

ZMLUVA O DIELO č. 2022/1

/podľa ustanovení § 536 a nasl. Zákona č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov/

Článok I ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodný názov: Obec Liptovský Trnovec
Sídlo: Obecný úrad Liptovský Trnovec 160, 031 01 Liptovský Trnovec
Zastúpený: Ing. Karol Maťko, starosta obce Liptovský Trnovec
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo bežného účtu: SK16 0200 0000 3500 1972 1342
IČO: 00315541
DIČ: 2020427827
IČDPH: SK2020427827

/ďalej len objednávateľ/

Zhotoviteľ:

Obchodný názov: KABER s.r.o.
Sídlo: Liptovský Trnovec 225, 031 01 Liptovský Trnovec
Zastúpený: Ján Kabzan, konateľ
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s. pobočka Liptovský Mikuláš
Číslo bežného účtu: SK53 0900 0000 0051 4265 6585
IČO: 51478315
DIČ: 2120735034
IČDPH: SK2120735034

/ďalej len zhotoviteľ/

Článok II PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo: **Stavebné úpravy vstupu na plážové kúpalisko ATC v Liptovskom Trnenci** (ďalej len dielo) v rozsahu podľa predloženej cenovej ponuky zo dňa 25.5.2022, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a svoje nebezpečenstvo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne, včas a bez väd a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu a poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok III

ČAS PLNENIA a Miesto plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo podľa čl. II bod 2.1 tejto zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite nasledovne:

Začatie: máj 2022

Dokončenie: jún 2022

3.2 Zhotoviteľ je oprávnený dielo vykonať a odovzdať objednávateľovi aj pred dohodnutým časom plnenia podľa bodu 3.1 tohto článku a objednávateľ je povinný dielo prevziať, pokiaľ bude zhotovené podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a v objednávateľom požadovanej kvalite .

Článok IV

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z.z. , o cenách v znení neskorších predpisov.

4.2 Cena diela špecifikovaného v čl. II bod 2.1 tejto zmluvy je dohodnutá vo výške **19.598,80 EUR bez DPH. Podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty sa na stavebné práce vzťahuje prenesenie daňovej povinnosti podľa § 69 ods. 12 písm. j.**

Cena diela je v rozsahu podľa predloženej cenovej ponuky v prílohe č.1 tejto zmluvy.

4.3 Dohodnutú cenu diela je možné upraviť len v prípade:

4.3.1 Požiadaviek objednávateľa na zmeny, ktoré budú mať vplyv na dohodnutú cenu

4.3.2 Požiadaviek objednávateľa na rozšírenie predmetu zmluvy

4.3.3 Zmeny pôvodne dohodnutého rozsahu prác a dodávok (o cenu nevykonaných alebo navyše vykonaných prác a dodávok).

Zmena ceny z uvedených dôvodov je platná po dohode s objednávateľom na základe obojstranne potvrdeného písomného dodatku k zmluve o dielo.

4.4 Cena za realizáciu diela bude zhotoviteľovi uhradená na základe zhotoviteľom vyhotovených a predloženej faktúry.

4.5 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na uhradení zálohovej platby /za účelom nákupu predmetného materiálu/ a to vo výške 5.000,00 EUR na základe zálohovej faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ najneskôr do 5 dní odo dňa zverejnenia tejto zmluvy.

4.6. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti účtovného dokladu podľa § 71 ods. 2 zákona č.222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonom stanovené náležitosti, alebo nie je vyhotovená v súlade so zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti na zmenu a doplnenie. Lehota splatnosti opravenej alebo doplnenej faktúry začne plynúť dňom jej opätovného doručenia podľa bodu 4.8 tohto článku.

4.7. Splatnosť faktúry je 14 dní od ich doručenia objednávateľovi.

Článok V

PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela v dohodnutom termíne.

5.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

5.3 Objednávateľ umožní zhotoviteľovi napojiť sa na odber elektrickej energie bezodplatne.

5.4 Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ nemôže bez súhlasu objednávateľa poveriť vykonaním diela inú osobu. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho

prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich zápisnične objednávateľovi.

5.5 Objednávateľ je oprávnený počas realizácie diela kontrolovať vykonávanie množstva a kvality prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadne vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.

