

**Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby**  
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho  
zákonníka  
**číslo 75/2017/SŽG**  
**č. 252/2017/Mesto Trenčín**

**Zmluvné strany**

**Povinný z vecného bremena:**

Mesto: **Mesto Trenčín**  
Sídlo: Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín  
Zastúpené: Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta  
IČO: 00 312 037  
DIČ: 2021079995  
IČ DPH: SK 2021079995  
Bankové spojenie:  
SWIFT/BIC:  
IBAN:

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

**a**

**Investor:**

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme „ŽSR“**  
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
Štatutárny orgán: Mgr. Martin Erdössy – generálny riaditeľ ŽSR  
Osoba oprávnená na podpis zmluvy: Ing. Igor Polák, námestník generálneho riaditeľa Železníc Slovenskej republiky pre rozvoj a informatiku  
IČO: 31 364 501  
IČ DPH: SK2020480121  
Právna forma: Iná právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Po, VI. č. 312/B  
Bankové spojenie:  
Č. účtu:  
SWIFT/BIC:  
IBAN:

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

**Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:**

Obchodné meno: **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín**  
Sídlo: Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín  
Štatutárny orgán: Mgr. Richard Rybníček, predseda predstavenstva  
Ing. Jozef Trstenský, podpredseda predstavenstva  
IČO: 36 302 724  
DIČ: 2020175751  
IČ DPH: SK2020175751  
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel Sa, VI. č. 10100/R

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

## Článok I

Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností v k.ú. **Trenčín** zapísaných na LV č. 1 ako pozemky:

- parc. C-KN č. **1560/2**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4597 m<sup>2</sup>, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **1560/4**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5989 m<sup>2</sup>, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **1560/19**, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 333 m<sup>2</sup>, vo vlastníckom podiele 1/1.

## Článok II

(1) Povinný z vecného bremena a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým budú zaťažené nehnuteľnosti vymedzené v článku I tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácií oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. TN 03/2017 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 10.01.2017, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, pod č. 38/17 dňa 23.01.2017 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemok za účelom vykonávania údržby a opráv kanalizácie po dobu jej životnosti.**

(3) Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „**ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)**“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 03** – kanalizácia splašková, zrealizovanej na základe Rozhodnutia č.j.: OU-TN-OSZP3-2015/001456-009 TNI, OU-TN-OSZP3-2015/001556-004 TNI zo dňa 03.02.2015 vydaného v Trenčíne.

## Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 115/2017, ktorý vyhotovil Ing. František Nekoranec, J. Halašu 2711/12, 911 08 Trenčín, a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu **3 970,03 EUR**, slovom tritisícdeväťstosedemdesiat eur a tri centy.

(2) Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný uhradiť povinnému z vecného bremena investor a to v lehote do 60 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušného katastrálneho odboru o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

(3) Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude povinnému z vecného bremena uhradená bankovým prevodom na účet povinného z vecného bremena uvedený v časti „Zmluvné strany“ tejto zmluvy.

(4) Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma.

## Článok IV

(1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

(2) Investor sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný katastrálny odbor na svoje náklady bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou.

(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(4) Zmluva je vyhotovená v siedmich exemplároch, z ktorých dva sú určené pre povinného z vecného bremena, dva pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného katastrálneho odboru.

(5) Zriadenie vecného bremena bolo schválené dňa ..... uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. .... Výpis uznesenia tvorí prílohu tejto Zmluvy.

Za investora:

Povinný z vecného bremena:

V Bratislave dňa 29.01.2018

V Trenčíne dňa 08.12.2017

.....  
**Ing. Igor Polák**  
námestník generálneho riaditeľa ŽSR  
pre rozvoj a informatiku

.....  
**Mgr. Richard Rybníček**  
primátor mesta Trenčín

**Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:**

V Trenčíne dňa 08.12.2017

.....  
**Mgr. Richard Rybníček**  
predseda predstavenstva  
Trenčianskych vodární a kanalizácií, a.s.

.....  
**Ing. Jozef Trstenský**  
podpredseda predstavenstva  
Trenčianskych vodární a kanalizácií, a.s.