

Zmluva o odovzdaní a prevzatí do správy č. 2022/...2

Zmluvné strany:

Vlastník:

Obec P R U Ž I N A
zastúpená starostom obce Michalom U š i a k o m
sídlo Pružina
IČO 00317730
DIČ 2020684754

ZÁKLADNÁ ŠKOLA Š. ZÁVODNÍKA PRUŽINA	Čís. dep.
Dátum: - 1. APR. 2022	
Číslo: 346/2022	
Prílohy:	UKI: znak GZ

Správca:

Základná škola Štefana Závodníka
zastúpená riaditeľom organizácie Mgr. Adriana Šterdasová
sídlo : Pružina 408
IČO : 31202357

uzatvárajú túto zmluvu:

I.

Obec Pružina je výlučným vlastníkom :

- a) nehnuteľného majetku
- nachádzajúceho sa v budove súpisné číslo 408 na pozemku parcela č.KN C 15, ktorého inventárny zoznam je uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy, Prílohy č. 1 tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

II.

Vlastník zveruje a správca berie do správy majetok opísaný v čl. I. na dobu *neurčitú*, ktorá začne plynúť odo dňa účinnosti tejto zmluvy, a to bezodplatne.

III.

Obstarávacia hodnota odovzdávaného majetku predstavuje spolu sumu **4 689,80** EUR (slovom štyritisícšesťstoosemdesiatdeväť80/100).

IV.

1. Správca sa zaväzuje obhospodarovať a spravovať majetok Obce Pružina zverený mu do správy v súlade s VZN obce Pružina č. 1/2012.
2. Správca sa zaväzuje užívať spravovaný majetok primerane jeho povahe a určeniu, udržiavať ho v riadnom a prevádzkyschopnom technickom stave tak, aby nedochádzalo k jeho znehodnocovaniu a aby sa čo najviac predĺžila jeho užívateľnosť a nakladať s ním v súlade s platnými právnymi predpismi.
3. Bežné opravy a údržby zvereného majetku zabezpečí správca a v prípade nájmu počas doby jeho trvania nájomca na vlastné náklady.
4. Správca je povinný v objektoch odovzdaných do správy zabezpečovať dodržiavanie najmä predpisov o požiarnej ochrane a dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
5. Správca sa zaväzuje zabezpečiť vykonávanie prevádzkových revízijských správ a odborných prehliadok zariadení v predpísaných termínoch v zmysle príslušných STN a vyhlášok.

6. Správca je povinný vykonať inventarizáciu zvereného majetku každý rok na základe príkazu starostu obce a predložiť výsledky inventarizácie v stanovenom termíne.
7. Správca je povinný vlastníčkovi – obci predkladať inventarizačný zápis , vyraďovací protokol a likvidačný protokol o naložení s vyradeným majetkom , pričom je povinný dodržať termíny stanovené v príkaze starostu.

8. Správca je povinný uchovávať:
 - inventarizačné zápisnice a sumáre,
 - doklady týkajúce sa zvereného majetku,
 - uzatvorené zmluvy týkajúce sa zvereného majetku,
 - a ostatné písomnosti týkajúce sa zvereného majetku.
9. Správca sa zaväzuje, že všetky škody a závady, ktoré by počas doby správy vznikli na odovzdaných veciach ich používaním alebo zneužívaním, dá odstrániť na svoje náklady a tiež sa zaväzuje nahradiť škody, ktoré by spôsobil sám alebo osoby s ním spojené alebo vo vzťahu k správcovi.
10. Akékoľvek úpravy stavebného charakteru môže správca na zverennom majetku vykonať len s predchádzajúcim súhlasom vlastníka.
11. Správca sa zaväzuje rešpektovať existujúce nájomné vzťahy uzatvorené medzi vlastníkom a tretími osobami, ktoré takto prechádzajú na správcu ako zmluvnú stranu.

V.

1. Správca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom preberaného majetku na základe dokumentácie, vizuálneho posúdenia technického stavu a vykonanej praktickej skúšky funkčnosti všetkých zariadení a v takomto stave ho preberá.
2. Správca preberá majetok v prevádzkyschopnom stave.
3. Poistenie predmetu správy vykonal vlastník majetku.

VI.

1. Zmluvu o správe je možné ukončiť v zmysle § 9 ods. 2 VZN obce Pružina č. 1/2012
2. Po skončení správy sa správca zaväzuje, že odovzdá všetok nehnuteľný majetok a hnutel'ný majetok uvedený v prílohe č. 1 nepoškodený a v pôvodnom stave s prihliadnutím na bežné opotrebovanie.
3. V prípade zveľadenia predmetu správy opravou, prípadne generálnou opravou, si správca nebude nárokovať úhradu vynaložených nákladov.

VII.

Odovzdanie hnutel'ného majetku v celkovej obstarávacej hodnote **4 689,80 €** do správy Základnej školy Štefana Závodníka bolo schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Pružine konaného dňa 31.3.2022, uznesením č. 15/2022.

VIII.

1. Zmluva o odovzdaní a prevzatí do správy je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2. vyhotovenia obdrží vlastník a 2 vyhotovenia správca.
2. Zmluvu je možné meniť, resp. doplniť po dohode zmluvných strán formou očíslovaných dodatkov k nej.
3. Táto zmluva je uzatvorená a nadobúda platnosť dňom zverejnenia.
4. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
 - a) obec Pružina zverejní na webovom sídle obce,

5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
6. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Pružina vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
7. Účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
8. Zmluva o odovzdaní a prevzatí do správy bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Pružine , dňa 31.03.2022

