

ZMLUVA O DIELO č.1/2022

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v súlade s § 1 ods. 15 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. OBJEDNÁVATEĽ: **Obec Slopna**

Sídlo: Slopna 159, 018 21 Dolný Lieskov

Zastúpený: Ing. Štefan Hrenák, starosta obce

Hlavný e-mail Objednávateľa: stefan.hrenak@slopna.sk

Osoba v technických otázkach: Ing. Pavol Jakubík, zástupca starostu obce

E-mail osoby v technických otázkach: dyryt@centrum.sk

IČO: 00692361

DIČ: 2020693972

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: SK 22 5600 0000 0028 3325 3001

(ďalej len "Objednávateľ" v príslušnom gramatickom tvare slova)

1.2. ZHOTOVITEĽ: **Ing. Filip Vilga**

Obchodné meno: Ing. Filip Vilga

Sídlo: Školská 7232/28, 034 03 Ružomberok

Štatutárny zástupca: Filip Vilga

Oprávnený konateľ: Filip Vilga

IČO: 54284422

DIČ: 1084935423

Zapísaný v: ŽR OÚ Rožomberok, číslo živ. oprávnenia 570-17427

Bankové spojenie: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: SK61 8330 0000 0024 0168 8343

E-mail: vilga@innovative-energy.sk

Zapísaný v zozname energetických audítorov podľa § 12 ods. 2 zákona č.321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti a na základe Rozhodnutia č. 31/2014 Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky

(ďalej len "Zhotoviteľ" v príslušnom gramatickom tvare slova)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ sa spolu ďalej označujú ako „Zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v súlade s § 1 ods. 15 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov túto zmluvu o dielo na vypracovanie energetického auditu pre projekt: **“Zníženie energetickej náročnosti objektu, využitie OZE”**.

2.2. Energetický audit sa vypracuje v celom rozsahu vyžadovanom pre realizáciu projektu **Zníženie energetickej náročnosti objektu, využitie OZE** na objekte, nehnuteľnosti vedené Okresným úradom Považská Bystrica, odbor katastrálny evidované na liste vlastníctva LV č.1 pre katastrálne územie Slopná (ďalej ako „PD“ alebo aj ako „Predmet zmluvy“).

III. PREDMET ZMLUVY

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že **Zhotoviteľ za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre Objednávateľa zabezpečí vypracovanie energetického auditu** (ďalej aj ako len „EA“) v rámci návrhu projektu **“Zníženie energetickej náročnosti objektu, využitie OZE”**-výzva č.68 z Operačného programu kvalita životného prostredia (ďalej „OPKŽP-PO4-SC431-2021-68“) podľa PD s názvom **“Zníženie energetickej náročnosti objektu, využitie OZE”** a z vlastných zdrojov objednávateľa. **Energetický audit, vypracovaný odborne spôsobilou osobou, bude financovaný z vlastných zdrojov Objednávateľa. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za vypracovanie EA dohodnutú cenu stanovenú v bode 6.1 tejto zmluvy.**

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť EA podľa podmienok výzvy OPKŽP-PO4-SC431-2021-68 na predkladanie žiadosti o NFP a požiadaviek Riadiaceho orgánu pre OP KŽP, ktorým je Ministerstvo životného prostredia SR a sprostredkovateľského orgánu pre OP KŽP, ktorým je Slovenská inovačná a energetická agentúra.

3.3. Pri plnení predmetu zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy, podmienky výzvy OPKŽP-PO4-SC431-2021-68 a bude sa riadiť aj podkladmi a pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený poskytnúť službu uvedenú v bode 3.1. tejto zmluvy podľa podmienok poskytovateľa NFP špecifikovanej vo výzve OPKŽP-PO4-SC431-2021-68 a jej dokumentoch a disponuje kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k poskytnutiu tejto špeciálnej služby potrebné.

3.4. Objednávateľ sa zaväzuje byť súčinný a poskytnúť dokumentáciu vyžadovanú Zhotoviteľom k vypracovaniu EA. Objednávateľ zodpovedá za správnosť, úplnosť a zhodu so skutočnosťou ohľadom všetkej ním poskytnutej súčinnosti a podkladov.

