

Zmluva o dielo

Uzavretá podľa §536 a nasl. zákona č.513/1991 Z.z. (Obchodného zákonníka)
v znení neskorších zmien a doplnkov

I.

Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** Pamiatkový úrad SR
Sídlo: Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava
IČO: 31755194
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu: SK09 8180 0000 0070 0006 8939
V zastúpení: PhDr. Katarína Kosová, generálna riaditeľka
Vo veciach zmluvných: Mgr. Branislav Rezník, vedúci odboru preventívnej
údržby pamiatok, PÚ SR
(ďalej iba „Objednávateľ“)

A

- 2. Zhotoviteľ:**
Obchodné meno: ARCH. PROJEKT Ing. arch. Emil Michálek
Sídlo: Dulov 189, 018 52 Pruské
IČO: 37188267
IČ DPH:
Registrovaná: Živnostenský register č. 11/2000 vydal Okresný úrad
Ilava dňa 18.01.2000
Bankové spojenie:
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

sa pre prípad, že ich záväzkový vzťah nespadá pod záväzkové vzťahy uvedené v ustanov. § 261 Obchodného zákonníka dohodli, v súlade s ust. § 262 ods. 1, že ich záväzkový vzťah sa bude riadiť Obchodným zákonníkom.

II

Východiskové podklady

Podkladom na uzatvorenie zmluvy o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie (ďalej len „zmluva“) je ponuka zhotoviteľa zo dňa 30. 10. 2017, predložená objednávateľovi v rámci zadávania zákazky v zmysle § 117 zákona č.343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

III.

Predmet plnenia

1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie.

Názov zákazky:

Adaptácia hospodárskeho objektu na Cukrovej ul. v Trnave pre potreby odboru ochrany pamiatkového fondu Pamiatkového úradu SR. Vypracovanie projektovej dokumentácie.

IV.

Čas plnenia a spôsob odovzdania a prevzatia

1. Projektová dokumentácia podľa bodu III.1) a III.2) bude vypracovaná Zhotoviteľom a odovzdaná Objednávateľovi. Počet vyhotovení projektovej dokumentácie: 7 paré v tlačenej forme, 2x dokumentácia na CD, obsah vo forme dwg súboru a technické správy 1 krát vo forme samostatných PDF súborov, výkazy výmer k jednotlivým stavebným objektom vo forme xls súboru.
2. Termín začatia prác bude ihneď po podpise zmluvy. Termín odovzdania projektovej dokumentácie bude do 60 kalendárnych dní od podpisu zmluvy Zhotoviteľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať od Zhotoviteľa a zaplatiť mu dohodnutú cenu za podmienok stanovených v tejto zmluve. Objednávateľ môže uplatniť svoje pripomienky písomne do 14 dní od prevzatia diela. Za termín odovzdania sa považuje dátum, ku ktorému boli splnené dohodnuté podmienky zmluvy a ku ktorému bol podpísaný preberací protokol medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom.

V.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za predmet plnenia podľa čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §2 zákona č.18/1996 Z. z. o cenách a vychádza z ponuky zhotoviteľa zo dňa 30. 10. 2017, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.
2. Celková cena dohodnutá podľa ods. V.1) je za dielo a objednávateľ zaplatí dohodnutú cenu vo výške 5 490,- Eur. Táto cena je splatná vcelku po odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia.
3. Cenu za predmet plnenia uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi na jeho bankový účet na základe faktúry Zhotoviteľa, ktorú mu Zhotoviteľ odovzdá súčasne s predmetom plnenia.
4. Lehota splatnosti faktúry bude 30 dní odo dňa jej vystavenia. Faktúry môžu byť pre ich nesprávnosť alebo neúplnosť vrátené zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od ich prevzatia objednávateľom.

VI.

Súčinnosť zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zhodujú, že uskutočňovanie predmetu tejto zmluvy vyžaduje od obidvoch strán intenzívnu vzájomnú súčinnosť, pravidelnú informovanosť a operatívnu aktualizáciu stanoveného postupu.

2. Objednávateľ sa zaväzuje byť súčinný pri zhotovení diela Zhotoviteľom, najmä mu v primeranej lehote poskytnúť stanoviská, ktoré má k dispozícii, informácie, údaje, textové a grafické podklady v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi potrebnú súčinnosť v nevyhnutnom rozsahu potrebnom na dosiahnutie cieľa Objednávateľa vo veci realizácie stavby.

VII.

