

DOHODA O PREVODE PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA A O PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA

uzavretá podľa § 51 Zák. č. 40/1964 Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení medzi

Prevodca:

obchodné meno:

Greškostav – EU, s.r.o.

sídlo:

Trenčianska 2401/17, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

zastúpená:

František Vargončík, konateľ

IČO:

52 841 791

IČ DPH:

SK2121163869

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Odd. Sro, vložka č. 39417/R

(ďalej len „prevodca“)

Nadobúdateľ:

obec:

Obec Kočovce

sídlo:

Kočovce 280, 916 31 Kočovce

zastúpená:

Ing. Monika Kopúňová, starostka obce

IČO:

00311685

(ďalej len „nadobúdateľ“)

„prevodca a nadobúdateľ“ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“

I. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je úprava práv a povinností jej účastníkov týkajúcich sa prevodu práv a povinností prevodcu ako stavebníka, ktoré mu vyplývajú z Rozhodnutia o povolení vodných stavieb vydaného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, pod číslom spisu OU-NM-OSZP-2021/002223-005 dňa 31.03.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.04.2021.

Predmetom tejto dohody je prevod práv a povinností z Rozhodnutia o povolení vodných stavieb uvedeného v bode 1 tohto článku. Predmetom prevodu sú stavebné objekty

a) SO 07A – predĺženie verejného vodovodu – II. etapa

b) SO 08A – predĺženie verejnej kanalizácie – II. etapa

vybudované v rámci stavby „IBV Kočovce – Rakoluby – II. Etapa

ktoré sa nachádzajú na pozemkoch parcely registra „C“, parc. č. 5414, 5416, 5432, 5433, 5435 a 222/1 v k. ú. Rakoluby (ďalej len ako „stavebné objekty“).

2. Prevodca bezodplatne prevádza na nadobúdateľa všetky práva a povinnosti vyplývajúce mu ako stavebníkovi z Rozhodnutia o povolení vodných stavieb uvedeného v bode 1 tohto článku, ako aj zo všetkých rozhodnutí, listín, dokumentov a písomností súvisiacich s týmito stavebným povolením, a to za podmienok uvedených v tejto dohode. Nadobúdateľ vstupuje do postavenia stavebníka podľa Stavebného povolenia t.j. nadobúda práva a preberá povinnosti stavebníka vyplývajúce zo Stavebného povolenia ako aj zo všetkých rozhodnutí,

listín, dokumentov a písomností súvisiacich s týmto stavebným povolením, rovnako za podmienok uvedených v tejto dohode.

3. Na vylúčenie akýchkoľvek pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že Prevodca v rámci prevodu práv a povinností ako stavebníka bezodplatne prevádza aj vlastnícke právo k vyššie uvedeným stavebným objektom a to do výlučného vlastníctva Nadobúdateľa.

II. Zmluvné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prevodca v súčinnosti s nadobúdateľom písomne oznámi prevod práv a povinností vyplývajúcich z Rozhodnutia o povolení vodných stavieb príslušnému stavebnému úradu.

2. Prevodca vyhlasuje, že prevodu práv a povinností podľa dohody nebráni žiaden záväzok na strane prevodcu a tento prevod nezasahuje neoprávneným spôsobom do práv tretích osôb.

3. Prevodca sa zaväzuje, že ku kolaudácii SO 07 a SO 08 dodá všetky potrebné dokumenty a bude súčinný pri všetkých úkonoch potrebných pre vydanie právoplatného Kolaudačného rozhodnutia na vodné stavby, vrátane zabezpečenia inžinieringu stavby.

4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu osobami oprávnenými konať v mene zmluvných strán a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bola zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

5. Táto dohoda sa vyhotovuje v dvoch exemplároch.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 02.06.2022



IČO: 52841791, DIČ: SK2121153853

Greškostav - EU, s.r.o.

František Vargončík – konateľ



Obec Kočovce

Ing. Monika Kopúnová – starostka obce