

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
č. 513/1991 Zb. v platnom znení

Článok 1

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Obchodné meno:
Sídlo:
V jeho mene konajúci:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
(ďalej len „objednávateľ“)

Obec Machulince

Hlavná č. 115/6, PSČ 951 93 Machulince
Bohumil Bielik, starosta obce
00308234
2021037931
VÚB Zlaté Moravce

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:
Sídlo:
Zastúpený:
Oprávnený rokovať vo veciach:
a) zmluvných:
b) technických:
IČO:
DIČ/IČ DPH:
Bankové spojenie:
IBAN:
Číslo telefónu:
Číslo faxu/mail:
Registrácia:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

EKO stavín s.r.o.

Stummerova 1508/118, 955 01 Topoľčany
Ivan Poluch
Ivan Poluch
Ing. Jozef Katrák
36286362
2022149162/SK2022149162
ČSOB a.s.
SK6175000000004004909340
0905 463 897
info@ekostavin.sk
OS Nitra, oddiel sro, 17860/N

Článok 2

Východiskové podklady a údaje

Podkladom pre spracovanie tejto zmluvy sú:

1. Projektová dokumentácia a zadanie, podľa ktorej sa budú stavebné práce vykonávať.

Článok 3

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa kompletne zabezpečenie prác na stavbe v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy a prílohy č. 1 **ocenení výkaz výmer**.
2. Rozsah realizácie tvoria všetky výkony, dodávky a práce, ktoré sú potrebné pre riadne splnenie zmluvného záväzku zhotoviteľa vrátane vedľajších a dodatočných činností tak, aby predmet diela bol plne funkčný a bol v súlade s príslušnými technologickými predpismi, STN, projektovou dokumentáciou a právnymi predpismi.
3. Zhotoviteľ vykoná v rámci svojich zmluvných dodávok tiež všetky potrebné vedľajšie pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nie sú síce v podkladoch zmluvy výslovne uvedené, ale pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu zmluvných prác a výkonov, resp. pre ich funkčnosť, sú nevyhnutné.
4. Poskytnuté služby, uskutočnené práce a dodaný tovar (výrobky, stavebný materiál) v rámci realizácie tejto zmluvy musia mať pôvod v krajinách EÚ alebo v asociovaných krajinách. V prípade, ak sa služby, práca, tovar na realizáciu predmetu zmluvy v krajinách uvedených v predchádzajúcej vete neposkytujú, resp. nevyrábajú, alebo ich z iných objektívnych príčin nemožno z týchto krajín získať, môže si zhotoviteľ nechať dodať služby, práce a tovar, ktoré majú pôvod v inej tretej krajine. Túto skutočnosť je však zhotoviteľ objednávateľovi povinný preukázať písomnými dokladmi predloženými v origináli a aj ich úradným preložením do slovenského jazyka. Objednávateľ požaduje preukázať pôvod materiálov a výrobkov použitých na predmet zmluvy.

5. Objednávateľ je oprávnený zvýšiť alebo znížiť rozsah diela (meniť rozsah jednotlivých položiek výkazu výmer) alebo požadovať akúkoľvek zmenu diela (dodatočné doplnenie, resp. vylúčenie niektorých položiek z výkazu výmer) priamo súvisiacu s dielom, ak je to v súlade s ustanovením § 18 ZVO. Akékoľvek zmeny týkajúce sa rozsahu diela musia byť zároveň vopred schválené objednávatelom aj poskytovateľom NFP.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať zmeny v rozsahu diela vyžiadané objednávatelom písomne a uzatvoriť na ich rozsah dodatok k tejto zmluve.
7. Zhotoviteľ nemá právo požadovať objednanie iných súvisiacich a predchádzajúcich prác mimo rozsahu prác stanovených touto zmluvou. Objednávateľ môže objednávať tieto práce u tretieho subjektu.
8. Zabezpečenie potrebných dokumentov k predmetu zmluvy a prípadných zmien stavby pred dokončením, v prípade zmien na strane zhotoviteľa v súlade s legislatívou. Zmenami na strane zhotoviteľa sa rozumejú všetky zmeny, ktoré sú potrebné pre to, aby boli splnené všetky požiadavky vyplývajúce z tejto zmluvy.

Článok 4 Lehota a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce, rozsah ktorých je určený v článku 3 tejto zmluvy, v nasledovných lehotách:
 - **Začiatok:** odo dňa prevzatia a odovzdania staveniska;
 - **Termín realizácie:** do 6 mesiacov odo dňa prevzatia a odovzdania staveniska;
 - **Miesto plnenia:** objekt Obecného úradu Machulince sa nachádza na parcele č. 4/1, kat. územie Machulince, súp. č. 115.
2. Nebezpečenstvo škody na predmete plnenia zmluvy nesie v plnom rozsahu zhotoviteľ do doby protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
3. Akékoľvek zmeny v dohodnutých termínoch sú možné len v prípadoch vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa, príp. v dôsledku vyššej moci. V takých prípadoch je zhotoviteľ povinný okamžite oznámiť objednávatelovi výslednú situáciu ohľadne možnosti zhotovenia diela. Ak bude treba, zmluvné strany dohodnú úpravu zmluvných vzťahov v termínovej časti, formou uzatvorenia písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Pod výrazom „vyššia moc“ sa rozumejú všetky okolnosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní tejto zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobvyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky znemožňujúce výkon stavebnomontážnych prác, alebo iné katastrofy, štrajky, a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán.
5. Ak nastane situácia vyššej moci, zhotoviteľ na ňu upozorní objednávatel'a bez zbytočného odkladu, najneskôr však do dvoch pracovných dní, a objasní mu príčinu a jej predpokladané ukončenie, ak sa to dá podľa povahy predpokladať. Zhotoviteľ pokračuje v plnení svojich záväzkov podľa zmluvy a musí hľadať všetky dostupné alternatívne prostriedky pre plnenie zmluvy, ktoré mu nebránia udalosti vyššej moci. Za okolnosti vyššej moci sa nepovažujú napríklad prerušenie dodávok energií, zdržanie dodávok subdodávateľov zhotoviteľovi, vadný materiál, zásahy úradov alebo nezískanie úradných povolení, pokiaľ k nim nedošlo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci.
6. Zmeny v dohodnutých termínoch sú možné aj v prípade, ak na strane Objednávateľa nastanú také okolnosti, ktoré bránia Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela a v prípade, ak na strane Zhotoviteľa nastanú také objektívne okolnosti, ktoré mu bránia v zhotovovaní Diela, a ktoré ani pri náležitej starostlivosti nemohol a nevedel predvídať.
7. Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty dokončenia prác bez uplatnenia majetkových sankcií zo strany objednávatel'a, ak dôjde k zdržaniu v dôsledku oneskoreného odovzdania staveniska zhotoviteľovi objednávatelom alebo iných prekážok na strane objednávatel'a. Tieto zmeny musia byť vopred schválené objednávatelom a poskytovateľom NFP.
8. Zhotoviteľ musí bezodkladne písomne informovať objednávatel'a o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie predmetu zmluvy s dôsledkom predĺženia dohodnutých termínov. Objednávateľ bude tieto udalosti konzultovať vopred s poskytovateľom NFP.
9. Objednávateľ ukončené práce prevezme v lehotách podľa tohto článku a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu.
10. Za dokončené dielo sa považuje dielo po jeho kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých väd a nedorobkov.
11. Ak zhotoviteľ pripraví kompletne dielo schopné užívania pred dohodnutou lehotou, môže objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršej ponúkajúcej lehote.

Článok 5 Cena za prácu

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu uvedenom v článku 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej Zákon o cenách) ako cena maximálna platná do konca zmluvného obdobia uvedeného v článku 4 tejto zmluvy a je doložená kompletným rozpočtom nákladov zhotoviteľa na jednotlivé objekty, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Spôsob vytvorenia ceny je v súlade s § 2 Zákona o cenách založený na cene obchodného, alebo sprostredkovateľského výkonu, ekonomicky oprávnených nákladov a primeraného zisku.
3. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je:
Cena bez DPH: 236 054,11 €
Slovom Dvestotridsaťšesťtisícpädesiatštyri eur a jedenásť centov
DPH: 47 210,82 €
Cena s DPH/celkom 283 264,93€
Slovom Dvestoosemdesiatštyristisícdeväťdesiatštyri eur a deväťdesiat centov
4. Cena platí pri dodržaní kvalitatívnych a dodacích podmienok uvedených v projektovej dokumentácii dodanej objednávateľom a sú v nej zohľadnené všetky podmienky objednávateľa.
5. Zhotoviteľ bude fakturovať DPH podľa cenových predpisov SR platných v dobe dodania prác a fakturácie.
6. Cena uvedená v ods. 3 tohto článku pokrýva všetky zmluvné záväzky, (vrátane záväzkov týkajúcich sa dodávky stavebných prác, dielov, materiálov, výrobkov alebo služieb...), náležitosti a veci nevyhnutné k riadnemu vykonaniu a odovzdaniu diela do užívania.
7. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady zhotoviteľa na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska.
8. Zhotoviteľ nemá nárok na úpravu ceny spôsobenej predĺžením lehoty výstavby v prípade, keď k predĺženiu lehoty výstavby došlo z dôvodov na strane zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ prehlasuje, že cena je stanovená v súlade s projektovou dokumentáciou a požiadavkami objednávateľa.
10. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu diela sú vylúčené okrem prípadov, kedy sa pri rekonštrukcii odhalením niektorých častí diela, ktoré neboli predtým naoko viditeľné a zjavné, zistí potreba realizácie úplne iného technického riešenia, ako bolo vopred navrhované.
11. Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v ocenenom výkaze výmer nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu rekonštrukčných prác ako nepotrebné, resp. nevhodné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa oceneného výkazu výmer.
12. Akékoľvek zmeny v cene diela (menej práce, navyiac práce), technického riešenia či zmeny materiálov pri zmenách vzniknutých počas realizácie Diela musia byť vopred odsúhlasené a schválené objednávateľom, príp. aj poskytovateľom NFP.
13. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa Zmluvy o dielo bude nasledovný:
 - 13.1. Každá zmena vyvolaná objednávateľom alebo zhotoviteľom oproti ocenenému výkazu výmer bude zapísaná v stavebnom denníku, resp. inom dokumente na to príslušnom, a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými účastníkmi;
 - 13.2. V prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou, vypracuje zhotoviteľ súpis navyiac prác k ocenenému výkazu výmer, ktorý bude obsahovať:
 - a) rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
 - b) rekapituláciu ceny súpisu navyiac prác k rozpočtu,
 - c) položkovite ocenený výkaz výmer navyiac prác,
 - d) položkovite ocenený odpočet ceny menej prác,
 - e) sprievodnú správu,
 - f) kópiu zápisov zo stavebného denníka,
 - g) ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky,...) objasňujúce predmet súpisu navyiac prác k rozpočtu,
 - 13.3. Pre ocenenie výkazu výmer u navyiac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
 - a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v ocenenom výkaze výmer, t.j. v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, bude používať ceny z oceneného výkazu výmer podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve,
 - b) pri položkách, ktoré sa nevyskytovali v ocenenom výkaze výmer, t.j. v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, sa budú používať vždy aktuálne ceny podľa príslušného softvéru na oceňovanie stavebných prác

(cenkros a pod.)

- 13.4. Zhotoviteľ bude predkladať súpisy naviac prác k ocenenému výkazu výmer objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do piatich pracovných dní od ich obdržania. Súpis naviac prác k ocenenému výkazu výmer, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre uzavretie dodatku k zmluve na naviac práce, resp. pre uzavretie dodatku k tejto zmluve v prípade menej prác.
- 13.5. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do oceneného výkazu výmer, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), bude zmluva na realizáciu naviac prác uzavretá formou dodatku v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 13.6. Pri vznesení nároku Zhotoviteľa na zmenu materiálu alebo technického riešenia v dôsledku nedostatku materiálu na trhu, Zhotoviteľ predloží identifikáciu výrobcu, typové označenie materiálu, identifikáciu dodávateľa materiálu, ktorý má byť predmetom rokovania o zmene a zdôvodnenie potreby zmeny technického riešenia, ktorým musí Zhotoviteľ jednoznačne preukázať, že pôvodné riešenie alebo materiál spôsobí verejnemu obstarávateľovi/Objednávateľovi neprimerané ťažkosti pri realizácii Diela, ako sú napr. omeškanie Zhotoviteľa s riadnym plnením Diela; potreba realizácie ďalších nadväzujúcich prác, s ktorými verejný obstarávateľ/Objednávateľ vopred nepočítal a ukázali sa ako nevyhnutné až počas realizácie Diela; iné vopred nepredvídateľné okolnosti, ktoré majú vplyv na realizáciu Diela čo do kvality a termínov určených zmluvou.
- 13.7. V prípade výskytu nepredvídaných podmienok a z nich vyplývajúcich nákladov na zhotovenie Diela:
 - 13.8.1. V prípade, že pri realizácii Diela nastane situácia spočívajúca a) v nedostatku materiálov a s tým súvisiacej potreby zmeny technického riešenia alebo b) zmeny cien materiálov na trhu; v súvislosti s opatreniami šírenia vírusu Covid 19 alebo inými objektívnymi okolnosťami (ide o okolnosť, ktorú nemôže Objednávateľ v postavení verejného obstarávateľa vopred predvídať), Objednávateľ môže pristúpiť k zmene zmluvy v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) ZVO. V takomto prípade je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi predložiť jednoznačné dôkazy, ktorými preukáže nevyhnutnosť a opodstatnenosť nároku na zmenu zmluvy. Touto zmenou sa nesmie zmeniť charakter zmluvy.
 - 13.8.2. Pri vznesení nároku Zhotoviteľa na zmenu jednotkovej ceny materiálu/materiálov, ktorých celková cena má alebo môže mať podstatný vplyv na celkovú cenu Zhotoviteľa za Dielo, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi nasledovné doklady: nákupnú cenu materiálu (jednotkovú cenu), ktorý bol ocenený v položkovitom výkaze výmer, predloženom vo verejnom obstarávaní, a nákupnú cenu materiálu (jednotkovú cenu), za ktorú musí Zhotoviteľ materiál nakúpiť pri realizácii Diela, vrátane identifikácie výrobcu, typového označenia materiálu a identifikácie dodávateľa materiálu, od ktorého predmetný materiál nakúpi.
 - 13.8.3. K zmene jednotkovej ceny materiálu môže zo strany Zhotoviteľa ísť na základe písomnej dohody zmluvných strán, pričom maximálne navýšenie jednotkovej ceny predmetného materiálu je 20 % oproti jednotkovej cene materiálu uvedenej v ocenenom výkaze výmer, ktorý je prílohou tejto Zmluvy.
 - 13.8.4. Zároveň platí, že súčtom všetkých zmien ceny Diela nedôjde k porušeniu ustanovenia § 18 ods. 5 ZVO a zároveň k porušeniu ustanovenia § 18 ods. 1 písm. c) ZVO.

Článok 6

Platobné podmienky

1. Všetky platby sa budú uskutočňovať bezhotovostne.
2. Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi po ukončení realizácie jednotlivých logických celkov diela (objektov, častí objektov) podľa prílohy č. 1 zmluvy, ktoré budú potvrdené technickým dozorom objednávateľa, že boli zrealizované bez Vád a nedorobkov, prípadne v závislosti od dohody s objednávateľom.
3. V prípade, ak bola vykonaná fakturácia pred odovzdaním a prevzatím celého diela, v konečnej faktúre vystavenej podľa bodu 4 zhotoviteľ fakturuje len doposiaľ nefakturované skutočne vykonané práce a dodávky.
4. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov aj podľa ust. § 3a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov:

- a) obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ zhotoviteľa
 - b) meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa
 - c) číslo zmluvy
 - d) číslo faktúry
 - e) dátum uskutočneného fakturovaného plnenia
 - f) dátum vyhotovenia faktúry
 - g) deň odoslania a splatnosti faktúry
 - h) označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť (musí byť v súlade s touto zmluvou)
 - i) označenie diela
 - j) súpis vykonaných služieb, prác a dodávok mesačne podpísaných technickým dozorom objednávateľa
 - k) podkladom pre fakturáciu je súpis vykonaných služieb, prác a dodávok odsúhlasený objednávateľom a technickým dozorom
 - l) výšku ceny bez DPH, sadzbu DPH, celkovú fakturovanú sumu vrátane DPH
 - m) podpis oprávnenej osoby (prípadne pečiatku v zmysle podnikateľského oprávnenia)
 - n) faktúra – musí zároveň obsahovať nasledovné údaje: názov projektu, názov OP, ITMS kód, certifikáty o zhode, atesty o použitých materiáloch a pod.
5. Fakturovaná suma sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta matematicky, t.j. na centy.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za pravdivosť, správnosť a úplnosť údajov uvedených v ním vypracovanom súpise vykonávaných prác.
7. Faktúra vrátane súpisu vykonaných prác a dodávok bude objednávateľovi doručená v piatich rovnopisoch – origináloch vrátane potvrdeného súpisu prác a dodávok. Faktúra musí mať všetky náležitosti, musí byť zostavená prehľadne a musí byť v nej dodržané poradie položiek v súlade s oceneným popisom prác a dodávok predložených v ponuke. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súpisy vykonaných prác musia byť zostavené prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer a popisom prác, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy. Súpis vykonaných prác bude vyhotovený v softwarovom systéme podporujúcom riadenie stavebnej výroby. Zmluvné strany sa zároveň výslovne dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nepredloží aspoň jeden doklad uvedený v predchádzajúcej vete tohto ustanovenia zmluvy objednávateľovi, objednávateľ nie je povinný zaplatiť zhotoviteľovi jeho faktúru/faktúry a nie je ani v omeškaní so zaplatením faktúry/faktúr zhotoviteľa, ale lehota splatnosti podľa bodu 7 začína plynúť až dňom predloženia dokladu uvedeného v predchádzajúcej vete tohto ustanovenia zmluvy.
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcich odsekoch, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
9. Lehota splatnosti faktúry je do 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Za deň doručenia sa považuje deň, v ktorý je doručená faktúra prevzatá objednávateľom
10. Za vykonané služby, práce a dodávky sa považuje len materiál, výrobky a zariadenia vykonané a zhotovené výlučne pre požadovaný predmet zmluvy, ktoré sú pri službách už vykonané a pri prácach zabudované do diela.
11. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania príslušnej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

Článok 7

Preddavky na predmet zmluvy

1. Objednávateľ neposkytne preddavky zhotoviteľovi na predmet plnenia zmluvy.

Článok 8

Podmienky vykonania predmetu zmluvy

1. Práce na realizácii diela musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení na profesionálnej úrovni a musia vyhovovať § 43 g zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Materiály a výrobky určené k vykonaniu diela musia byť všeobecne dobrej kvality, vopred odsúhlasené objednávatelom, technickým dozorom a autorom projektovej dokumentácie a musia spĺňať požiadavky § 43 f zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. K dodaným materiálom a výrobkom musia byť doložené certifikáty, osvedčenia o vhodnosti ich použitia na stavby a licencie na vykonávanie predmetných technológií a pod., najneskôr pred ich zabudovaním. Do doby ich odovzdania objednávatelovi ich archivuje zhotoviteľ (stavbyvedúci) ako prílohu k stavebnému denníku. Zhotoviteľ musí mať na stavbe k dispozícii technické normy, licencie na vykonávanie prác, všeobecne zaužívané pracovné a technologické postupy a návody výrobcu stavebných a technologických výrobkov na spôsob ich použitia, týkajúcich sa predmetu plnenia.
2. Výrobky a materiály určené na vykonanie predmetu plnenia musí zhotoviteľ dodať bez akýchkoľvek práv tretích osôb t.j. sú jeho vlastníctvom a takto ich odovzdáva objednávatelovi.
3. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje a zariadenia potrebné pre realizáciu predmetu plnenia v náležitom stave a zabezpečí koordináciu svojich subdodávateľov.
4. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené pre predmet plnenia pred poškodením a krádežou až do ich protokolárneho prevzatia objednávatelom.
5. Postup prác musí byť vykonaný v súlade s projektovou dokumentáciou tak, aby stavenisko a objekt predmetu plnenia bol stále zabezpečený proti vniknutiu tretích osôb a aby poveternostnými vplyvmi nedošlo k poškodeniu obnažených konštrukcií.
6. Materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú ods. 1 tohto článku, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Škody vzniknuté z tohto titulu znáša zhotoviteľ bez nároku finančnej úhrady zo strany objednávatela.
7. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať predpisy na účely predchádzania vzniku požiarov na stavenisku. Zhotoviteľ v prípade vykonávania činností, ktoré vytvárajú zvýšené riziko možnosti vzniku požiaru, najmä zváranie, tepelné delenie a ďalšie spôsoby spracúvania kovov, pri ktorých sa používa zvaracie, brúsiace alebo iskriace zariadenie nezávisle od stupňa automatizácie a na miestach s možnosťou vzniku požiaru alebo výbuchu, lepenie horľavých podlahových a strešných krytín obkladov stien a stropov pomocou ohňa, elektrotepelných spotrebičov a zariadení alebo horľavých lepidiel a odstraňovanie starých náterov pomocou tepelných spotrebičov a zariadení, nevyhnutná manipulácia s otvoreným ohňom na miestach s možnosťou vzniku požiaru, ale aj v prípade vykonávania iných činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ktoré môžu byť v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov kvalifikované ako činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, či už pri demontáži alebo montáži, je povinný minimálne 5 dní pred ich začatím informovať technický dozor a zabezpečiť všetky úlohy ochrany pred požiarom podľa ustanovení citovaných právnych noriem.
8. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, normy, vyhlášky platné v SR, najmä špecifické podmienky zákona č. 237/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k nemu príslušné vykonávacie predpisy, Vyhlášku č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, Vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 o bezpeč. opatreniach pri elektrických a plynových zariadeniach, nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z. o bezpečnostných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci“), nariadenia vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenia vlády SR

č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky č. 147/2013 o podrobnostiach na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnostiach o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a inými predpismi definovanými v tejto zmluve alebo vyplývajúcimi z povahy realizácie diela, ako aj v súlade s pokynmi objednávateľa a poskytovateľa NFP. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov aj svojich subdodávateľov pracujúcich na stavbe o dodržiavaní povinností v zmysle všetkých predpisov, pokynov a dokumentov tohto bodu, najmä predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a osôb, ktoré sa s jeho vedomím pohybujú v mieste plnenia. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na predmet plnenia musí byť k dispozícii na stavenisku u stavbyvedúceho, ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je povinný dodržiavať aj všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a priľahlých komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie akýchkoľvek toxických odpadov alebo látok.

9. Objednávateľ bude podľa potreby organizovať na stavbe kontrolné dni, z ktorých prijaté opatrenia a úlohy je zhotoviteľ povinný plniť.
10. Zhotoviteľ je povinný uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, s uvedením podielu plnenia, navrhovaných subdodávateľov, a predmety subdodávok, ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, a uvedené údaje doplniť do Prílohy č. 2 tejto Zmluvy **najneskôr pri podpise tejto zmluvy**. V prípade, že zhotoviteľ nevyužije subdodávateľov pri plnení predmetu zákazky, túto skutočnosť preukáže čestným vyhlásením alebo iným obdobným dokladom.
11. Zhotoviteľ je zároveň povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy s novým subdodávateľom predložiť objednávateľovi aktualizované znenie Prílohy č. 2 tejto Zmluvy.
12. Zhotoviteľ aj subdodávatelia musia zároveň spĺňať podmienky zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora počas trvania tejto zmluvy, ak sa na nich vzťahuje povinnosť zápisu v danom registri.
13. Zhotoviteľ môže navrhnúť dodatok k Zoznamu subdodávateľov alebo vyškrtnutie zo Zoznamu subdodávateľov. Zhotoviteľ predkladá tieto úpravy písomne objednávateľovi k odsúhlaseniu; osobitné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dotknuté. Každá takáto úprava má byť odovzdaná včas tak, aby nezdržovala vykonávanie diela. Úpravy zoznamu subdodávateľov nebudú účinné bez predchádzajúceho písomného odsúhlasenia objednávateľa. Odsúhlasenie subdodávateľov objednávateľom žiadnym spôsobom nezbavuje zhotoviteľa záväzkov, povinností a zodpovedností vyplývajúcich zo zmluvy.
14. Objednávateľ je v opodstatnených prípadoch so súhlasom poskytovateľa NFP oprávnený rozhodnúť o znížení rozsahu diela a vyzvať zhotoviteľa na uzatvorenie dodatku k zmluve. V takomto prípade bude rozsah diela upravený formou dodatku k tejto zmluve. Ak vzhľadom na zníženie rozsahu diela je odôvodnená aj zmena termínu realizácie diela uvedeného v tejto zmluve alebo harmonograme, je objednávateľ oprávnený po odsúhlasení poskytovateľa NFP a po dohode so zhotoviteľom stanoviť aj nový (kratší) termín ukončenia a odovzdania diela.
15. Zhotoviteľ nevykonáva žiadne zmeny prác a materiálov bez odsúhlasenia technického dozoru a poskytovateľa NFP. Všetky požiadavky na prípadne technicky zdôvodnené zmeny doložené súhlasným stanoviskom projektanta, musia byť zapísané do stavebného denníka a až po ich odsúhlasení objednávateľom a poskytovateľom NFP môže zmeny zhotoviteľ realizovať. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez súhlasu objednávateľa odchyľne od zmluvných dojednaní, schválenej projektovej dokumentácie alebo jej zmien, ponuky a požiadaviek v súťažných podkladoch, nebudú uhradené.
16. Zhotoviteľ písomne vyzve technický dozor objednávateľa na preverenie a prevzatie všetkých prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená objednávateľovi písomne, najmenej 3 dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše 3 dni pred stanoveným termínom preverenia.
17. V prípade, že sa zástupca objednávateľa po riadnej výzve na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané vadne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.

