

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

č. zmluvy : 91/2022

Názov stavby : Prekládka káblového NN podzemného vedenia v správe VSD, a.s. Košice

čl. I
Zmluvné strany

1.1

Názov : Mesto Svidník
sídlo : Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník
štat. orgán : Mgr. Marcela Ivančová, primátorka
IČO : 00331023
Bankové spojenie :
IBAN :
BIC :
spoluvlastnícky podiel : 1/1

ako povinný z vecného bremena (ďalej len "povinný")

a

1.2

Názov : Východoslovenská distribučná, a.s.
sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO : 36 599 361
Zastúpenie : Ing. Marek Palgut, vedúci úseku Operatívny asset manažment
Ing. Ján Juhaščík, vedúci odboru Siet'ový inžiniernig
Právna forma : akciová spoločnosť
Bankové spojenie :
IBAN :
BIC :

ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len "oprávnený")

čl. II
Predmet zmluvy

2.1. Povinný je vlastníkom pozemku v meste Svidník.

<i>katastrálne územie</i>	<i>parc. č., register</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>výmera (m²)</i>	<i>LV č.</i>
Svidník	671/1 KN C	ostatná plocha	1246	1

ďalej len ako „slúžiaci pozemok“) v podiele 1/1.

2.2. Geometrickým plánom č. 85/2021 zo dňa 15.12.2021, overeným dňa 15.12.2021, Ing. Antonom Sakalíkom, vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA Svidník, s.r.o., Stanislavom Vaníkom, (ďalej len ako „geometrický plán“), je na slúžiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré povinný touto zmluvou zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, v prospech oprávneného a ktorého obsahom je povinnosť povinného strpieť umiestnenie a prevádzku elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva, strpieť v nevyhnutnej miere vstup oprávneného na pozemok v súvislosti s realizáciou a prevádzkovaním stavby, tak ako to je zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena č. 85/2021 zo dňa 15.12.2021, overeným dňa 15.12.2021, Ing. Antonom

Sakalíkom, vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA Svidník, s.r.o , Stanislavom Vaníkom a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy.

- 2.3. Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis na príslušnom liste vlastníctva v časti „C -Tarchy“, v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, strpieť umiestnenie a prevádzku elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva na pozemku KNC 671/1, strpieť v nevyhnutnej miere vstup oprávneného na pozemok KNC 671/1 v súvislosti s realizáciou a prevádzkovaním stavby, v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena č. 85/2021 zo dňa 15.12.2021, overeným dňa 15.12.2021, Ing. Antonom Sakalíkom, vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA Svidník, s.r.o , Stanislavom Vaníkom a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone práv z vecného bremena.“

čl. III

Náhrada za vecné bremeno a splatnosť

- 3.1 Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. v zmysle uznesenia MsZ č. 335/2021 zo dňa 8. decembra 2021.

čl. IV

Spoločné ustanovenia

- 4.1 Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu a súhlasí, aby vecné bremeno podľa tejto zmluvy bolo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech oprávneného. Povinný vyhlasuje, že oboznámil oprávneného so všetkými právami a povinnosťami viaznucimi na slúžiacom pozemku, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Oprávnený berie na vedomie zápis na príslušnom liste vlastníctva ku dňu jeho podpisu tejto zmluvy.
- 4.2 Povinný súhlasí so vstupom a vjazdom oprávneného na slúžiaci pozemok počas realizácie umiestnenia a prevádzky elektro-energetického zariadenia a vykonaním potrebných stavebných prác na slúžiacom pozemku.
- 4.3 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 4.4 Povinný sa zaväzuje, že po jeho podpísaní tejto zmluvy nevykoná žiaden taký úkon, ktorý by mohol byť prekážkou zápisu vecného bremena podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
- 4.5 Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy podá oprávnený, po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, správny poplatok súvisiaci so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.
- 4.6 Povinný sa zaväzuje poskytnúť oprávnenému nevyhnutnú súčinnosť pri výkone práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy.
- 4.7 Zmluvné strany sa navzájom splnomocňujú na opravu prípadných chýb v katastrálnom konaní podľa tejto zmluvy.
- 4.8 Zriadenie vecného bremena k slúžiacemu pozemku podľa tejto zmluvy bolo schválené uznesením mestského zastupiteľstva, ktoré je prílohou návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

čl. V

Záverečné ustanovenia.

- 5.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak. Oprávnený nadobudne vecné práva podľa tejto zmluvy povolením vkladu týchto práv do katastra nehnuteľností.
- 5.2 V prípade, ak povinný je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 5.3 Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch. Po dva rovnopisy zmluvy obdrží každý účastník zmluvy a dva rovnopisy, na ktorých povinný zabezpečí svoj úradne overený podpis, ak sa vyžaduje, sa zašlú na katastrálny úrad za účelom povolenia vkladu.
- 5.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a táto zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 5.5 Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

povinný :

Vo Svidníku, dňa

.....
Mgr. Marcela Ivančová
primátorka mesta Svidník

oprávnený :

V Košiciach, dňa

.....
Ing. Marek Palgut
vedúci úseku
Operatívny asset manažment

.....
Ing. Ján Juhaščík
vedúci úseku Sieťový inžiniering

Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa