

Dodatok č. 4

k Mandátnej zmluve č. 24/2017 uzatvorenej dňa 26.01.2017 v znení dodatku č. 1 zo dňa 02.10.2017 a dodatku č. 2. zo dňa 25.07.2018 a dodatku č. 3 zo dňa 15.10.2019

Mandant:

Mesto Žilina

so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

IČO: 00 321 796

bankové spojenie: Prima banka, a.s.

IBAN SK37 5600 0000 0003 3035 3001

v mene koná: **Mgr. Peter Fiabáne**, primátor

(ďalej len ako „mandant“)

a

Mandatár:

ŽILBYT, s.r.o.

so sídlom: Nanteruská 8399/29, 010 08 Žilina

IČO: 46 723 994 DIČ: 2023541344

bankové spojenie:

v mene koná: **Ing. Jozef Pollák**, konateľ

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri OS Žilina, odd.: Sro,

vl. č. 56867/L

(ďalej len ako „mandatár“)

(spolu ďalej aj ako „účastníci dodatku“)

Uzavreli tento Dodatok č. 4 k Mandátnej zmluve č. 24/2017 zo dňa 26.01.2017 v znení dodatku č. 1 zo dňa 02.10.2017, dodatku č. 2. zo dňa 25.07.2018 a dodatku č. 3 zo dňa 15.10.2019, a to takto:

Článok I.

Úvodné ustanovenia dodatku

1. Účastníci tohto dodatku uzavreli dňa 26.01.2017 Mandátnu zmluvu č. 24/2017 v znení dodatku č.1 zo dňa 02.10.2017, dodatku č. 2. zo dňa 25.07.2018 a dodatku č. 3 zo dňa 15.10.2019, predmetom ktorej je záväzok mandátára, že pre mandanta v jeho mene a na jeho účet bude v súlade s predmetom svojej činnosti zabezpečovať výkon činností ekonomicko – právnych a technických súvisiacich s výkonom činností správy majetku mandanta, t.j. fondu bytov a nebytových priestorov vo vlastníctve mandanta a energetických zariadení vrátane výkonu práv a povinností prenajímateľa vyplývajúcich z platných právnych predpisov v zmysle článku II. bodu A,B,C,D,E,F tejto mandátnej zmluvy, výkon činností súvisiacich s prevádzkou a údržbou pohrebísk a domov smútku vo vlastníctve mandanta podľa článku II. bod G tejto mandátnej

zmluvy, výkon činností súvisiacich so správou kultúrnych domov vo vlastníctve mandanta podľa článku II. bod H tejto mandátnej zmluvy a tiež správa budov a areálu ul. Hollého vo vlastníctve mandanta podľa článku II. bod I tejto mandátnej zmluvy, a to na základe generálneho splnomocnenia udeleného v tejto zmluve, ďalej len „zmluva“.

Článok II

Predmet dodatku

1. Nakoľko mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2021 Uznesením č. 256/2021 schválilo rozpočet Mesta Žilina na rok 2022 a na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, dochádza na základe tohto dodatku k zmene zmluvy tak, ako je ďalej uvedené.

2. V článku II. zmluvy sa dopĺňa bod 1. písm. J, ktorý znie:
„J. Správa budov sociálnych zariadení a ich vonkajších priestorov

Pre účely tejto zmluvy sa za správu budov sociálnych zariadení a ich vonkajších priestorov považujú všetky sociálne zariadenia, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 tohto dodatku.

3. V článku II. písm. E sa dopĺňa bod 3 o nové znenie:

„3 Zabezpečuje realizáciu investičných akcií podľa rozsahu v rámci schváleného rozpočtu na príslušný kalendárny rok.

4. V Článku VI. ods.1. písm. a1) sa slová : „za správu bytov a nebytových priestorov vo vlastníctve mandanta vo výške 18 858,00 EUR bez DPH“.
nahrádzajú slovami: „vo výške 19 989,00 EUR bez DPH/mesiac“.
5. V Článku VI. ods.1. písm. a2) sa slová: „vo výške 8,EUR bez DPH/mesiac/jedno zariadenie“, nahrádzajú slovami: „vo výške 8,10 EUR bez DPH/mesiac/ jedno zariadenie“.
6. V Článku VI. ods. 1. písm. d) sa slová: „vo výške 28.00 EUR bez DPH / mesiac/ jedno zariadenie“, nahrádzajú slovami: „vo výške 30,00 EUR bez DPH/mesiac/jedno zariadenie“.
7. V Čl. VI. ods. 1. písm. e) sa slová: „vo výške 11. 364,00 bez DPH/mesiac“.
Nahrádzajú slovami : „ vo výške 11.818,00 EUR bez DPH / mesiac“.
8. V Čl. VI. ods. 1. písm. f) sa slová: „vo výške 436 EUR bez DPH/ mesiac/ kultúrny dom“ nahrádzajú slovami: “ vo výške 453 € bez DPH/mesiac/1 kultúrny dom“.
9. V Čl. VI. ods. 1. písm. g) sa slová: „ vo výške 8,00 EUR bez DPH/mesiac“.
nahrádzajú slovami: “ vo výške 8,54 EUR bez DPH/ mesiac“.

10. V Čl. VI. ods. 1. sa dopĺňa o písm. ch), ktoré znie:

ch) Výška odmeny za správu budov sociálnych zariadení a ich vonkajších priestorov uvedených v čl. II bod 1. písm. J sa stanovuje sumu vo výške :

8,54 EUR bez DPH/mesiac/jedno zariadenie

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma účastníkmi dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Tento dodatok zverejnia účastníci dodatku v súlade ust. § 47a Občianskeho zákonníka v CRZ.
3. Tento dodatok sa vyhotovuje v 4 obsahovo rovnakých vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana prevezme po dva rovnopisy zmluvy.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

V Žiline, dňa:

V Žiline, dňa:

Za mandanta:

Za mandátára:

.....
Mgr. Peter Fiabáne
primátor

.....
Ing. Jozef Pollák
konateľ

Príloha č. 1

Sociálne zariadenia v správe spoločnosti ŽILBYT s. r. o.
Zariadenie starostlivosti o deti do 3 rokov veku dieťaťa, Veľká okružná 82, Žilina
Zariadenie starostlivosti o deti do 3 rokov veku dieťaťa, Puškinova 14, Žilina
Denné centrum (pre matky s deťmi), Borová 43, Žilina
Jedáleň, Námestie J. Borodáča 1, Žilina
Jedáleň, Lichardova 44, Žilina
Denné centrum, Borová 45, Žilina
Denné centrum, Námestie J. Borodáča 1, Žilina
Denné centrum, Dedinská 1, Žilina – Strážov
Denné centrum, Andreja Kmeťa 38, Žilina
Denné centrum, Dlhá 1, Žilina – Bytčica
Denné centrum, Ovocinárska 227/33, Žilina – Trnové
Denný stacionár, Námestie J. Borodáča 1, Žilina
Komunitné centrum, Bratislavská 8612, Žilina
Komunitné centrum, Korzo 8435/35, Žilina
Kancelária TSP, Košická 8392/2A, Žilina