18. Technický dozor vykonáva preverovanie dodávok a prác vykonaných zhotoviteľom, pričom zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov pri preverovaní a bez meškania urobiť opatrenia na odstránenie zistených väd a odchýlok od projektu.
19. Skutočnosť, že objednávatel' skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadne vady a nedostatky a vykonávanie kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zákazky.
20. Zhotoviteľ zaručuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela a že tieto povolenia sú postačujúce k tomu, aby mohol dielo riadne začať a dokončiť.
21. Zhotoviteľ zrealizuje dielo kvalifikovanými zamestnancami. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že bude mať pre zamestnancov všetky potrebné úradné povolenia a platné kvalifikačné potvrdenia pre realizáciu diela.
22. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu, kvalite a termínoch podľa tejto zmluvy o dielo.
23. Zhotoviteľ plne zodpovedá za vhodnosť a bezpečnosť všetkých prác a stavebných metód používaných na stavenisku a pracovisku.
24. Zhotoviteľ zodpovedá:
 - a) za presné vytýčenie diela vo vzťahu k pôvodným referenčným bodom a úrovniam s ohľadom na vyššie uvedené za správnosť polohy, úrovni, rozmerov a vytýčení všetkých častí diela
 - b) za zabezpečenie všetkých nevyhnutných pomôcok, zariadenia a pracovných síl potrebných k vytýčeniu a kontrolným meraním
 - c) periodicky na svoje náklady zabezpečí úradne kontrolné zameranie, ktoré určí presnú polohu všetkých objektov stavby a odovzdá objednávatel'ovi originál týchto dokladov pri odovzdaní a prevzatí stavby
 - d) v prípade, že v priebehu realizácie diela vznikne chyba v polohe, v úrovni, rozmeroch alebo vytýčení akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ na vlastné náklady túto chybu okamžite opraví.
25. Zhotoviteľ po celý čas realizácie diela a odstraňovania jeho väd a nedorobkov:
 - a) zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci za všetky osoby na stavenisku, bude udržiavať stavenisko a dielo (pokiaľ nie je dokončené a odovzdané do užívania objednávatel'ovi) v náležitom stave tak, aby týmto osobám nehrozilo nebezpečie a ďalej zabezpečí, aby všetky osoby na stavenisku boli riadne inštruované a plnili všetky pokyny týkajúce sa bezpečnosti práce podľa platného práva
 - b) zodpovedá počas výstavby, t. j. od začatia do úplného dokončenia za majetkovú a požiarnu ochranu diela, materiálov, zariadenia staveniska a staveniska vrátane zariadenia a dodávok a zabezpečí na vlastné náklady všetky nevyhnutné bezpečnostné opatrenia, okrem iného výstražné značenie, dočasné oplotenie staveniska riadne osvetlenie
 - c) zamedzí prístupu nepovoláných osôb na stavenisko
 - d) vykoná všetky primerané opatrenia na ochranu verejnosti a životného prostredia na stavenisku i mimo neho, zamedzeniu škody na verejnom majetku, proti zasahovaniu do práv tretích osôb následkom znečistenia, hluku, vibrácií, prachu alebo iných príčin, vznikajúcich v dôsledku jeho činností
 - e) vykoná také opatrenia, aby znečistenie vzduchu a priemyselný odpad zo staveniska vznikajúci následkom realizácie diela nepresiahol hodnoty predpísané platnou legislatívou.
26. Zhotoviteľ je povinný neprekročiť hlučnosť a prašnosť svojich prác podľa platných STN a príslušných nariadení SR.
27. Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí dodávky elektriny, vody a ďalších médií na stavenisko a pracovisko po celý čas realizovania diela vrátane meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia budú v súlade s príslušnými normami STN. Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za elektrinu, za vodné a stočné až do úplného dokončenia diela, vrátane prípadných poplatkov za ich pripojenie.
28. Zhotoviteľ počas vykonávania diela je povinný na stavenisku a v jeho okolí zachovávať poriadok a čistotu a bude na svoje náklady a nebezpečenstvo priebežne odpratávať a odvážať zo staveniska všetok stavebný odpad a suť, vzniknutý jeho činnosťou a bude ho likvidovať a ukladať len na miestach k tomu určených v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pri vzniknutých stavebných odpadoch dodržať hierarchiu odpadového hospodárstva. Pred zneškodňovaním odpadov na skládke odpadov klásť dôraz na zhodnocovanie stavebného odpadu na legálnom zariadení – podľa § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Doklady o odvoze a likvidácii stavebného odpadu odovzdá objednávatel'ovi pri preberacom konaní.
29. Zhotoviteľ hradí všetky náklady a poplatky za dočasné využívanie komunikácií v súvislosti so stavbou.

30. Zhotoviteľ si zabezpečí na svoje náklady dostatočné dodatočné plochy mimo staveniska, ktoré potrebuje pre účely vykonania diela v prípade, že plocha staveniska odovzdaná objednávateľom je nepostačujúca.
31. Všetky zariadenia zhotoviteľa, dočasné stavby a materiály poskytnuté zhotoviteľom sa po prevoze na stavenisko považujú za výlučne určené k vykonaniu diela a zhotoviteľ ich a ani ich časť bez súhlasu zástupcu objednávateľa neodvezie. Zástupca objednávateľa je povinný takýto súhlas vydať vždy v prípade, pokiaľ postup prác nepredpokladá využitie technologického zariadenia zhotoviteľa v dobe najbližších 3 pracovných dní.
32. Všetky dočasné stavby zhotoviteľa musia vyhovovať platným právnym predpisom, hlavne predpisom o bezpečnosti o ochrane zdravia.
33. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na pracovisku:
- a) bude zamestnávať pracovníkov len so zdravotnou a odbornou spôsobilosťou na určený druh pracovnej činnosti
 - b) bude dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne predpisy a predpisy pre ochranu životného prostredia
 - c) zabezpečí si vlastný dozor nad bezpečnosťou práce vrátane sústavnej kontroly bezpečnosti práce pri všetkých činnostiach na stavenisku a pracovisku objednávateľa
 - d) upozorní objednávateľa na všetky možné riziká, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku objednávateľa k ohrozeniu života, zdravia pracovníkov objednávateľa alebo tretích osôb alebo k ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení a objektov
 - e) bude rešpektovať zákaz fajčenia, zákaz prinášať a používať na pracovisku a v priestoroch objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje a omamné látky
 - f) v priestoroch objednávateľa sa budú jeho zamestnanci pohybovať v pracovnom odevu viditeľne označenom názvom firmy
 - g) preukázateľne oboznámi svojich zamestnancov o zákaze pohybu, resp. zdržiavania sa na pracoviskách, ktoré nesúvisia s výkonom objednaných prác bez vedomia a súhlasu objednávateľa.
34. Zhotoviteľ odškodní objednávateľa za všetky nároky tretích osôb ohľadne porušenia patentových práv, prác k ochranným známkam alebo k obchodnému meniu alebo iných chránených práv vo vzťahu k materiálu alebo zariadeniam zhotoviteľa používaných pre dielo, alebo v súvislosti s ním a za všetky vzniknuté škody, náklady, poplatky a výdaje vzniknuté z týchto dôvodov alebo v súvislosti s nimi (za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného ako dielo) alebo životného prostredia, ku ktorým došlo následkom realizácie diela alebo odstránenia všetkých jeho väd. Medzi tieto nároky patria tiež náklady súvisiace s reklamáciami, súdnym alebo správnym konaním, náhradami škôd iným osobám, ktoré bude objednávateľ povinný zaplatiť, iným nákladom, poplatkom, pokutou alebo inou sankciou uloženou objednávateľovi).
35. Zhotoviteľ je povinný mať uzavretú poistnú zmluvu zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá by mohla byť spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, a to minimálne na sumu vo výške ponúkanej hodnoty diela. Poistnú zmluvu predloží zhotoviteľ vo forme originálu alebo jej overenej kópie objednávateľovi do 10 kalendárnych dní od prevzatia staveniska.
36. Zhotoviteľ je povinný:
- a) pri realizácii diela dodržiavať technickú a odbornú spôsobilosť, ktorú preukázal certifikátmi, osvedčeniami alebo ekvivalentnými dokladmi predloženými vo svojej ponuke vo verejnom obstarávaní v zmysle § 34 ods. 1 písm. d) a písm. h) ZVO.
 - b) pri realizácii diela používať odborné a technické kapacity osôb – riadiacich pracovníkov, ktorými preukázal splnenie podmienky účasti vo verejnom obstarávaní v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) ZVO. V prípade, že z objektívneho dôvodu nebude môcť Zhotoviteľ využiť tieto kapacity, je povinný tieto kapacity nahradiť inými kapacitami – riadiacimi pracovníkmi, ktorí budú spĺňať podmienky účasti zadefinované verejným obstarávateľom v predmetnom verejnom obstarávaní, na základe výsledkov ktorého bola uzatvorená táto Zmluva.
 - c) v prípade, že Zhotoviteľ využil na preukázanie technickej a odbornej spôsobilosti vo verejnom obstarávaní v zmysle § 34 ods. 1 písm. d), g) a h) ZVO kapacity iných osôb, je oprávnený, v prípade objektívnych skutočností, nahradiť tieto kapacity kapacitami inej osoby, alebo iných osôb, ktoré budú spĺňať podmienky účasti zadefinované verejným obstarávateľom v predmetnom verejnom obstarávaní, na základe výsledkov ktorého bola uzatvorená táto Zmluva.
 - d) v prípade vzniku objektívnej skutočnosti v zmysle bodov b) a c) je Zhotoviteľ povinný informovať o tejto skutočnosti Objednávateľa najneskôr do 3 pracovných dní od vzniku tejto skutočnosti. Objednávateľ overí splnenie podmienok účasti zadefinovaných verejným obstarávateľom v predmetnom verejnom

obstarávaní, na základe výsledkov ktorého bola uzatvorená táto Zmluva a celý proces zaznamenaná v stavebnom denníku, tak aby bol proces výmeny transparentný a prehľadný,

e) Zhotoviteľ je povinný v Prílohe č. Zmluvy o dielo uviesť informácie o „iných osobách“, zdroje a kapacity ktorých bude využívať pri realizácii Diela počas platnosti tejto Zmluvy.

37. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v súťažných podkladoch k verejnému obstarávaniu, v rámci ktorého je uzatváraná táto zmluva, zabezpečí realizáciu Diela oceneného zhotoviteľom podľa výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si preveril správnosť výpočtov a zadefinovaných položiek výkazu výmer na základe predloženej projektovej dokumentácie. Zistené prípadné kladné alebo mínusové odchýlky výkazu výmer od projektovej dokumentácie predloženej objednávateľom sú zahrnuté v ocenenom výkaze výmer. V prípade, že odchýlky vo výkaze výmer zistí zhotoviteľ až počas realizácie stavby, a to z dôvodu nedostatočnej prípravy ponuky do verejného obstarávania a oboznámenia sa so všetkými podkladmi, pričom tieto odchýlky mohol zistiť vopred, je zhotoviteľ povinný ich vykonávať na svoje náklady.

Článok 9

Kontrola plnenia predmetu zmluvy

1. Kontrola plnenia realizácie stavby:

- Technický dozor v priebehu realizácie stavby sleduje, či sa práce vykonávajú podľa dokumentácie, dohodnutých podmienok, technických noriem, návodov výrobcov, bezpečnostných a iných právnych predpisov. Na zistené nedostatky bezodkladne upozorňuje zápisom do stavebného denníka.
- Osoba poverená výkonom technického dozoru je oprávnená zastupovať objednávateľa na rokovaní vo veciach technických. Objednávateľ poveruje prevzatím zhotoveného diela, podpísaním preberacieho protokolu a zápisov o odstránení väd a nedorobkov pracovníka vo funkcii vedúceho oddelenia rozvoja obce a stavebný dozor.
- Technický dozor má prístup na všetky pracoviska, kde sa zmluvné výkony realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality, testy a iné podklady súvisiace s predmetom plnenia.
- Technický dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy do stavebného denníka.
- Technický dozor je oprávnený dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je na stavbe prítomný, a to v prípade, že je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, alebo hrozia iné vážne hospodárske škody.
- Technický dozor nie je oprávnený zasahovať do hospodárskej činnosti zhotoviteľa.
- Objednávateľ alebo ním poverená osoba má právo kedykoľvek v priebehu vykonávania Diela v rámci pracovnej doby požiadať pracovníkov zhotoviteľa ako aj pracovníkov subdodávateľov o absolvovanie skúšky na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej resp. psychotropnej látky. V prípade pozitívneho výsledku uvedených skúšok sa zhotoviteľ zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na dodávke stavebných prác previnilého pracovníka zhotoviteľa alebo subdodávateľa; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že odmietnutie vykonania skúšky pracovníkom zhotoviteľa alebo subdodávateľa má pre účely tejto Zmluvy rovnaké účinky ako pozitívny výsledok skúšky.
- Zhotoviteľ poveruje výkonom činnosti stavbyvedúceho – Aladár Korec, s evidenčným číslom oprávnenia na výkon stavbyvedúceho 10497.10, podkategória Pozemné stavby.

2. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi 2 dni pred zabudovaním jednotlivých materiálov, doklady o kvalite zabudovávaných materiálov (prehlásenie o zhode, certifikáty, meracie protokoly...) v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a s nimi súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi, z ktorých budú zrejmé technické parametre a charakteristiky materiálov ešte pred ich zabudovaním

3. Zhotoviteľ predloží zástupcovi objednávateľa:

- vzorky materiálov, výrobkov a povrchov, ktoré chce použiť. Použijú sa len materiály, výrobky a povrchy schválené zástupcom objednávateľa. T.j. špecifikovať všetky materiálové položky uvedené vo výkaze výmer.
- certifikáty, resp. vyhlásenia o zhode legislatívnych predpisov na všetky dodávané materiály a zariadenia.

- c) dodanie kladných protokolov o vykonaných odborných skúškach, ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy.
 - d) doklady musia byť predložené ku kontrole pred zabudovaním jednotlivých výrobkov a materiálov a do ukončenia diela ich archivuje zhotoviteľ. Zhotoviteľ ich objednávateľovi odovzdá pri odovzdaní a prevzatí diela.
 - e) „Plán ochrany pred požiarmi“ (zriadenie proti požiarom asistenčných hliadok a spísanie písomného povolenia na zváranie pred začatím prác) je povinný zabezpečiť zhotoviteľ v zmysle § 6 ods. 2 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi, ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy.
 - f) Plán organizácie výstavby (POV), ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy.
 - g) Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku, ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy.
4. Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania v súlade s príslušnými STN, špecifikáciami alebo skúšobným plánom podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 432/2013 Z. z., ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy:
- a) kontrolou dodávaného materiálu pri vstupe na stavenisko
 - b) kontrolou pred a po zabudovaní tých materiálov a prác, ktoré nespĺňali podmienky tejto zmluvy pri kontrole podľa písm. a) v tomto bode.
 - c) odovzdá počas realizácie diela objednávateľovi písomné doklady (vyhodnotenia) o uskutočnených kontrolách, kontrolných skúškach a meraniach do 3 pracovných dní od ich uskutočnenia.
5. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly / auditu súvisiaceho so stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 5.1. Oprávnené osoby na výkon kontroly / auditu sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom tejto zmluvy a požadovať od zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto zmluvou.
- 5.2. Oprávnené osoby na výkon kontroly / auditu sú:
- Poskytovateľ pomoci a nim poverené osoby,
 - Útvár následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - Úrad vládneho auditu, certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - Splnomocnený zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítov,
 - Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 5.3 Zhotoviteľ je bezodkladne povinný prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou, overovaním na mieste v zmysle Správy z kontroly v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly a zároveň zaslať objednávateľovi informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.

Článok 10 Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku o prácach a činnostiach, ktoré vykonáva. Povinnosť viesť stavebný denník končí prevzatím predmetu plnenia vrátane odstránenia kolaudačných väd a nedorobkov.
2. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy najmä:
 - dátum, pracovná doba, počasie
 - počet zamestnancov na stavbe, ich pracovné nasadenie na jednotlivé práce
 - druh a počet strojov, ich pracovné nasadenie, výkony
 - popis o postupe vykonávaných prác s odvolaním sa na technický predpis
 - obsah a rozsah vykonaných prác s posúdením kvality
 - dodávky stavebných materiálov, výrobkov, zariadení, konštrukcií a montážneho materiálu vrátane sprievodnej dokumentácie najmä osvedčení a certifikátov o materiáloch a výrobkoch, množstvo, skutočnú kvalitu
 - údaje o zistených vadách pri preberaní výrobkov a dodávok
 - druh vykonávaných prác a dodávok s uvedením príslušnej položky v rozpočte alebo projekte

- záznam o pripravenosti prác pre nasledujúce vykonanie prác, najmä u prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté s výzvou na ich preverenie
 - prerušenie alebo zastavenie prác na stavbe alebo objekte s uvedením príčiny
 - vykonané skúšky, ich výsledky a dokumentovanie
 - rozhodujúce okolnosti vplývajúce na kvalitu diela
 - záznamy o kontrole lešení, výťahov...atď., ktoré boli kontrolované po prerušení prác
 - závažné udalosti spôsobené živelnými udalosťami, úrazy, ku ktorým došlo pri vykonávaní prác
 - záznamy o poučení zamestnancov
 - záznamy o všetkých vykonaných zmenách pri realizácii stavby v porovnaní s dokumentáciou a zmluvou s uvedením, kto dal na ne súhlas
 - záznamy o výškových a smerových meraniach vrátane dokumentácie o výsledkoch merania
3. Denné záznamy sa píše do staveného denníka s očíslovanými listami jednak pevnými, jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy. Perforované listy sú číslované zhodne s pevnými listami.
 4. V denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení ukladajú priamo na stavenisku. Jedná sa najmä o výkresy dokumentujúce odchýlky od projektovej dokumentácie, prehľad skúšok každého druhu, atď.
 5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Pri denných zápisoch sa nesmú vynechávať voľné miesta.
 6. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné záznamy do denníka technický dozor objednávateľa, zamestnanec projektanta poverený výkonom autorského dozoru, orgány štátneho stavebného dohľadu a prípadne iné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa, koordinátor bezpečnosti práce na stavenisku.
 7. Ak stavbyvedúci nesúhlasí so záznamom objednávateľa alebo projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
 8. Ak je na stavbe technický dozor objednávateľa, je stavbyvedúci povinný predložiť mu denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdať mu prvý priepis. V prípade, že je na stavbe občasný technický dozor objednávateľa je zhotoviteľ povinný najmenej raz do týždňa zaslať objednávateľovi doporučené priepis záznamov v denníku ak ich technický dozor neprevezme osobne na stavbe.
 9. Kópiu denníka archivuje zhotoviteľ 10 rokov od protokolárneho odovzdania a prevzatia prác.
 10. Objednávateľ prostredníctvom technického dozoru sleduje obsah stavebného denníka a k záznamom v ňom uvedeným dáva svoje stanoviská v prípade, že s obsahom zápisu nesúhlasí do 3 pracovných dní s uvedením dôvodov, inak sa predpokladá že s obsahom záznamu súhlasí.
- Okrem toho do denníka zapisuje:
- údaje o zistených vadách a odchýlkach pri realizácii od dokumentácie stavby s určením lehoty na ich odstránenie zhotoviteľom
 - požiadavky na zhotoviteľa, ktoré vyplynuli z rokovaní zúčastnených na realizácii stavby
 - požiadavky na odstránenie chýb a nekvalitných prác
 - stanoviská kontrolných orgánov štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu, ktoré boli objednávateľovi zaslané písomne
 - prípadné požiadavky na práce nad rozsah zmluvy
 - súhlas s náhradným technickým riešením pri zmenách vzniknutých počas realizácie a zmenu materiálov, pokiaľ je k nim predchádzajúci kladný súhlas projektanta
 - záznam o prevzatí prác, ktoré budú v ďalšom postupe výstavby zakryté alebo neprístupné
11. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný v kancelárii u stavbyvedúceho alebo jeho zástupcu.
 12. Originál stavebného denníka odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní diela.

Článok 11

Odovzdanie a prevzatie staveniska

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na zhotovenie diela a zhotoviteľ prevezme stavenisko na zhotovenie diela od objednávateľa **do 7 dní od výzvy objednávateľa doručenej zhotoviteľovi na prevzatie staveniska.**
2. Pri odovzdaní a prevzatí staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi celé stavenisko včítane hraníc vonkajších plôch.

3. Zhotoviteľ zabezpečí k stavenisku príjazdové cesty a prívod elektrickej energie tak, aby ich mohol použiť na prípravu a vykonanie prác.
4. O výsledku preberania a odovzdania staveniska spíšu zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa zápisnicu.

Článok 12

Odobzdanie a prevzatie predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa čl. 3 riadnym vykonaním a odovzdaním predmetu plnenia zmluvy objednávateľovi nasledovne:
 - a) Zhotoviteľ odovzdáva a objednávateľ preberie dokončené dielo schopné samostatného užívania podľa zmluvy na samostatnom odovzdaní a prevzatí.
 - b) Zhotoviteľ je povinný písomne objednávateľovi oznámiť 14 dní vopred pripravenosť na odovzdanie predmetu plnenia s termínom, kedy sa má vypísať preberacie konanie. Objednávateľ vypíše preberacie konanie najneskôr 7 dní pred požadovaným termínom.
 - c) Zhotoviteľ v prípade, že sa stavba odovzdáva komplexnými skúškami, alebo vykonaním iných skúšok, musí oznámiť deň ich začatia. Ku dňu odovzdania zhotoviteľ pripraví všetky doklady potrebné k odovzdaniu, doklady o vykonaných skúškach, a testy, certifikáty, návody na obsluhu, záručné listy atď. a 2x kompletnú sadu projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.
 - d) O odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia spíše objednávateľ spoločne so zhotoviteľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí prác. V protokole budú uvedené všetky zistené vady a nedorobky, ktoré nebránia prevzatíu a riadnemu užívaniu diela spolu s termínom ich odstránenia.
 - e) Ak objednávateľ odmietne predmet plnenia prevziať, spíše objednávateľ a zhotoviteľ zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
 - f) Zhotoviteľ odstráni svoje zariadenia, materiál a stroje zo staveniska do 3 dní po odovzdaní stavby. Po vypratí staveniska je zhotoviteľ povinný upraviť stavenisko do pôvodného stavu (terénne úpravy).
 - g) Po uplynutí lehoty uvedenej v ods. f) tohto článku môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál potrebné na odstránenie väd a nedorobkov, s ktorými objednávateľ stavbu prevzal, ak termín na ich odstránenie je dlhší ako 5 dní. Ponechané stroje, zariadenia a materiál musí zhotoviteľ umiestniť tak, aby neprekážali bezpečnej prevádzke (užívaniu).
 - h) Pri nesplnení povinnosti podľa ods. písm. f), g), tohto článku je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každý deň omeškania až do dňa skutočného vypratania staveniska.
 - i) Práce musia byť vykonané tak, aby ku dňu zmluvného dokončenia vnútorných prác boli vnútorné priestory užívania schopné a bez väd.
 - j) Za dokončené dielo sa považuje dielo po kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých väd.

Článok 13

Podmienky odstúpenia od zmluvy

1. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zmluvnej strane písomne a je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení zmluvnej strane.
2. Objednávateľ môže až do dokončenia prác odstúpiť od zmluvy v nižšie uvedených prípadoch, ktoré stanovuje zmluva
 - a) Ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
 - b) Ak zhotoviteľ mešká s prácami oproti termínu realizácie diela, pričom za omeškanie sa nepovažujú dôvody uvedené v čl. 4 bod 5 a 8.
 - c) Ak zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy uzavrel takú dohodu, ktorá predstavuje porušenie podmienok zmluvy.
 - d) Ak napriek písomnému upozorneniu objednávateľom v stavebnom denníku nie sú zo strany zhotoviteľa dodržané platné predpisy BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia na stavbe.

- e) Ak nie sú po výzve objednávateľa v stavebnom denníku realizované konštrukcie a práce v súlade s požiadavkou na kvalitu realizácie diela(vid' zmluva, projekt, platné STN, technologické predpisy ...).
 - f) Ak v priebehu vykonávania diela bol štatutárny orgán, alebo člen štatutárneho orgánu zhotoviteľa právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého podstata súvisí s podnikaním.
 - g) Ak zhotoviteľ porušil svoje zmluvné záväzky takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu diela.
 - h) V súlade s § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvu alebo porušil povinnosti z nej vyplývajúce, a tým zhotoviteľovi znemožní vykonanie prác.
 4. Nárok na úhradu služieb, prác a dodávok realizovaných zhotoviteľom ku dňu odstúpenia od zmluvy so splatnosťou podľa článku 6 ods. 6 tejto zmluvy zostáva zachovaný a vyúčtuje sa podľa zmluvných cien v rozsahu ukončených, funkčných samostatných častí diela bez väd a nedorobkov.
 5. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá a objednávateľ prevezme práce, ktoré zhotoviteľ vykonal v priebehu realizácie diela, najneskôr do 30 dní po odstúpení od zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných služieb, prác a dodávok vrátane dokladov (atesty, certifikáty, skúšky, atď.)

