

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzavretá podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 220739-0170000768-VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Kočovce

Sídlo: Kočovce 280, 916 31 Kočovce
Zastúpená: Ing. Monika Kopúnová – starostka obce
IČO: 00 311 685

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

a

GB Servis, s.r.o.

Sídlo: Malá 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka číslo: 23413/R
Zastúpená: Branislav Gono - konateľ
IČO: 45 706 701

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľnosti - pozemku registra KNC parc. č. 106/1 o výmere 2462 m², druh pozemku ostatná plocha, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Beckovská Vieska, obec Kočovce, okres Nové Mesto nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 680 (ďalej len „Pôvodný pozemok“). Geometrickým plánom číslo 50391551-56-21, úradne overeným dňa 07.01.2022 pod číslom G1-273/2021 (ďalej aj ako „Geometrický plán“) bol z Pôvodného pozemku odčlenený nový pozemok, pozemok registra KNC parc. č. 106/10 o výmere 34 m², druh pozemku Ostatná plocha (ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť 1“). Kópia Geometrického plánu tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľnosti:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
105/39	C	680	3390	Zastavaná plocha a nádvorie	Beckovská Vieska	Kočovce	Nové Mesto nad Váhom
106/1	C	680	2386	Ostatná plocha	Beckovská Vieska	Kočovce	Nové Mesto nad Váhom
495/2	C	680	5349	Zastavaná plocha a nádvorie	Beckovská Vieska	Kočovce	Nové Mesto nad Váhom
497/1	C	680	2193	Zastavaná plocha a nádvorie	Beckovská Vieska	Kočovce	Nové Mesto nad Váhom

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť 2“, Zaťažená nehnuteľnosť č.1“ a Zaťažená nehnuteľnosť 2 ďalej spoločne len „Zaťažené nehnuteľnosti“)

- Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádzajú aj Zaťažené nehnuteľnosti.
- V súvislosti s investičným zámerom Žiadateľa uzatvorili Oprávnený a Žiadateľ dňa 26.02.2021 Zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170000768 (ďalej len „Zmluva o pripojení“) V zmluve o pripojení sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „Rodinná výstavba Beckovská Vieska (TN_Kočovce-Beckovská Vieska 10 RD-VNV,VNK,TS,DT,NNK)“ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o pripojení si zároveň Oprávnený a Žiadateľ dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Žiadateľ sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
- V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťažené nehnuteľnosti umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
 - podzemné káblové VN (22kV) vedenie,
 - podzemné káblové NN (1kV) vedenie,
 - rozpojovacia a istiacia skriňa SR,
 vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).
- Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na Zaťaženej nehnuteľnosti č. 1 v celom rozsahu a na časti Zaťaženej nehnuteľnosti 2 v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

- Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti č. 1 v celom rozsahu a na časti Zaťaženej nehnuteľnosti 2 v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
 - zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
 (ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
- Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

- Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne**.
- Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zafaženými nehnuteľnosťami v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zafaženým nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
 - c) Zafažené nehnuteľnosti nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zafaženým nehnuteľnostiam,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zafaženými nehnuteľnosťami.
2. Zriadenie Vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 28.03.2022. Kópia Uznesenia č. 19/2022 – OZ a Uznesenia č. 21/2022 – OZ sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zafažené nehnuteľnosti v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zafažené nehnuteľnosti ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zafažených nehnuteľnostiach, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia na Zafažené nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Žiadateľ, pričom Povinný a Oprávnený týmto výslovne poverujú Žiadateľa na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Povinnému a Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ


1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zafažených nehnuteľností a prechádzajú s vlastníctvom Zafažených nehnuteľností na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zafažených nehnuteľností, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zafaženým nehnuteľnostiam.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 : Kópia geometrického plánu č. 50391551-56-21
Príloha č. 2 : Kópia uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 19/2022 – OZ
Príloha č. 3: Kópia uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 21/2022 – OZ
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

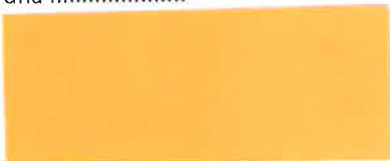
Povinný


V Kočovciach, dňa 16.05.2022

podpis : 
meno : Ing. Monika Kopúňová
funkcia : starosta
Obec Kočovce

Oprávnený

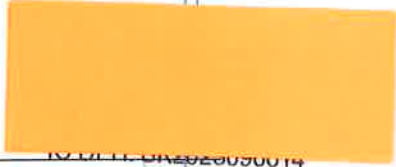
V Bratislave, dňa 24.5.2022

podpis : 
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : 
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ

V Novom Meste nad Váhom, dňa 05.05.2022



podpis :
meno : Branislav Gono
funkcia : konateľ
GB Servis s.r.o.



