05.2022	A	26.05.2022	42 085,12 €	4,14%
								108 582,44 €	10,68%
								130 298,93 €	

Celkom hodnota ZL zahrnutých v dohode o narovnaní:
Celkom hodnota ZL zahrnutých v dohode o narovnaní s DPH

* príklady:

- 1) požiadavka od investora
- 2) rozdiely v PD - DÚR vs. DSP, DSP vs. DRS, DRS vs. DSRS
- 3) týka sa bodu xxx a článku xxx zmluvy o dielo
- 4) zo zmeny zákona xxx
- 5) zo zmeny klimatických podmienok počas realizácie
- 6) iné dôvody

Za Objednávateľa:

Ing. Štefan Balogh
riadiť školy

Za Zhotoviteľa:

Ing. Josef Špryň
riadiť divízi

Ing. Marek Mager
výrobný námestník divízie 8

P. č.	Názov zmeny	Týkajúce sa objektov	*Oprávnenosť vyplýva z:	Zmenu inicioval:	Odobrované investorovi dňa:	Schválené investorom: A/N	Schválené investorom dňa:	Hodnota predloženej zmeny:	% z ceny diela zmeny
8	Zmenový list č. 8 - Zámkové dlažby pred hl. vstupom a za zadnými vstupmi	C1 + C2	1	SOŠ IT	15.07.2021	Á	15.07.2021	6 706,26 €	1,52%
9	Zmenový list č. 9 - Oprava zadných schodísk	C1 + C2	1	SOŠ IT	21.07.2021	Á	05.10.2021	3 874,74 €	0,88%
10	Zmenový list č. 10 - Striešky za zadnými vstupmi	C1 + C2	1	SOŠ IT	21.07.2021	Á	13.09.2021	3 176,00 €	0,72%
11	Zmenový list č. 11 - Zábradlie schodiska od jedálne k C1 a C2	C1 + C2	1	SOŠ IT	16.11.2021	Á	16.11.2021	3 605,46 €	0,82%
12	Zmenový list č. 12 - neobsadené					neobsadené			
13	Zmenový list č. 13 - Vyhrievanie strešných zvodov	C1 + C2	1	SOŠ IT	16.11.2021	Á	16.11.2021	1 672,80 €	0,38%
14	Zmenový list č. 14 - Úprava sokla	C1 + C2	1	SOŠ IT	15.10.2021	Á	18.10.2021	6 578,44 €	1,49%
15	Zmenový list č. 15 - Striešky nad spojovacou chodbou	C1 + C2	1	SOŠ IT	01.12.2021	Á	01.12.2021	12 172,79 €	2,76%
16	Zmenový list č. 16 - Oprava schodiska do hlavnej budovy	pred P1	1	SOŠ IT	04.04.2022	Á	04.04.2022	34 488,36 €	7,83%

Celkom hodnota ZL zahrnutých v dohode o narovnaní bez DPH:
Celkom hodnota ZL zahrnutých v dohode o narovnaní s DPH

72 274,85 €	16,41%
86 729,82 €	

* príklady:

- 1) požiadavka od investora
- 2) rozdiely v PD - DÚR vs. DSP, DSP vs. DRS, DRS vs. DSRS
- 3) týka sa bodu xxx a článku xxx zmluvy o diele
- 4) zo zmeny zákona xxx
- 5) zo zmeny klimatických podmienok počas realizácie
- 6) iné dôvody

Za Objednávateľa:

Ing. Štefan Balogh
riadiť školy

Za Zhotoviteľa

Ing. Josef Spyrnar
riadiť divízie 8

Ing. M. K. Magerov
výrobný námestník divízie 8