Článok 14

Záručná doba, zodpovednosť za vady a škody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že v lehote prevzatia a počas záručnej lehoty bude mať dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá platným technickým predpisom a STN, vyhláškam a zákonom vzťahujúcim sa na predmet plnenia a nemá vlastnosti, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a vykonané práce sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
3. Zmluvné strany zodpovedajú za škody spôsobené vlastným zavinením, ako i za škody zavinené osobami ktoré použijú na splnenie svojich záväzkov.
4. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom, t. j. dňom ukončenia preberacieho konania pokiaľ je dielo prevzaté bez závad, alebo dňom vydania potvrdenia o odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole podľa článku 12 ods. 1 písm. d) tejto zmluvy. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 24 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby zhotoviteľom objednávateľovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Záručná doba sa predlžuje o dobu, v ktorej objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, riadne užívať celú stavbu alebo jej časť zodpovedajúcu dielu podľa tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu plnenia zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
7. Zhotoviteľ je zodpovedný za straty alebo škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok.
8. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
9. Zhotoviteľ musí na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonaných prácach alebo ich častiach, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác do ich protokolárneho prevzatia objednávateľom a všetky závady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe.
10. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete plnenia spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľom počas ich pracovných postupov, ktoré vykonal za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty a vzniknuté škody na vlastné náklady odstráni.

11. Zhotoviteľ je povinný uhradiť škody vzniknuté z uplatnených väd počas záručnej lehoty.
12. Zhotoviteľ zaručuje, že použité materiály sú nové, v prvej akostnej triede, zodpovedajú požiadavkám objednávateľa a štandardom dohodnutým v zmluve o dielo.

Článok 15

Uplatňovanie väd

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase podpisu preberacieho protokolu vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, bolo zhotovené v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a nemá vady, ktoré by znížovali hodnotu Diela, či znemožňovali riadne užívanie Diela na predpokladaný účel.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia objednávateľom, a to aj v prípade, ak sa taká vada stane zjavnou až po tomto čase, pokiaľ zhotoviteľ nepreukáže, že k vade došlo zavinením objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po jeho prevzatí objednávateľom, ak sú spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené použitím stavebných výrobkov dodaných objednávateľom alebo v dôsledku plnenia pokynov objednávateľa, pokiaľ zhotoviteľ na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov objednávateľa upozornil, objednávateľ však napriek tomu trval na ich použití. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov objednávateľa, na ktorých nevhodnosť zhotoviteľ objednávateľa neupozornil, ibaže by túto nevhodnosť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť.
4. Akékoľvek vady Diela je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou bezodkladne po ich zistení. Ak objednávateľ požaduje odstránenie väd Diela, je zároveň oprávnený určiť primeranú lehotu na ich odstránenie, s prihliadnutím na povahu vady a svoje oprávnené záujmy, ktorú je zhotoviteľ povinný dodržať; pri závažných vadách Diela je zhotoviteľ povinný začať s ich odstraňovaním okamžite po doručení žiadosti objednávateľa, a to aj v prípade, keď nepriznáva zodpovednosť za tieto vady. V sporných prípadoch nesie náklady s odstraňovaním týchto väd zhotoviteľ, a to až do rozhodnutia reklamácie, teda zodpovednosti za tieto vady. Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni vady podľa pokynov objednávateľa v lehote ním určenej, má objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade väd Diela počas záručnej doby, je zhotoviteľ povinný odstrániť vadu bezplatne a bez zbytočného odkladu po písomnom uplatnení reklamácie objednávateľom v súlade s článkom 16 bod 1.
6. Ak sa vyskytne vada zavinená zhotoviteľom, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť alebo funkčnosť Diela/jeho časti, a objednávateľovi vznikne z dôvodu takej vady škoda, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi túto škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka, ak objednávateľ využije svoje právo a vyzve zhotoviteľa na úhradu škody.

Článok 16

Odstraňovanie väd

1. V prípade oznámenia väd podľa článku 15 ods. 5 v záručnej lehote sa zhotoviteľ zaväzuje bezodplatne a bez zbytočného odkladu ich odstrániť, najneskôr však do 7 dní alebo v inej dohodnutej lehote, a to opravou alebo výmenou vadnej časti Diela za novú alebo dodaním chýbajúcej časti Diela v súlade s pokynmi objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do 4 dní odo dňa doručenia reklamácie začať s odstraňovaním väd a v čo najkratšom, technicky možnom čase ich odstrániť. Lehota odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
3. V prípade nedodržania dohodnutej lehoty môže objednávateľ nechať vykonať opravu treťou osobou a náklady na opravu vyfakturovať zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí. Záruku za opravy vykonané v zmysle toho ods. nesie tretia osoba. Zhotoviteľ je povinný fakturovanú čiastku v plnej výške uhradiť do 14 dní od doručenia faktúry.
4. Na písomnú žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu reklamované vady odstrániť, aj keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady na odstránenie väd až do rozhodnutia súdu o reklamáci zhotoviteľ.

5. Ak počas kolaudačného konania budú zistené zainteresovanými osobami závady a nedorobky, ktoré bránia užívaniu, resp. bezpečnej prevádzke a neboli uvedené v preberacom protokole podľa čl. 12 ods. 1 písm. d), zhotoviteľ ich okamžite bezplatne odstráni.
6. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo užívať alebo ho môže užívať len v obmedzenom rozsahu pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

Článok 17

Majetkové sankcie

1. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela (bez DPH), za každý aj začatý deň omeškania so zhotovením diela oproti termínu realizácie diela uvedenému v tejto zmluve alebo harmonograme.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady predmetu zmluvy uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí prác alebo od uplatnenia reklamácie v lehote určenej na ich odstránenie a ak lehota nebola dohodnutá, najneskôr do 7 dní po podpise preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí prác alebo uplatnení reklamácie, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za každú zistenú vadu alebo nedorobok vo výške 100,- eur, a to za každý aj začatý deň omeškania. Nesplnenie záväzku zhotoviteľa odstrániť vadu po dobu dlhšiu ako 20 dní po určenom termíne, je považované za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom.
3. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 200,- € za každé porušenie povinností definovaných v článku 8 tejto zmluvy, a to aj v prípade opakovaného porušenia.
4. Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť vyplývajúcu z článku 8 bod 37. tejto Zmluvy, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 15 % zmluvnej ceny Diela uvedenej v článku 5 bod 3. tejto Zmluvy.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou zmluvnej ceny na základe predloženej faktúry má zhotoviteľ právo na uplatnenie úroku z omeškania vo výške určenej podľa § 1 ods. 1 Nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka z príslušnej časti diela alebo z dlžnej čiastky bez DPH, za každý aj začatý deň omeškania.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi v plnej výške škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku nedodržania termínu ukončenia stavby z dôvodov na strane zhotoviteľa s výnimkou nedodržania termínu ukončenia stavby vplyvom živeľnej udalosti. Za škodu spôsobenú objednávateľovi sa považuje akákoľvek sankcia alebo krátenie výšky NFP zo strany poskytovateľa NFP, vzniknutá a uložená objednávateľovi v dôsledku nedodržania termínu realizácie diela uvedeného v tejto zmluve alebo harmonograme ukončenia stavebných prác v rámci projektu. Úhrada alebo zápočet zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť ani jeho ďalších povinností podľa zmluvy.
7. Uplatnené zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na náhradu škody.
8. Lehota splatnosti majetkových sankcií je do 30 dní odo dňa doručenia dokladu, ktorým bude stanovená majetková sankcia.
9. Za porušenie zmluvnej povinnosti podľa článku 8 bodu 38 je Zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške celkovej ceny práce osoby s minimálnou mzdou za každý neodpracovaný kalendárny mesiac, a to za každú osobu podľa článku 8 bodu 38.

Článok 18

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že zabezpečí pokrytie všetkých činností vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy zamestnancami a pracovníkmi s potrebnými osvedčeniami a oprávneniami v zmysle platnej legislatívy.
3. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného predmetu plnenia na poradách (kontrolných dňoch), ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby. Ich stálymi účastníkmi budú poverení zástupcovia objednávateľa a poverení zástupcovia zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a predmety tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešené dohodou zmluvných strán; v prípade pretrvávajúcich nezhôd cestou príslušného súdu.

6. Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných výrobkov, pre ktoré platia obecné záväzné skúšobné postupy, môže každá strana po predchádzajúcom upozornení druhej strany dať vykonať materiálno-technické preskúmanie štátnym, alebo štátom uznaným miestom pre skúšky materiálu. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá nebude v tomto úspešná.
7. Rozpory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
8. Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť, resp. poveriť vykonávaním diela podľa tejto zmluvy len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu a schopnosti, ktorý vykonáva potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a je dostatočne vybavený vhodnými pracovnými pomôckami bezporuchovými prístrojmi.
9. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti nasadeniu personálu, ktorý podľa jeho názoru nie je dostatočne kvalifikovaný, zanedbáva riadne vykonávanie svojich povinností, alebo nedodržiava platné právne predpisy alebo predpisy BOZP, ochrany pred požiarom a ochrany životného prostredia, a prikázať zhotoviteľovi, aby tento personál stiahol a nahradil ho novým. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať, v opačnom prípade má objednávateľ právo postupovať podľa čl. 13 tejto zmluvy.
10. Výkresy, výpočty, výsledky overenia výpočtov alebo iné podklady ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávateľ pre daný predmet plnenia, nesmú byť bez súhlasu objednávateľa zverejnené a použité na iné ako dohodnuté účely t.j. na vykonanie prác.
11. Písomnosti zasielané podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené druhej zmluvnej strane (adresátovi) ak z iných ustanovení tejto zmluvy nevyplyva vyslovene iné:
 - dňom prevzatia písomnosti adresátom,
 - dňom kedy adresát odmietol prevzatie písomnosti,
 - dňom kedy sa písomnosť vráti odosielateľovi ako nedoručená alebo ako nevyzdvihnutá v úložnej lehote, a to aj keď sa adresát o obsahu písomnosti nedozvedel,
 - najneskôr 20 kalendárnych dní po tom, čo bola písomnosť preukázateľne odoslaná adresátovi na adresu uvedenú v článku 1.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti sa budú zasielať na adresu sídla uvedenú v článku 1. tejto zmluvy, iná adresa na doručovanie sa nepovažuje za relevantnú, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
13. V prípade ak sa akékoľvek ustanovenia tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s platným právnym poriadkom, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú vzájomným rokovaním nahradiť neplatné, alebo neúčinné zmluvné ustanovenie novým platným zmluvným ustanovením tak, aby ostal zachovaný obsah, zámer a účel sledovaný touto zmluvou.

Článok 19

Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov

1. Zhotoviteľ je povinný preukázať garanciu na splnenie zmluvných záväzkov (ďalej len „garancia“) **vo výške 28 000 €**, a to v lehote do 10 kalendárnych dní od prevzatia staveniska.
2. Zhotoviteľ preukáže garanciu objednávatel'ovi: a) zložením finančných prostriedkov na účet objednávatel'a; b) predložením bankovej záruky vo forme overenej kópie alebo c) záruky poistenia vo forme overenej kópie.
3. Ak zhotoviteľ preukáže garanciu objednávatel'ovi zložením finančných prostriedkov na účet objednávatel'a, objednávatel' vráti garanciu zhotoviteľovi až po ukončení celého diela a odstránení všetkých väd a nedorobkov, do 7 dní potom, ako obdrží kópiu Protokolu o vyhotovení diela bez väd a nedorobkov.
4. Objednávateľ je oprávnený uplatňovať voči zhotoviteľovi nárok na odškodné, v zmysle garancie na vykonanie prác, vyjmúc čiastok, na ktoré je oprávnený v zmysle Zmluvy.

Článok 20

Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy odo dňa doručenia podpísaného textu objednávatel'ovi. mluva nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť až po splnení nasledovných odkladacích podmienok: a) po schválení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (ďalej len NFP); b) ku dňu nadobudnutia účinnosti Zmluvy o NFP c) zverejnením zmluvy, a teda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zz. Občianskeho zákonníka, príp. na webovej stránke verejného obstarávateľa..

2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať v súlade s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní iba písomnými očíslovanými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a po schválení poskytovateľom NFP. Dodatky budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
3. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
4. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky v platnom znení ku dňu uzavretia tejto zmluvy a ďalšími všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
5. Zmluva je vyhotovená v 6 - ich rovnopisoch, z ktorých 4 rovnopisy dostane objednávatel' a 2 rovnopisy zhotovitel'.
6. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.
7. Dielo bude financované na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzavretej medzi objednávatel'om a príslušným poskytovateľom NFP.