Zmluvné pokuty

1. V prípade nedodržania dohodnutého termínu dokončenia diela Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania, ak sa vo forme dodatku k tejto zmluve nedohodnú na predĺžení lehoty.
2. V prípade omeškania Objednávateľa pri úhrade dohodnutej ceny Zhotoviteľovi má tento nárok na zmluvný úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania, ak sa vo forme dodatku k tejto zmluve nedohodnú na predĺžení doby splatnosti.

VIII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Za podstatné porušenie zmluvy, pri ktorom je zmluvná strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, sa považujú nasledovné :
 - nedodržanie termínu dodania diela zo strany Zhotoviteľa,
 - bezdôvodné prerušenie prác zhotoviteľom,
 - nesplnenie súčinnosti zahrnuté v bode VI.1) zo strany Objednávateľa.
2. Objednávateľ môže zmluvu vypovedať doporučeným listom spôsobom uvedeným v § 574 obchodného zákonníka. Zhotoviteľ môže zmluvu vypovedať doporučeným listom spôsobom uvedenom v § 575 Obchodného zákonníka.

IX.

Záruka a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v najlepšej možnej dosiahnuteľnej kvalite z hľadiska vernosti zdokumentovania skutkového stavu v súčinnosti s príslušnými špecialistami – projektantmi technickej infraštruktúry.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad vady diela má Objednávateľ právo požadovať a v prípade požiadania je Zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť vady diela (napr. opravou alebo dodatkom k dodanému dielu). Okrem tohto plnenia sú akékoľvek iné požiadavky alebo nároky v rámci záruky na dielo vylúčené. Vady diela odstráni Zhotoviteľ najneskôr do 30 dní od oprávnenej reklamácie, prípadne v lehote, na ktorej sa zmluvné strany dohodnú alebo ktorá je primeraná charakteru a rozsahu opravy.

3. Objednávateľ sa zaväzuje prípadnú reklamáciu vady diela uplatniť bezodkladne po jej zistení a písomnou formou doručením Zhotoviteľovi.

X.

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami s Objednávateľom a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v priebehu spracovania projektovej dokumentácie odkonzultovať jednotlivé časti projektovej dokumentácie s príslušnými úradmi štátnej a územnej samosprávy. V prípade pripomienok z ich strany ku navrhovaným projektovým riešeniam, v rámci ceny zákazky je povinný tieto pripomienky zapracovať a to najneskôr do 14 dní od ich vznesenia zo strany Objednávateľa.

XI.

Záverečné ustanovenia

Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré nie sú zmluvou výslovne upravené, sa riadia platnými predpismi a všeobecne zachovávanými obchodnými zvyklosťami na území SR. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každý ma povahu originálu. Každá zo strán obdrží po dvoch výtlačkoch. Účastníci zmluvy si ju riadne prečítali a na dôkaz súhlasu s ňou pripájajú svoje podpisy. Zmenu zmluvy je možné vykonať písomne so súhlasom zmluvných strán.

V Bratislave,

V Pruskom ..

.....
Za objednávateľa

.....
Za zhotoviteľa

Dodatok č. 1 k

Zmluve o dielo

uzavretá podľa §536 a nasl. zákona č.513/1991 Z.z. (Obchodného zákonníka)
v znení neskorších zmien a doplnkov

I.

Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** Pamiatkový úrad SR
Sídlo: Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava
IČO: 31755194
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu: SK09 8180 0000 0070 0006 8939
V zastúpení: PhDr. Katarína Kosová, generálna riaditeľka
Vo veciach zmluvných: Mgr. Branislav Rezník, vedúci odboru preventívnej
údržby pamiatok, PÚ SR
(ďalej iba „Objednávateľ“)

a

- 2. Zhotoviteľ:**
Obchodné meno: ARCH. PROJEKT Ing. arch. Emil Michálek
Sídlo: Dulov 189, 018 52 Pruské
IČO: 37188267
IČ DPH:
Registrovaná: Živnostenský register č. 11/2000 vydal Okresný úrad
Ilava dňa 18.01.2000
Bankové spojenie:
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

sa v zmysle článku VII. Bod 2 Zmluvy o dielo podpísanej 18. 12. 2017 dohodli, že bod 2 v článku IV sa mení nasledovne:

„Termín začatia prác bude ihneď po podpise zmluvy. Termín odovzdania projektovej dokumentácie bude do 90 kalendárnych dní od podpisu zmluvy Zhotoviteľom.

Ostatné body Zmluvy o dielo zostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č. 1 ku Zmluve o dielo je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každý ma povahu originálu. Každá zo strán obdrží po dvoch výtlačkoch. Účastníci zmluvného vzťahu si Dodatok č. 1 riadne prečítali a na dôkaz súhlasu s ním pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave,

V Pruskom