

27 102/2022

DODATOK č. 2 K NÁJOMNEJ ZMLUVE Č. 460-3-2020

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb.
o nájme a podnájme nebytových priestorov

Zmluvné strany

Prenajímateľ: MESTO Sládkovičovo
Zastúpenie: Ing. Anton SZABÓ - primátor mesta Sládkovičovo,
Sídlo: Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo
IČO: 00306177
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Číslo účtu: 1335573956/0200
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Laurand Trade, s.r.o., J. Dalloša 1370/2, 925 21 Sládkovičovo
Zastúpenie: p. Andrea Krišková, J. Dalloša 1370/2, 925 21 Sládkovičovo - konateľ
IČO: 46 222 642
Konateľ koná a podpisuje v mene spoločnosti samostatne a to tak, že k obchodnému názvu spoločnosti pripojí aj svoj podpis.
(ďalej len „nájomca“)

Dodatkom č. 2 k Nájomnej zmluve č. 460-3-2020, uzatvorenej dňa 01.06.2020 medzi Zmluvnými stranami, sa mení a upravuje **Čl. IV Nájomné a úhrada za služby** v bode 1. a 2., podľa Cenníka poskytovaných služieb a nájomného platného od 01.05.2022 nasledovne:

Čl. IV**Nájomné a úhrada za služby**

- Nájomné je od 01.05.2022 vo výške 2.464,80 € ročne, t.j. 205,40 € mesačne. Úhrada za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájomom nebytového priestoru (ďalej len „služby“) je od 01.05.2022 vo výške 1820,15 € ročne, t.j. 151,68 € mesačne.
- Nájomné a služba platí nájomca preddavkovo od 01.05.2022 v sume 357,08 € mesačne.

Výpočet nájomného a služieb:

Služby	Plocha	€/m ² /rok	Ročná platba v €	Mesačná platba v €
Nájomné nebytového priestoru	51,35	48,00	2464,8	205,40
Služby spojené s dodávkami:				
- elektrickej energie		29,00	1489,15	124,10
- vykurovanie a teplá voda		16,00	821,6	68,47
- pitná voda, odvod splaškov		3,30	169,46	14,12
Internetové pripojenie (€/rok)			120	10,00
Spolu za služby (-30% - dočasne nevyužitie celého priestoru)			1 820,15	151,68
Platba spolu:			4 284,95	357,08

Sládkovičovo, 28.04.2022.

Prenajímateľ



Nájomca

Laurand Trade s.r.o.

925 21 Sládkovičovo
IČO: 46222642 DIČ: 2023278268