Objednávatel':

Zhotovitel':

V MACHULIPANĽE dňa: 08-06-2022

V Topoľčanoch, dňa: 26.5.2022



Ivan Poluch – konateľ spoločnosti

Prílohy:

- č. 1 – Ocenený výkaz výmer
- č. 2 – Zoznam subdodávateľov – predloží úspešný uchádzač
- č. 3 – Zoznam „Iných osôb“ – predloží úspešný uchádzač
- č. 4 – Poistná zmluva – predloží úspešný uchádzač

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 26.5.2022

Objednávateľ:

Obec Machulince

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EKO stavín s.r.o.

IČO: 36286362

IČ DPH: SK2022149162

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

EKO stavín s.r.o.

IČO: 36286362

IČ DPH: SK2022149162

Poznámka:

Cena bez DPH			236 054,11
DPH	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	236 054,11	47 210,82
Cena s DPH v EUR			283 264,93

Projektant

Spracovateľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

08-06-2022



Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince

Miesto: Dátum: 26.05.2022

Objednávateľ: Obec Machulince

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO stavin s.r.o.

Spracovateľ:

EKO stavin s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov

236 054,11

283 264,93

ZOU1	Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania OÚ Machulince	236 054,11	283 264,93
BL01	Bleskozvod	2 295,43	2 754,52
EI01	Elektroinštalácia	23 782,48	28 538,98
SC01	Zateplenie obvodových konštrukcií - stavebná časť	172 782,72	207 339,26
UK01	Vykurovanie	37 193,48	44 632,18

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince

Objekt:

ZOU1 - Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania OÚ Machulince

Časť:

BL01 - Bleskozvod

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Machulince

Zhotoviteľ:

EKO stavin s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

EKO stavin s.r.o.

Poznámka:

KS:

Dátum:

26.05.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36286362

IČ DPH:

SK2022149162

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36286362

IČ DPH:

SK2022149162

Cena bez DPH

2 295,43

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

2 295,43

20,00%

459,09

Cena s DPH

v EUR

2 754,52

Projektant

Spracovateľ



EKO stavin s.r.o.
Stummerova 1508/118
955 01 TOPOĽČANY

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

08-06-2022



EKO stavin s.r.o.
Stummerova 1508/118
955 01 TOPOĽČANY

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince

Objekt:

ZOU1 - Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania OÚ Machulince

Časť:

BL01 - Bleskozvod

Miesto:

Dátum: 26.05.2022

Objednávateľ:

Obec Machulince

Projektant:

Zhotoviteľ:

EKO stavin s.r.o.

Spracovateľ:

EKO stavin s.r.o.

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

2 295,43

D1 - Práce a dodávky M

2 295,43

21-M - Bleskozvod

2 295,43

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince

Objekt:

ZOU1 - Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania OÚ Machulince

Časť:

BL01 - Bleskozvod

Miesto:

Dátum: 26.05.2022

Objednávateľ:

Obec Machulince

Projektant:

Zhotoviteľ:

EKO stavín s.r.o.

Spracovateľ:

EKO stavín s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 295,43

D D1 Práce a dodávky M

2 295,43

D 21-M Bleskozvod

2 295,43

1	K	210010023	Rúrka tuhá elektroinšt. z PVC uložená pevne typ 1529 - 29 mm	m	25,000	1,82	45,50
2	M	3450726400	Trubka tuha PVC 1529	m	25,000	3,20	80,00
3	K	210010313	Škatuľa odbočná s viečkom, bez zapojenia (KO 125) štvorcová	kus	5,000	4,04	20,20
4	M	3450913000	Ochranný uholník s držiakmi d+m	ks	5,000	5,22	26,10
5	K	210220101	Zvodový vodič včítane podpery FeZn do D 10 mm, A1 D 10 mm Cu D 8 mm	m	130,000	4,50	585,00
6	K	2102201r01	Uzemňovací vodič FeZn 30x4 vrátane materiálu uložený do základu d+m	m	15,000	3,20	48,00
7	M	1561522500	Drôt pozinkovaný mäkký 11343 d8.00mm	kg	57,200	1,75	100,10
8	M	3540404800	HR-Podpera PV	ks	55,000	3,95	217,25
9	K	210220212	Zachyt.tyč včít.upevnenia do steny do 3 m dĺžky tyče POMOCNÝ JIMAČ	kus	2,000	12,20	24,40
10	M	3540200300	HR-Držiak DJ 2	ks	4,000	3,27	13,08
11	M	3540300400	HR-Jimacia tyč JP15	ks	2,000	6,65	13,30
12	M	3540402000	HR-Ochr.strieska OS 02	ks	2,000	1,81	3,62
13	K	210220301	Bleskozvodová svorka do 2 skrutiek (SS, SR 03)	kus	12,000	3,31	39,72
14	M	3540406800	HR-Svorka SS	ks	12,000	1,51	18,12
15	K	210220302	Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)	kus	24,000	3,31	79,44
16	M	3540406200	HR-Svorka SO	ks	6,000	3,92	23,52
17	M	3540408300	HR-Svorka SZ	ks	5,000	3,31	16,55
18	M	3540406300	HR-Svorka SP 1	ks	8,000	2,51	20,08
19	M	3540406100	HR-Svorka SK	ks	5,000	1,91	9,55
20	K	210220362	Tyčový uzemňovač zarazený do zeme a pripoj.vedenie 4,5 m súprava	kus	5,000	10,50	52,50
21	M	3540501100	HR-Zemna tyč ZT 2M	ks	5,000	12,33	61,65
22	K	210220401	Označenie zvodov štítkami smaltované, z umelej hmot	kus	5,000	0,88	4,40
23	M	5489511000	Štítok smaltovaný do 5 písmen 10x15 mm	Kus	5,000	4,21	21,05
24	K	HZS-001	Revízie	hod	15,000	25,30	379,50
25	K	HZS-001.1	Zemné práce	hod	17,000	18,40	312,80
26	K	Pol1	PPV 2%	%	2,000	40,00	80,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince

Objekt:

ZOU1 - Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania OÚ Machulince

Časť:

EI01 - Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Machulince

Zhotoviteľ:

EKO stavín s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

EKO stavín s.r.o.

Poznámka:

KS:

Dátum:

26.05.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36286362

IČ DPH:

SK2022149162

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36286362

IČ DPH:

SK2022149162

Cena bez DPH

23 782,48

DPH

Základ dane

Sadzbda dane

Výška dane

23 782,48

20,00%

4 756,50

Cena s DPH

v EUR

28 538,98

Projektant

Spracovateľ



EKO stavín, s.r.o.
Stummerova 1508/118
955 01 TOPOĽČANY

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

08-06-2022



EKO stavín, s.r.o.
Stummerova 1508/118
955 01 TOPOĽČANY

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince

Objekt:

ZOU1 - Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania OÚ Machulince

Časť:

EI01 - Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum:

26.05.2022

Objednávateľ:

Obec Machulince

Projektant:

Zhotoviteľ:

EKO stavin s.r.o.

Spracovateľ:

EKO stavin s.r.o.

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

23 782,48

21-M - Elektromontáže

23 782,48

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince

Objekt:

ZOU1 - Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania OÚ Machulince

Časť:

EI01 - Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum: 26.05.2022

Objednávateľ:

Obec Machulince

Projektant:

Zhotoviteľ:

EKO stavin s.r.o.

Spracovateľ:

EKO stavin s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

23 782,48

D 21-M

Elektromontáže

23 782,48

1	K	210010311	Škatuľa prístrojová bez zapojenia (1902, KO 68) kruhová	kus	10,000	2,85	28,50
2	M	3450907010	Krabica KU 68-1902	kus	10,000	0,66	6,60
3	K	210010313	Škatuľa odbočná s viečkom, bez zapojenia (KO 125) štvorcová	kus	2,000	4,04	8,08
4	M	3450913000	Krabica KO-125	kus	2,000	0,65	1,30
5	K	210010321	Škatuľa odbočná s viečkom, svorkovnicou vč. zapojenia (1903, KR 68) kruhová	kus	12,000	6,23	74,76
6	M	3450907510	Krabica KU 68-1903	kus	12,000	2,76	33,12
7	K	210100001R	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm ²	kus	160,000	1,20	192,00
8	K	210100002R	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm ²	kus	24,000	2,50	60,00
9	K	R pol	Montáž LED svetidiel	kus	47,000	10,90	512,30
10	M	rpol	Svietidlo LED 4000 Lm kazetové	kus	37,000	40,00	1 480,00
11	M	rpol.1	Svietidlo LED stropné 1300Lm	kus	7,000	38,75	271,25
12	M	rpol.2	Svietidlo LED nástenné 1300Lm	kus	3,000	38,60	115,80
13	K	210810041	Silový kábel 750 - 1000 V /mm ² / uložený pod omietku CYKY-CYKYm 750 V 2x1.5+dodávka	m	45,000	2,70	121,50
14	K	210810045	Silový kábel 750 - 1000 V /mm ² / uložený pod omietkou CYKY-CYKYm 750 V 3x1.5+dodávka	m	75,000	3,87	290,25
15	K	R pol.1	Demontáž jestvujúcich svetidiel	hod	35,000	12,50	437,50
16	M	R pol	Fotovoltaický panel 1000/1684s montážnou konštrukciou	ks	15,000	650,00	9 750,00
17	M	R pol.1	Asimetrický hybridný menič	ks	1,000	475,50	475,50
18	M	R pol.2	Rozvádzač AC/DC	ks	1,000	161,37	161,37
19	M	R pol.3	Akumulátor 9,6 kW	ks	1,000	5 034,00	5 034,00
20	M	R pol.4	Spojovacie prvky	kpl	1,000	250,00	250,00
21	K	210020306P	Káblový žľab Mars, pozink. vrátane príslušenstva, 125/100 mm vrátane podpery	m	45,000	4,50	202,50
22	M	3450600018P	Žľab káblový vrátane príslušenstva	m	45,000	9,23	415,35
23	K	R pol.2	Montáž fotovoltaického systému	hod	75,000	19,50	1 462,50
24	K	HZS	Úprava hlavného rozvádzača	hod	43,000	13,50	580,50
25	K	210220452	Ochranné pospájanie v práčovniach, kúpeľniach, pevne uložené Cu 4-16mm ²	m	85,000	12,04	1 023,40
26	M	3410403400	Vodič medený CY 16 zz	m	85,000	2,80	238,00
27	K	220309999.7	PPV 6%	%	6,000	15,00	90,00
28	K	220309999.8	HZS - Skúšanie a meranie intenzity	hod	12,000	21,20	254,40
29	K	HZS.1	HZS-Revizná správa	hod	10,000	21,20	212,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince

Objekt:

ZOU1 - Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania OÚ Machulince

Časť:

SC01 - Zateplenie obvodových konštrukcií - stavebná časť

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Machulince

Zhotoviteľ:

EKO stavin s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

EKO stavin s.r.o.

Poznámka:

KS:

Dátum:

26.05.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36286362

IČ DPH:

SK2022149162

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36286362

IČ DPH:

SK2022149162

Cena bez DPH

172 782,72

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	172 782,72	20,00%	34 556,54

Cena s DPH

v EUR

207 339,26

Projektant

Spracovateľ



EKO stavin, s.r.o.
Stummerova 1508/118
01 TOPOLČANY

Dátum a podpis:

Pečiatka

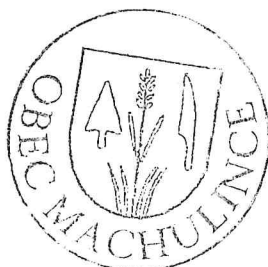
Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

08-06-2022



EKO stavin, s.r.o.
Stummerova 1508/118
01 TOPOLČANY

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince

Objekt:

ZOU1 - Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania OÚ Machulince

Časť:

SC01 - Zateplenie obvodových konštrukcií - stavebná časť

Miesto:

Dátum: 26.05.2022

Objednávateľ:

Obec Machulince

Projektant:

Zhotoviteľ:

EKO stavín s.r.o.

Spracovateľ:

EKO stavín s.r.o.

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

172 782,72

HSV - Práce a dodávky HSV

71 798,78

1 - Zemné práce

1 769,46

2 - Zakladanie

61,36

5 - Komunikácie

780,56

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

52 122,51

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

15 168,15

99 - Presun hmôt HSV

1 896,74

PSV - Práce a dodávky PSV

100 983,94

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

2 762,39

713 - Izolácie tepelné

21 457,02

762 - Konštrukcie tesárske

18 626,29

764 - Konštrukcie klampiarske

3 367,93

765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé

23 324,77

766 - Konštrukcie stolárske

30 775,34

783 - Dokončovacie práce - nátery

670,20

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince

Objekt:

ZOU1 - Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania OÚ Machulince

Časť:

SC01 - Zateplenie obvodových konštrukcií - stavebná časť

Miesto:

Dátum: 26.05.2022

Objednávateľ:

Obec Machulince

Projektant:

Zhotoviteľ:

EKO stavín s.r.o.

