

N á j o m n á z m l u v a

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších zmien a doplnkov:

I. Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **INTES Poprad, s.r.o.**

Nám sv. Egídia 95

058 01 Poprad

zastúpený:

Ing. Július Mráz, konateľ

Ing. Jaroslav Pěč, konateľ

IČO:

36 449 814

IČ DPH:

SK2020017615

bankové spojenie:

číslo účtu:

Zapísaná v OR

Okresného súdu Prešov, oddiel Sro

Vložka číslo:

10632/P

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca: **Fakultná nemocnica Trenčín**

Legionárska 28

911 71 Trenčín

zastúpený radou riaditeľov:

Ing. Marián Juruš, generálny riaditeľ

JUDr. Marek Šedík, ekonomický riaditeľ

MUDr. Stanislav Pastva, medicínsky riaditeľ

IČO:

00610470

DIČ:

2021254631

IČ DPH:

SK2021254631

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

7000280438/8180

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dočasné odplatné prenechanie hnuiteľnej veci - 1 ks digitálneho RTG zariadenia s pojazdným C-ramenom **Brivo OEC 785** a softvérového balíka v nasledujúcej špecifikácii:

Brivo OEC 785 konzola C-ramena s pracovnou stanicou

výr.č.: B3S14295

Návod na používanie v slovenčine

do užívania nájomcovi (ďalej aj len ako „predmet nájmu“).

2. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať predmet nájmu špecifikovaný v odseku 1 tohto článku nájomcovi do dočasného užívania a nájomca sa zaväzuje platiť prenájomateľovi dohodnuté nájomné. Predmet zmluvy sa prenajíma pre potreby Chirurgickej kliniky a Urologického oddelenia nájomcu, ktoré sú zároveň určené aj ako miesto dodania, pričom dodanie predmetu nájmu do miesta dodania zabezpečí prenájomateľ na vlastné náklady.

III. Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 30.9.2018.
2. Platnosť tejto zmluvy je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné jednostranne vypovedať bez udania dôvodu písomnou výpoveďou adresovanou druhej zmluvnej strane. Výpovedná doba je jednomesačná a začína plynúť dňom doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.
3. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu pred uplynutím doby trvania tejto zmluvy alebo po ukončení zmluvy uplynutím doby jej trvania zabezpečí prenajímateľ v lehote do 10 dní od uvedenej skutočnosti demontáž predmetu nájmu pričom na vlastné náklady zabezpečí odvoz predmetu nájmu z miesta dodania, ak sa s nájomcom nedohodnú inak.

IV. Výška nájomného

1. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného za predmet nájmu je stanovená mesačne vo výške:

v EUR	bez DPH	DPH (20%)	s DPH
výška nájmu celkovo	1 500,00	300,00	1 800,00

2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť mesačné nájomné za predmet nájmu na základe faktúry, ktorú vystaví prenajímateľ, na bankový účet prenajímateľa, podľa čl. I tejto zmluvy. Nájomné je splatné do 30 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi. Faktúra musí mať náležitosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. V prípade, že prenajímateľom vystavená faktúra bude obsahovať nesprávne, či neúplné údaje, je právom nájomcu takúto faktúru vrátiť prenajímateľovi. Prenajímateľ podľa charakteru nedostatkov faktúru opraví, alebo vystaví novú. Pri opravenej alebo novej faktúre plyní nová lehota splatnosti.
4. Ak nájomca nebude môcť z dôvodu prebiehajúcich opráv na predmete nájmu alebo jeho údržby užívať predmet nájmu v súlade s touto zmluvou, poskytne prenajímateľ nájomcovi zľavu z nájmu primerane podľa počtu dní, počas ktorých neužíval predmet nájmu riadne v súlade s touto zmluvou.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ má nárok na úrok z omeškania za oneskorenú úhradu faktúry v zákonom stanovenej výške.

V. Podmienky nájmu

1. Prenajímateľ je povinný :
 - a) odovzdať predmet nájmu nájomcovi a to v stave spôsobilom k užívaniu a v tomto stave ho na svoje náklady počas doby trvania tejto nájomnej zmluvy udržiavať; o odovzdaní predmetu nájmu bude spísaný písomný protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán,
 - b) prevádzať na predmete nájmu potrebnú bežnú údržbu, kontrolu technického stavu a opravy závad nahlásených nájomcom,
 - c) pred odovzdaním predmetu nájmu previesť odborné školenie zamestnancov nájomcu,
 - d) prenajímateľ vyhlasuje a ručí zato, že predmet nájmu je v čase podpisu tejto zmluvy a bude počas celej doby trvania nájmu poistený pre prípad najmä: poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia predmetu nájmu. Poistné hradí prenajímateľ.
2. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do užívania tretej osobe ani zaťažovať ho záložným právom bez písomného súhlasu prenajímateľa.

3. Nájomca je povinný starať sa o to, aby predmet nájmu nebol odcudzený, alebo na ňom nevznikla škoda. Ak nájomca tieto povinnosti poruší, je zodpovedný za stratu, zničenie alebo poškodenie predmetu nájmu a pri takejto škode je povinný škodu na vlastné náklady nahradiť, okrem prípadu, ak by bola škoda spôsobená prenajímateľom.
4. Zmeny na predmete nájmu nie je nájomca oprávnený vykonať bez súhlasu prenajímateľa. Súhlas prenajímateľa musí byť písomný.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu, ktorá zistí v akom stave sa predmet nájmu nachádza a či nájomca neužíva vec spôsobom, z ktorého hrozí prenajímateľovi škoda.
6. V prípade poruchy je nájomca povinný bezodkladne vyrozumieť prenajímateľa, požiadavka na servisného technika bude oznamovaná telefonicky priamo na INTES Poprad, s.r.o. Zodpovednou osobou je Ing. Bohdan Župník
Kontakt: Tel.:
 Fax:
 Mobil:
 E-mail:

7. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná strana v postavení veriteľa nepostúpi akúkoľvek svoju pohľadávku z tejto Zmluvy tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu dlžníka (FN Trenčín). Písomný súhlas dlžníka s týmto úkonom je zároveň platný len za podmienky, že bol na tento úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva SR.

V prípade, že dôjde zo strany veriteľa k porušeniu tejto povinnosti a svoje práva a povinnosti z tejto Zmluvy postúpi tretej osobe, bude toto postúpenie v súlade s § 39 zákona č. 40/1964 Zb. považované za neplatné.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, ktoré majú charakter originálu a z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom.

V Poprade, dňa

V Trenčíne, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Jaroslav Pěč, konateľ

Ing. Marián Juruš, generálny riaditeľ

JUDr. Marek Šedík, ekonomický riaditeľ