3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre Objednávateľa vykoná dielo, a to vypracovanie energetického auditu **“Zníženie energetickej náročnosti objektu, využitie OZE”**, podľa potrieb a požiadaviek Objednávateľa podľa bodov vyššie a v súlade s osobitnými podmienkami oprávnenosti výdavkov na vypracovanie energetického auditu podľa Výzvy OPKŽP-PO4-SC431-2021-68 minimálne v rozsahu:

- Identifikačné údaje
- Predmet energetického auditu
- Opis súčasného stavu
- Základné údaje o energetických vstupoch a výstupoch
- Tepelnotechnické posúdenie obalových stavebných konštrukcií a energetické hodnotenie
- Návrh opatrení na zníženie spotreby energie obnovou budovy stavebnými úpravami a ich ekonomické a environmentálne hodnotenie
- Záverečné zhodnotenie s merateľnými ukazovateľmi pre Výzvu OPKZP-PO4-SC431-2021-68

IV. DOHODNUTÉ PODMIENKY

4.1. Pri plnení predmetu zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy, písomnými pokynmi Objednávateľa a dohodami Zmluvných strán, tak aby dielo zodpovedalo potrebám a požiadavkám Výzvy č.68 na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (alebo aj NFP), zameranie: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov, Kód výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68.

4.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu zmluvy poskytne Zhotoviteľovi spolupôsobenie (súčinnosť) v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúce najmä v upresnení podkladov, odovzdávaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

4.3. Pri zhotovovaní diela sa Zhotoviteľ zaväzuje, že obsah energetického auditu s Objednávateľom prerokuje, oprávnené požiadavky do projektu zapracuje v súlade so všeobecne platnými právnymi a technickými normami.

4.4. Energetický audit bude vypracovaný v rámci dohodnutej ceny a poslaný Objednávateľovi v elektronickej podobe. Ak sa Zmluvné strany dohodnú, Zhotoviteľ dodá tlačенú verziu EA v počte 1 ks.

4.5. Dielo podľa tejto zmluvy je vykonané riadnym vypracovaním a odovzdaním diela Objednávateľovi v elektronickej podobe na emailovú adresu uvedenú v bode 1.1 (Hlavná e-mail Objednávateľa). Odovzdaním sa rozumie zaslanie diela na Hlavný email Objednávateľa v elektronickej podobe spoločne s protokolom o odovzdaní a prevzatí, ktorý je Objednávateľ povinný podpísať a obratom podpísaný zaslať Zhotoviteľovi a to poštou alebo elektronicky na email Zhotoviteľa uvedený v bode 1.2. Protokol o odovzdaní a prevzatí vytvorí Zhotoviteľ.

V. TERMÍN A SPÔSOB

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi dielo (predmet zmluvy) v dohodnutom termíne do 18 dní od účinnosti tejto zmluvy v prípade, že Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi všetky podklady podľa bodu 3.4 tejto zmluvy.

5.2. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia oboch zmluvných strán. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia (bod 3.4) nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku dodať dielo v dojednanom termíne.

5.3. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že termín dokončenia diela sa automaticky predlžuje o každý aj začatý deň, počas ktorého je Objednávateľ v omeškaní s poskytnutím súčinnosti dohodnutej v tejto zmluve, spolupôsobenia, pokynov, alebo akejkol'vek súčinnosti (súhrnne v bode 3.4), ktorej objektívna potreba vyjde najavo kedykoľvek počas zhotovovania diela, pričom súčinnosťou Objednávateľa sa rozumie najmä, ale nielen, zabezpečenie podkladov týkajúcich sa stavby, spotreby energií, projektovej dokumentácie, správ vyhradených technických zariadení, udelenia potrebných pokynov, zabezpečenie akýchkoľvek informácií, stanovísk, podkladov apod. Objednávateľ zodpovedá za to, že si pred uzavretím tejto zmluvy zabezpečil všetky potrebné podklady týkajúce sa stavby tak, aby bol schopný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť obratom po jej vyžiadaní. Objednávateľ tiež zodpovedá za správnosť a úplnosť poskytnutých podkladov, pokynov, ako aj ich súlad so skutočným stavom.

5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť a konzultáciu s externými špecialistami za jednotlivé profesie, ktorých spolupôsobenie bude potrebné na riadne vykonanie diela a to aj v závislosti od potrieb, pokynov orgánu poskytujúceho nenávratný finančný príspevok. Túto súčinnosť je povinný poskytnúť bezodkladne, najneskôr však do troch (3) dní od písomného oznámenia obsahu potrebnej súčinnosti.

5.5 Rozsah súčinnosti Zhotoviteľa sa vzťahuje najmä, nie však bezvýhradne na

- a) poskytnutie súčinnosti pri vysvetľovaní EA
- b) opravu zistených chýb v EA
- c) poskytnutie súčinnosti pri vypracovaní odpovedí k žiadostiam o nápravu a k vyjadreniam k námietkam
- d) poskytnutie súčinnosti pri vypracovávaní žiadosti o NFP

VI. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy je stanovená v súlade s § 1 ods. 15 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na sumu: 2 990,00 Eur

Celková zmluvná cena bez DPH:	2 990,00 EUR
Výška DPH 20%:	0,00 EUR
Celková zmluvná cena s DPH:	2 990,00 EUR

6.2. Dohodnutá cena za dielo je pevná a jej zvýšenie je možné len v prípade, ak Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa práce navyše, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy. Zvýšenie ceny diela sa môže uskutočniť iba formou písomného dodatku k tejto zmluve so súhlasom oboch zmluvných strán.