Spracovateľ:

EKO stavín s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

172 782,72

D HSV Práce a dodávky HSV 71 798,78

D 1 Zemné práce 1 769,46

1	K	132211101	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 - ručným náradím	m3	22,000	76,49	1 682,78
2	K	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	22,000	3,94	86,68

D 2 Zakladanie 61,36

3	K	289971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu v sklone do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m	m2	38,660	0,72	27,84
4	M	6936651000	Geotextília netkaná polypropylénová Tatralex PP 200	m2	39,430	0,85	33,52

D 5 Komunikácie 780,56

5	K	591111111	Kladenie dlažby z kociek veľkých do lôžka z kameniva ťaženého	m2	38,660	7,15	276,42
6	M	592460014500.S	Dlaždice betónové HBB 50/50/6cm	m2	39,050	12,91	504,14

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 52 122,51

7	K	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	67,830	1,74	118,02
8	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky ryhy	m2	11,250	11,94	134,33
9	K	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	228,400	2,41	550,44
10	K	621462231	Vonkajšia omietka podhládov tenkovrstvová , silikónová, hr. 1 mm	m2	45,490	15,59	709,19
11	K	622422221	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -20% štukových	m2	518,730	5,30	2 749,27
12	K	622463260	Ochrana, čistenie a sanácia konštrukcií - čistenie fasády	m2	518,730	1,89	980,40
13	K	622464232	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikónová, škrabaná, hr. 1 mm	m2	505,750	11,91	6 023,48
14	K	622466116	Príprava vonkajšieho podkladu stien , Univerzálny základ	m2	505,750	2,59	1 309,89
15	K	622491401	Fasádny náter	m2	551,340	7,38	4 068,89
16	K	625251341	Kontaktný zatepľovací systém hr. 180 mm - minerálne riešenie, vr.líšť, a ostatných doplnkov - komplet	m2	347,460	60,16	20 903,19
17	K	625251371	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 20 mm Etics - minerálne riešenie, vr.líšť, a ostatných doplnkov	m2	45,680	32,72	1 494,65
18	K	6252514061	Kontaktný zatepľovací systém hr. 160 mm - riešenie pre sokel (MV), vr.líšť, a ostatných doplnkov - komplet	m2	171,270	57,89	9 914,82
19	K	625251471	Kontaktný zatepľovací systém vonkajších podhládov hr.20 mm - štandardné riešenie (XPS), skrutkovacie kotvy, vr.líšť, a ostatných doplnkov	m2	45,490	30,28	1 377,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	631571003	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	5,650	57,46	324,65
21	K	632440031	Penetračný náter pred nanesením samonivelizačných poterov Baumit Grund (jednonásobný)	m2	45,000	0,57	25,65
22	K	632455666	Položenie cementového poteru - flirbetón	m2	45,000	11,80	531,00
23	M	5859336830	Flexbetón 35-60mm	m2	45,000	20,16	907,20

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

15 168,15

24	K	916531111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 bez bočnej opory	m	75,320	4,72	355,51
25	M	5921954640	OBRUBNÍK PARKOVÝ 100x20x5 cm	ks	96,010	3,37	323,55
26	K	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	863,210	1,81	1 562,41
27	K	941941291	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	2 589,630	0,85	2 201,19
28	K	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	863,210	1,06	915,00
29	K	952901110	Čistenie budov umývaním vonkajších plôch okien a dverí	m2	331,790	1,77	587,27
30	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m - čistenie povala	m2	331,790	4,56	1 512,96
31	K	953995100	Preosadenie vetracej mriežky	kus	1,000	25,00	25,00
32	K	953995110	Preosadenie tabule	kus	3,000	30,00	90,00
33	K	965042141	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	37,660	65,72	2 475,02
34	K	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keram. dlžky , hr.nad 10 mm, - 0,06500t	m2	37,660	4,04	152,15
35	K	968061112	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1, 5 m2, -0,01200t	ks	47,000	0,44	20,68
36	K	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	7,000	0,71	4,97
37	K	968061126	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy nad 2 m2, -0,02700t	ks	2,000	1,29	2,58
38	K	968062354	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,07500t	m2	8,280	13,55	112,19
39	K	968062355	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06200t	m2	28,450	8,14	231,58
40	K	968062356	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	13,050	6,74	87,96
41	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	10,000	23,24	232,40
42	K	968072456	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06300t	m2	11,640	17,43	202,89
43	K	974031164	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 150 mm a š. do 150 mm, - 0,04000t	m	75,000	7,21	540,75
44	K	979011201	Plastový sklz na stavebnú suť výšky do 10 m	m	16,000	18,12	289,92
45	K	979011231	Demontáž sklzu na stavebnú suť výšky do 10 m	m	16,000	8,61	137,76
46	K	979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	46,300	14,53	672,74
47	K	979081121	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	555,600	0,47	261,13
48	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	46,300	10,88	503,74
49	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	46,300	36,00	1 666,80

D 99

Presun hmôt HSV

1 896,74

50	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	91,630	20,70	1 896,74
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

D PSV

Práce a dodávky PSV

100 983,94

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 711			Izolácie proti vode a vlhkosti				2 762,39
51	K	711132107	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	87,980	3,42	300,89
52	M	6288000630	Nopová fólia proti vlhkosti s radónovou ochranou	m2	101,180	1,40	141,65
53	M	6288000650	Lišta krycia 2 m	ks	84,320	4,44	374,38
54	M	6288000682	Sada - podložka + klínc 50ks/bal	bal	2,000	120,00	240,00
55	K	711142559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	175,970	4,78	841,14
56	M	6283221000	Asfaltovaný pás pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov HYDROBIT V 60 S 35	m2	211,160	3,84	810,85
57	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	20,570	2,60	53,48
D 713			Izolácie tepelné				21 457,02
58	K	713111111	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	960,000	1,52	1 459,20
59	M	6314150050	Tepelné izolácie stropné podhlady a stropy NOBASIL MPN, čadičová minerálna izolácia - doska 100x600x1000	m2	652,800	15,93	10 399,10
60	M	6314150080	Tepelné izolácie stropné podhlady a stropy NOBASIL MPN, čadičová minerálna izolácia - doska 150x600x1000	m2	326,400	29,04	9 478,66
61	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	85,760	1,40	120,06
D 762			Konštrukcie tesárske				18 626,29
62	K	762341001	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy drevotrieskovými OSB doskami na zráz	m2	447,450	4,57	2 044,85
63	M	6072628106	Doska drevoštiepková OSB 3 do vlhkého prostredia hr. 25 mm (2500x1250mm)	m2	492,200	15,65	7 702,93
64	K	762341201	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	1 586,400	0,83	1 316,71
65	K	762341253	Montáž kontralát pre sklon nad 35°	m	582,400	0,87	506,69
66	M	605000001	Rezivo	m3	4,760	460,00	2 189,60
67	K	762342811	Demontáž latovania striech so sklonom do 60 st., pri osovej vzdialenosti lát do 0, 22 m, -0,00700t	m2	447,450	0,89	398,23
68	K	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	4,760	35,83	170,55
69	K	762421306	Obloženie stropov alebo strešných podhládov z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 25 mm	m2	45,490	27,46	1 249,16
70	K	762495000	Spojovacie prostriedky pre olišťovanie škár, obloženie stropov, strešných podhládov a stien - klince, závrtky	m2	45,490	0,71	32,30
71	K	762810017	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 25 mm	m2	320,000	7,37	2 358,40
72	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	145,970	4,50	656,87
D 764			Konštrukcie klampierske				3 367,93
73	K	764351836	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° -0,00009t	ks	94,000	0,75	70,50
74	K	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	90,550	1,03	93,27
75	K	764359810	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	ks	2,000	1,38	2,76
76	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	43,950	1,38	60,65
77	K	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	15,000	1,03	15,45
78	K	764456855	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 120,150 a 200 mm, -0,00116t	ks	2,000	1,38	2,76
79	K	764751115	Odpadová rúra kruhová D 200 mm poplast.	m	15,000	43,16	647,40
80	K	764751125	Spodný diel odpadovej rúry D 200 mm poplast.	ks	2,000	24,50	49,00
81	K	764751135	Koleno odpadovej rúry D 200 mm poplast.	ks	4,000	32,40	129,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
82	K	764751145	Výtokové koleno potrubia D 200 mm poplast.	ks	2,000	32,50	65,00
83	K	764751171	Zachytávač nečistôt poplast.	ks	2,000	12,44	24,88
84	K	764761125	Žlab pododkvapový polkruhový R 200 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov poplast.	m	99,700	21,04	2 097,69
85	K	764761231	Žlabový kotlík k polkruhovým žlabom D 200 mm poplast.	ks	2,000	16,21	32,42
86	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	40,290	1,90	76,55

D 765 Konštrukcie - krytiny tvrdé 23 324,77

87	K	765311819	Demontáž keramickej krytiny pálenej uloženej na sucho nad 30 ks/m2, do sutiny, sklon strechy do 45°, -0,08t	m2	447,450	2,45	1 096,25
88	K	765312207	Keramicčná krytina, jednoduchých striech, sklon od 22° do 35°	m2	447,450	27,38	12 251,18
89	K	765314301	Hrebeň TONDACH, s použitím vetracieho pásu hliník, sklon od 22° do 35°	m	8,800	53,14	467,63
90	K	765314351	Nárožie , s použitím vetracieho pásu hliník, sklon od 22° do 35°	m	34,000	56,71	1 928,14
91	K	765314417	Štítová hrana z okrajových škridiel	m	12,200	29,76	363,07
92	K	765314523	Odkvapová hrana TONDACH, pre profilovanú krytinu hliník	m	99,700	14,79	1 474,56
93	K	765315333	Protisnehový komplet TONDACH, dĺžka 3 m	ks	33,000	61,75	2 037,75
94	K	765315351	Olemovanie komína tesniacim pásom TONDACH	m	1,000	41,08	41,08
95	K	765318866	Demontáž hrebeňa a nárožia z keramickej krytiny pálenej uloženej na sucho, do sutiny, sklon strechy do 45°, -0,02t	m	79,500	1,85	147,08
96	K	765901423	Strešná fólia , na plné debnenie	m2	447,450	4,50	2 013,53
97	K	998765202	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	246,640	6,10	1 504,50

D 766 Konštrukcie stolárske 30 775,34

98	K	766621000	Montáž plastových výplní otvorov	m2	67,830	13,13	890,61
99	M	61141001O1	Plastové okno trojsklo 600*600mm, imitácia dreva + exteriérové a interierové parapety,kovania,žalúzie, sieťky proto hmyzu - komplet	ks	3,000	325,00	975,00
100	M	61141001O2	Plastové okno trojsklo 1150*1500mm, imitácia dreva + exteriérové a interierové parapety,kovania,žalúzie, sieťky proto hmyzu - komplet	ks	2,000	494,00	988,00
101	M	61141001O3	Plastové okno trojsklo 1150*700mm, imitácia dreva + exteriérové a interierové parapety,kovania,žalúzie, sieťky proto hmyzu - komplet	ks	6,000	389,00	2 334,00
102	M	61141001O4	Plastové okno trojsklo 1000*1250mm, imitácia dreva + exteriérové a interierové parapety,kovania,žalúzie, sieťky proto hmyzu - komplet	ks	20,000	399,50	7 990,00
103	M	61141001O5	Plastové okno trojsklo 590*590mm, imitácia dreva + exteriérové a interierové parapety,kovania,žalúzie, sieťky proto hmyzu - komplet	ks	5,000	314,50	1 572,50
104	M	61141001O6	Plastové okno trojsklo 950*600mm, imitácia dreva + exteriérové a interierové parapety,kovania,žalúzie, sieťky proto hmyzu - komplet	ks	1,000	379,50	379,50
105	M	61141001O7	Plastové okno trojsklo 1800*1450mm, imitácia dreva + exteriérové a interierové parapety,kovania,žalúzie, sieťky proto hmyzu - komplet	ks	5,000	692,00	3 460,00
106	M	61141001D1	Plastové dvere , trojsklo 1000*2000mm, vr. kovaní - komplet, plné , imitácia dreva	ks	5,000	1 450,00	7 250,00
107	M	61141001D2	Plastové dvere , trojsklo 1450*2350mm, vr.kovaní - komplet, zasklenie - trojsklo	ks	1,000	1 650,00	1 650,00
108	M	61141001D34	Plastová dvere , trojsklo 1000*2350mm, vr.kovaní - komplet, zasklenie - trojsklo	ks	2,000	1 550,00	3 100,00
109	K	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	232,160	0,80	185,73

D 783 Dokončovacie práce - nátery 670,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
110	K	783201812	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií ocelovou kefou	m2	44,800	2,09	93,63
111	K	783222100	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	44,800	6,19	277,31
112	K	783226100	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	44,800	3,25	145,60
113	K	783903811	Ostatné práce odmastenie chemickými rozpúšťadlami	m2	44,800	2,64	118,27
114	K	783904811	Ostatné práce odmastenie chemickými odhrdzavenie kovových konštrukcií	m2	44,800	0,79	35,39

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince

Objekt:

ZOU1 - Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania OÚ Machulince

Časť:

UK01 - Vykurovanie

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Machulince

Zhotoviteľ:

EKO stavin s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

EKO stavin s.r.o.

