

ZMLUVA O ZRUŠENÍ PREDKUPNÉHO PRÁVA

uzatvorená medzi účastníkmi :

Oprávnený z predkupného práva :

Obec Prašice
sídlo : Ul. 1. mája s. č. 142/142, 956 22 Prašice
IČO 00310964
zastúpená starostkou obce p. Erikou Nemešovou

Povinný z predkupného práva :

Miroslav Slezák, rod.
nar. , rod. č.
trvale bytom Ul. Lipová č. 25, 956 22 Prašice

za nasledovných podmienok :

I .

Povinný z predkupného práva je výlučný vlastník nehnuteľností nachádzajúcich sa v **kat. území Prašice** a to pozemkov registra C KN
par. č. 560/2 orná pôda výmere 229 m²
par. č. 560/18 orná pôda výmere 398 m²
par. č. 560/19 orná pôda výmere 320 m²
par. č. 560/20 orná pôda výmere 363 m²
par. č. 560/21 orná pôda výmere 319 m²
par. č. 1930/135 zastavaná plocha a nádvorie výmere 410 m²
par. č. 1930/154 zastavaná plocha a nádvorie výmere 191 m²
stavba rodinný dom súpisné číslo 1525 na pozemku par.č. 1930/154
zapísaného na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálny odbor **na LV č. 2490** v podiele 1/1-
ina.

II.

V časti C LV listu vlastníctva č. 2490 kat. územie Prašice je zapísané predkupné právo v prospech Obce Prašice – V 133/1999-24/99.

III.

Účastníci zmluvy oprávnený z predkupného práva a povinný z predkupného práva sa dohodli zrušiť predkupné právo zapísané v časti C LV č. 2490 kat. územie Prašice v prospech Obce Prašice – V 133/1999-24/99.

IV.

Zrušenie predkupného práva schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Prašice.

V.

Zmluvné strany vzali na vedomie, že pre uzavretie zmluvy podľa paragrafu 46 ods. 2 Obč.zák. stačí, ak dôjde k písomnému návrhu a k jeho písomnému prijatiu, prejavy všetkých účastníkov musia byť na tej istej listine. Podľa ust. paragrafu 47 Obč. zák. je k účinnosti tejto zmluvy potrebné rozhodnutie Okresný úrad Topoľčany, katastrálny odbor o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

Pokiaľ by do troch rokov odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy nebol podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra, má sa za to, že účastníci od zmluvy odstúpili.

V.

Poplatky spojené s listinou budú uhradené podľa platných poplatkových a daňových predpisov.

VI.

Na základe tejto zmluvy navrhujú účastníci , ktorých zmluvná spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená , aby Okresný úrad Topoľčany, katastrálny odbor rozhodol o vklade vlastníckeho práva do KN a bol vykonaný tento zápis do katastra nehnuteľností :

katastrálne územie : Prašice, LV č. 2490

A LV : bez zmeny

B LV : bez zmeny

C LV : bez zápisu

VII.

Účastníci prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, s jej obsahom súhlasia, prejavuje ich slobodnú vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú . Zmluva bola vyhotovená v 4 exemplároch, dve vyhotovenia pre OÚ Topoľčany, katastrálny odbor a každému účastníkovi zmluvy po jednom vyhotovení.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

V Topolčanech 11. 05. 2022

Povinný z predkupného práva : Miroslav Slezák

Oprávnený z predkupného práva : Obec Prašice

