

Zmluva o dielo č. D/E-006/2022

uzatvorená podľa § 536 až § 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Čl. 1 ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Mesto Galanta
Sídlo: Mierové nám. č. 940/1, 924 18 Galanta
Štatutárny orgán : Peter Paška, primátor mesta
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických :
Ing. Mgr. Slávka Veselá
IČO: 00305936
DIČ: 2021153541
Bankové spojenie: VÚB a.s.,
IBAN: SK15 0200 0000 0000 1872 2132
BIC : SUBASKBX
Číslo telefónu: +421317884301
E-mail: primator@galanta.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Ing. arch. Marián Šulík
Sídlo: Hlaváčiková 41, 841 05 Bratislava
Licencia č. SKA 0116 AA
IČ DPH: SK 10 20 164 508
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK 62 7500 0000 0040 3006 2489
SWIFT: CEKOSKBX
Číslo telefónu: +421 903 703 032
E-mail: marian.sulik@archfatale.com

(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu ako „zmluvné strany“).

Čl. 2 FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

2.1 Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s názvom „**Projektová dokumentácia – Ľadová plocha s prestrešením**“

Čl. 3 PREDMET ZMLUVY

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo /ďalej len „zmluva“/ vypracovať a dodať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa dielo: „**Projektová dokumentácia – Ľadová plocha s prestrešením**“

v rozsahu:

- 3.1.1 Predmetom je vypracovanie projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) v rozsahu pre územné a stavebné povolenie. Jedná sa o vypracovanie PD na Ľadovú plochu s prestrešením na pozemku parc. č. 346/53, k. ú. Galanta.
- 3.1.2 Geodetické zameranie riešeného územia, dopravno-inžinierky prieskum, stavebné objekty musia byť vypracované podľa platných noriem, zákonov, technických podmienok, predpisov. Predmet zákazky zahŕňa autorský dozor. Predmet zákazky nezahŕňa overenie existencie inžinierskych sietí, riešenie iných stavebných objektov, napr. prekládky a ochrana existujúcich IS a pod., inžiniersku činnosť stavby a zabezpečenie mapových podkladov. V prípade nutnosti stavebných úprav doplnenie PD o uvedené stavebné práce.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené projekty prevezme, zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne Zhotoviteľovi súčinnosť v rozsahu nevyhnutnom pre riadne plnenie zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že vypracuje projekty spôsobilé k účelu užívania dohodnutého touto zmluvou, ktoré budú spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP, najmä v zmysle Technických podmienok. Všetky vady a nedostatky zistené pri odovzdaní a prevzatí projektov je Zhotoviteľ povinný odstrániť v termíne dohodnutom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí projektov, resp. ihneď bez zbytočného odkladu po vyzvaní Objednávateľom.
- 3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.
- 3.5 Dohodnuté dielo Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi v nasledovných počtoch: v tlačenej forme v počte 6 paré, v elektronickej forme na CD alebo DVD vo formáte DGN, výkaz/výmer, rozpočet stavby.

Čl. 4 TERMÍNY PLNENIA

- 4.1 Termín ukončenia a odovzdania projektovej dokumentácie /v zmysle prílohy č. 1 tejto zmluvy, je rozdelený na dve časti a to nasledovne:
Dokumentácia pre územné povolenie bude spracovaná najneskôr do 15.06.2022.
Dokumentácia pre stavebné povolenie vrátane podrobného výkazu, výmeru a rozpočtu stavby bude dodaná najneskôr do 01.08.2022 .
- 4.2. Ak je na vykonanie diela potrebná súčinnosť Objednávateľa, je Zhotoviteľ povinný na to písomne upozorniť objednávateľa a to hneď ako sa o danej potrebe dozvedel, najneskôr však do troch kalendárnych dní od vzniku potreby súčinnosti Objednávateľa.
Objednávateľ je povinný poskytnúť súčinnosť v rozsahu nevyhnutnom pre riadne splnenie zmluvy a to do 10 pracovných dní, odo dňa doručenia písomného upozornenia Zhotoviteľa na potrebu súčinnosti Objednávateľa.
- 4.3 Predmet zmluvy podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu zmluvy Objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzdanie diela zástupcovi Objednávateľa s potvrdením o prevzatí.

Čl. 5 CENA DIELA

5.1 Cena diela je stanovená vzájomnou dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov:

Cena diela celkom bez DPH: 16.000,00 eur.

DPH 20% : 3.200,00 eur.

Cena diela celkom vrátane DPH: **19.200,00 eur**,

slovom devätnásťtisícdivsto eur a 0/100.

Návrh Zhotoviteľa zo dňa 19.05.2022 tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky projektové práce písomne požadované Objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, budú považované za práce navyše. Práce navyše sa Zhotoviteľ zaväzuje pre Objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, ktorého obsahom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác navyše.