Poznámka:

KS:

Dátum:

26.05.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36286362

IČ DPH:

SK2022149162

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36286362

IČ DPH:

SK2022149162

Cena bez DPH

37 193,48

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	37 193,48	20,00%	7 438,70

Cena s DPH

v EUR

44 632,18

Projektant

Spracovateľ



EKO stavin, s.r.o.
Stummerova 1508/118
955 01 TŇAŇANY

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

08-06-2022



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince

Objekt:

ZOU1 - Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania OÚ Machulince

Časť:

UK01 - Vykurovanie

Miesto:

Dátum: 26.05.2022

Objednávateľ:

Obec Machulince

Projektant:

Zhotoviteľ:

EKO stavin s.r.o.

Spracovateľ:

EKO stavin s.r.o.

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

37 193,48

PSV - Práce a dodávky PSV

35 845,29

713 - Izolácie tepelné	1 173,89
------------------------	----------

731 - Ústredné kúrenie, kotolne	73,80
---------------------------------	-------

732 - Ústredné kúrenie, strojovne	21 807,87
-----------------------------------	-----------

733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie	4 342,96
---	----------

734 - Ústredné kúrenie, armatúry.	2 078,71
-----------------------------------	----------

735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	6 075,26
---	----------

783 - Dokončovacie práce - nátery	292,80
-----------------------------------	--------

M - Práce a dodávky M

736,99

23-M - Montáže potrubia	736,99
-------------------------	--------

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

611,20

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince

Objekt:

ZOU1 - Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania OÚ Machulince

Časť:

UK01 - Vykurovanie

Miesto:

Dátum: 26.05.2022

Objednávateľ:

Obec Machulince

Projektant:

Zhotoviteľ:

EKO stavin s.r.o.

Spracovateľ:

EKO stavin s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

37 193,48

D PSV Práce a dodávky PSV 35 845,29

D 713 Izolácie tepelné 1 173,89

1	K	713482121	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38	m	173,000	3,45	596,85
2	M	2837741542	TUBOLIT izolácia - trubica 22/20-DG (72) ARC-0051 Armacell AZ FLEX	m	24,000	1,80	43,20
3	M	2837741556	TUBOLIT izolácia - trubica 28/20-DG-A (60) ARC-0201 Armacell AZ FLEX	m	49,000	2,10	102,90
4	M	2837741571	Tubolit DG 35 x 30 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	48,000	4,00	192,00
5	M	2837741583	Tubolit DG 42 x 30 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	52,000	4,57	237,64
6	K	998713101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,010	33,51	0,34
7	K	998713192	Izolácie tepelné, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 100 m	t	0,100	9,60	0,96

D 731 Ústredné kúrenie, kotolne 73,80

8	K	731200826	Demontáž kotla oceľového na kvapalné alebo plynne palivá s výkonom nad 40 do 60 kW, -0,35625t	ks	1,000	51,32	51,32
9	K	731341130	Hadica napúšťacia gumená	m	3,000	4,58	13,74
10	K	998731101	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	t	0,040	169,01	6,76
11	K	998731193	Kotolne, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	t	0,040	49,58	1,98

D 732 Ústredné kúrenie, strojovne 21 807,87

12	K	732110811	Demontáž telesa rozdeľovača a zberača do DN 100, - 0,07742t	m	1,000	2,70	2,70
13	K	732199100	Montáž orientačného štítka	súb.	6,000	3,76	22,56
14	K	732320812	Demontáž nádrže beztlakovej alebo tlakovej, odpojenie od rozvodov potrubia nádrže objemu do 100 l	ks	1,000	14,74	14,74
15	K	732331514	Nádoba expanzná tlaková s membránou typ Expanzomat I bez poistného ventilu objemu 35 l	súb.	1,000	42,80	42,80
16	K	732429111	Montáž čerpadla (do potrubia) obehového špirálového DN 25	súb.	2,000	30,45	60,90
17	M	4268150148	čerpadlo - Wilo TOP-S 25/7 1X230V 50Hz	ks	2,000	655,62	1 311,24
18	K	732460045.S1	Montáž tepelného čerpadla s príslušenstvom (vzduch-voda)	ks	1,000	1 500,00	1 500,00
19	M	set 11S/2120	Tepelné čerpado s príslušenstvom (vzduch-voda)	ks	1,000	18 850,00	18 850,00
20	K	998732101	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	t	0,030	70,20	2,11
21	K	998732193	Strojovne, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	t	0,030	27,26	0,82

D 733 Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie 4 342,96

22	K	733110803	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 15, -0,00100t	m	60,000	0,85	51,00
----	---	-----------	--	---	--------	------	-------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	733110806	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad 15 do DN 32, -0,00320t	m	206,000	0,90	185,40
24	K	733111213	Potrubie z rúrok závitových zosilnených strednotlakových DN 15	m	99,000	12,28	1 215,72
25	K	733111214	Potrubie z rúrok závitových zosilnených strednotlakových DN 20	m	49,000	13,85	678,65
26	K	733111215	Potrubie z rúrok závitových zosilnených strednotlakových DN 25	m	48,000	18,49	887,52
27	K	733111216	Potrubie z rúrok závitových zosilnených strednotlakových DN 32	m	52,000	22,30	1 159,60
28	K	733113114	Potrubie z rúrok závitových Príplatok k cene za zhotovenie prípojky z ocel. rúrok závitových DN 20	ks	2,000	6,50	13,00
29	K	733190107	Tlaková skúška potrubia z ocelových rúrok závitových	m	248,000	0,50	124,00
30	K	733190801	Demontáž príslušenstva potrubia, odrezanie objímky dvojitej do DN 50 -0,00072t	ks	30,000	0,10	3,00
31	K	733890803	Vnútrostav. premiestnenie vybraných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 24m	t	0,300	74,47	22,34
32	K	998733101	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	t	0,040	50,77	2,03
33	K	998733193	Rozvody potrubia, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 500 m	t	0,040	17,57	0,70

D 734 Ústredné kúrenie, armatúry. 2 078,71

34	K	734200821	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2 - 0,00045t	ks	40,000	2,99	119,60
35	K	734200822	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1/2 do G 1, -0,00110t	ks	12,000	4,12	49,44
36	K	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	40,000	3,23	129,20
37	K	734209114	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	8,000	3,97	31,76
38	K	734211111	Ventil odvzdušňovací závitový vykurovacích telies do G 3/8	ks	24,000	2,77	66,48
39	K	734213270	Montáž ventilu odvzdušňovacieho závitového automatického G 1/2 so spätnou klapkou	ks	5,000	2,54	12,70
40	M	4848906830	GIACOMINI, Automatický odvzdušňovací ventil, zvislý+spätný ventil, mosadz, 1/2	m	5,000	11,05	55,25
41	K	734223120	Montáž ventilu závitového termostatického priameho jednoregulačného G 1/2	ks	20,000	3,37	67,40
42	M	4848907310	OVENTROP, Termostatický ventil priamy, 1/2"x15	ks	15,000	12,10	181,50
43	K	734223130	Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 3/4	ks	4,000	4,09	16,36
44	M	4848903040	Termostatický ventil jednoregulačný, 3/4", OVENTROP	ks	4,000	13,91	55,64
45	K	734223208	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	24,000	1,77	42,48
46	K	734291113	Ostané armatúry, kohútik plniaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 1/2	ks	2,000	7,18	14,36
47	K	734291340	Montáž filtra závitového G 1	ks	2,000	4,76	9,52
48	M	5518200117	Filter závitový nerez, 1", 90 mm, nerez ocel' ASTM A351 CF8M, nerez ocel' AISI 316, P.T.F.E., č. 10000100 IVAR	ks	2,000	75,78	151,56
49	M	5518200005	Gulový uzáver závitový série A3 nerez 1-dielny, 1", 72 mm, nerez AISI 316, P.T.F.E. IVAR	ks	4,000	36,67	146,68
50	M	5518200006	Gulový uzáver závitový série A3 nerez 1-dielny, 5/4", 78 mm, nerez AISI 316, P.T.F.E. IVAR	ks	9,000	53,34	480,06
51	M	5518610213	Spätná klapka závitová nerez, 1", 90 mm, nerez ocel' ASTM A351 CF8M, nerez ocel' AISI 316, P.T.F.E. IVAR	ks	2,000	84,40	168,80
52	K	734412115	Montáž teplomeru technického axiálneho priemer 63 mm dĺžka 50 mm	ks	2,000	16,11	32,22
53	K	734423130	Tlakomer kontaktný č. 03393 priem. 160	ks	2,000	22,40	44,80
54	K	734494213	Ostatné meracie armatúry, návarok s rúrkovým závitom akosť mat. 22 353.0 G 1/2	ks	2,000	7,09	14,18
55	K	734499211	Ostatné meracie armatúry, montáž návarka M 20 x 1,5	ks	2,000	4,67	9,34
56	K	998734101	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	t	0,010	39,63	0,40
57	K	998734193	Armatúry, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	t	0,010	53,17	0,53

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
58	M	5518100055	Regulačné šróbenie - priame 1/2", OVENTROP	ks	15,000	8,55	128,25
59	M	5518100056	Regulačné šrauby priame, 3/4", PN 10, niklovaná mosadz OT 58 IVAR	ks	4,000	12,55	50,20

D 735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá 6 075,26

60	K	735154141	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	5,000	50,90	254,50
61	K	735154242	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	10,000	50,90	509,00
62	K	735154244	Montáž vykurovacieho telesa panelového tojradového výšky 600 mm/ dĺžky 2000-2600 mm	ks	4,000	50,90	203,60
63	K	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	58,000	0,83	48,14
64	M	4845380350	Vykurovacie teleso doskové ocelové KORAD 22K 600x600 s bočným pripojením, s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	ks	5,000	116,56	582,80
65	M	4845380450	Vykurovacie teleso doskové ocelové KORAD 22K s dvoma panelmi a dvoma konvektormi 600x0800 AAA	ks	5,000	143,71	718,55
66	M	4845380550	Vykurovacie teleso doskové ocelové KORAD 22K 600x1000 s bočným pripojením, s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	ks	4,000	170,86	683,44
67	M	4845380650	Vykurovacie teleso doskové ocelové KORAD 22K s dvoma panelmi a dvoma konvektormi 600x1200 AAA	ks	6,000	198,01	1 188,06
68	M	4845381200	Vykurovacie teleso doskové ocelové KORAD 22K 600x2400 s bočným pripojením, s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	ks	4,000	435,25	1 741,00
69	K	735890801	Vnútroštaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt vykurovacích telies do 6m	t	0,600	43,89	26,33
70	K	735890803	Vnútroštaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt vykurovacích telies do 24m	t	0,150	72,37	10,86
71	K	998735101	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	t	0,300	46,84	14,05
72	K	998735193	Vykurovacie telesá, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	t	0,300	19,75	5,93
73	K	735151821	Demontáž radiátora panelového dvojradového stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,02493t	ks	20,000	4,45	89,00

D 783 Dokončovacie práce - nátery 292,80

74	K	783424141	Nátery kov.potr.a armatúr v kanáloch a šachtách syntet. potrubie do DN 50 mm dvojnás. so základným náterom -105µm	m	120,000	2,44	292,80
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

D M Práce a dodávky M 736,99

D 23-M Montáže potrubia 736,99

75	K	230120012	Odmasťovanie potrubia DN 15	m	99,000	0,88	87,12
76	K	230120013	Odmasťovanie potrubia DN 20	m	49,000	0,99	48,51
77	K	230120014	Odmasťovanie potrubia DN 25	m	48,000	1,08	51,84
78	K	230120015	Odmasťovanie potrubia DN 32	m	52,000	1,22	63,44
79	K	230120041	Čistenie potrubia prefúkavaním alebo preplachovaním DN 32	m	248,000	1,96	486,08

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 611,20

80	K	HZS000111	Vykurovacia skúška	hod	8,000	14,37	114,96
81	K	HZS000112	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr.2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	8,000	17,09	136,72
82	K	HZS000114	Revízia plynového spotrebiča	hod	16,000	22,47	359,52

Príloha č. 2 zmluvy:

Zoznam subdodávateľov
(čestné vyhlásenie k subdodávkam)

Uchádzač: EKO stavin s.ro., so sídlom Stummerova 1508/118, 955 01 Topolčany

IČO: 36286362 týmto vyhlasujem, že v podlimitnej zákazke na uskutočnenie stavebných prác - predmet zákazky: „**Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince**“

- **nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám** (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy, ktoré sú uvedené v súťažných podkladoch);
- ~~budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam~~ údaje o všetkých známych subdodávateľoch ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia nasledovne:

A. údaje o všetkých známych subdodávateľoch (uvedie sa aj percento/predmet subdodávky):

B. údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia:

V Topolčanoch, dňa 26. 5. 2022



Ivan Poluch – konateľ spoločnosti