

Dodatok č. 11
k Zmluve o nájme a prenájme nebytových priestorov č. 3/2004

Čl. I.

Prenajímateľ: Stredná odborná škola služieb
so sídlom Prešov, Košická ul. č. 20, 080 01
IČO: 37880080
DIČ: 2021702298, neplatca DPH
bankové spojenie: VÚB, a.s. Prešov
IBAN: SK3681800000007000514847
Zastúp. : Ing. Renáta Fedorčíková, riaditeľka školy
Kontakt: 051/7588301

a

Nájomca: Československá obchodná banka, a.s.
Žižkova 11, 811 02 Bratislava
IČO: 36854140
DIČ: 2022502768
IČ DPH: SK7020000218
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN:SK3275000000004000791824
konajúca prostredníctvom:
JUDr. Míriam Ižvoltová, manažér oddelenia manažmentu nákupu
Ing. Mitroslava Gabrišková, riaditeľ odboru manažmentu majetku a nákupu

Ktorá sa v súlade s § 69 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov stala právnym nástupcom spoločnosti: **OTP Banka Slovensko, a.s.**

IČO: 31 318 916
Sídlo: Štúrova 5
813 54 Bratislava
Zapísanej v Obchodnom registri okresného súdu
Bratislava I, Odd.: sa, Vložka č.: 335/B

Prenajímateľ a nájomca spolu ďalej ako „zmluvné strany“.

Čl. II.

1. V zmysle čl. VI. bodu 1 a bodu 5 Zmluvy o nájme a prenájme nebytových priestorov č. 3/2004 zo dňa 09. 12. 2004 v znení jej neskorších dodatkov uzatvorenej zmluvnými stranami (ďalej ako „zmluva“), sa zmluvné strany dohodli na zmene výšky ročného nájomného od **01. 06. 2022** na čiastku **1 103,34** EUR ročne, bez DPH podľa miery

inflácie uverejnenej Štatistickým úradom SR, ktorá za rok 2021 predstavuje 3,2 %.
Potvrdenie o miere inflácie ŠÚ SR za rok 2021 tvorí prílohu tohto dodatku.

2. Nájomné uvedené v bode 1. tohto článku sa člení nasledovne:
 - a) prenájom priestorov na obchod a služby v rozlohe 3 m² v sume 1 034,36 €
 - b) náklady na spotrebu elektrickej energie vo výške 68,98 €.
3. Nájomné bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi štvrťročne vo výške 275,83 € bez DPH a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom so splatnosťou 14 kalendárnych dní od doručenia faktúry nájomcovi. Za posledný štvrťrok bude fakturovaná čiastka vo výške 275,85 € bez DPH. K nájomnému sa nebude účtovať DPH v zmysle platných právnych predpisov. Nájomné bude nájomca uhrádzať na bankový účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
4. Ostatné body Zmluvy o nájme a prenájme nebytových priestorov č. 3/2004 zo dňa 9.12.2004 ostávajú nezmenené.
5. Tento dodatok je vyhotovený v 4 – och rovnopisoch, pre obe zmluvné strany po dvoch.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

V Prešove, dňa: 10.05.2022

V Bratislave, dňa: 10.05.2022

.....
Ing. Renáta Fedorčíková
riaditeľka školy

.....
JUDr. Miriam Ižvoltová
manažér oddelenia manažmentu nákupu
Československá obchodná banka, a.s.

.....
Ing. Miroslava Gabrišková
riaditeľ Odboru manažmentu
majetku a nákupu
Československá obchodná banka, a.s.