5.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov na stavbe, za dodržiavanie ustanovení zákona č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov (vrátane príslušných vykonávacích predpisov), za zabezpečenie a organizovanie požiarnej ochrany v zmysle príslušných predpisov a za dodržiavanie ustanovení zákona č.82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov.

5.7 Kontaktná osoba objednávateľa na stavbe je - Ing. Ľubomír Hollý, zástupca starostu obce Liptovský Trnovec, tel: 0903807358, a pre technické veci - p. Peter Jurčo poslanec obecného zastupiteľstva, tel: 0905848050

5.8 Kontaktná osoba zhotoviteľa na stavbe je p. Ján Kabzan, tel: 0915 468 164, ktorý je kontaktnou osobou aj vo veciach technických.

Článok VI

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

6.1 Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo jeho riadnym dodaním, montážou, úspešným vykonaním funkčných skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela.

6.2 Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi naraz, ak sa zmluvné strany nedohodnú na čiastkovom odovzdávaní a preberaní diela.

6.3 V prípade, že dielo má pri preberaní vady a nedorobky, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu je objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie diela. Zmluvné strany spíšu zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Po dobu odstraňovania väd, zistených pri odovzdávaní diela, je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela riadne a včas. Ostatné vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.

Článok VII

ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť (ďalej len „záruka“) na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy v trvaní 3 rokov na práce.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v záručnej dobe.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré nastali v dôsledku neodborného zásahu alebo nesprávneho užívania alebo neoprávneného zásahu zo strany objednávateľa alebo tretej osoby alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť v zmysle § 561 Obchodného zákonníka.

7.4 Objednávateľ je oprávnený reklamovať zistenú vadu kedykoľvek počas trvania záručnej doby, a to bez ohľadu na skutočnosť, kedy takúto vadu mohol alebo mal zistiť. Reklamácie môže objednávateľ doručovať aj e-mailom na el. adresu zhotoviteľa: servis.kaber@gmail.com.

7.5 Zhotoviteľ je povinný bezodplatne odstrániť vady reklamované počas záručnej doby.

VIII

ZMLUVNÉ SANKCIE

8.1 Objednávateľ môže účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania so splnením termínu dokončenia diela podľa čl. III bod 3.1.2 tejto zmluvy.

8.2 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s poskytnutím peňažného záväzku, zmluvné strany sa dohodli, že úroky z omeškania oneskorenej platby budú vymáhané na základe platných právnych predpisov.

8.3 Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody

Článok IX

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

9.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní, ako sa o porušení zmluvy dozvedela.

9.2 Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je:

Plnenie zhotoviteľa s vadou diela, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré v stanovenej lehote neodstránil.

9.3 Odstúpením od zmluvy zaniká zmluva dňom doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.

9.4 Odstúpením od zmluvy tohto článku zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov odstupujúcej zmluvnej strany na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom:

Článok X

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.

10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky právne záväzné úkony budú uskutočňovať písomnou formou. Za písomnú formu pre účely tejto zmluvy sa považuje aj elektronická pošta, ktorá bola odoslaná z adresy elektronickej pošty objednávateľa a doručená na adresu elektronickej pošty zhotoviteľa a naopak.

10.3 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomným dodatkami, podpísané oboma zmluvnými stranami.

10.4 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je aj Záznam z poučenia osôb dodávateľských firiem o ochrane pred požiarom a bezpečnosti pri práci.

10.5 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží dva rovnopisy a zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis.

10.6 Účastníci na oboch zmluvných stranách tejto zmluvy vyhlasujú, že si túto zmluvu celú prečítali a všetkým ustanoveniam tejto zmluvy rozumejú, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne bez nátlaku, na znak čoho ju bez výhrad vlastnoručne podpisujú.

10.7 Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení tejto zmluvy § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka.

V Liptovskom Trnenci, 26.05.2022

V Liptovskom Trnenci, 26.05.2022

.....
Za objednávateľa,
Ing. Ľubomír Hollý
Zástupca starostu obce Liptovský Trnovec

.....
Za zhotoviteľa,
Ján Kabzan
konateľ