

## Kúpna zmluva

**Predávajúci:** Mesto Jelšava, zastúpené primátorom MVDr. Milanom Kolesárom,  
rod.Kolesár, so sídlom Námestie republiky č.499, 049 16 Jelšava  
IČO: 00 328 341

**Kupujúci:** Ján Mladší,rod.Mladší, nar. 1                   ), r.č.                   , trvale bytom 050 01 Revúca,  
VI.Clementisa č.1125/3, štátne občianstvo -Slovenská republika a manželka  
Jana Mladšia, rod.Hrachiarová, nar. 1                   , r.č.                   }, trvale bytom  
VI.Clementisa č.1125/3, štátne občianstvo -Slovenská republika

uzavreli kúpnu zmluvu v tomto znení :

### I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – veľkosť podielu 1/1 v katastrálnom území Jelšava, zapísaná na LV č.243 Okresného úradu v Revúcej, katastrálny odbor:  
- parcela registra C č.1352/21 vo výmere 350 m<sup>2</sup>, druh pozemku - záhrada

### II.

Predávajúci predáva nehnuteľnosť uvedenú v čl.I tejto zmluvy kupujúcim, ktorí túto nehnuteľnosť kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu 1050 EUR /3EUR za 1 m<sup>2</sup>/, ktorá bola kupujúcimi zaplatená predávajúcemu pri podpísaní tejto zmluvy. Predávajúci predáva predmetnú nehnuteľnosť na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Jelšave č.V/756/2022 zo dňa 27.04.2022.

### III.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a ani iné právne povinnosti. Kupujúci sa so stavom nehnuteľnosti oboznámili na mieste samom.

### IV.

Kupujúci nadobudnú bezpodielové spoluvlastníctvo manželov k nehnuteľnosti uvedenej v čl.I tejto zmluvy v podiele 1/1 vkladom do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade v Revúcej, katastrálny odbor. Náklady súvisiace s týmto vkladom znášajú kupujúci.

V.

Zmluvní účastníci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VI.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne v 5 podpísali, z toho každý z účastníkov tejto zmluvy obdrží po 1 exempláry a 2 exempláre sú určené pre Okresný úrad v Revúcej, katastrálny odbor.

V Jelšave, dňa 23.05.2022

predávajúci



kupujúci

.....  
Mesto Jelšava  
zastúpené primátorom  
MVDr. Milanom Kolesárom, rod.Kolesár

.....  
Ján Mladší, rod.Mladší

.....  
Jana Mladšia, rod.Hrachiarová