

DODATOK č.1

k Nájomnej zmluve zo dňa 16.5.2011

uzatvorenej medzi zmluvnými stranami podľa Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami
(ďalej len ako „**dodatok**“ v príslušnom gramatickom tvare):

1. Prenajímateľ : Ing. Ján Paciga, PhD.,

Nar

Trvale bytom:

032 03 Liptovský Ján

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len ako „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare) a

2. Nájomca : Obec Liptovský Ján

Sídlo: Ulica Jána Kalinčiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján v zastúpení:

Mgr. Juraj Filo - starosta obce IČO: 00 315 486 DIČ: 2020581519

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

IBAN: SK76 5600 0000 0016 0749 3002

(ďalej len ako „**nájomca**“ a spolu s prenájomateľom ďalej ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

Zmluvné strany uzavreli Nájomnú zmluvu zo dňa 16. 5. 2011 (ďalej len ako „**nájomná zmluva**“ v príslušnom gramatickom tvare), ktorej predmetom je povinnosť prenájomateľa prenechať predmet nájmu do odplatného užívania nájomcovi na dohodnutý účel a povinnosť nájomcu prevziať predmet nájmu do užívania, platiť prenájomateľovi dohodnuté nájomné a užívať predmet nájmu na dohodnutý účel.

Predmetom nájmu podľa nájomnej zmluvy je:

Časť nehnuteľnosti parciel E KN evidovaných na mape určeného operátu č. E KN 243/1 a 243/2 v k. ú. Liptovský Ján, vedenej na liste vlastníctva č. 1173 pre ing. Jána Pacigu, PhD. v spoluvlastníckej časti 2/3. Z týchto nehnuteľností sa vymedzuje predmet nájmu o výmere celkom 33 m², prislúchajúca časť pre prenájomateľa je 22 m² a to podľa prílohy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.

Účelom nájmu podľa nájomnej zmluvy je:

Užívanie predmetu nájmu pre objektu „Prekrytie minerálneho prameňa Medokýš“ a „Informačné tabule“ pre projekt „Náučný chodník k minerálnemu prameňu Medokýš“, k.ú. Liptovský Ján podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Igorom Repom.

Článok I

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene obsahu nájomnej zmluvy v Článku VII – Doba nájmu, , kde sa bod 7.1 mení a jeho znenie je nasledovné:

Článok V., bod 7.1 v nájomnej zmluvy znie:

„7.1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 17. 5. 2022 do 17. 5. 2032.“.

2. Ostatné ustanovenia tejto nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

**Článok II
Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu prejavili slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, tento dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred jeho podpisom si ho prečítali a z jeho obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden exemplár a nájomca tiež jeden exemplár.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Liptovský Ján www.liptovskyjan.sk.

V Liptovskom Jáne, dňa 13. 6. 2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Ján Paciga, PhD., v.r.

Mgr. Juraj Filo, v. r.
starosta