6.3. Podkladom pre úhradu dohodnutej zmluvy bude faktúra vystavená Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po riadnom vykonaní a protokolárnom odovzdaní diela objednávatel'ovi.

6.4. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.

6.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti požadované zákonom alebo prílohy vyžadované touto zmluvou, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na opravu, resp. doplnenie. V takomto prípade začne plynúť nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry Objednávateľovi.

6.6. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

6.7. Dohodnutá cena za dielo bude financovaná z vlastných zdrojov Objednávateľa.

VII. OSOBITNÉ PODMIENKY

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené podľa platných právnych predpisov a technických noriem a iným noriem vzťahujúcich sa na riadne vykonanie diela vzťahujúcich sa na predmet zmluvy v čase zhotovenia diela podľa tejto zmluvy.

7.2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípadné vady diela platia ustanovenia § 560 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov)

7.3. Pre prípad vady diela týmto Zmluvné strany dojednávajú právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa bezodkladne (najneskôr do piatich (5) dní) poskytnúť bezplatné odstránenie vady.

7.4. Pre zhotovené dielo, vypracovaný energetický audit, Zhotoviteľ garantuje kvalitu jeho technického riešenia a vyhotovenia v súlade s platnými právnymi predpismi ako aj technickými normami v čase dodania diela.

7.5. V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním diela podľa článku V. bodu 5.1 zmluvy je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa a Zhotoviteľ má povinnosť zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela uvedenej v článku VI., bode 6.1 tejto zmluvy, a to za každý deň omeškania.

7.6. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou fakturovanej sumy za dodanie diela, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa a Objednávateľ má povinnosť zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% zo sumy, s úhradou ktorej je Objednávateľ v omeškaní, a to za každý deň omeškania.

7.7. Zhotoviteľ berie na vedomie a výslovne sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditov overovania na mieste súvisiaceho s dodávanými službami, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditov a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditov sú:

- poskytovateľ NFP EÚ a SR a ním poverené osoby,
- Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditov,
- splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- osoby prizvané vyššie uvedenými orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

7.8. Za podstatné porušenie povinností Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa považuje najmä, nie však bezvýhradne:

- a) ak Zhotoviteľ poruší zmluvné podmienky týkajúce sa termínu dodania diela a kvality energetického auditu,
- b) nedodržanie právnych či technických noriem, či iných záväzných noriem potrebných pre riadne dodanie diela zo strany Zhotoviteľa
- c) neposkytnutie súčinnosti druhej Zmluvnej strane, či tretím osobám, ktorých kooperácia je potrebná za účelom riadneho vykonania a dodania diela
- d) ak Objednávateľ nezaplatí faktúru za dodané dielo v stanovenom termíne.

7.9. Podstatné porušenie zmluvných podmienok má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo okamžitého odstúpenia od zmluvy.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1. Ak Zmluva neustanovuje inak, všetky nároky vyplývajúce zo Zmluvy musia byť voči druhej strane uplatnené aj elektronicky. V prípade dohody doručovania písomností Objednávateľovi (bod 4.4) je prípustné tieto doručiť aj cestou jeho podateľne, či poštového prepravcu.

8.2. Zmeny, doplnky k tejto zmluve je možné robiť len písomne so súhlasom oboch Zmluvných strán.

8.3. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet zmluvy výlučne iba pre účely realizácie projektu “Zníženie energetickej náročnosti objektu, využitie OZE“. Na iné účely je možné dielo použiť so súhlasom Zhotoviteľa.

8.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží Objednávateľ a jedno vyhotovenie obdrží Zhotoviteľ, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú na vyššom počte vyhotovení.

8.5. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

8.6. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tejto zmluvy o povinne zverejňovanú zmluvu. Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejňovanie tejto zmluvy alebo akýchkoľvek jej prípadných dodatkov v súlade a v rozsahu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva.

8.7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu jej písomného vyhotovenia obidvomi zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Objednávateľa.

8.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jednotlivým ustanoveniam zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy zmluvu vlastnoručne podpisujú. Ďalej vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Slopnej; dňa 9.6.2022

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:



Obec Slopná
V zastúpení Ing. Štefan Hrenák,
starosta obce



Ing. Filip Vilga

