

## Kúpna zmluva

uzatvorená v súlade ustanovením § 588 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Zmluva“)

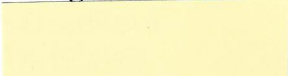
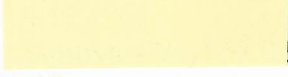

medzi zmluvnými stranami

### PREDÁVAJÚCI

Názov : **Obec Spišský Hrhov**  
Sídlo : SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov  
IČO : 00329592  
DIČ : 2020717853  
Bankové spojenie : VÚB banka, a.s.  
IBAN : SK32 0200 0000 0009 2602 8592  
Zastúpený : Mgr. Zuzana Kučerová, starostka obce  
(ďalej len „Predávajúci“)

a

### KUPUJÚCI

Meno a priezvisko : **Magdaléna Gadušová**  
Rodné priezvisko :   
Dátum narodenia :   
Bydlisko :  Spišský Hrhov  
(ďalej spoločne len „Kupujúci“)

Predávajúci a Kupujúci sa v ďalšom texte Zmluvy spoločne označujú ako „Zmluvné strany“.

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu v nasledovnom znení:

#### Článok I Predmet zmluvy

Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán súvisiacich so záväzkom Predávajúceho previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k Predmetu kúpy, ktorý je špecifikovaný v článku II ods. 1 tejto Zmluvy a so záväzkom Kupujúceho zaplatiť Predávajúcejmu dohodnutú Kúpnu cenu podľa článku IV tejto Zmluvy.

#### Článok II Predmet kúpy

1. Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy je jednotlivo určená hnutelná vec,  
a to:  
- liatinový 7 článkový kotol na tuhé palivo zn. VIADRUS, výrobné číslo 325/05

(ďalej len „Predmet kúpy“).

2. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom Predmetu kúpy v celosti (podiel 1/1).

### **Článok III**

#### **Práva a povinnosti Zmluvných strán**

1. Predávajúci sa zaväzuje na základe tejto Zmluvy previesť do výlučného vlastníctva Kupujúceho jemu patriace vlastnícke právo k Predmetu kúpy v celosti (podiel 1/1).
2. Kupujúci na základe tejto Zmluvy nadobudne Predmet kúpy do výlučného vlastníctva v celosti (podiel 1/1).
3. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu Kúpnu cenu za Predmet kúpy podľa podmienok uvedených v článku IV tejto Zmluvy.

### **Článok IV**

#### **Kúpna cena a jej splatnosť**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Predmet kúpy Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 350,- EUR (slovom: tristopäťdesiat eur).
2. Kupujúci zaplatí Predávajúcemu kúpnu cenu za Predmet kúpy vo výške 350,- EUR (slovom: tristopäťdesiat eur) v hotovosti do pokladne Obecného úradu.
3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že súhlasia so zaplatením Kúpnej ceny spôsobom a v lehotách uvedených v tomto článku Zmluvy.

### **Článok V**

#### **Odovzdanie a prevzatie Predmetu kúpy**

1. Predávajúci sa zaväzuje Predmet kúpy odovzdať Kupujúcemu pri podpise tejto Zmluvy Kupujúci podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje prevzatie Predmetu kúpy od Predávajúceho.
2. Vlastnícke právo k Predmetu kúpy Kupujúci nadobúda okamihom prevzatia Predmetu kúpy.
3. Nebezpečenstvo škody na Predmete kúpy prechádza na Kupujúceho okamihom nadobudnutia vlastníckeho práva k Predmetu kúpy.

### **Článok VI**

#### **Osobitné dojednania**

1. Predávajúci prehlasuje, že má plné, výlučné a bezpodmienečné právo nakladať s Predmetom kúpy podľa tejto Zmluvy.
2. Predávajúci prehlasuje, že Predmet kúpy nemá žiadne právne ani zjavné faktické vady, na ktoré by mal povinnosť Kupujúceho upozorniť a Predmet kúpy je spôsobilý k užívaniu na účel, na ktorý je určený. Predávajúci neposkytuje Kupujúcemu žiadnu záruku za akosť a funkčnosť Predmetu kúpy po prevode vlastníckeho práva na Kupujúceho.
3. Kupujúci prehlasuje, že stav Predmetu kúpy mu je dobre známy z vykonanej obhliadky a v tomto stave Predmet kúpy od Predávajúceho kupuje. Kupujúci výslovne prehlasuje, že si je vedomý toho, že Predmetom kúpy je používaná huteľná vec vyrobená v roku 2015, ktorej technický stav zodpovedá jej veku. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k Predmetu kúpy v stave, v akom sa Predmet kúpy nachádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

### **Článok VII**

#### **Odstúpenie od Zmluvy**

1. Kupujúci je oprávnený sú oprávnení odstúpiť od tejto Zmluvy, ak prehlásenia Predávajúceho uvedené v článku VI ods. 1 a 2 tejto Zmluvy sa ukážu ako nepravdivé alebo neúplné.

2. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak nedôjde k zaplateniu Kúpnej ceny spôsobom uvedeným v článku IV tejto Zmluvy.
3. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné a je účinné dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.
4. Doručením oznámenia o odstúpení od tejto Zmluvy druhej Zmluvnej strane táto Zmluva zaniká od počiatku. Odstúpením od tejto Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán, okrem tých povinností, z ktorých povahy vyplýva, že majú trvať aj po zániku tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú zároveň povinné vrátiť si navzájom poskytnuté plnenia podľa tejto Zmluvy.

### Článok VIII Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné právne vzťahy Zmluvných strán sa spravujú touto Zmluvou. Ak ich Zmluva výslovne neupravuje, spravujú sa príslušnými ustanoveniami právnych predpisov platných v Slovenskej republike, najmä príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Ustanovenia tejto Zmluvy sa môžu meniť len dodatkom uzavretým v písomnej forme na základe dohody Zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť a právna spôsobilosť nie je obmedzená a nie sú im známe žiadne skutočnosti, ktoré by túto zmluvnú voľnosť obmedzovali.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Každý účastník obdrží po jednom rovnopise tejto Zmluvy.
5. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami. Táto Zmluva je s odkazom na ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Predávajúceho.
6. Táto Zmluva je uzavretá v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a článkom 18 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišský Hrhov.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že jazykom tejto Zmluvy bude jazyk slovenský a právne vzťahy Zmluvných strán sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky.
8. Súdnym miestom pre spory, ktoré vzniknú v súvislosti s touto Zmluvou je vecne a miestne príslušný súd podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
9. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že táto Zmluva nebola uzavretá v tiesni alebo pod nátlakom, prípadne za iných nápadne nevýhodných podmienok, ustanovenia tejto Zmluvy si pozorne prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, jej obsahu porozumeli a jej obsah sa neprieči zákonu ani ho neobchádza.

V Spišskom Hrhove, dňa 31. 5. 2022

V Spišskom Hrhove, dňa 31. 5. 2022

Predávajúci

Kupujúci

Názov : **Obec Spišský Hrhov**

Meno a priezvisko: **Magdaléna Gadušová**

Podpis : \_\_\_\_\_  
Mgr. Zuzana Kučerová  
Starostka obce

Podpis : \_\_\_\_\_

