

Dodatok č. 4
k ZMLUVE O DIELO
na zhotovenia stavby: „Zariadenie pre seniorov“
uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1. OBJEDNÁVATEL:	Obec Smižany
Sídlo:	Smižany, Námestie M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany, okr. Spišská Nová Ves
Štatutárny zástupca:	Miroslava Szitová, PhD., starostka obce
Osoby oprávnené na konanie vo veciach	
a) zmluvných:	Mgr. Miroslava Szitová, PhD., starostka obce
b) technických:	Ing. Zuzana Krištovčová
c) výkonu technického dozoru investora:	Ing. Vladimír Margetaj, Ing. Štefan Paračka
d) kontroly zhotovenia diela v priebehu realizácie:	podľa bodu 1.1. písm. a), b), c) tohto článku
e) prevzatie diela:	podľa bodu 1.1. písm. b), c) tohto článku
f) rozhodovanie o zmenách a prácach navyše, ktoré majú za následok zvýšenie dohodnutej ceny:	podľa bodu 1.1. písm. a), b) tohto článku
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK17 5600 0000 0034 1263 7001
SWIFT (BIC):	KOMASK2X
IČO:	00 691 721
DIČ:	2020715554
IČ DPH:	SK2020715554
(ďalej ako „objednávateľ“)	
1.2. ZHOTOVITEĽ:	BauTop, s.r.o.
Sídlo:	Arnutovce 130, 053 13 Arnutovce
Štatutárny zástupca:	Jaroslav Smižanský, konateľ Ing. Vladimíra Smižanská, konateľka Dušan Komár, konateľ
Číslo zápisu v obchodnom registri / živnostenského listu alebo iného oprávnenia na podnikanie:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 21333/V
Zastúpený:	
Osoby oprávnené na konanie vo veciach	
a) zmluvných:	Jaroslav Smižanský, konateľ Ing. Vladimíra Smižanská, konateľka Dušan Komár, konateľ
b) technických:	Ing. Vladimíra Smižanská, hlavná stavbyvedúca
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., pob. Spišská Nová Ves
IBAN:	SK82 0200 0000 0028 9573 3457
IČO:	43 982 671
DIČ:	2022545822
IČ DPH:	SK2022545822
Číslo telefónu:	+421 917 205 848
E-mail:	bautop@bautop.sk
(ďalej ako „zhotoviteľ“)	

PREAMBULA

Vzhľadom k tomu, že:

- a) dňa 12.10.2021 uzatvorili objednávateľ a zhotoviteľ Zmluvu o dielo na zhotovenie stavby „Zariadenie pre seniorov“ (ďalej aj ako „Zmluva o dielo“ alebo „ZoD“), predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dohodnuté stavebné dielo „Zariadenie pre seniorov“, dňa 18.10.2021 uzatvorili Dodatok č. 1, dňa 22.12.2021 uzatvorili Dodatok č. 2 a dňa 28.03.2022 uzatvorili Dodatok č. 3 k Zmluve o dielo. Predmetom tohto dodatku č. 4 k Zmluve o dielo je dohoda zmluvných strán na zosúladiení prílohy č.1. k ZoD - Cenová kalkulácia, ponukový rozpočet stavby, s členením uvedeným v projektovej dokumentácii predmetného stavebného diela a v stavebnom povolení, s osobitným členením na výstavbu Zariadenia pre seniorov, na výstavbu Technickej vybavenosti, s vyčlenením vlastných zdrojov objednávateľa a to bez zmeny ceny,
- b) predmetné zmeny v prílohe č.1. k ZoD - Cenová kalkulácia, ponukový rozpočet stavby, sú vykonané vzájomnou dohodou zmluvných strán, za spolusúčinnosti so zhotoviteľom predmetného stavebného diela a so stavebným dozorom a sú v súlade s Čl. IX. ZMENY DIELA bodom 9.1. ZoD.

Článok I.

Z dôvodu zosúladienia prílohy č.1. k ZoD - Cenová kalkulácia, ponukový rozpočet stavby, s požadovaným členením v písmene a) PREAMBULY a to bez zmeny ceny diela, sa zmluvné strany dohodli na nahradení prílohy č.1. k ZoD novou prílohou, podľa Čl. XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA bodu 16.4. Zmluvy o dielo.

Článok II.

1. Z dôvodu harmonizácie platobných podmienok s členením obstarávacích nákladov stavby financovaných z úveru ŠFRB a z vlastných zdrojov objednávateľa, sa zmluvné strany dohodli na prílohe č. 3. k ZoD – Rekapitulácia obstarávacích nákladov stavby.
2. Doplnenie článku IV. CENA DIELA o bod:

4.1.2. Rekapitulácia obstarávacích nákladov stavby

	Cena bez DPH eur	DPH (20%) eur	Cena s DPH eur
Zariadenie pre seniorov Smižany – stavebná časť	2 058 220,70	411 644,15	2 469 864,85
Technická vybavenosť	140 451,15	28 090,24	168 541,39
Ostatné objekty (vlastné zdroje objednávateľa)	50 911,48	10 182,28	61 093,76
Celkom	2 249 583,33	449 916,67	2 699 500,00

Článok III.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo a jednotlivých Dodatkov k ZoD, ktoré nie sú dotknuté obsahom a zmyslom tohto Dodatku č. 4, ostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu. Účinnosť tento Dodatok č. 4 nadobúda dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v centrálnom registri zmlúv.

3. Tento Dodatok č. 4 s novou prílohou č.1. a č.3. je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, po dva pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 4 je vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle, neuzatvárajú ho v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, riadne si ho prečítali a jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho týmto podpisujú.

V Smižanoch dňa 14.06.2022

Objednávateľ:



.....
Obec Smižany
Mgr. Miroslava Szitová, PhD.
starostka obce

V Arnutovciach, dňa 14.06.2022

Zhotoviteľ:



.....
BauTop, s.r.o.
Jaroslav Smižanský
konateľ

.....
BauTop, s.r.o.
Ing. Vladimíra Smižanská
konateľka