OBEC KOČOVCE

916 31 KOČOVCE 280

V Kočovciach, 07.04.2022

Uznesenie č. 19/2022 – OZ

Obecné zastupiteľstvo Obce Kočovce prijalo dňa 28.03.2022 na svojom II. zasadnutí nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 19/2022 – OZ

Obecné zastupiteľstvo Obce Kočovce **schvaľuje** zriadenie vecných bremien medzi obcou Kočovce – povinný z vecného bremena a Západoslovenskou distribučnou a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – oprávnený z vecného bremena. Zaťaženými parcelami vecného bremena sú časti parciel registra C-KN podľa vypracovaného geometrického plánu č. 50391551-56-21 zo dňa 08.12.2021 úradne overeného dňa 07.01.2022 pod číslom G1-273/2021 vypracovaného spoločnosťou GEOAGRO s.r.o., Ivanovce 264, 913 05 Ivanovce, IČO: 50 391 551 a to nasledovne:

- A) 6. diel – parcela registra C-KN parcelné č. 105/39 – výmera dielu 223 m² – zastavaná plocha a nádvorie
- B) 3. diel – parcela registra C-KN parcelné č. 106/1 – výmera dielu 79 m² – ostatná plocha
- C) 5. diel – parcela registra C-KN parcelné č. 495/2 – výmera dielu 68 m² – zastavaná plocha a nádvorie
- D) 4. diel – parcela registra C-KN parcelné č. 497/1 – výmera dielu 17 m² – zastavaná plocha a nádvorie
- E) Celá výmera parcely – parcela registra C-KN parcelné č. 106/10 o výmere 34 m² – ostatná plocha,

ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Kočovce ako povinného z vecného bremena. Kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa zaťažených nehnuteľností bude tvoriť prílohu zmluvy o zriadení vecných bremien. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného z vecného bremena „in personam“, predmetom ktorých je povinnosť povinného na časti zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom (body A,B,C,D) v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien a pre parcelu uvedenú v bode E) v celom rozsahu strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

Počet prítomných poslancov z 8: 7

Hlasovanie:

Luboš Kopún – za
Anton Motola – za
Mgr. Daniela Ondreičková – za
Ing. Pavol Gondár – za
JUDr. Zuzana Loffayová – za
Zuzana Uhrinová – za
Milan Kravárik – za



Ing. Monika Kopúňová
starostka obce



OBEC KOČOVCE

916 31 KOČOVCE 280

V Kočovciach, 07.04.2022

Uznesenie č. 21/2022 – OZ

Obecné zastupiteľstvo Obce Kočovce prijalo dňa 28.03.2022 na svojom II. zasadnutí nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 21/2022 – OZ

Obecné zastupiteľstvo Obce Kočovce **schvaľuje** Zmluvu o zriadení vecných bremien, ktorej predmetom je zriadenie vecných bremien medzi obcou Kočovce – povinný z vecného bremena a Západoslovenskou distribučnou a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – oprávnený z vecného bremena. Zaťaženými parcelami vecného bremena sú časti parcel registra C-KN podľa vypracovaného geometrického plánu č. 50391551-56-21 zo dňa 08.12.2021 úradne overeného dňa 07.01.2022 pod číslom G1-273/2021 vypracovaného spoločnosťou GEOAGRO s.r.o., Ivanovce 264, 913 05 Ivanovce, IČO: 50 391 551 a to nasledovne:

- A) 6. diel – parcela registra C-KN parcelné č. 105/39 – výmera dielu 223 m² – zastavaná plocha a nádvorie
- B) 3. diel – parcela registra C-KN parcelné č. 106/1 – výmera dielu 79 m² – ostatná plocha
- C) 5. diel – parcela registra C-KN parcelné č. 495/2 – výmera dielu 68 m² – zastavaná plocha a nádvorie
- D) 4. diel – parcela registra C-KN parcelné č. 497/1 – výmera dielu 17 m² – zastavaná plocha a nádvorie
- E) Celá výmera parcely – parcela registra C-KN parcelné č. 106/10 o výmere 34 m² – ostatná plocha,

ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Kočovce ako povinného z vecného bremena. Kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa zaťažených nehnuteľností bude tvoriť prílohu zmluvy o zriadení vecných bremien. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného z vecného bremena „in personam“, predmetom ktorých je povinnosť povinného na časti zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom (body A,B,C,D) v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien a pre parcelu uvedenú v bode E) v celom rozsahu strieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

Obecné zastupiteľstvo odporúča starostke obce Zmluvu o zriadení vecných bremien podpísať.

Počet prítomných poslancov z 8: 7

Hlasovanie:

Luboš Kopún – za
Anton Motola – za
Mgr. Daniela Ondreičková – za
Ing. Pavol Gondár – za
JUDr. Zuzana Loffayová – za
Zuzana Uhrinová – za
Milan Kravárik – za



Ing. Monika Kópúnová
starostka obce



Spoplatnené podľa § 147, 151 a 152
v znení nariadenia č. 117/2012

vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. siete na pozemkoch CKN p.č. 68, 105/39,42,199, 106/1, 495/2, 497/1, p.č. 719 a oddelenie pozemkov p.č. 106/9,10

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel' GEOAGRO s.r.o. Ivanovce 264, 91305 IČO 50391551 0911 101 453 geoagrotn@gmail.com	Kraj Trenčiansky	Okres Nové Mesto nad Váhom	Obec Kočovce		
	Kat. územie Beckovská Vieska	Číslo plánu 50391551-56-21	Mapový list č. N.MESTO n.V. 4-9/2		
GEOMETRICKÝ PLÁN na *					
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa: 08.12.2021	Meno: Ing. Vladimír Bulko	Dňa: 08.12.2021	Meno: Ing. Vladimír Bulko	Dňa: 7-01-2022	Meno: Ing. Ľubica BALAŽOVIČOVÁ
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené, dr. kolík		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overená podľa § 101 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 444					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník nájomca - držiteľ (adresa)
LV-E	parcely		ha	m ²								ha	m ²		
LV	PK	KN													
<i>Stav právny je totožný s registrom C KN</i>															
<i>Vyčíslenie rozsahu vecného bremena</i>															
1645		68		477	ost.pl.	7			68	77	68		477	ost.pl. 37	Doterajší
680		105/39		3390	zast.pl.	6			105/39	223	105/39		3390	zast.pl. 22	Doterajší
50		105/42		1329	orná p.	1			105/42	32	105/42		1329	orná p. 1	Doterajší
1623		105/199		2030	orná p.	2			105/199	49	105/199		2030	orná p. 1	Doterajší
680		106/1		2462	ost.pl.	3			106/1	79	106/1		2386	ost.pl. 37	Doterajší
											106/9		42	ost.pl. 37	Obec Kočovce
											106/10		34	ost.pl. 37	Obec Kočovce
680		495/2		5349	zast.pl.	5			495/2	68	495/2		5349	zast.pl. 22	Doterajší
680		497/1		2193	zast.pl.	4			497/1	17	497/1		2193	zast.pl. 22	Doterajší
828		719	4	7214	orná p.	8			719	12	719	4	7214	orná p. 22	Doterajší
Spolu				6 4444									6 4444		

Legenda: kód spôsobu využívania

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, akopaniny...
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, vŕmole, vysoké medze s krovím alebo kamením

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskej siete vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch reg. CKN p.č.68 (diel č.7) 77m², p.č.105/39 (diel č.6) 223m², p.č.105/42 (diel č.1) 32m², p.č.105/199 (diel č.2) 49m², p.č.106/1 (diel č.3) 79m², p.č.495/2 (diel č.5) 68m², p.č.497/1 (diel č.4) 17m², p.č.719 (diel č.8) 12m² vo vyznačenom rozsahu v prospech Západoslovenské distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava

Podľa osvedčovacej knihy č. 114/2022
podpísal (uznal svoj podpis)-túto listinu

Ing. Monika Kopúňová

r. č.:

byton

pred Obcou Kocovce.

Totožnosť bola preukázaná : OP Č. HH367114

Kočovciach 16.03.2022

Podpis ..