5.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky alebo odsúhlasenia prác navyše zástupcom Objednávateľa. Pre vznik nároku Zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve.

Čl. 6 PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cenu diela v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy uhradí Objednávateľ na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom po vykonaní protokolárnom odovzdaní diela. Objednávateľ neposkytuje preddavky na plnenie tejto zmluvy.

6.2 Faktúra bude obsahovať tieto údaje :

- obchodné meno Objednávateľa a Zhotoviteľa, adresy sídiel
- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- deň odoslania a splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- označenie diela
- fakturovanú sumu bez DPH, sadzbu DPH, sumu DPH a celkovú sumu vrátane DPH
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby Zhotoviteľa

6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie.

6.4 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.

6.5 Účastníci týmto uzatvárajú dohodu o zázake postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.

Čl. 7

SÚČINNOSŤ A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne Zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä v odovzdaní doplňujúcich informácií, upresnení, vyjadrení a stanovísk potrebných pre vypracovanie projektovej dokumentácie.
Plnenie podľa tejto zmluvy Zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa podkladov od Objednávateľa.
- 7.1.1 mapové podklady na riešených úsekoch, polohopis a výškopis na úsekoch s výstavbou nových komunikácií, overenie existencie a vytýčenie polôh inžinierskych sietí na riešenom území.
- 7.2 Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

Čl. 8

ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotovené projekty spôsobilé na dojednaný účel využitia a zaväzuje sa pri zhotovovaní projektovej dokumentácie dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy platné v čase spracovania predmetnej dokumentácie a zodpovedá za jej vady v čase jej odovzdania Objednávateľovi. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záručnú dobu za kvalitu technického riešenia po dobu 36 mesiacov odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie Objednávateľovi.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má zadanie a projekt v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré vznikli po odovzdaní projektovej dokumentácie zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť vady bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu.
- 8.5 Reklamáciu vady predmetu tejto zmluvy je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk Zhotoviteľa.

Čl. 9

ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1 V zmysle čl. 4. bod 4.1 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávatel'ovi projektovú dokumentáciu v lehote v zmysle výzvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním projektov zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 eur za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu Zhotoviteľa.
- 9.2 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti zistené vady bezodplatne

odstrániť a nahradiť prípadné škody.

9.3 V prípade omeškania so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia bodu 8.1 alebo bodu 3.3 tejto zmluvy má Objednávateľ právo udeliť a Zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny diela v bode 5.1 tejto zmluvy a povinnosť bezodkladne odstrániť porušenie (nedostatky) na vlastné náklady. V prípade nesplnenia povinnosti bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1 alebo bodu 3.3 tejto zmluvy na vlastné náklady, Objednávateľ má právo opakovane udeliť a Zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny diela uvedenej v bode 5.1 tejto zmluvy. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia.

Čl. 10 ZÁNİK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:

- a) dohodou zmluvných strán,
- b) účinnosťou odstúpenia od tejto zmluvy niektorej zo zmluvných strán alebo
- c) z iných zákonom stanovených dôvodov.

10.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v zmluve.

10.3 Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od zmluvy sa považuje:

- a) nedodržanie dohodnutej ceny za dielo uvedenej v čl. 5.,
- b) omeškanie s vykonaním diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 1 mesiac,
- c) nedodržanie termínu na odstránenie väd diela,
- d) porušenie bodu 3.2 tejto zmluvy.

10.4 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to poskytnutá, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

10.5 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

Čl. 11 DORUČOVANIE

11.1 Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomností sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie 18 dňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je

na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.

- 11.2 Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomnosti. V prípade akejkolvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomnosti na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomností.

Čl. 12

AUTORSKÉ PRÁVA A LICENČNÉ PODMIENKY

- 12.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v prípade ak na základe činnosti súvisiacej s prípravou projektovej dokumentácie v zmysle tejto Zmluvy bude vytvorené autorské dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona je Zhotoviteľ nositeľom autorských práv k projektovej dokumentácii vytvorenej na základe tejto Zmluvy a je oprávnený poskytnúť Objednávateľovi projektovú dokumentáciu bez akýchkoľvek obmedzení. Zhotoviteľ zodpovedá voči tretím osobám za prípadné porušenie autorského práva alebo iného práva duševného vlastníctva v súvislosti s vytvoreným projektovej dokumentácie podľa tejto Zmluvy.
- 12.2 Zhotoviteľ poskytuje k projektovej dokumentácii Objednávateľovi výhradnú licenciu, časovo, vecne a územne neobmedzenú v rozsahu všetkých majetkových práv autora.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ nie je povinný udelenú výhradnú licenciu využiť.
- 12.4 Zhotoviteľ zároveň súhlasí s tým, aby Objednávateľ udelil sublicencie na použitie projektovej dokumentácie vo vyššie uvedenom rozsahu aj ďalším osobám, pričom udelenie sublicencie nemusí byť písomné. Odmena za licenciu na používanie autorského diela (projektovej dokumentácie) podľa tejto Zmluvy je zahrnutá v Cene za zhotovenie projektovej dokumentácie podľa tejto Zmluvy.
- 12.5 Pokiaľ v rámci plnenia podľa tejto Zmluvy Zhotoviteľ použije autorské dielo tretej strany, je povinný zabezpečiť súhlas autora diela na použitie autorského diela tretej osoby a na plnenie podľa tejto Zmluvy.
- 12.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa budú podieľať na vytvorení projektovej dokumentácie v zmysle tejto Zmluvy tak, aby si tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi a tretej strane žiadne nároky vyplývajúce im z osobnostných, priemyselných či iných obdobných práv v súvislosti s riadnym plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

12.7 Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k projektovej dokumentácii momentom prevzatia projektovej dokumentácie bez väd a nedorobkov, t. j. podpísaním Zápisnice o prevzatí projektovej dokumentácie, pričom týmto momentom nadobúda Objednávateľ aj všetky majetkové práva k projektovej dokumentácii, vyplývajúce zo zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona.

12.8 Objednávateľ je oprávnený projektovú dokumentáciu upraviť alebo zmeniť takým spôsobom, aby boli rešpektované všetky práva autora v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona.

Čl. 13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

13.1 Vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne platných právnych predpisov.

13.2 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na užívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom Zhotoviteľa.

13.3 Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku odsúhlaseného a podpísaného štatutárnymi orgánmi zmluvných strán.

13.4 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu ju podpisujú.

13.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.

13.6 Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú pre Objednávateľa a jeden rovnopis pre Zhotoviteľa.

Prílohy:

1. Opis predmetu zmluvy
2. Návrh Zhotoviteľa na plnenie kritérií zo dňa 19.05.2022

V Galante, dňa

V Bratislave, dňa

Za Objednávateľa:
Mesto Galanta

Za Zhotoviteľa:
Ing. arch. Marián Šulík

.....
Peter Paška
primátor

.....
Ing. arch. Marián Šulík

Príloha č. 1

Opis predmetu zmluvy:

Predmetom je vypracovanie PD v rozsahu pre územné a stavebné povolenia. Jedná sa o vypracovanie PD na Ladvú plochu s prestrešením na pozemkoch, parc. č. 346/53, k. ú. Galanta.

Spodná stavba

- vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie
- vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie
- vypracovanie dokumentácie pre realizáciu stavby (pre účely zadávania zákazky na stavebné práce)
- súčinnosť pri inžinierskej činnosti počas povoľovacích procesov a autorský dohľad počas realizácie stavebných prác
- vypracovanie indikatívneho rozpočtu stavby

Vrchná stavba

- vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie
- vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie
- súčinnosť pri inžinierskej činnosti počas povoľovacích procesov a autorský dohľad počas realizácie stavebných prác
- vypracovanie indikatívneho rozpočtu stavby

Rámcové informácie k jednotlivým častiam projektovej dokumentácie

Spodná stavba

- pôdorys stavby 25 x 45 m
- hracia plocha 20 x 40 m
- osadenie budúcej vrchnej stavby
- riešenie odvodu dažďovej kanalizácie z dotknutého územia
- terénne úpravy a spevnené plochy
- prípojka elektrickej energie
- prípojka vody

Vrchná stavba

- prestrešenie hracej plochy 25 x 45 m – samonosná konštrukcia (verejný obstarávateľ typovo definuje prestrešenie – poskytne pôdorys a rez požadovanej konštrukcie prestrešenia)
- osvetlenie haly
- úprava povrchov v hale

Príloha č. 2 - Návrh na plnenie kritérií Zhotoviteľa, vypracovaný dňa 19.05.2022

Príloha č. 1

Návrh na plnenie kritérií

Názov zákazky: „Projektová dokumentácia - Eadová plocha s prestrešením“

Identifikačné údaje uchádzača:

ING. ARCH. MARIAN SULK
AA SKA 0116 AA

E-mail:

marian.sulik@archfatale.com

Telefón:

+421 903 70 30 32

P. č.	Položky predmetu obstarávania	Celková cena diela bez DPH	Sadzba a výška DPH	Celková cena diela vrátane DPH
1.	Projektová dokumentácia - Eadová plocha s prestrešením	16 000,-	3200,-	19 200,-

Vyplnené dňa:

podpis a odtlačok pečiatky uchádzača,
meno, priezvisko štatutárneho zástupcu
uchádzača oprávneného konať
v záväzkových vzťahoch predávajúceho